

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest Bocskai út 39-41., adószám: 15735746-2-43, KSH szám: 157357746-8411-321-01, pénzügyi neve és fizetési számlaszáma: OTP. Rt. Bp.-i Önkormányzati Fiók 11784009-15511001, törvényes képviselő **Dr. László Imre** polgármester; jelen szerződést az alpolgármesterek feladatairól, valamint a Polgármester és az alpolgármesterek kiadmányozási és egyéb munkáltatói jogköréről szóló 4/2019. (XI. 18.) Polgármesteri utasítás 4.1.3. pontjában foglalt kiadmányozási jogkörben **Hintsch György** alpolgármester írja alá) mint megrendelő (továbbiakban: *Megrendelő*), másrészről: **Vialux Elektromos Tervező és Kivitelező Kft.** (Székhely: 1045 Budapest, Széchenyi tér 10., cégjegyzék száma: 01-09-071531, adószám: 10459278-2-41, bankszámlaszám: 11704007-20266769) képviseli: **Tóth Tibor ügyvezető**, mint tervező, (továbbiakban: *Vállalkozó*) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az ajánlatában részletezett tartalommal a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda közigazgatási területén az alábbi helyszíneken közvilágítás létesítési feladatokat:

1. Kaptárkö utca lépcső megvilágításának kiépítése
2. Beregszász utca (Ugron G.u. – Menedékes u. között) járda megvilágítás kiépítése
3. Tétényi út 29 sz. lévő park megvilágítása

- 1.1. A BDK Kft., mint üzemeltető által jóváhagyott kiviteli terveket Megrendelő adatszolgáltatásként biztosítja.

2. Vállalkozási díj

- 2.1. Szerződő felek a szerződés tárgyában rögzített kivitelezési feladatok ellenértékéért a vállalkozási díjat

	nettó	27% ÁFA	bruttó
Közvilágítás létesítés	10 000 000,-	2 700 000,-	12 700 000,-
Összesen:	10 000 000,-	2 700 000,-	12 700 000,-

,azaz összesen **bruttó tizenkétmillió-hétszázezer** forint, a kivitelezés befejezési határidejére prognosztizált átalányárban határozzák meg.

- 2.2. Az átalányár fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, melyek a szerződés tárgyát képezik. Az átalányár tartalmazza a beruházás rendeltetésszerű használatához szükséges és a szakhatóságok által elrendelt összes munkát, valamint az anyagok ellenértékét. Többletmunka elszámolására Vállalkozó nem jogosult. A pótmunka csak a jelen szerződés módosítása alapján végezhető.

3. A szerződés határidői

- 3.1. Jelen szerződés szerinti kivitelezés a hibátlan és hiánymentes átadás-átvétellel teljesül, amelynek teljesítési véghatárideje a Megrendelő által átadott, jóváhagyott kiviteli tervek kézhezvételétől számított 60 nap, de legkésőbb 2023. november 30.
- 3.2. Megrendelő a teljes munkára előteljesítést előzetes egyetértés mellett elfogad.

4. Fizetési feltételek

- 4.1. Vállalkozó egy végszámla benyújtására jogosult.
- 4.2. A végszámla benyújtásának feltétele a szerződés szerinti teljes munka sikeres átadás-átvételének megtörténte, a kivitelezői nyilatkozat és a beépített anyagok minőségtanúsítványainak csatolása.
- 4.3. A vállalkozási díj kifizetése a számla Megrendelő általi kézhezvételétől számított 20 (húsz) napon belül átutalással történik Vállalkozó 11704007-20266769 számú számlájára.

5. Kötbérek

5.1. Késedelmi kötbér

Amennyiben Vállalkozó a megkötésre kerülő szerződés szerinti bármely feladatát neki felróható okból késedelmesen teljesíti, a késedelemmel érintett időszak minden napjára az egyösszegű ajánlati ár nettó értéke 1%-nak megfelelő mértékű késedelmi kötbért köteles megfizetni, de ennek teljes összege legfeljebb az egyösszegű ajánlati ár nettó értékének 15 %-a.

Amennyiben a késedelmi kötbér mértéke eléri a teljes nettó ajánlati ár 20%-át, Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani és a meghíúsulási kötbér megfizetését követelni.

Megrendelő a késedelmi kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani.

5.2. Hibás teljesítési kötbér

Vállalkozó a neki felróható okból bekövetkezett hibás teljesítés esetén a hiba kijavításának napjáig hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles. A hibás teljesítési kötbér napi mértéke: a nettó ajánlati ár 1 %-a.

A hibás teljesítési kötbér maximális mértéke a nettó ajánlati ár 20%-a, melynek elérése esetén ajánlatkérő a szerződést azonnali hatállyal jogosult felmondani és kártérítést követelni.

Megrendelő a hibás teljesítési kötbér összegét jogosult a Vállalkozó esedékes számlájába beszámítani.

5.3. Meghíúsulási kötbér

Amennyiben a megkötésre kerülő szerződés teljesítése a Vállalkozó érdekkörébe eső okból hiúsulna meg, úgy a Vállalkozó meghíúsulási kötbért köteles fizetni, melynek mértéke az egyösszegű ajánlati ár nettó értékének 20%-a.

Megrendelő a meghíúsulási kötbér összegét jogosult a Vállalkozó által kiállított számlába beszámítani.

6. Felek jogai és kötelezettségei

- 6.1. Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződés teljesítésére alkalmas állapotban a Vállalkozó részére átadni, egyben szavatolja, hogy a szerződés teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza.
- 6.2. A munkaterület őrzéséről a beruházás teljes időtartama alatt Vállalkozó köteles gondoskodni saját költségén.
- 6.3. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési- és felvonulási terület vagyoni-, környezeti-, tűzvédelmének biztosítása, valamint a munkavédelmi előírások betartása. E kötelezettségek megszegéséből, valamint a tevékenységéből eredő bárkinek okozott minden kárt Vállalkozó viseli.



