

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS**  
**13. sz. módosítása**

A jelen szerződésmódosítás (a továbbiakban: Szerződésmódosítás) létrejött egyrészről

**Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata**

székhelye: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

adószáma: 15735746-2-43

képviseli: dr. László Imre polgármester  
mint megrendelő

**Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Műszaki Ellátó Szolgálat**

székhelye: 1116 Budapest, Bükköny u. 2-4.

adószáma: 15511018-2-43

képviseli: Thaisz Ágnes igazgató  
mint megrendelő

**Lágymányosi Óvoda**

székhelye: 1117 Budapest, Bogdánfy u. 1/b.

adószáma: 15832647-2-43

képviseli: Karkus Mihályné óvodavezető  
mint megrendelő

**Észak-Kelenföldi Óvoda**

székhelye: 1119 Budapest, Tétényi út 46-48.

adószáma: 15832630-2-43

képviseli: Kovácsné Gémesi Annamária óvodavezető  
mint megrendelő

**Szentimrevárosi Óvoda**

székhelye: 1113 Budapest, Badacsonyi u. 20-22.

adószáma: 15832623-2-43

képviseli: Szoboszlai Beatrix óvodavezető  
mint megrendelő

**Dél-Kelenföldi Óvoda**

székhelye: 1119 Budapest, Lecke u. 15-19.

adószáma: 15832654-2-43

képviseli: Halászné Bogdány Zsuzsanna óvodavezető  
mint megrendelő

**Albertfalvai Óvoda**

székhelye: 1116 Budapest, Ezüsfenyő tér 1.

adószáma: 15832661-2-43

képviseli: Skerlec Szabolcs óvodavezető  
mint megrendelő

**Kelenvölgy-Örmezei Óvoda**

Kindergarten in Kelenvölgy-Örmező  
székhelye: 1112 Budapest, Neszmélyi út 22-24.  
adószáma: 15832692-2-43  
képviseli: Láng Hanna óvodavezető  
mint megrendelő

**Sasadi Óvoda**

székhelye: 1118 Budapest, Dayka Gábor u. 4/b.  
adószáma: 15832685-2-43  
képviseli: Juhászné Kléner Ágnes óvodavezető  
mint megrendelő

**Gazdagréti Óvoda**

Kindergarten in Gazdagrét  
székhelye: 1118 Budapest, Csíkihegyek u. 11.  
adószáma: 15832678-2-43  
képviseli: Dózsa-Szedlacek Éva óvodavezető  
mint megrendelő

**Újbudai Szociális Szolgálat**

székhelye: 1115 Budapest, Keveháza u. 6.  
adószáma: 16918456-2-43  
képviseli: Mátics Katalin intézményvezető  
mint megrendelő

**Újbudai Bölcsődei Intézmények**

székhelye: 1119 Budapest, Tétényi út 46-48.  
adószáma: 16910685-2-43  
képviseli: Unger Katalin intézményvezető  
mint megrendelő

**Újbudai Idősek háza**

székhelye: 1115 Budapest, Fraknó u. 7.  
adószáma: 16924705-2-43  
képviseli: Krausz Sándor Istvánné intézményvezető  
mint megrendelő  
(továbbiakban együttesen: **Megrendelő**),

másrészről

**Klassz Menza Korlátolt Felelősségű Társaság**

székhelye: 1055 Budapest, Markó u. 1. B. ép. II. em. 19.  
Cégjegyzékszám: 01-09-305966  
Adószám: 26174750-2-41  
számlaszám: 11600006-00000000-81735143  
képviseli: Demeter László Gábor ügyvezető  
mint Vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: Felek, közülük valamelyik pedig: Fél)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

## **I. Előzmények**

1. Szerződő Felek előzményként rögzítik, hogy Megrendelő (Ajánlatkérő) a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: régi Kbt.) Második része alapján kétszakaszos meghívásos közbeszerzési eljárást bonyolított le „*Budapest XI. Kerület Újbuda Önkormányzatának fenntartásában működő intézmények részére emelt szintű közétkeztetés biztosítása, konyhák gépészeti és infrastrukturális fejlesztésével kapcsolódó szolgáltatások és árubeszerzések ellátásával*” tárgyban.

