

## ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

XVI-7-27/2023

(„Egyedi Szerződés”)

amely létrejött egyrészről a

### **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata**

Székhely: Budapest, 1113 Bocskai út 39-41.

Adószáma: 15735746-2-43

Bankszámla száma: 11784009-15511001 (OTP Bank Nyrt.)

Képviseli: Dr. László Imre polgármester

E-mail: hivatal@ujbuda.hu

mint vevő (továbbiakban: „**Vevő**”)

### **Újbuda Parkolásüzemeltető Nonprofit Kft.**

Székhely: 1112 Budapest, Cirmos utca 8.

Cégjegyzékszám: 01-09-356510

Adószáma: 27909555-2-43

Bankszámla száma: 10400968-00032514-00000007

Képviseli: Dr. Lindmayer Bence ügyvezető

E-mail: [lindmayer.bence@ujbudaparkolas.hu](mailto:lindmayer.bence@ujbudaparkolas.hu)

mint műszaki bonyolító (továbbiakban: „**Műszaki Bonyolító**”),

(Vevő és Műszaki Bonyolító együttesen: „**Közös Ajánlatkérők**”)

másrészről a (z)

### **NORT kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 1222 Budapest, Nagytétényi út 48.

Cégjegyzékszám: 01-09-078918

Adószáma: 10596962-2-43

Fizetési számla száma: 11712004-29904714-00000000

KSH száma: 10596962-6810-113-01

Képviseli: Pável Miklós Tamás ügyvezető

E-mail: [info@nort.hu](mailto:info@nort.hu)

mint eladó (a továbbiakban: „**Eladó**”)

(Szerződő felek együttesen mint: „**Felek**”, önállóan: „**Fél**”)

között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

## **ELŐZMÉNYEK**

Felek rögzítik, hogy Közös Ajánlatkérők nevében a Műszaki Bonyolító 2022. november 02. napján „*Parkolóautomaták beszerzése - keretmegállapodás*” tárgyú (EKR001558182022) közbeszerzési eljárást indított (a továbbiakban: „**Közbeszerzési Eljárás**”) a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) 81. §-a alapján, figyelemmel a Kbt. 105. § (1) bekezdés c) pontjában rögzített rendelkezésre.

Az ajánlati felhívás az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2022/S 211-606317 szám alatt jelent meg.

A Közbeszerzési Eljárás vonatkozásában legjobb ár-érték arányú érvényes ajánlatot az Eladó nyújtotta be, amelynek következtében a Közbeszerzési Eljárás nyerteseként a Közös Ajánlatkérők az Eladót hirdették ki és 2023. március 02. napján Keretmegállapodást (a továbbiakban: „**Keretmegállapodás**”) kötöttek.

A Keretmegállapodás és a Kbt. 105. § (1) bekezdés c) pontja alapján lefolytatott „**Parkolóautomaták beszerzése 2023.-3. konzultáció**” tárgyú (EKR001851902023) írásbeli konzultációt követően Felek az alábbi Egyedi Szerződést kötik.

## 1. A SZERZŐDÉS CÉLJA

1.1. A fenti előzményekre tekintettel a Felek a *parkolóautomaták beszerzésének* megvalósításával kapcsolatos jogaik és kötelezettségeik rögzítése céljából a jelen adásvételi szerződést (a továbbiakban: „**Egyedi Szerződés**” vagy „**Szerződés**”) kötik. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződést a fent hivatkozott közbeszerzési eljárásra és írásbeli konzultációra tekintettel írják alá. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben elsődlegesen a Ptk. és a Kbt. előírásai, a Keretmegállapodás, valamint különösen a kapcsolódó közbeszerzési eljárásban rögzített egyéb jogszabályi előírások az irányadóak.

## 2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA, MENNYISÉGE

2.1. A jelen Szerződés a Vevő parkoló automaták beszerzése, valamint ezek szállítási és üzembe helyezési igényének megvalósítására jött létre. A jelen Szerződés alapján Vevő megrendeli, az Eladó pedig elvállalja a közbeszerzési műszaki leírásban rögzített feltételeknek megfelelő **10 db** új NortPark Solar típusú, ARM CCV elektronikával szerelt típusú parkolójegy kiadó automata és a működésükhöz szükséges egyéb, az általános iparági gyakorlat szerint szükségszerűnek ítélt tartozékokból, alkatrészekből (távfelügyeleti rendszer, fogyóeszközök stb.) álló beszerzését, szállítását és telepítését (a továbbiakban: eladói feladatok).

