

## 174/2023. (VII. 13.) XI.ÖK határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata Képviselő-testülete

21 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a 141/2023. (VI. 15.) XI.ÖK határozat a) pontja az alábbiak szerint módosul:

„a) a Budapest XI. kerület, 4042/163 hrsz.-ú, BRF jelű lakóházban található, a BudaPart Tilia Kft. tulajdonát képező, Budapest XI. kerület, 4042/163/A/310 hrsz.-ú, jelenleg természetben az 1117 Budapest XI. kerület, belterület „címképzés alatt”, földszint 1. ajtó (a várható természetbeni cím: 1117 Budapest, Bíró László József krt. 15. földszint 1. ajtó) alatt található, 283 m<sup>2</sup> kerekített hasznos alapterületű, „orvosi rendelő” megnevezésű ingatlan 1/1 arányú tulajdoni hányadát, a hozzá tartozó 207/10.000-ed közös tulajdoni hányaddal, illetve a társasházi Alapító Okirat szerint hozzá tartozó mellékhelyiségekkel együtt, valamint a Budapest XI. kerület, 4042/163 hrsz.-ú, BRF jelű lakóházban található, a BudaPart Tilia Kft. tulajdonát képező, Budapest XI. kerület, 4042/163/A/309 hrsz.-ú, jelenleg természetben az 1117 Budapest XI. kerület, belterület „címképzés alatt”, (várható természetbeni cím: 1117 Budapest, Bíró László József krt. 15.) alatt található, 1761 m<sup>2</sup> alapterületű, „teremgarázs” megnevezésű ingatlanban a BudaPart Tilia Kft. 13200/59200 arányú tulajdoni hányadából mindösszesen 2500/59200-ad, a hozzá tartozó 250/10.000-ed közös tulajdoni hányaddal (F-013 beállóhely 12,59 m<sup>2</sup>, F-014 beállóhely 12,59 m<sup>2</sup> és F-016 beállóhely 14,15 m<sup>2</sup>) (a továbbiakban együtt: „Ingatlan”) térítésmentesen a felek által aláírt megállapodás hatályba lépését követő 60 napon belül tulajdonába veszi 120.800.000 Ft értékben;”

A módosítás a határozat egyéb rendelkezéseit nem érinti.

**Határidő:** 2023. július 13.

**Felelős:** dr. László Imre polgármester