



PEST VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

környezetvédelmi hatósági eljárás megindításáról

Az ügy tárgya: A „MÁV szűk keresztmetszet kiváltása a **Kelenföld – Budaörs vasúti vonalszakaszon**” projekt megvalósítására vonatkozó környezeti hatásvizsgálati eljárás a *nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről* szóló 2006. évi LIII. törvény 2. § (5) bekezdése alapján. (KEO-25271-1-2023)

Az ügy iktató száma: PE-06/KTF/25271/2023.

Az eljárás megindításának napja: 2023. április 28.

Az ügyintézési határidő: 60 nap

Az egyes közlekedésfejlesztési projektekkel összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról és az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségűvé** nyilvánította a tárgyi környezetvédelmi hatósági engedélyezési eljárást.

Az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (5) bekezdésében foglaltak az ügyintézési határidőbe nem számítanak be.

Az ügyintéző neve és elérhetősége: Kamarásné Buchberger Edit; Tel.: (06-1) 478-4400

Az ügy tárgyának rövid ismertetése:

Az **Építési és Közlekedési Minisztérium** (1054 Budapest, Alkotmány u. 5.) meghatalmazása alapján az **UNITEF'83 Zrt.** (1189 Budapest, Bornemissza tér 12.) benyújtotta a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályához (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság) a „MÁV szűk keresztmetszet kiváltása a **Kelenföld – Budaörs vasúti vonalszakaszon**” projekt megvalósítására vonatkozó környezeti hatásvizsgálati hatástanulmányt (a továbbiakban: Dokumentáció).

A tervezett vasútvonal hossza:

Kelenföld–Budaörs –Törökbálint (1. sz.) vasúti vonalszakasz (124+15 –229+00 hm):	10 485 m
30a.sz. vasúti vonalszakasz (27+50 –32+50 hm):	500 m
Déli pályaudvar –Kelenföld vasútállomás új összekötő vágány (0+00-5+89 hm):	589 m

Tervezési sebesség: Az állomási átmenő vágányok, illetve nyíltvonali vágányok tervezési sebessége a jelenlegivel megegyezően a 144+20 hm szelvényig 80 km/h, onnan a 193 hm szelvényig 120 km/h, onnan pedig a szakasz végéig 140 km/h.

A tevékenység leírása, helyszínei:

A komplex felújítás keretében a teljes tervezési szakaszon átépül a vasúti pálya, a csatlakozó vasútüzemi létesítményekkel együtt (felsővezeték, biztosítóberendezés, távközlés, térvilágítás, stb.), valamint szükség szerint műtárgy, közmű, út átépítésekkel, illetve zajárnyékoló falak elhelyezésével.

Kelenföld állomáson a 30a és az 1-es vasútvonalak között új összekötő vágány létesül. Ehhez kapcsolódóan a 30a vonal Déli pu.-Kelenföld vonalszakaszán új vágánykapcsolat épül be, illetve Kelenföld XVI-XX. vágányai új geometriai elrendezés szerint átépülnek, a XVIII-XX. vágányok között új, 250 m hosszúságú, SK+55 cm magas peron építésével. A peronon a meglévő perontetők mintájára új perontető készül, lépcsővel, lifttel és mozgólépcsővel csatlakozva a meglévő M4 metró gyalogos aluljárójához.

Kelenföld állomás végpontjától kezdődően a jelenlegi két vágány mellé, jellemzően azoktól északi irányban további két vágány épül, a meglévő vágányok pedig átépülnek. A négyvágányú vonalszakasz a Törökbálint megállóhelyet követően kialakított forgalmi kitérőnél csatlakozik vissza a meglévő kétvágányú vasúti pályához.

Kelenföld és Budaörs között nagyrészt bevágásban van a vasúti pálya, csak az állomások közelében töltés a vasúti földmű. Az új vágányok építéséhez a földmű szélesítése szükséges, illetve, ahol beépítettség miatt a szélesítési lehetőség korlátozott, azokon a szakaszokon támfalak épülnek. Kelenföld és Budaörs között északi irányban szélesíteni kell az Egér úti és a Péterhegyi úti vasúti felüljárókat. A meglévők helyett új közúti felüljárók épülnek a Péterhegyi köznél, Balatoni útnál, továbbá a Tóváros lakópark megközelítésére, illetve a Muskétás utcai útátjáró és gyalogos felüljáró elbontását követően gyalogos és kerékpáros aluljáró épül.

