

BIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.; adószám: 15735746-2-43; statisztikai jelzőszám: 15735746-8411-321-01; bankszámlaszám: 11784009-15511001 (OTP Bank Nyrt.); képviseli: dr. László Imre polgármester) (továbbiakban: **Szerződő**)

másrészről

CIG Pannónia Első Magyar Általános Biztosító Zrt. (székhely: 1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 11. B. ép.; képviseli: dr. Fedák István János és Szellő László; cégjegyzékszám: 01-10-046150; adószám: 14440306-4-44, bankszámlaszám: 10300002-10315708-49020039), mint Biztosító (továbbiakban: **Biztosító**) között az alább megjelölt helyen és időben a következő tartalommal.

I. Preambulum

1. Szerződő, mint ajánlatkérő a „*Vagyon- és kombinált felelősségbiztosítás*” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) Harmadik rész XVII. fejezet 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti eredményes nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: Eljárás) folytatott le biztosítási szerződés megkötése céljából 2023. évben.

Jelen Szerződés a Szerződő, mint ajánlatkérő és a Biztosító, mint a közbeszerzési eljárás nyertes ajánlattevője között jött létre.

2. Mivel a Szerződés az Eljárás szerves részét képezi, és annak dokumentumaival egységesen értelmezendő, a közte és az Eljárás dokumentumai közötti ellentmondás esetén, illetve abban az esetben, ha a Szerződés valamelyik lényeges szerződési feltételéről nem rendelkezik, a következő alkalmazási sorrend érvényesül:

az Eljárás esetleges kiegészítő tájékoztatásokkal véglegesült ajánlati felhívása, dokumentációja és mellékletei, a jelen Szerződés, végül Biztosító, mint Ajánlattevő ajánlata és Üzletszabályzata (a továbbiakban bármelyikre érve: Dokumentum vagy közbeszerzési eljárás iratanyaga) azzal, hogy a jelen Szerződés nem lehet ellentétes Ajánlattevő ajánlatában meghatározott és értékelésre kerülő ajánlati elemekkel. Az e pont szerinti sorrend azt jelenti, hogy a sorrendben előrébb álló Dokumentum ellentmondás vagy szabályozatlan feltétel esetén alkalmazhatóságban megelőzi az utána következőt.

A fent meghatározott Dokumentumok jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azonban fizikailag nem kapcsolódnak jelen Szerződéshez.

3. A szerződő felek az előzőekben felsorolt dokumentumok tartalmát a szerződéses kapcsolatuk teljes tartamára magukra nézve kötelező érvényűnek fogadják el, a jogügylet megítélése során.

4. Jelen szerződésben foglaltak összhangban vannak az ajánlati felhívásban és az ajánlati dokumentációban foglaltakkal.

II. A szerződés tárgya

1. Felek megállapodnak abban, hogy a Biztosító jelen szerződés, a közbeszerzési eljárás iratanyaga, továbbá a vonatkozó jogszabályok – illetve azon kérdésekben, melyre jelen

szerződés nem tartalmaz rendelkezést, Üzletszabályzata - szerint biztosítási szolgáltatást (Ptk. 6:439.§) nyújt a Szerződő részére.

2. Felek jelen szerződéssel az alábbi tárgyú biztosítási jogviszonyokat hozzák létre:
- Vagyonbiztosítási szerződés a Szerződő és intézményei, valamint a közbeszerzési iratanyag szerint gazdasági társasági tulajdonában, üzemeltetésében és/vagy kezelésében lévő épületek, valamint egyéb vagyontárgyak vonatkozásában a közbeszerzési eljárás közbeszerzési dokumentumainak (továbbiakban: dokumentáció), különösen műszaki leírásnak megfelelően a megjelölt kockázatokra és feltételekkel és alkalmazott záradékokkal, összesen 72 731 493 400, - Ft vagyoneértékre, melytől +/- 10 % eltérés lehetséges;
 - Felelősségbiztosítási szerződés a Szerződő és intézményei, valamint a közbeszerzési iratanyag szerint gazdasági társasági vonatkozásában a közbeszerzési eljárás dokumentációjának megfelelően megjelölt kockázatokra, feltételekkel és alkalmazott záradékokkal.

3. Jelen Szerződés II.2.a) pontjában rögzített +/- 10 % eltérés meghatározása: a Szerződő által az adatközlő táblázatban megadott teljes vagyoneértéknek és a +/- 10 %-os rátának a szorzata, ahol az eredményt minden esetben felfelé (egész számra) kell kerekíteni.