2. Vállalkozó (jogelődje) ajánlattevőként részt vett az eljárásban, akit az Ajánlatkérő a 2013. július 19. napján megküldött összegezésben nyertes ajánlattevőként kihirdetett.

3. Felek a régi Kbt. szerinti törvényes határidőben a közbeszerzési eljárás eredményeként, az ott meghatározott tartalommal 2013. augusztus 2. napján vállalkozási szerződést kötöttek (a továbbiakban: Szerződés).

## **II. A szerződés módosítása**

1. Felek az I. pontban meghatározott Szerződést közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják.

A Kbt. 141. § (4) bekezdés szerint a szerződés a (2) bekezdésben szabályozott esetek mellett a - a (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, illetve módosulhat az alábbiak közül bármely esetben:

*c) a következő feltételek együttes teljesülése esetén:*

*ca) a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre;*

*cb) a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét;*

*cc) az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át. Ha egymást követően több olyan módosításra kerül sor, amelyek a ca) alpont szerinti több, egymással nem összefüggő körülmény miatt merültek fel, ez a korlátozás az egyes módosítások nettó értékére alkalmazandó. Az egymást követő módosítások nem célozhatják e rendelkezés megkerülését.*

### **2. Az előírt feltételek vizsgálata és a szerződésmódosítás jogszerűségének indoka:**

**2.1. A módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre:**

A jelen módosítás I. pontjában hivatkozott Szerződés 2023.08.04. napján történő lejártára való tekintettel Megrendelő kellő időben és kellő körültekintést tanúsítva gondoskodott az új közbeszerzési eljárás előkészítéséről, melynek eredményeként a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján közbeszerzési eljárást folytatott le (a továbbiakban: első közbeszerzési eljárás).

Az első közbeszerzési eljárás megindító felhívása az Unió Hivatalos lapjában 2023. március 10. napján TED 2023/S 050-143976 iktatószám alatt jelent meg, az ajánlattételi határidő 2023. március 24. napján 14:00 órában került meghatározásra.

Tekintve, hogy az első közbeszerzési eljárásra benyújtott ajánlatok – a kedvezőtlen és kiszámíthatatlan világgpiaci körülményekre való tekintettel – jelentős mértékben meghaladták a rendelkezésre álló anyagi fedezet összegét, így az első közbeszerzési eljárás a Kbt. 75. § (2) bekezdés b) pontja alapján eredménytelenül zárult.

Az eredménytelen első közbeszerzési eljárás lezárását követően Megrendelő haladéktalanul intézkedett a közbeszerzési eljárás megismétléséről (a továbbiakban: második közbeszerzési eljárás). A második közbeszerzési eljárás megindító felhívása az Unió Hivatalos lapjában 2023. május 30. napján TED 2023/S 101-317883 iktatószám alatt jelent meg, az ajánlattételi határidő 2023. június 09. napján 10:00 órában került meghatározásra.

Megrendelő a beérkezett ajánlat bírálata során megállapította, hogy a benyújtott ajánlat olyan hibát tartalmaz, amelynek korrigálása a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerinti korlátba ütközik, így a második közbeszerzési eljárás – érvényes ajánlat hiányában – szintén eredménytelenül zárult a Kbt. 75. § (1) bekezdés b) pontja alapján.

Az eredménytelen második közbeszerzési eljárás lezárását követően Megrendelő haladéktalanul intézkedett a közbeszerzési eljárás harmadjára történő megismétléséről, azonban a korábbi két eredménytelen eljárásra, valamint annak tényére figyelemmel, hogy a harmadjára megismételt eljárás bírálati szakasza (értve ezalatt a döntéshozatalt is) a nyári kötelező leállások és szabadságolások idejére esik, Megrendelő nem tudja a harmadik közbeszerzési eljárás eredményeként az új szerződést a jelen módosítás I. pontjában hivatkozott szerződés lejárta megelőzően megkötöni.