Budaörs állomás vágányképe átalakul, a négyvágányú pálya külső oldalain az utasforgalom számára egy-egy (a szélső átmenő és a megelőző vágány közötti) közbenső peron fog rendelkezésre állni, az állomás mindkét oldalán kijáráttal rendelkező gyalogos aluljáróval. A teherforgalom lebonyolítása érdekében három, 750 m-t elérő használható hosszúságú vágány épül, négy további, rövidebb vágány megtartása mellett. Az új vágánykép elhelyezhetősége és az állomási terület rendezett megjelenése céljából a vasúti területen a felvételi és a raktárépület kivételével a meglévő épületek elbontásra kerülnek. A biztosítóberendezési és távközlési berendezések elhelyezésére új üzemi épület épül, a felvételi épületet felújítják. Az állomási előtéren új, korszerű buszforduló és P+R valamint B+R parkoló épül, a gyalogosforgalom által használt területeket térkő burkolattal és növénytelepítéssel rendezik.

A Budaörs állomást követő négyvágányú szakaszon, a Sport utcai közúti felüljáró környezetében új megállóhely létesül Budaörs IMCS illetve Budaörs-Szilvás néven; a Sport utca felől gyalogos és közúti kapcsolattal és buszfordulóval, az áruházak felől az M1/M7 autópálya bevezető szakasza alatt is átvezető gyalogos kapcsolat kiépítésével. Az aluljáró is a projekt részét képezi. A négyvágányú pálya külső oldalain létesülő 250 m hosszúságú, SK+55 cm magas peronokat tetővel fedett lépcső és lift kijáráttal ellátott gyalogos aluljáró köti össze.

Budaörs állomás és az új megállóhely között a meglévő két nyíltvonalis vágány és a DEPO iparterületre vezető vontatóvágány nyomvonalának kismértékű módosításával, illetve északi irányban elhelyezett új vágány építésével fog rendelkezésre állni négy nyíltvonalis vágány. A vontatóvágány funkciója ezen a szakaszon megszűnik, a nyomvonalára épülő vágány vonalvágányként fog üzemelni az átépítést követően.

Az új megállóhelyet követően létesül a DEPO iparvágány új kiágazása. Az új megállóhely és Törökbálint megállóhely között egy szakaszon a négyvágányú pálya mellett a DEPO telep iparvágánya is helyet kapott. A két többlet vágány jellemzően a meglévő két vágány északi oldalára került. A vonalszakasz íveiben a helyszínrajzi kötöttségek figyelembe vételével ívkorrekciókat kell építeni.

Törökbálint megállóhely a jelenlegi kétvágányú helyett négyvágányú kialakítással épül át, a pálya külső oldalain elhelyezett 250 m hosszúságú, SK+55 cm magas peronok, valamint ezek között lépcső és lift kijáráttal ellátott gyalogos aluljáró építésével. A megállóhelyet közvetlenül megelőző M7 autópálya keresztezésében a jelenlegi két egyvágányú vasúti acélhid elbontásával a tervezett vágánygeometriához illeszkedő négy darab, egyvágányú acélhid illetve egy ezek mellett elhelyezett külön gyalogos-kerékpáros acélhid épül. A megállóhelyhez kapcsolódóan P+R és B+R parkoló, az M7 híd és a tervezési szakasz vége között a vasúti pálya és peronok mellett gyalogos-kerékpáros út épül.

Az új vágánykép elhelyezhetősége és az állomási terület rendezett megjelenése céljából Törökbálint megállóhely esetében is elbontásra kerülnek a vasúti területen lévő jelenlegi épületek. A gyalogos aluljáróhoz kapcsolódóan egy közös épületben lesz kialakítva a megállóhelyet követő forgalmi kiterő biztosítóberendezése számára technológiai helyiség, az utasforgalom számára váró, illetve a tetővel ellátott lépcső és lift kijárat. Törökbálint megállóhely és a Tó utcai műtárgy között tervezett forgalmi kiterőben történik a négyvágányú szakasz visszacsatlakozása a meglévő kétvágányú pályához. A szakaszon GSMR torony nem épül, korábbi beruházások kapcsán Kelenföldön, Budaörsön és Törökbálinton már megépültek.

