

171/2023. (VII. 13.) XI.ÖK határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata Képviselő-testülete

14 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 7 tartózkodással úgy határozott, hogy Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Budapest XI. kerület, 2942/14 hrsz.-ú, természetben Csorbai út 14. szám alatti, 601 m² nagyságú ingatlan értékesítése kapcsán a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata a Goodwill Property Ingatlanforgalmazó Kft. által 2023. június 21. és 2023. július 3. napja között, eltérő aláírási időpontokkal aláírt Ingatlan adásvételi szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez kapcsolódóan, a lakossági tiltakozásra tekintettel, illetve a Csorbai út környékének tehercsökkentése érdekében a Goodwill Property Kft.-vel megállapodást köt.

A megállapodás a Budapest XI. kerület belterület 2942/12 hrsz. alatt felvett, természetben a 1119 Budapest, Csorbai út 10. szám alatti címen található kivett áruház, udvar és gáznyomás-szabályozó állomás megnevezésű ingatlan tekintetében részletesen szabályozza a Kerületi Építési Szabályzat által meghatározott értékeket csökkentve annak beépíthetőségének feltételeit, valamint a beépítésre vonatkozó kötelezettségvállalás megsértése esetén 10.000.000,- Ft összegű kötbér megfizetése kerül kikötésre.

Felkéri a Polgármestert a határozat mellékletét képező Megállapodás aláírására.

Határidő: 2023. július 31.

Felelős: dr. László Imre polgármester