A fentiekre tekintettel szükségessé vált a jelen módosítás I. pontjában hivatkozott szerződés időtartamának meghosszabbítása (2023.08.04. napi megszűnés helyett 2023.08.31.).

Felek rögzítik, hogy a szerződés módosítása során figyelemmel voltak a Közbeszerzési Döntőbizottság D.225/8/2013. és D.880/7/2014. számú határozatában foglaltakra: Ajánlatkérő kellő időben megkezdte az új közbeszerzési eljárás előkészítését, illetve számolt azzal is, hogy a közbeszerzési eljárás adott esetben eredménytelenül zárul, vagy más okból kifolyólag a szerződéskötésre nem kerül sor. Az első közbeszerzési eljárás megindítására oly módon került sor, hogy annak esetleges eredménytelensége esetén Megrendelőnek elegendő ideje álljon rendelkezésre az eljárás ismételt lefolytatására. Az azonban kellő körültekintés mellett sem nem volt előre látható, hogy az eljárás második alkalommal is – Megrendelőtől független körülmények okán – eredménytelenül zárul és Megrendelő arra kényszerül, hogy harmadjára folytassa le a közbeszerzési eljárást.

## 2.2. A módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét:

A módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, tekintve, hogy a Vállalkozó továbbra is a szerződésben rögzített feladatok megvalósítására köteles, az egyedüli változás a szerződés időtartamának kevesebb mint egy hónappal történő meghosszabbítása, mely meghosszabbított időtartam alatt a Vállalkozó változatlan tartalommal köteles teljesíteni.

## 2.3. Az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át:

Felek rögzítik, hogy az ellenértéknövekedés során figyelemmel voltak egyrészt arra, hogy egységárakat tartalmazó szerződés esetén az ellenszolgáltatásnak nem az egységár minősül, hanem amit az ajánlatkérő az ajánlattevőnek a Kbt. 135. § alapján **kifizetett, vagy biztosan ki fog fizetni**, valamint hogy a Kbt. 141. § (5) bekezdése szerint a (4) bekezdés c) pontja

alkalmazásában az eredeti szerződés értékét **az indexált szerződéses díj alapján kell megállapítani**, ha a szerződés a (4) bekezdés a) pontjának megfelelően a nyertes ajánlattevőként szerződő félnek fizetendő valamely díjelem indexálására vonatkozó rendelkezést tartalmaz, másrészt arra, hogy a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjának cc) alpontja alapján az egymással összefüggő módosítások eredményeként eszközölt ellenértéknövekedés kumulálódik.

A fentiekre figyelemmel az eredeti [a Kbt. 135. § alapján biztosan kifizetésre kerülő, valamint a Kbt. 141. § (5) bekezdésének megfelelően indexált) szerződéses érték: nettó 16.643.774.744, - Ft + ÁFA

A jelen szerződésmódosítás eredményeként az ellenérték növekedés: nettó 66 220 473, - Ft + ÁFA (0,398 %)

[A Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjának cc) alpontja alapján az egymással összefüggő, korábbi módosítások eredményeként eszközölt ellenértéknövekedés: nettó 1 088 793 087, - Ft + ÁFA (6,54%)]

### **III. A szerződés módosuló rendelkezései:**

1. A szerződés III. fejezet 3.3./ pontja az alábbiak szerint módosul:

#### **Eredeti rendelkezés:**

*„A szerződés aláírástól számított 60 hónapos időtartamra kerül megkötésre, melynek megfelelően a szerződés teljesítése első 60 hónapjára vonatkozóan rendes felmondási tilalom van érvényben. Szerződés határozott 60 hónapos időtartamának lejártát megelőzően a Szerződés időtartama további 60 hónapos időtartamra meghosszabbodik, amennyiben a Vállalkozó a Szerződés szerinti fejlesztési, racionalizálási feladatot a VIII. pont szerint elvégezte. A Szerződés meghosszabbítása vonatkozásában egyéb feltétel nem támasztható. A szerződés meghosszabbítása esetén a további 60 hónapos időtartamra vonatkozóan egyaránt rendes felmondási tilalom érvényes.”*