Állomások:

A projekt keretében az alábbi állomások, megállóhelyek fejlesztése, építése valósul meg:

- Kelenföld állomás
- Budaörs állomás
- Budaörsi IMCS (Budaörs-Szilvás)
- Törökbálint megállóhely átépítése

A projekt keretében a Tóvárosi megálló helybiztosítása megtörténik.

Kapcsolódó beruházások felsorolása:

- Kelenföldi szervizút;
- Egér út Péterhegyi úti csomópontot követő osztályozó szakaszhoz és buszmegállóhoz kapcsolódó útépítés;
- Péterhegyi közti új közúti felüljáró és kapcsolódó útszakasz átépítése;
- Balatoni úti új közúti felüljáró és kapcsolódó útszakasz átépítése;
- Repülőtéri út áthelyezése és a kapcsolódó útépítés (Repülőtéri út, Pulzus+ Kft. megközelítő útja), továbbá Tóváros lakópark megközelítését biztosító új közúti felüljáró építése;
- Kőérberki út – új nyomvonalon vezetett Repülőtéri út csomópontjának kiépítése, Muskétás utcai új gyalogos-kerékpáros aluljáró és kapcsolódó útszakaszok építése;
- Budaörs állomáshoz kapcsolódó útépítés;
- Budaörs IMCS (Budaörs-Szilvás) megállóhelyhez kapcsolódó útépítés;
- Területmegközelítő út 1. és 2. kialakításához kapcsolódó útépítés;
- Törökbálint megállóhelyhez, illetve M7 feletti új vasúti hídhoz kapcsolódó útépítés.

A tervezett tevékenység közvetlen hatásterületének vélelmezett határai:

Budapest Főváros XI. kerület Újbuda, valamint Budaörs és Törökbálint települések közigazgatási területén, a Dokumentációban körülhatárolt hatásterületen belül.

A Környezetvédelmi Hatóság az eljárás során a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet] 9. § (1) és (3) bekezdései szerint tartandó közmeghallgatást a veszélyhelyzet ideje alatt egyes szervezetek működésére vonatkozó, továbbá egyes közigazgatási eljárási szabályok megállapításáról szóló 146/2023. (IV. 27.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése alapján az érintettek személyes megjelenése nélkül tartja meg.

A Környezetvédelmi Hatóság tájékoztatja az érintett nyilvánosságot, hogy észrevételeiket és kérdéseiket 2023. június 20. napjáig írásban tehetik meg a zoldhatosag@pest.gov.hu címen, vagy megküldhetik postai úton a 1072 Budapest, Nagy Diófa utca 10-12. címre.

A benyújtott Dokumentáció elérésével kapcsolatban a Környezetvédelmi Hatóságnál, valamint Budapest Főváros XI. kerület Újbuda, valamint Budaörs és Törökbálint Város Önkormányzatainál lehet érdeklődni.

Tájékoztatásul közlöm, hogy a Környezetvédelmi Hatóságnak az eljárást lezáró határozatában az alábbi döntései lehetnek:

- kiadja a tevékenység gyakorlásához szükséges környezetvédelmi engedélyt,
- ha a környezeti hatásvizsgálat során a tevékenység környezetvédelmi engedélyezését kizáró ok merül fel, határozatában e tény rögzítése mellett megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható, ezért a kérelmet elutasítja.

A környezeti hatástanulmány közzétételének és a betekintési lehetőség biztosításának időtartama legalább **harminc nap**.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja az ügyben érintettek figyelmét, hogy a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, illetve a környezeti hatástanulmány tartalmára vonatkozóan a közlemény megjelenését követő 30 napon belül közvetlenül a Környezetvédelmi Hatósághoz észrevételt lehet tenni.

A Környezetvédelmi Hatóság felhívja a figyelmét, hogy a kormányhivatalok honlapja megváltozott, ezért az elektronikus úton közzétett kérelem és mellékletei az alábbi elektronikus elérési útvonalon érhetőek el:

A www.kormanyhivatalok.hu oldalon Pest Vármegye kiválasztását követően a dokumentumok, nyomtatványok gombra kattintva a szabadszöveges keresés alkalmazásával a KEO-25271-1-2023 szövegrészletre történő rákereséssel.

Az érintettek a dokumentációba, illetve az ügy egyéb irataiba a Környezetvédelmi Hatóság Zöld Pont Irodájában (1072 Budapest, Nagy Diófa utca 10-12.), az ügyintézővel előre egyeztetett időpontban és ügyfélfogadási időben betekinthetnek.