

Tisztelt Képviselő-testület!

Városüzemeltetési és Városfejlesztési tanácsnökként feladataimat érintő területeken az elvégzett munkákról az alábbiakban kívánom a Tisztelt Képviselő-testületet tájékoztatni. Kerületünkben az I. félévben is jelentős számú a városüzemeltetést a parkfenntartást a közlekedést, zöldfelületet érintő felújításokra, korszerűsítésekre került sor vagy készült el. Pár fontosabb területet kiemelve összegzem ezeket.

1.2.1. Útpályák felújítása:

Felújítás alatt a nagyobb időtávban, rendszeresen megismétlődő, előre részletesen megtervezett, a teljes keresztmetszetet érintő, több rétegű, az új építésnek megfelelő útállapotot biztosító munkamódokat értjük.

Típusai: rekonstrukció, rehabilitáció, útkorszerűsítés.

Rekonstrukció: az útpályaszerkezet cseréje, azaz a teljes pályaszerkezet, vagy jelentős részének eltávolítása és a régi pályaszerkezettel egyenértékű pályaszerkezet építése a felbontott anyag részbeni felhasználásával.

Rehabilitáció: újraburkolás, helyreállítás a régi burkolat részbeni felhasználásával és új anyag pótlásával, a padkák megjavításával.

Útkorszerűsítés: meglévő út szolgáltatási szintjének lényeges megjavítása nyomvonalának (részleges) megváltoztatásával.

Az idei év első felében eddig kisebb felületű burkolat és aszfalt felújítási munkák elvégzésére került sor, a következő helyszíneken:

- Irhás árok – Törökbálinti út: 370 m².
- Sasadi út – Sümegvár u.: 343 m².
- Beregszász út – Beregszász köz: 463 m².
- Beregszász köz – Beregszász tér: 281 m².
- Brassó út – Dayka Gábor út: 610 m².
- Bereck u. – Brassó út: 370 m².
- Rákó u. – Bodajk u.: 347 m².

A további munkákra az összes beérkezett árajánlat ismeretében kötjük meg a vállalkozási szerződéseket. Szakmai indokok és lakossági észrevételek alapján várhatóan 2023. év második felében a Bükköny utca (1906 m²), a *Kenese utca*, a Brassó út (1028 m²) és az Ugron Gábor utca (820 m²) egy-egy szakaszának felújítására kerül sor. Ezen felül kopóréteg cserék várhatóak a Herend utcában (900 m²), a Szittyá utcában (440 m²), a Saru utcában (342 m²) és a Szováta utcában (864 m²).

1.2.2. Útépítési és – felújítási tervek elkészítése

- Útépítési kiviteli és engedélyezési tervek készítése: Beléndek u., Keltike lejtő, Csonttollú u. – folyamatban
- Csonttollú utca meghosszabbítása a Madárhegyi útig - folyamatban

- Törökbálinti út és Gazdagréti úti csomópont kiviteli terve – folyamatban
- Bükköny utca útfelújítási terv
- Kenese utca útfelújítási terv
- Brassó utca útfelújítási terv

1.2.3. Járdák felújítása, építése

A megnövekedett lakossági igények kielégítését szolgálta, hogy a rendelkezésünkre álló forrás keretében a hibás járdaszakaszokat átépítettük, valamint újakat is építettünk, a környezeti adottságok és az egységes utcakép figyelembevételével térkő vagy öntött aszfalt burkolatokkal. Az eddig 2023. évben elkészült összes felület: 1786 m².

Helyszínek:

- Derzsi utca: 421 m².
- Ugron Gábor u. 34. előtti járda, 43 m².
- Zebegény utca, 157 m².
- Sasadi út 139 - Sasadi köz 2., 48 m².
- Adony utca 10-16., 117 m².
- Solt utca járda és út-járda közötti gyeprácsos parkolósáv, 272 m².
- Ugron u. - Rahó u. saroktól lefelé, 127 m².
- Fürt utca (Takaros u. - Solt u.) 155 m².
- Dayka Gábor utca, 250 m².
- Kecskeméti J. utca, 196 m².

Az idei évben várható még további helyszíneken járdák felújítása:

- Kondorosi út 9-17, 728 m².
- Diószegi út, 117 m².
- Beregszász út 65-85, 315 m².
- Beregszász út 4/c, 52 m².
- Major u., 80 m².
- Karcag u. 55., 110 m².
- Kondorosi út (OMV), 278 m².

