

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1. sz. módosítása

A jelen szerződésmódosítás (a továbbiakban: **Szerződésmódosítás**)

amely létrejött egyrészről a

Név, megnevezés: **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata**

Cím, székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Elérhetőség: +36-1-3724-500

Adószám: 15735746-2-43

Pénzforgalmi számlaszám: 11784009-15511001 (OTP Bank Nyrt.)

Képviselőben eljáró személy neve, megnevezése: dr. László Imre polgármester
mint Építtető - a továbbiakban: „**Megrendelő**” vagy „**Építtető**”

másrészről pedig:

Név, megnevezés: **DENCO Klimatechnikai Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**

Cím, székhely: 2100 Gödöllő, Faiskola tér 13.

Elérhetőség: 0620 967 0950

Adószám: 12467006-2-13

Vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti nyilvántartási száma: 26A19329

Képviselőben eljáró személy neve, megnevezése címe/székhelye: Jankovich Henrik László,
2100 Gödöllő, Faiskola tér 13.

Nyilvántartó cégbíróság neve: Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzékszám: 13-09-084847

Pénzforgalmi számlaszám: 10800007-80000000-15005009

mint Vállalkozó kivitelező - a továbbiakban: „**Vállalkozó**” vagy „**Kivitelező**”

között (Megrendelő és Vállalkozó együttes említésük esetén: „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**”),
az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

I. Előzmények

1. Megrendelő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) Harmadik Rész XVII. fejezet 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján az „*Anyagcsere és Diabetológiai Centrum kivitelezése*” tárgyban Közbeszerzési Eljárást (a továbbiakban: Közbeszerzési Eljárás) folytatott le.

2. Vállalkozó, mint ajánlattevő a Közbeszerzési Eljáráson részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként, a Felek 2022. szeptember 16. napján szerződést kötöttek.

II. A szerződés módosítása

1. Felek az I. pontban meghatározott szerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

A Kbt. 141. § (4) bekezdése szerint a szerződés a (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett - a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat:

c) a következő feltételek együttes teljesülése esetén:

ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;

cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;

cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.

2. Az előírt feltételek vizsgálata és a szerződésmódosítás jogszerűségének indoka:

2.1. A módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre:

Vállalkozó a szerződés megkötését és a munkaterület átadását követően megkezdte a munkálatokat, a kivitelezés az ütemtervnek megfelelően haladt.

A szerződésmódosítás aláírását megelőzően hatályos – a kivitelezésnek a szerződés teljesítési véghatáridejével összhangban álló – ütemterv szerint a burkolási munkák kezdési időpontja 2023. február 16. napja volt.

A beszállító/forgalmazó korábbi tájékoztatása szerint a burkolási munkákhoz szükséges anyagok szállítási határideje 1 hónap, így Vállalkozó 2023. január 15. napján (a beszállító/forgalmazó korábbi tájékoztatásában kelt szállítási határidőre, valamint a jelen szerződésmódosítás aláírását megelőzően hatályos ütemtervben foglaltakra figyelemmel) intézkedett a burkolási munkákhoz szükséges anyagok megrendeléséről.

A beszállító/forgalmazó a 2023. február 10. napján kelt levelében arról tájékoztatta a Vállalkozót, hogy a háborús alapanyag beszerzési nehézségek miatt a korábban jelzett 1 hónapos szállítási határidő helyett (azon felül) csak 8-10 hét késedelemmel tudja leszállítani a szükséges alapanyagokat.

A fentiekre figyelemmel (valamint annak tényére tekintettel, hogy Felek a beszállító/forgalmazó késedelmének kikerülése érdekében megpróbáltak helyettesítő terméket fellelni, azonban az nem vezetett eredményre) szükségessé vált a tárgyi vállalkozási szerződés módosítása, ennek keretében a Felek által előre nem látható és ellenőrzési körükön kívül eső okra tekintettel a teljesítési határidő meghosszabbítása.

2.2. A módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét:

A módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, tekintve, hogy Vállalkozó továbbra is a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban meghatározott műszaki tartalom megvalósítására köteles változatlan szerződéses feltételek mellett, az egyedüli változás a beszállítói/forgalmazói késedelem miatt a teljesítési határidő (a beszállítói/forgalmazói késedelemmel arányban álló, illetve a párhuzamos munkavégzésre is tekintettel megállapított) meghosszabbítása.

2.3. Az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át:

A szerződésmódosítás eredményeként nem változik a szerződéses ár.

III. A szerződés módosuló rendelkezései:

1. A szerződés V.3 pontja az alábbiak szerint módosul:

Eredeti rendelkezés:**A szerződés szerinti munkaterület átadásának határideje, határnapja:**

Megrendelő az építési munkaterületét Vállalkozó részére a szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban, a szerződés megkötésétől számított 5 munkanapon belül köteles átadni, melynek megtörténtét Felek az építési naplóban kötelesek rögzíteni. Megrendelő köteles a munkaterület átadásával egyidejűleg ismertetni Vállalkozóval a munkahely munkavédelmi, tűzrendészeti és vagyonvédelmi sajátosságait.

- Az építési napló megnyitásának határideje, határnapja: a munkaterület átadásának napja
- A Kivitelezési munkálatok véghatárideje, határnapja: a munkaterület átadásának napjától számított **180 nap**.

Módosítást követően:**A szerződés szerinti munkaterület átadásának határideje, határnapja:**

Megrendelő az építési munkaterületét Vállalkozó részére a szerződés teljesítéséhez alkalmas állapotban, a szerződés megkötésétől számított 5 munkanapon belül köteles átadni, melynek megtörténtét Felek az építési naplóban kötelesek rögzíteni. Megrendelő köteles a munkaterület átadásával egyidejűleg ismertetni Vállalkozóval a munkahely munkavédelmi, tűzrendészeti és vagyonvédelmi sajátosságait.

- Az építési napló megnyitásának határideje, határnapja: a munkaterület átadásának napja
- A Kivitelezési munkálatok véghatárideje, határnapja: a munkaterület átadásának napjától számított **235 nap**.

IV. Egyéb rendelkezések

1. A Szerződésmódosítás a szerződés részét képezi, kizárólag azzal együttesen érvényes.
2. A Felek rögzítik, hogy a szerződés egyéb rendelkezései változatlan tartalommal érvényben maradnak.

2. A Felek rögzítik, hogy a szerződés egyéb rendelkezései változatlan tartalommal érvényben maradnak.

3. Felek a jelen Szerződésmódosítást elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselet szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

4. Jelen Szerződésmódosítás 6 (hat) db azonos, a Felek által cégszerűen aláírt eredeti példányban készült magyar nyelven, melyből 2 (kettő) db példány Vállalkozóé, 4 (négy) db példány Megrendelőé.

Budapest Főváros XI. Kerület
Újbuda Önkormányzata
Megrendelő



Budapest, 2023. március hó 2023 APR 03.

DENCO Kft.
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
Vállalkozó

DENCO KFT.
2100 Gródló, Faiskola tér 13.
Adószám: 12467006-2-13
10800007 90000000-15005009

Budapest, 2023. március hó ...

A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése:

.....
pénzügyi ellenjegyző 2023 MÄRC 30.

A kötelezettségvállalás jogi ellenjegyzése:

2023 MÄRC 29.
.....
jogi ellenjegyző
jogtanácsosa

Mellékletek:

1. számú: 2023.03.07-ei Vállalkozói akadályközlés (Érk23-13658/2023)

2. számú: 2023.03.17-ei Vállalkozói akadályközlés kiegészítése (Érk23-14372/2023)