Az eltérés oka: a szerződés hatálya alatt a Szerződő részéről felmerülő, a szerződés kockázatviselési kezdete utáni biztosítási igény megváltozásának lefedése.

Az eltérés kezelése: Szerződő a biztosítási igény megváltozásának megjelenését követően, a korábban a szerződés hatálya alá került vagyontárgyak vagyoneértékének adatszolgáltatásával azonos adattartalommal a biztosítani kívánt új/ elmaradó vagyontárgyakat a Biztosító felé bejelenti.

Az eltérés díjazása: a Biztosító a biztosítási fedezetre kijelölt, lejelentett vagyontárgyakat a szerződés létrejöttkor rögzített csoportba sorolja és az adott csoporthoz tartozó díjtétellel generált, időarányos díjjal a szerződés teljes díját megnöveli/csökkenti.

Szerződő Felek a fenti eltérést olyan előrelátható és ismert módosításnak tekintik, amely a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján nem változtatja meg a szerződés általános jellegét.

4. Felek rögzítik, hogy a fentiek okán Szerződő megfelel a Ptk. 6:440.§-ban foglalt feltételeknek.
5. Az egyes biztosítási jogviszonyokra vonatkozó részletes feltételeket (különösen záradékok) a közbeszerzési eljárás iratanyag tartalmazza. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés feltételeit azon biztosítási jogviszony is kielégíti, amely a közbeszerzési eljárás iratanyagában foglaltakon túl egyéb kockázatokat, vagy egyébként a közbeszerzési eljárás iratanyagánál kedvezőbb feltételeket tartalmaz, azzal, hogy ezen feltételek a közbeszerzési eljárásban nem kerültek figyelembevételre, továbbá nem befolyásolhatják az elfogadott ellenszolgáltatás összegét, vagy egyéb feltételeket.
6. Biztosító kijelenti, hogy az ellátandó feladatot és feltételeit teljes körűen megismerte, a szükséges erőforrásokkal rendelkezik, illetve azt közreműködők (Kbt. szerinti alvállalkozók) bevonásával biztosítani tudja. A közreműködők bevonására a Kbt. és a Biztosító ajánlatában tett nyilatkozatok is irányadóak. Biztosító a közreműködők

tevékenységéért, illetve mulasztásaiért, mint sajátjaként felel. A jogszerűtlenül igénybe vett közreműködők esetén felel azon hátrányos következményekért is, mely enélkül nem következett volna be.

7. Alvállalkozók bejelentése: Szerződő felek a Kbt. 138. § (3) bekezdés alapján rögzítik, hogy a Biztosító a jelen Szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Szerződőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (a megnevezésén, adószámán, az elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl a vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányának, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékének megjelölésével), amely részt vesz a Szerződés teljesítésében.

Amennyiben a nyilatkozat tartalma (bármilyen tekintetben) változik, azt a szerződő fél köteles aktualizálni, és a módosított nyilatkozatot Szerződő részére haladéktalanul megküldeni. A nyilatkozattétel elmaradása (beleértve annak aktualizálását) a Biztosítónak felróható szerződésszegésnek minősül.

Biztosító jelen Szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a jelen Szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.

Biztosító köteles a Szerződőnek az alvállalkozói teljesítést követően a vállalkozói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a Szerződés teljesítésében közreműködő alvállalkozókban bekövetkező változások nem igényelnek szerződésmódosítást, elegendő arról a másik Felet írásban tájékoztatni.

8. Biztosító kijelenti, hogy a szerződés megkötésekor a szerződés tárgyát képező biztosítási tevékenység ellátásához szükséges valamennyi jogi és egyéb feltétellel rendelkezik, továbbá gazdasági helyzete olyan, hogy a szerződést teljesíteni tudja.
9. Szerződő e körben kifejezetten felhívja a Biztosító figyelmét a Kbt. 138-139.§-ban foglaltakra.