A parkoló automaták beszerzésével kapcsolatban Vevő megrendeli, Eladó elvállalja **10 db** bankkártyafizetésre alkalmas modul szállítását, Eladó jelzése alapján azok beszerelését és üzembe helyezését az Eladók által a jelen szerződés 1. számú mellékletét képező műszaki leírásban megjelölt parkolóautomaták vonatkozásában.

A parkoló automaták beszerzése során Vevő megrendeli, Eladó elvállalja további **4 db** érmekazetta szállítását.

2.2. Eladó a fenti megrendelést a jelen Szerződés szerinti feltételekkel elfogadja. Eladó 2.1. pontban megjelölt feladatait részletesen a jelen szerződés *1. sz. melléklete* rögzíti (közbeszerzési műszaki leírás).

2.3. Nem képezi a jelen Szerződés tárgyát a parkolási rendszer használatának ellenőrzésével és annak koordinációjával, adminisztrációjával, illetve az ehhez szükséges infrastruktúra és fogyóeszközök biztosításával kapcsolatos feladatok ellátása.

2.4. Eladó az eladói feladatok teljesítésével egyidejűleg köteles – az eladói feladatok jellegétől függően – Vevő részére átadni a vonatkozó felhasználói jogokat és leírás(oka)t, illetve bármely egyéb dokumentációt, mely(ek) a rendeltetés- és szerződésszerű használathoz, továbbá a jelen Szerződésben Eladó által vállalt jótállási kötelezettség kapcsán felmerülő igény(ek) érvényesítéséhez szükségesek.



### 3. A SZERZŐDÉS HATÁLYA, TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

3.1. Eladó a jelen Szerződés aláírását követően haladéktalanul köteles megkezdeni a szerződéses kötelezettségeinek teljesítését, nevezetesen Közös Ajánlatkérők rendelkezésére állni az eladói feladatok ellátása érdekében.

3.2. Felek a jelen Szerződést határozott időtartamra kötik. Az eladói feladatok teljesítésének határideje:

**A jelen Szerződés megkötésétől számított 70 naptári nap.**

3.3. Eladónak a jelen szerződés tárgya szerinti parkoló automatá(k)ra vonatkozó konkrét telepítés tényleges napját 3 munkanappal korábban előre kell jeleznie, melynek alapján a telepítés érintett munkanapon belüli konkrét időpontját Eladó a Közös Ajánlatkérők által kijelölt kapcsolattartó személyekkel közösen egyeztetni és jelöli ki, figyelemmel a telepítéssel összefüggő szakmai célszerűségi szempontok érvényesülésére.

3.4. Eladó jelen Szerződés szerinti kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges valamennyi dokumentumot a Közbeszerzési Eljárás során megismerte. Közös Ajánlatkérők minden további szükséges dokumentumot átadtak az Eladó részére, amelyek az eladói feladatok ellátásához szükségesek. Eladó a dokumentumok átvételét a jelen Szerződés aláírásával is elismeri.

3.5. A teljesítési határidőt érintően Közös Ajánlatkérők kötelezettsége, hogy a jelen Szerződés tárgya alapján Eladó feladatkörén kívül eső előkészítő tevékenységek megfelelő időben és minőségben elvégzésre kerüljenek, amelynek alapján Eladó a Felek által egyeztetett időpontban képes a telepítési munka megkezdésére.

3.6. Közös Ajánlatkérők késedelme Eladó késedelmét kizárja, a Közös Ajánlatkérők érdekkörében felmerülő késedelem az Eladót terhelő jogkövetkezményei nem alkalmazhatók.

### 4. A TELJESÍTÉS HELYE

4.1. A teljesítés helye elsődlegesen a jelen Szerződés tárgya keretében telepített és üzembe helyezett parkoló automaták üzemi telepítési helye, működési pontja.

4.2. A jelen Szerződés tárgyát képező parkoló automaták tervezett telepítési helyét a jelen Szerződés 1. sz. mellékletének 4. pontja rögzíti.

### 5. VEVŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

5. Közös Ajánlatkérők kötelesek az Eladó szerződésszerű teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információkat, a kért adatokat Eladó részére megfelelő módon megadni, a döntéseket meghozni olyan időpontban, hogy az az Eladó teljesítési határidejének betartását ne lehetetlenítse el, illetőleg ne tegye indokolatlanul terhesebbé. Az Eladó tevékenységéhez szükséges állásfoglalásokat és döntéseket Közös Ajánlatkérők az írásbeli megkeresés kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül adja meg.

