

## Vállalkozási keretszerződés

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41., adószám: 15735746-2-43, KSH szám: 15735746-8411-321-01, pénzügyi intézet neve és fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. Bp.-i Önkormányzati Fiók 11784009-15511001), képviseli: **Dr. László Imre polgármester**, mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),  
másrészről az **Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.** (székhely: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60., cégjegyzékszám: 01-09-913256, adószám: 21185023-2-43, KSH-21185023881057201, fizetési számlaszám: OTP Bank Nyrt. 11784009-20600626), képviseli: **dr. Juhos Katalin ügyvezető**, mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

### PREAMBULUM

Jelen szerződést a Megrendelő egyedüli tulajdonában lévő, a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pont szerinti gazdálkodó szervezete köti egymással a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés szerinti közfeladat teljesítésére, illetve közszolgáltatás nyújtására.

Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a szerződés teljes időtartama alatt a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pont szerinti feltételek már nem állnak fenn, azt jelzi a Megrendelő felé, továbbá elfogadja, hogy ebben az esetben a Kbt. 9. § (5) bekezdésében foglaltak szerint a Megrendelő a szerződést felmondja.

### 1. A szerződés tárgya

1.1. Vállalkozó elvállalja a mellékletekben meghatározott műszaki tartalom és árajánlat szerint a Budapest XI. kerület közterületein az alábbi, az Önkormányzat feladatát képező karbantartási és javítási munkák elvégzését:

- Közút burkolatának javítása a Megrendelő által megadott helyszíneken és ütemezés szerint.

1.2. Az előző pontban felsorolt feladatokat minden esetben Megrendelő írásos megrendelésére, megfelelő minőségben kell elvégezni.

1.3. Az akadályoztatásokat Vállalkozó köteles Megrendelő felé **2 napon** belül jelezni. Azoknál a megrendeléseknél, ahol a helyszíni egyeztetést Megrendelő elvárja, Vállalkozó köteles felvenni a kapcsolatot a megjelölt személlyel. A munka elvégzése után 2 napon belül a készrejelentést el kell juttatni Megrendelő felé.

### 2. Vállalkozási díj

2.1. Szerződő felek a szerződés tárgyában rögzített kivitelezési feladatok ellenértékéért a vállalkozási díjat

Kivitelezés	Nettó	27% Áfa	Bruttó
Útkarbantartás	45 000 000 Ft	12 150 000 Ft	57 150 000 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>45 000 000 Ft</b>	<b>12 150 000 Ft</b>	<b>57 150 000 Ft</b>

,azaz összesen **bruttó ötvenhétmillió-százötvenezer forint** keretösszegben határozzák meg, amelyet a Vállalkozó tételes elszámolással teljesít mellékletekben meghatározott egységekkel, valamint az eseti megrendelések esetén a Megrendelő által elfogadott árajánlat alapján.



### 3. Teljesítési határidő

- 3.1. A vállalkozási díj keretösszege a Megrendelő által megadott megrendelések függvényében **2022. december 31. napjáig** használható fel.

### 4. Fizetési feltételek

- 4.1. Vállalkozó havonta részszámlát, valamint végszámlát nyújthat be a szerződésben meghatározott keretösszegei belül. Számla csak a sikeres teljesítés, részátadás-átvételi jegyzőkönyv illetve átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján nyújtható be. Ennek mellékletét képezi az igazolt felmérési napló, a kátyúzásról mellékelt fényképes dokumentáció (a helyszín megnevezésével megadott javítás előtti és utáni állapot), valamint a Megrendelő által írásban rögzített megrendelések bizonylatai, az eseti megrendelések elfogadó nyilatkozatai. A számlázás csak az adott hónapra vonatkozó összes megrendelés teljesítése után lehetséges. A Vállalkozó által benyújtott dokumentációt Megrendelő képviselője mennyiségileg és számszakilag ellenőrzi.
- 4.2. A vállalkozási díj kifizetése a számla Megrendelő általi kézhezvételétől számított 15 (tizenöt) napon belül átutalással történik Vállalkozó OTP Bank Nyrt. pénzügyi intézményénél vezetett 11784009-20600626 számú számlájára.
- 4.3. Amennyiben a Megrendelő fizetési késedelembe esik, késedelmi kamatot tartozik fizetni a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) szerint.

