

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

ÜRES ÉS ROSSZ MŰSZAKI ÁLLAPOTÚ LAKÁSOK PIACI LAKBÉR ALAPON TÖRTÉNŐ BÉRBEADÁSÁRA – 2023.

Az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérebeadásáról szóló 34/2017. (IX. 26.) XI.ÖK rendelet (továbbiakban: Rendelet) 14. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzat Polgármestere (továbbiakban: Polgármester) az alábbi nyílt pályázatot teszi közzé:

Pályázat célja: Az Önkormányzat pályázati úton kívánja bérebe adni azokat a tulajdonában álló, felújításra váró lakásingatlanokat, melyek a Rendelet 11. § (3) bekezdésének megfelelően csak pályázat alapján adhatók bérebe.

A pályázatra kiírt lakások:

- | | | |
|---|---------------------------------------|---------|
| 1) Budapest XI. Ballagi Mór u. 3. fsz. 12. | <u>Alapterület:</u> 23 m ² | 1 szoba |
| 2) Budapest XI. Csóka u. 5. II. 65. | <u>Alapterület:</u> 33 m ² | 1 szoba |
| 3) Budapest XI. Erőmű u. 5. V. 2. | <u>Alapterület:</u> 28 m ² | 1 szoba |
| 4) Budapest XI. Lágymányosi u. 17A. III. 6. | <u>Alapterület:</u> 78 m ² | 2 szoba |

Pályázat célközönsége:

A pályázaton részt vehet, aki a pályázat benyújtására megállapított határnapi a 18. életévét betöltötte, illetve ha a pályázó házasságkötése alapján nagykorúvá vált, és a pályázó a pályázat megjelenésének időpontjában Budapest XI. kerület közigazgatási területén lakóhellyel, illetve tartózkodási hellyel rendelkezik, vagy igazoltan öt évnél hosszabb ideje közfeladatot ellátó alkalmazotti munkaviszonnyal rendelkezik a XI. kerületben.

A pályázónak nyilatkoznia kell, hogy nyertesség esetén vállalja a pályázati lakás saját költségen történő felújítását 1 éven belül, a pályázatban előírt módon, melyet az Önkormányzat a pályázatban meghatározott költségen bérbeszámítással megtérít.

A bérleti szerződés időtartama határozott idejű, a felújítási munkák idejére 1 év, a felújítási munkák átadás-átvétele után további 15 év.

A pályázat benyújtásának határideje: 2023. május 2.

A pályázatok beszerzésének lehetőségei: A részletes pályázati kiírás és mellékletei az Újbudai Polgármesteri Hivatalban (Budapest XI. kerület Zsombolyai utca 4. sz. alatt, a portán, valamint Budapest XI. kerület Bocskai út 39-41. sz. alatt, a recepción) átvehető, vagy az Önkormányzat internetes oldaláról (<http://kozigazgatas.ujbuda.hu/hirdetotabla-palyazatok>) letölthető.

Pályázni az jogosult, aki a kiírt pályázati feltételeknek maradéktalanul megfelel.

Budapest, 2023.