III. A szerződés tartalma

1. Felek megállapodnak abban, hogy a biztosítási szerződést a Szerződő által meghatározott alkusz fogja kezelni, Szerződő, illetve az érintett intézmények képviselőjében az alkusz jár el korlátozás nélkül. Ennek okán a szerződés teljesítésével kapcsolatos jognyilatkozatokat a Szerződő nevében az alkusz készíti elő és nyújtja be a Biztosító felé, míg Biztosító saját nyilatkozatait az alkusz felé küldi meg. Biztosító köteles közvetlenül jelezni a Szerződő felé, ha úgy látja, hogy valamely nyilatkozat megtételével az alkusz késedelmeskedik; ennek elmaradásából vagy nem megfelelő időben vagy tartalommal történő teljesítéséből eredő kárért a Biztosító felelős.
2. Biztosító feladatának ellátása során köteles figyelembe venni a tárgyi szolgáltatással kapcsolatos jogszabályokban, engedélyben foglaltakat, továbbá a kapcsolódó közbeszerzési eljárásban (annak dokumentumaiban) foglaltakat.
3. Biztosító köteles a szerződés időbeli hatálya alatt a szolgáltatás saját nevében történő nyújtásához szükséges valamennyi jogszabályi feltétellel rendelkezni. Köteles jelezni, ha a

szolgáltatás nyújtásának valamilyen feltételét elveszítette, vagy ennek közvetlen veszélye áll fenn, az erről való tudomásszerzést követően haladéktalanul.

4. Biztosító köteles minden olyan közreműködőjét haladéktalanul lecserélni (a Kbt. szabályainak alkalmazásával), amely a tevékenységéhez szükséges engedélyt elveszítette, vagy egyébként az általa végzendő tevékenység ellátására nem képes vagy jogosult.
5. A biztosító szolgáltatásának megjelölését, a teljesítés módját, idejét, külön feltételeit, a biztosító mentesülésének vagy szolgáltatása korlátozásának feltételeit a jelen szerződés és közbeszerzési eljárás iratanyaga, illetve a nem szabályozott kérdésekben az Üzletszabályzat tartalmazza.
6. A Biztosító akadályoztatása esetén (értve ezalatt a vis maior esetét) köteles erről, annak felmerülését követően haladéktalanul értesíteni a Szerződőt.
7. Biztosító kijelenti, hogy az eljárás során teljes körűen megismerte az ellátandó feladatot, különösen a vagyonszerzési jogviszony tárgyait, és rögzíti, hogy azzal kapcsolatban nem merülnek fel a Ptk. 6:458.§-ban foglalt körülmények (túlbiztosítás).
8. A Biztosító jogosult a szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben betekinteni a Szerződőnél, illetve az intézményeknél, gazdasági társaságoknál kezelt dokumentumokba, továbbá jogosult – az adott intézmény munkájának szükségtelen zavarása nélkül – a Szerződő előzetes értesítését követően bemenni, ott vizsgálatokat végezni a biztosítási összeg teljesítése érdekében. Nem jogosult betekinteni azon iratokba, melyet külön jogszabály rendelkezése okán a Szerződő vagy az intézmény a Biztosítónak nem adhat ki.
9. A Biztosító tevékenysége során köteles a rá vonatkozó határidőket betartani. Bármely jogszabály vagy jelen szerződés, közbeszerzési eljárás iratanyag, és adott esetben az Üzletszabályzatban rögzített határidő elmulasztása – amennyiben azért a Biztosító felelős – súlyos szerződésszegésnek minősül.
10. A Szerződő a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatban köteles arra, hogy:
 - a Biztosító feladatainak ellátásához szükséges, rendelkezésére álló adatokat folyamatosan és teljes körűen a Biztosító rendelkezésére bocsássa;
 - a teljesítés érdekében, a Biztosító által előterjesztett ügyekben a szükséges döntéseket a lehető legrövidebb időn belül meghozza, a jóváhagyásokat kiadja;
11. Szerződő felek a teljesítés során fokozottan együttműködnek. A sikeres teljesítés érdekében a Felek valamennyi - szerződést érdemben érintő - kérdésben kölcsönösen és haladéktalanul tájékoztatják egymást.
12. A Biztosító és közreműködője olyan tevékenység ellátását nem vállalhatja, amely sértheti vagy veszélyeztetheti a Szerződővel szembeni kötelezettségei teljesítését. E rendelkezés megsértése esetén a Szerződő jogosult a jelen szerződést - a Biztosítóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – azonnali hatállyal felmondani.
13. A Biztosítónak minden szükséges intézkedést meg kell tenni annak érdekében, hogy megakadályozza vagy megszüntesse azokat a helyzeteket, melyek lehetetlenné teszik vagy veszélyeztetik a Biztosító vagy közreműködői részéről a szerződés objektív és pártatlan teljesítését. Ennek keretében a Biztosító – a jelen szerződésben és/vagy a Kbt.-ben foglalt

egyéb rendelkezések betartásával - kártalanítási igény nélkül köteles összeférhetlenné vált közreműködőjét haladéktalanul kicserélni. A szerződés időtartama alatt bármilyen összeférhetlenségi körülmény felmerülése esetén haladéktalanul értesíteni kell a Szerződőt.