### 5. Kötbérek

- 5.1. Megrendelő a kátyúzásra vonatkozó, valamint az eseti megrendelésekben meghatározott teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén Vállalkozónak napi bruttó 10.000 Ft, azaz napi tízezer forint késedelmi kötbért számíthat fel. A kötbér maximális mértéke az adott munka bruttó vállalási díjának 1 %-a.

### 6. Felek jogai és kötelezettségei

- 6.1. Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződés teljesítésére alkalmas állapotban a Vállalkozó részére biztosítani, amelynek őrzéséről a beruházás teljes időtartama alatt Vállalkozó köteles gondoskodni saját költségén.
- 6.2. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési- és felvonulási terület vagyoni-, környezeti-, tűzvédelmének biztosítása, valamint a munkavédelmi előírások betartása. E kötelezettségek megszegéséből, valamint a tevékenységéből eredő bárkinek okozott minden kárt Vállalkozó viseli.
- 6.3. Vállalkozó köteles a munka megkezdésétől Felmérési/Építési naplót megnyitni és vezetni, ahová Megrendelő képviselője a megvalósítással és a helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos megjegyzéseit rögzítheti.
- 6.4. A munka során csak a hatályos jogszabályokban és rendeletekben előírt minősítéssel rendelkező anyagok, szerelvények, eszközök stb. használhatók fel, melyeket Vállalkozónak igazolnia és szavatolnia kell.
- 6.5. Vállalkozót az elvégzett munkára és a beépített eszközökre a jogszabályok szerinti jótállási és szavatossági kötelezettség terheli.

*ASL*

## 7. A szerződés megszűnése

7.1. Szerződő felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.

7.2. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozónak az elállásig végzett munka ellenértékét és a Vállalkozó kárát megtéríteni. Ha Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel tudja elvégezni, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerinti kártérítésre jogosult.

## 8. Vegyes rendelkezések

8.1. Szerződő felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében szorosan (közvetlen kapcsolat formájában is) együttműködnek. Ennek érdekében:

- kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesítéseket, tényeket, körülményeket, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozzák,
- kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek,
- vitás kérdéseiket közvetlenül, tárgyalások útján kísérlik meg rendezni, elsősorban helyszíni, vagy központi képviselőik, ennek eredménytelensége esetében pedig azok feletteseinek útján.

8.2. Megrendelő képviselői:

Büki László városgazdálkodási igazgató


Teljesítést igazoló: Kádi Gergely közlekedési osztályvezető

Vállalkozó képviselője:

dr. Juhos Katalin ügyvezető

8.3. Szerződő felek a szerződésből származó jogvita esetére kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.

8.4. Jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyvről és a szakmai jogszabályok az irányadóak.

A jelen szerződés három (4) oldalon hat (6) példányban készült, melyet Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá. 

Melléklet: 1. számú melléklet – 2022. évi árjegyzék útkarbantartás, forgalomtechnika nettó egységei

31

Budapest, 2022. ....

.....  
**Megrendelő**  
**Dr. László Imre**  
**polgármester**  
 Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata  
 2022. SZÉPT 22.

Budapest, 2022. ....

.....  
**Vállalkozó**  
**dr. Juhos Katalin**  
**ügyvezető**  
 Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.

Budapest, 2022. augusztus 30.

Ellenjegyezte:

2022. SZÉPT 15.  
 .....  
**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna**  
**jegyző**

Pénzügyileg ellenjegyezte:

.....  
**dr. Lantos Ottó**  
 Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóság

2022. SZÉPT 16.