1.2.4. Parkolók építése

Az állandóan növekvő lakossági igények kielégítését szolgálja, hogy az erre elkülönített összegből parkolóhelyeket építettünk ki, gyeprácsos térkő felhasználásával, lehetőség szerint törekedve arra, hogy a zöldfelületek mennyisége jelentősen ne csökkenjen.

Összes felület: 2124 m²

A kivitelezéssel érintett helyszínek az alábbiak voltak:

- Major utca: 251 m².
- Etele út - Vahot utca II. ütem 702 m².

- Fehérvári út 135-145., 86 m²
- Rétköz utca és Nagyszeben tér környezet- és zöldterület átfogó fejlesztés, 1085 m²

Az idei évben várható még további helyszíneken parkolók felújítása:

- Irinyi József utca, Schönherz kollégium mögött, 370 m².
- Halmi utca, 676 m².

1.2.5 Útfejlesztések

Az idei évben két utcában tervezünk útépitést. Jelenleg a szerződéskötések vannak folyamatban.

- Rózsabarack utca, 1140 m².
- Talpas utca, 420 m².

1.2.6. Útkarbantartás

A tervezett javítási program alapja az egyes városrészek olyan éves felülvizsgálat alapján történő kátyúzása, melynek során nagyobb útfelületek javítására kerül sor. A Közlekedési Osztály munkatársai a kerület összes utcáját végig járják és a javítandó úthibákat megjelölik – komolyabb beavatkozás esetén helyszíni szemlén döntenek el a beavatkozás módját, szintjét – majd megrendelik az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.-től.

Természetesen az éves tervezett javítási munkálatok mellett kiemelt figyelmet fordít Önkormányzatunk a lakosság részéről beérkező eseti út és járdahibák elhárítására is. Minden lakossági panaszt - mely érkezik írásban, személyesen, e-mailben, telefonon, stb. - az útfelügyelő a helyszínen megtekint, majd szükség szerint megrendeli az elvégzendő munkát. Az útfelügyelő saját hatáskörében is járja a kerületet és jelenti az esetleges, az útpálya biztonságos üzemeltetését vagy környékét veszélyeztető hibaforrásokat.

Ezeket túl ide tartoznak a balesetveszélyes járda- és úthibák kijavításai, egyes forgalomtechnikai eszközök (pl.: pollerek) pótlásai is. Földútkarbantartást is végzünk, valamint lehetőségeink szerint a vízelvezetési problémákat is kezeljük.

A téli időszakban csak az intézmények előtti járdák szükség szerinti síkosság mentesítését, valamint a balesetveszélyes úthibák javítását végezzük hideg aszfalttal, a december 1. – március 1. közötti burkolatbontási tilalom alatt egyéb közterületi munka nem végezhető.

- Ütemezett útkarbantartás: 11 000 m².
- Egyéb megrendelések /augusztus 31-ig/, folyamatos a teljesítés:
 - útkarbantartás, egyéb: 352 db,
 - forgalomtechnika: 118 db,
 - földútjavítás: 36 db.

1.2.7. Új gyalogátkelőhelyek létesítése:

A gyalogosok biztonságos közlekedésének növelése érdekében az idei évben az alábbi gyalogátkelőhely középzsígetessé alakítása várható, szerződés előkészítés alatt:

- Sasadi út – Előpatak u. csomópont gyalogátkelőhely középzsígetessé építése

1.2.8. Forgalomtechnikai tervezések

Általánosságban:

Szakmai szempontok alapján kiválasztásra kerültek azok a helyszínek, ahol szükséges a jelenlegi forgalmi rend, forgalomtechnikai kialakítás felülvizsgálata. Tervező feladata a forgalmi konfliktushelyzetek kiértékelése, a lakossági és egyéb észrevételek megvizsgálása, melyek alapján a lehetséges megoldási javaslatok bemutatása, külön értékelve az egyes változatok előnyeit és hátrányait, a tervek széles körű egyeztetése, szükséges jóváhagyások beszerzése. Szükség szerint tervező feladata lakossági fórumok megtartása, az ehhez szükséges közérthető bemutató anyagok elkészítése, a tervek helyi médiákban (helyi újság, weblap) való bemutatása, ehhez összefoglaló, rajzi munkarészek elkészítése, valamint kisebb forgalomtechnikai beavatkozások terveztetése.