14. A Szerződő megvizsgálhatja, hogy az összeférhetlenség elhárítására tett intézkedések megfelelőek-e, és előírhatja további intézkedések megtételét.
15. Amennyiben a Biztosító az összeférhetlenséget a fenti rendelkezések ellenére nem szünteti meg, a Szerződő jogosult a szerződést - a Biztosítóval szembeni kártérítési kötelezettség nélkül – azonnali hatállyal felmondani.
16. A Szerződő kérésére a Biztosító köteles haladéktalanul információkat adni a teljesítésről.
17. A Biztosító nem publikálhat adatokat a teljesítéssel kapcsolatban, azonban jogosult a teljesítést követően arra, hogy a Kbt. szerinti referenciaigazolást kérésére a Szerződő kiadja, továbbá a szerződés teljesítése során jogosult a Szerződőt, mint referenciát anyagaiban feltüntetni.

IV. A biztosítási díj, annak megfizetése

1. A jelen szerződésben meghatározott feladatok ellátásáért a Szerződő biztosítási díj fizetésére köteles az alábbiak szerint.
2. A biztosítási díj magában foglalja az ellátandó feladatokkal kapcsolatban felmerülő valamennyi díjat és költséget, továbbá hasznot. Biztosító nem jogosult a biztosítási díjon felül további ellenszolgáltatás Szerződővel szemben történő érvényesítésére, kivéve, ha azt biztosítási jogviszonyra vonatkozó kötelező érvényű jogszabály előírja.
3. A biztosítási díj összege **1 605 581, - Ft /hó (19 266 972, - Ft /év)**, melynek biztosítási fajtánként történő részletezése a szerződés 1. sz. melléklete.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 86. § (1) bekezdés a) pontja alapján mentes az adó alól a biztosítási, viszontbiztosítási szolgáltatás nyújtása.

4. Szerződő a teljesítéshez előleget nem biztosít.
5. A szerződés megkötéséhez vezető ajánlattétel, a szerződés, a számlázás, a kifizetések (ideértve a biztosító által teljesítendő szolgáltatásokat is) pénzneme a magyar forint (HUF).
6. A szerződés pénzügyi fedezetét Szerződő saját forrásból biztosítja.
7. Szerződő az ellenszolgáltatást banki átutalással teljesíti.
8. Az ellenszolgáltatást (biztosítási díj) a Szerződő havi díjmegfizetéssel, - a jogviszony jellegére tekintettel - időszakonként előre fizeti meg a Biztosító felé a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdései szerint az alábbiak szerint:

Biztosító a kockázatviselés első napján kiállítja az első hónap esedékes számláját Szerződő részére, melynek fizetési határideje a kézhezvételtől számított 15 nap. Minden további

biztosítási díj megfizetése esetében Biztosító a számlát a tárgyhót megelőző hónap 10. napjáig állítja ki, küldi meg a Szerződő részére, melynek ellenértékét Szerződő legkésőbb a tárgyhó 1. napján fizeti meg.

9. Késedelmes fizetés esetén Szerződő a Ptk.-ban meghatározott (6:155. §) mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot, továbbá költségátalányt fizet.
10. Ha az esedékes biztosítási díjat nem fizetik meg, a Biztosító - a következményekre történő figyelmeztetés mellett - a Szerződőt a felszólítás elküldésétől számított tizenöt napos póthatáridő tűzésével a teljesítésre írásban felhívja. A póthatáridő eredménytelen elteltével a szerződés az esedékesség napjára visszamenő hatállyal megszűnik, kivéve, ha a biztosító a díjkövetelést késedelem nélkül bírósági úton érvényesíti.
11. A számlát a kiállításakor hatályos jogszabályoknak, továbbá a megkötött szerződésnek megfelelő formai és tartalmi előírásoknak megfelelően kell kiállítani. A jogszabályoknak, illetve a szerződésnek mindenben megfelelő számla keletkezett csak fizetési kötelezettséget.
12. Felek a teljesítésigazolás vonatkozásában rögzítik, hogy figyelemmel arra, hogy miután a Kbt. a teljesítésigazolást a számla benyújtásának feltételévé teszi, így annak kiállítása kötelező azzal, hogy miután a biztosítási díj tárgyidőszakonként előre kerül megfizetésre, így a teljesítésigazolás pusztán a számla kiállításának formai követelménye, az nem igazolja a Biztosító adott időszakra való szerződésszerű teljesítését.