- 6.4. Vállalkozó a gazdasági-műszaki paramétereket, az ellenszolgáltatást és a teljesítési határidőt nem érintő változásokat is csak a Megrendelő egyetértésével és hozzájárulásával hajthat végre.
- 6.5. A kivitelezés során csak a hatályos jogszabályokban és rendeletekben előírt minősítéssel rendelkező anyagok, szerelvények, stb. használhatók fel, melyeket Vállalkozónak igazolnia és szavatolnia kell.
- 6.6. Ha Vállalkozó egyes munkarészeket beépít, eltakar, köteles a Megrendelőt az ellenőrzés érdekében előzetesen a beépítésről értesíteni.
- 6.7. Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége az építési- és felvonulási területre építés alatti jóváhagyott ideiglenes forgalomtechnikai terv készítése, valamint a munkaterületen a lakosságot a beruházóról valamint beruházásról tájékoztató táblák kihelyezése.
- 6.8. Megrendelő az átadási-átvételi eljárás során megvizsgálja a Vállalkozótól átvett dokumentációt és a teljesítés szerződés szerinti teljesítését, jegyzőkönyvben rögzíti a felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket.
- 6.9. Vállalkozó köteles az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megállapított hibákat, hiányosságokat az ott megadott határidőre saját költségén kijavítani.
- 6.10. Megrendelő az átvételt nem tagadhatja meg, ha annak során olyan jelentéktelen hibákat, hiányokat állapított meg, amelyek más hibákkal, hiányosságokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.
- 6.11. Vállalkozó további közreműködőket - Alvállalkozókat- alkalmazhat, megrendelő előzetes írásbeli tájékoztatása mellett. Az alvállalkozói tevékenységet végző cég bevonásának további feltétele valamennyi - a tevékenységhez szükséges engedély, és jogosultság megléte - melynek ellenőrzése Vállalkozó feladata.
Vállalkozó a Ptk.6:148 par.(1) bekezdése alapján úgy felel az általa igénybevett alvállalkozók, vagy bármely közreműködő magatartásáért és szerződésszerű teljesítéséért, mintha maga járna el.
Vállalkozó alvállalkozó igénybevitelére a Kbt 138. par.-nak megfelelően jogosult.

7. Jótállási és szavatossági feltételek

- 7.1. Vállalkozót az építmény tartozékaira a jogszabály szerinti jótállási és szavatossági kötelezettség terheli.
- 7.2. Megrendelő köteles a szavatossági és jótállási időn belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Vállalkozóval haladéktalanul, sürgős esetben távbeszélőn, faxon vagy táviratilag közölni.
- 7.3. Vállalkozó köteles a Megrendelő kifogásait azonnal kivizsgálni, álláspontjáról és intézkedéseiről Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni.

8. A szerződés megszűnése

- 8.1. Szerződő felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.
- 8.2. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozónak az elállásig végzett munka ellenértékét és a Vállalkozó kárát megtéríteni kivéve, ha az elállásra az 5.2. pontban foglaltak alapján került sor.
Ha Megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak számottevő késéssel tudja elvégezni, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerinti kártérítésre jogosult.

9. Vegyes rendelkezések

9.1. Szerződő felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében szorosan (közvetlen kapcsolat formájában is) együttműködnek.

Ennek érdekében:

- kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesítéseket, tényeket, körülményeket, stb. amelyek a szerződés szerű teljesítést akadályozzák,
- kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb. amelyek a szerződés szerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek,
- vitás kérdéseiket közvetlenül, tárgyalások útján kísérlik meg rendezni, elsősorban helyszíni, vagy központi képviselőik, ennek eredménytelensége esetében pedig azok felettesei útján.

9.2. Megrendelő képviselői:

Büki László Városgazdálkodási igazgató,

Teljesítést igazoló: Kádi Gergely Közlekedési osztályvezető

Kapcsolattartó: Visztra István

Vállalkozó teljes jogkörrel rendelkező képviselője:

Tóth Tibor ügyvezető, megbízottja: Cseri László ügyvezető

9.3. Szerződő felek az egymás rendelkezésére bocsátott adatokat, terveket, terviratokat (ide értve az átadási dokumentációt is) csak e szerződés céljára használhatják fel.


9.4. Jogvita esetén a Felek a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

9.5. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezi a mellékletben szereplő vállalkozói ajánlat.

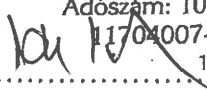
9.7. Jelen szerződés nem szabályozott kérdéseiben a pályázati dokumentációban, a vállalkozói ajánlatban foglaltak, továbbá a Ptk. és a szakmai jogszabályok az irányadóak.

Jelen szerződést felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá. Jelen szerződés a felek aláírásával lép hatályba.


Budapest, 2023.


Megrendelő
 Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata
 dr. László Imre polgármester megbízásából
Hintsch György
 alpolgármester

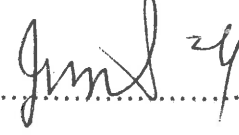
Budapest, 2023.

VIALUX Kft.
 1045 Bp., Széchenyi tér 10.
 Adószám: 10459278-2-41
 11704007-20266769

Vállalkozó
Vialux Kft.
 képviselében
Tóth Tibor
 Ügyvezető

Ellenjegyezte:


 2023 JÚL 10.
Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
 Jegyző

Pénzügyi ellenjegyző:


dr. Lantos Ottó
 Pénzügyi és Költségvetési Igazgató
 2023 JÚL 10.