- Forgalomtechnikai tervezések – azonnali beavatkozások és kis korrekciók terveztetése
- Ménesi út – Mányoki út látványterve
- Fehérvári út – Dombóvári út – Budafoki út – Mezőkövesd út közötti terület forgalmi és forgalomtechnikai vizsgálat és javaslat készítése
- Sasadi út – Nagyszalonta köz gyalogátkelőhely terveztetése
- Fehérvári út – Vegyész utca csomópontjában az áruház előtti közterület felújításának tervezése
- Sasad alja, Albertfalva korlátozott várakozási övezet kijelölése, valamint 10 db mikromobilitási pont kialakításának megtervezése

1.2.9. Forgalomtechnikai kivitelezések

2023. évben 4 db sebességjelző tábla kihelyezésére került sor az alábbi helyszíneken, a sebességhatárok betartatása érdekében.

- Sasadi út
- Beregszász út
- Gazdagréti út
- Péterhegyi út.

Egyéb kisebb kivitelezéseket végeztettünk a forgalomtechnikai keretszerződések terhére.

A gyalogosok biztonságának növelése érdekében több gyermeknevelési intézmény környezetében gyalogos közlekedésre figyelmeztető színes piktogramokat festettünk fel a tavalyi év őszén és 2023. tavaszán.

Az idei kivitelezések:

- Menyecske u. Spar előtti gyalogátkelő
- Menyecske u. 23.
- Menyecske u. 37.
- Kondorosi úti uszodánál
- Bikszádi u. - Albert u. kereszteződés
- Gépész u. 29.

További gyalogosvédelmi intézkedésként 6 db gyalogátkelőhelynél önálló solar led prizmákat „okos zebra” telepítettünk, a következő helyszíneken:

- Rétköz utca – Penny Market
- Rétköz utca – Eleven Center
- Rétköz utca - Kaptárkő utca
- Rétköz utca - Ramocsa utca
- Gazdagréti út – Angyalka utca
- Gazdagréti út – Tűzkő utca.

Elkészült többek között Péterhegy lakó-pihenő övezetbe vonása. A Bazsalikom utca egy szakaszát egyirányúsítottuk. A Than Károly utcában és az Albert utcában kijelölésre kerültek a parkolásra igénybe vehető helyek.

Folyamatban van a Bajmóci utca – Holdvilág utca bevonása, a Gellérthegy lakó-pihenő övezeti bővítése, az Ercsi és Forrás utca egyirányúsítása.

A kerületi területeken 2022.őszén elkészültek a mikrobilitási pontok első ütemének tervei, mely a jelenlegi díjfizető zóna, valamint a szentimrevárosi bővítés területét foglalja magában. A további kijelölések az ősz elejére

1.2.10. Kerékpáros infrastruktúrát érintő kivitelezések

A kerékpárhálózati forgalmi tervek is hiányzóként jelölték az É-D irányú kapcsolat kiépítettségét, ezért Önkormányzatunk a Tétényi útra az Etele úti csomóponttól a Kondorosi útig a hiányzó kerékpáros infrastruktúrát a tavalyi évben megtervezte. Ez a beruházás 2023. nyarán megvalósult, a Sáfrány utcától a BAH csomópontig összefüggő kerékpárút/kerékpársáv jött létre. Az Árasztó út két végét szilárd burkolattal láttuk el.

- Tétényi út kerékpársáv kivitelezése (Etele út – Kondorosi út között)
- Árasztó út kerékpárútjának meghosszabbítása

1.2.11. Karácsonyi díszítő világítás

Előkészítés alatt.

1.2.12. Felszíni vízelvezetés-terveztetések, kivitelezések

A víznyelők beépítéséhez és egyéb vízelvezetési problémák megoldásához megkötött tervezői szerződés szerint 10 helyszínrre az engedélyes terv elkészült.

Az idei évben, az alább felsoroltakon túl több víznyelő kiépítésére is sor kerül:

- Tétényi út 5. b.
- Bártfai utca – Mohai út sarok
- Mohai utca – Pór Bertalan utca.

A zöldfelületek karbantartását,felújítását a csatolt 1.táblázat tartalmazza.

Bp.2023.09.04

Budai Miklós