V. A szerződés időtartama, megszűnése

1. A szerződést a felek határozott időtartamra – 2023.09.01. napján 00:00 órától 2024.08.31. napján 00:00 óráig tartó időszakra – kötik.
2. A Biztosító kockázatviselésének kezdete: 2023.09.01. napján 00:00 óra.
3. Jelen szerződés a mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba.
4. Ha a Biztosító kockázatviselésének kezdete előtt a biztosítási esemény bekövetkezett, bekövetkezése lehetlenné vált vagy a biztosítási érdek megszűnt, a szerződés megfelelő része megszűnik azzal, hogy ez esetben a fizetendő díj minden további jogcselekmény nélkül csökken a fentiekkel érintett vagyon/érdekre eső díjjal. [Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont]
5. Ha a Biztosító kockázatviselésének tartama alatt a biztosítási esemény bekövetkezése lehetlenné vált vagy a biztosítási érdek megszűnt, a szerződés megfelelő része megszűnik, azzal, hogy ez esetben a fizetendő díj minden további jogcselekmény nélkül csökken a fentiekkel érintett vagyon/érdekre eső díjjal. [Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pont]
6. Szerződő felek jelen szerződést a Ptk. szabályai szerint rendes felmondással nem jogosultak felmondani.
7. Bármelyik szerződő fél jogosult jelen szerződést írásbeli nyilatkozatával a másik fél súlyos szerződésszegése esetén, akár azonnali hatállyal felmondani (a továbbiakban: rendkívüli felmondás), amennyiben már nem áll érdekében a szerződés teljesítése. Az érdekmúlást a jelen szerződésben ekként rögzített súlyos szerződésszegések bármelyike, illetve bármely egyéb súlyos szerződésszegés megalapozza.

8. A felmondási idő – amennyiben a felmondás nem azonnali hatályú – kezdő időpontja az erről szóló értesítés kézhezvételének napja, legrövidebb időtartama pedig 15 nap, vagy a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt esetekben azon időtartam, mely lehetővé teszi, hogy a Szerződő a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon. Felek rögzítik, hogy az adott Fél a felmondást, elállást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a szerződést megszüntetni. A szerződés felmondása, vagy az attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.
9. Szerződő a szerződést felmondhatja (attól elláthat) ha:
- a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b. Biztosító nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Biztosító személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
 - d. Biztosító bármilyen módon megteveszti Szerződőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére;
 - e. ha a késedelemi kötbér mértéke eléri a maximumát;
 - f. Biztosító a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
 - g. Biztosító a jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Szerződőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
 - h. Biztosító felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, Biztosító legfőbb szerve a társaság végelszámolásáról határoz;
 - i. Jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak [pl. Kbt. 143. § (2) - (3) bekezdései]
10. A rendkívüli felmondás alkalmazása előtt - amennyiben erre lehetőség van és nem ismételt vagy a szerződés teljesíthetőségét kizáró szerződésszegés történt – a sérelmet szenvedett fél köteles a másik fél figyelmét a szerződésszerű teljesítésre megfelelő határidő tűzésével felhívni.
11. Szerződő jogosult és egyben köteles felmondani a szerződést – adott esetben olyan határidővel, hogy a szolgáltatásról gondoskodni tudjon - ha:
- Biztosítóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerinti jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k pont kb) alpontjában meghatározott feltétel. Ennek érdekében a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt Biztosító a tulajdonosi szerkezetét a Szerződő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143.§ (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Szerződőt haladéktalanul értesíti.
 - Biztosító közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerinti jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k pont kb) alpontjában meghatározott feltétel. Ennek érdekében Biztosító a Kbt. 143.§ (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Szerződőt haladéktalanul értesíti.