#### **Módosítást követően:**

*„A szerződés aláírástól számított 60 hónapos időtartamra kerül megkötésre, melynek megfelelően a szerződés teljesítése első 60 hónapjára vonatkozóan rendes felmondási tilalom van érvényben. Szerződés határozott 60 hónapos időtartamának lejártát megelőzően a Szerződés időtartama 2023. augusztus 31. napjáig meghosszabbodik, amennyiben a Vállalkozó a Szerződés szerinti fejlesztési, racionalizálási feladatot a VIII. pont szerint elvégezte. A Szerződés meghosszabbítása vonatkozásában egyéb feltétel nem támasztható. A szerződés meghosszabbítása esetén a 2023. augusztus 31. napjáig tartó időtartamra vonatkozóan egyaránt rendes felmondási tilalom érvényes.”*

### **IV. Egyéb rendelkezések**

1. A Szerződésmódosítás a Szerződés részét képezi, kizárólag azzal együttesen érvényes.
2. A Szerződésmódosításban nem szabályozott kérdések tekintetében a Szerződés, illetve a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak. Felek rögzítik, hogy a Szerződés egyéb rendelkezései változatlan tartalommal érvényben maradnak.

3. Felek a jelen Szerződésmódosítást elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselő szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

4. Jelen Szerződésmódosítás 6 (hat) db azonos, a Felek által cégszerűen aláírt eredeti példányban készült magyar nyelven, melyből 2 (kettő) db példány Vállalkozóé, 4 (négy) db példány Megrendelőé.

Kelt: Budapest, 2023. júli 19.

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda  
Önkormányzata  
képviseli:  
dr. László Imre polgármester  
Megrendelő

Kelt: Budapest, 2023. 0629

Klassz Menza Korlátolt Felelősségű  
Társaság  
képviseli:  
Demeter László Gábor ügyvezető  
Vállalkozó

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda  
Önkormányzata Gazdasági Műszaki Ellátó  
Szolgálat  
képviseli:  
Thaisz Ágnes igazgató  
Megrendelő

Lágymányosi Óvoda  
képviseli:  
Karkus Mihályné óvodavezető  
Megrendelő

Észak-Kelenföldi Óvoda  
képviseli:  
Kovácsné Gémesi Annamária óvodavezető  
Megrendelő

Szentimrévárosi Óvoda  
képviseli:  
Szoboszlai Beatrix óvodavezető  
Megrendelő

Dél-Kelenföldi Óvoda  
képviseli:  
Halászné Bogdány Zsuzsanna óvodavezető  
Megrendelő

Albertfalvai Óvoda  
képviseli:  
Skerlec Szabolcs óvodavezető  
Megrendelő



*Láng Hanna /H/*  
 Kelenvölgy-Örmezei Óvoda  
 képviseli:  
 Láng Hanna óvodavezető  
 Megrendelő



*Juhász Klára*  
 Sasadi Óvoda  
 képviseli:  
 Juhászné Kléner Agnes óvodavezető  
 Megrendelő



*Dózsa-Szedlacek Éva*  
 Gazdagréti Óvoda  
 képviseli:  
 Dózsa-Szedlacek Éva óvodavezető  
 Megrendelő



*Mátics Katalin*  
 Újbudai Szociális Szolgálat  
 képviseli:  
 Mátics Katalin intézményvezető  
 Megrendelő



*Unger Katalin*  
 Újbudai Bölcsődei Intézmények  
 képviseli:  
 Unger Katalin intézményvezető  
 Megrendelő



*Krausz Sándor Istvánné*  
 Újbudai Idősek háza  
 képviseli:  
 Krausz Sándor Istvánné intézményvezető  
 Megrendelő

Ellenjegyzem:

*ASJ*

Pénzügyileg ellenjegyzem:



Pénzügyileg ellenjegyzem.

2023 JÚL 19.

*Kovács Anikó*  
 Aláírás