12. Ha valamelyik fél úgy véli, hogy olyan vis maior körülmények fordultak elő, amelyek kihathatnak kötelezettségei teljesítésére, azonnal értesítenie kell a másik felet, megadva a körülmények jellegét, feltehető időtartamát és valószínű hatását. Ha a Szerződő írásban másképp nem rendelkezett, a Biztosítónak folytatnia kell a Szerződés szerinti kötelezettségeinek a teljesítését, amennyire az a gyakorlatban ésszerűen megvalósítható.
13. A szerződés teljesítés nélküli megszűnése esetén a felek a megszűnés hatályosulásának napján kötelesek egymással elszámolni.

VI. Szerződési biztosítékok, felelősségi szabályok

1. A Biztosító késedelmi kötbér megfizetésére köteles, ha olyan okból, amiért felelős, a szerződésben vagy a szerződés mellékletében meghatározott kárrendezési és kárvizsgálati feladatokra vonatkozó teljesítési határidőket elmulasztja. **A késedelmi kötbér mértéke: 30 000 Ft** minden megkezdett naptári napra, maximális mértéke 15 napi tétel. (A késedelmes napok száma biztosítási eseményenként külön értendő, több biztosítási esemény kapcsán a késedelmes napok száma nem adódik össze.)
2. Szerződő a 15 napot meghaladó késedelmes teljesítést súlyos szerződésszegésként értékelheti, és a szerződés hatályát egyoldalú nyilatkozatával megszüntetheti (azonnali hatályú felmondás), amikor is a meghiúsulási kötbér szabályai irányadóak.
3. A késedelmi kötbért Szerződő írásbeli felhívással érvényesíti 8 napos fizetési határidő biztosításával. Ha a Biztosító a fenti felszólítás kézhezvételét követő 3 munkanapon belül – bizonyítékokkal alátámasztva – a felelősségét nem menti ki, akkor a kötbér a Biztosító részéről elismertnek, és a Kbt. 135.§ (6) bekezdés feltételeinek fennállása esetén beszámíthatónak minősül.
4. Meghiúsulási kötbér: Azon lehetetlenülés esetén, mely olyan okból történik, amelyért a Biztosító felelős, továbbá jelen szerződésnek a Biztosító szerződésszegésére alapított felmondása vagy attól való elállás esetében a Biztosító kötbérfizetési és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke: 20 %. A meghiúsulási kötbér alapja a nettó szerződéses ár (éves biztosítási díj).
5. Amennyiben Biztosító a Szerződő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni. Felek megállapodnak abban, hogy Szerződő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Szerződőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Biztosító felé továbbhárítani.
6. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Biztosítót a teljesítés alól.

VII. Egyéb szabályok

1. Felek rögzítik, hogy Biztosító biztosítási esemény bekövetkezése esetén a Szerződő részére kifizetésre kerülő összeget Szerződő adatai között feltüntetett költségvetési számlaszámára köteles utalni.
2. Felek kijelentik, hogy a tevékenységük során a tudomásukra jutott üzleti, biztosítási titkot megőrzik. Üzleti titokként definiálnak minden olyan adatot, mely jelen szerződés keretein belül a másik féllel kapcsolatban a tudomásukra jut. Biztosítási titoknak tekintenek minden

olyan adatot, tényt. stb., melyet jogszabály biztosítási titokként definiál. Kivételt képez ez alól azon adatok összessége, amely a Kbt. vagy más jogszabályok szerint nyilvános adatnak minősülnek.

3. Biztosító vállalja, hogy üzleti (biztosítási) titok címen nem tagadja meg a tájékoztatást a szerződés lényeges tartalmáról, amennyiben azt jogszabály kötelezővé teszi. Biztosító a szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy nem korlátozható vagy nem tiltható meg üzleti (biztosítási) titokra hivatkozással olyan adat nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.
4. A titoktartási kötelezettség megszegéséből eredő kárért az ezért felelős fél kártérítési kötelezettséggel tartozik.
5. Felek titoktartási kötelezettsége kiterjed a munkavállalókra, valamely polgári jogi szerződés alapján munkavégzésre irányuló jogviszony, vagy más jogviszony alapján a féllel kapcsolatban lévő egyéb személyekre is. Ezen személyek magatartásáért a titoktartási kötelezettség viszonylatában az érintett fél, mint saját magatartásáért felel.
6. Nem minősülhet üzleti titoknak mindazon adat vagy információ, amelyet jogszabály, illetve egyéb kötelező érvényű vonatkozó dokumentum az üzleti titok köréből kizár.
7. Felek jognyilatkozataikat kizárólag írásban, az átvétel helyét és idejét azonosítható módon igazoló módon tehetik meg érvényesen. A felek a fentiekben értik az elektronikus levelezés (e-mail) formáját is.
8. Felek képviselőit (jognyilatkozat tételére) az ott megjelölt esetleges korlátozásokkal az alábbi személyek jogosultak kizárólagosan, azzal, hogy a teljesítéssel kapcsolatos jognyilatkozatok megtételére a Szerződő részéről az alkusz jogosult:

Szerződő részéről:

1. Név, beosztás: dr. Ámon-Karcsics Andrea osztályvezető
2. Elérhetőségei: amon.karcsics.andrea@ujbuda.hu;
+3630/6553058
3. Jognyilatkozat tétel esetleges korlátozása, a korlátozás köre: ---
(Felek rögzítik, hogy dr. Ámon-Karcsics Andrea osztályvezető – illetve személyének változása vagy helyettesítése esetén a helyébe lépő/helyettesítő kapcsolattartó – képviselői és nyilatkozattételi joga megegyezik a jelen szerződés alapján az alkuszt megillető jogokkal.)
4. Név (alkusz): Kósa Attila (Euro-Sales Kft.)
5. Elérhetőségei: kosa.attila@eurosales.hu; +3630/3411711
6. Alkusz székhelye: 1133 Budapest, Kárpát utca 9. 4/7.
7. Jognyilatkozat tétel esetleges korlátozása, a korlátozás köre: ---

Biztosító részéről:

1. Név, beosztás: Szellő László - igazgatóhelyettes
2. Elérhetőségei: +36 30 505 8495, szello.laszlo@cig.eu
illetőleg a Biztosító székhelye: 1097 Budapest Könyves Kálmán krt. 11. „B” épület
3. Jognyilatkozat tétel esetleges korlátozása, a korlátozás köre: ---

9. Szerződő részére biztosított dedikált kapcsolattartó neve, elérhetőségei: Szello László, +36 30 505 8495, szello.laszlo@cig.eu
10. Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak a Kbt. feltételeinek (141.§) teljesülése esetén, írásban módosítható. Felek rögzítik, hogy a szerződés – alakszerű szerződésmódosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:
- felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba bejegyzés napjával,
 - felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,
 - amennyiben a Kbt. ezt nem zárja ki.
11. Felek rögzítik, hogy semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Biztosítót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Szerződő átvállaljon a Biztosítót terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a Biztosítót terhelő kockázatokat. E körben kijelenti Biztosító, hogy a kockázatokat felmérte és azt a jelen szerződésben foglalt ellenszolgáltatásban teljes körűen érvényesítette.
12. Felek kifejezetten rögzítik, hogy tudomásuk van arról, hogy Szerződő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha
- Biztosító szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint, ha Biztosító olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta. A bejelentésnek tartalmaznia kell a szerződésszegés leírását, az annak alapján alkalmazott jogkövetkezményt, valamint, hogy a szerződő fél a szerződésszegést elismerte-e, vagy sor került-e arra vonatkozóan perindításra. Perindítás esetén az ajánlatkérő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak megküldeni a pert lezáró jogerős határozatot.
 - Biztosító szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint Biztosító szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.
 - Felek fenti körben megállapodnak abban, hogy Biztosító nem jogosult a fenti adatok átadása miatt a Szerződővel szemben semmiféle igényt sem érvényesíteni abban az esetben sem, ha bármely átadott tény, vagy körülmény utóbb nem bizonyulna valósnak, kivéve ha ezzel a Szerződőnek az adatok átadásának pillanatában tényszerűen tisztában kellett lennie (nem tartozik ide a hibás jogszabály-értelmezésből vagy téves tényállás-értelmezésből származó körülmény, kivéve ha az a Szerződőnek felróhatóan következett be).
13. Felek megállapodnak abban, hogy a Biztosító nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Biztosító adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

14. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a szerződés bármely pontja kógens jogszabályba ütközne, vagy a közbeszerzési eljárás kötelező érvényű dokumentumának tartalmával ellentétes lenne, akkor a szerződés fentieket sértő rendelkezése helyébe – minden további jogcselekmény, így különösen a szerződés módosítása nélkül – a megsértett kötelező érvényű jogszabályi rendelkezés vagy közbeszerzési dokumentumi rendelkezés kerül. Fentieket kell megfelelően alkalmazni akkor is, ha valamely kógens jogszabály akként rendelkezik, hogy valamely rendelkezése a szerződés része (vagy a szerződésben szövegszerűen szerepelnie kell) és azt szövegszerűen a szerződés nem tartalmazza (az adott rendelkezés a szerződés részét képezi). Felek rögzítik, hogy a fentieket megértették, tudomásul vették és azt sem most, sem a jövőben nem teszik vitássá.
15. A külföldi adóilletőségű Biztosító köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Biztosítóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. Ez a szerződés hatálybalépésének feltétele.
16. Felek megegyeznek abban, hogy a vitás kérdést megkísérlik peren kívüli békés úton rendezni, és csak ennek eredménytelensége esetén fordulnak bírósághoz.
17. Amennyiben Biztosító a Ptk. (és a biztosítási tevékenységről szóló 2014. évi LXXXVIII. törvény, a továbbiakban: Bit.) szerinti általános szerződéses feltételnek minősülő szerződéses feltételeket (pl.: jelen szerződés vonatkozásában Üzletszabályzat) alkalmaz, az általános szerződéses feltételek csak a felek között létrejött jelen biztosítási szerződésben és mellékletében nem szabályozott kérdésekben irányadóak.
18. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (3)–(4) bekezdés szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket Szerződőnél, a Szerződő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
19. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és ahhoz fizikailag is csatolásra kerül az alábbi melléklet:
1. sz. melléklet: Biztosítási díj részletezése
 2. sz. melléklet: A Biztosító, mint nyertes ajánlattevő ajánlatának értékelésre kerülő elemei
 3. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
- Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi továbbá az I.1. pont szerinti Közbeszerzési kiírás dokumentációja akkor is, ha az a jelen Szerződéshez nem kerül fizikailag csatolásra.
20. A szerződés és annak dokumentumainak nyelve a magyar.
21. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos és vonatkozó magyar jogszabályok az irányadóak, melyek közül kiemelendő a Kbt., a Bit., és a Ptk., azzal, hogy a szerződő Felek a Ptk. 6:63. § (5) bekezdésének alkalmazását kizárják. Jelen szerződés rendelkezéseit a Kbt.-vel összhangban kell értelmezni. A Szerződésben szereplő jogszabályi



hivatkozások helyére a hivatkozott jogszabályhely megváltozása vagy az azt tartalmazó jogszabály hatályon kívül helyezése esetén az annak megfelelő, megváltozott jogszabályhelyet, illetve hatályos jogszabályt kell érteni, kivéve, ha a megváltozott jogszabályhely, illetve hatályos jogszabály eltérést megengedő rendelkezésének alkalmazása összeegyeztethetetlen lenne az Eljárás dokumentumainak vagy a jelen Szerződésnek a követelményeivel, illetőleg céljával.

22. Jelen megállapodást a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, közös elolvasás és közös értelmezést követően jóváhagyólag aláírták. A szerződés 4 eredeti példányban készült, melyből 2 példány Szerződőt, 2 példány Biztosítót illet.

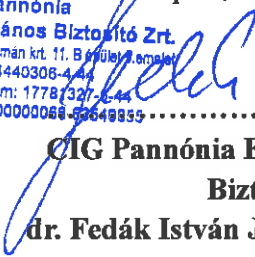
2023 AUG 23.

Budapest, 2023. augusztus hó ... nap

Budapest, 2023. augusztus 17.



**Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata**
dr. László Imre
polgármester

CIG Pannónia
Első Magyar Általános Biztosító Zrt.
1097 Budapest, Könyves Kálmán krt. 11. B épület 7. emelet
Adószám: 14440306-4-44
Csoportos adószám: 17787327-6-44
Bank: 10918001-00000066-00619955


**CIG Pannónia Első Magyar Általános
Biztosító Zrt.**
dr. Fedák István János és Szellő László
vezérigazgató igazgatóhelyettes

Pénzügyi ellenjegyzés:

2023 AUG 22.
Budapest, 2023. augusztus hó ... nap


Ellenjegyzés:

Budapest, 2023. augusztus hó ... nap