5.1. Amennyiben az ügy jellege vagy más körülmény miatt Eladó soron kívül állásfoglalást, döntést kér, Közös Ajánlatkérők azt soron kívül – akár szóban is – megadják, de az állásfoglalás megadásától számított legkésőbb 3 (három) munkanapon belül a választ írásban is megerősítik.

5.2. Közös Ajánlatkérők kötelesek valamennyi, a jelen Szerződés tárgyát nem képező, de

kötelező közszolgáltatási feladatai alapján Közös Ajánlatkérők feladat- és felelősségi körébe eső tevékenységet elvégezni, továbbá a közterületi parkolási rendszer működtetésével kapcsolatos egyéb közszolgáltatási, illetve közhatalmi, hatósági tevékenységet ellátó szervezetekkel (például közterület felügyelet) való együttműködést biztosítani és koordinálni, valamint a közterületi parkolási rendszer működtetését érintő esetleges önkormányzati jogalkotási vagy intézkedési szükségletnek eleget tenni, illetve – hatáskörének, illetékességének hiányában – a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező egyéb szervezet irányába haladéktalanul jelezni.

- 5.3. Közös Ajánlatkérők kötelesek a jelen Szerződés tárgyát képező feladatok elvégzéséhez szükséges esetleges hatósági engedélyek megszerzésében közreműködni, és azt elősegíteni, továbbá jogszabály erre vonatkozó előírása esetén a szükséges engedélyt megszerezni.
- 5.4. Közös Ajánlatkérők kötelesek a teljesítés szerződésszerűségét folyamatosan figyelemmel kísérni, megfelelő teljesítés esetén azt a jelen Szerződés rendelkezései szerint igazolni és Eladó vonatkozó számláját határidőben megfizetni.
- 5.5. A parkolási rendszer területi határainak meghatározása, valamint a parkolási rendszer használata keretében fizetendő díj- és pótdíjtelek, illetve kedvezmények meghatározása, módosítása a Vevő jogosultsága, melynek esetleges gyakorlásáról Vevő 8 (nyolc) naptári napon belül köteles Eladót írásban értesíteni.
- 5.6. Felek rögzítik, hogy a Műszaki Leírás szerinti Távfelügyeleti Szoftver és a parkolójegy kiadó automata képes időszakhoz vagy területhez kötött, illetve időalapú vagy százalékos kedvezmények kezelésére, paraméterezésére.

A Szerződés aláírásakor hatályos szabályozás szerinti kedvezményrendszer elemeit Budapest Főváros Közgyűlésének 30/2010. (VI.4.) önkormányzati rendelete, valamint Budapest Főváros Újbuda Önkormányzatának 26/2010. (IX.21.) önkormányzati rendelete tartalmazza.

Felek rögzítik, hogy a kedvezmények tartalma a Keretmegállapodás hatálya alatt változhat, módosulhat, amelyre tekintettel a módosítások átvezetését Eladó Keretmegállapodás időtartam alatt 8 (nyolc) naptári napon belül köteles teljesíteni. A Keretmegállapodás hatályát követően a kedvezményadatokban történő esetleges változás átvezetése a Közös Ajánlatkérők által – díjmentesen – elvégezhető.

- 5.7. Közös Ajánlatkérők a Szerződés fennállása alatt annak megvalósulásáról, vagy egyes kérdéseiről bármikor írásos tájékoztatást kérhetnek, a keletkezett iratokba betekinhetnek. Ellenőrzési jogosítványai körében jogosultak a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kísérni. Amennyiben Közös Ajánlatkérők a jelen Szerződés teljesítése során észlelik, hogy Eladó a tevékenységét hibásan vagy hiányosan végzi, kötelesek a tudomásszerzéstől számított 5 (öt) munkanapon belül írásbeli észrevételt küldeni Eladó részére, amelyre nézve Eladó köteles 3 (három) munkanapon belül írásban reagálni. Eladó utóbbi reagálási joga nem mentesíti Eladót az esetleges hiba, hiányosság orvoslásának kötelezettsége alól.
- 5.8. Közös Ajánlatkérők kötelesek a jelen Szerződés alapján Eladó feladatkörén kívül eső, de Eladó szerződésszerű teljesítéséhez nélkülözhetetlen tevékenységeket megfelelő időben és minőségben elvégezni, valamint a szükséges tartozékokat Eladó részére megfelelő időben rendelkezésre bocsátani.

Szerb

## 6. ELADÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI, A TELJESÍTÉS IGAZOLÁSA

- 6.1. Eladó kötelezettséget vállal arra és szavatol azért, hogy a jelen Szerződés szerinti minden feladatát a megfelelő szakértelemmel és jelentős gyakorlattal rendelkező szakembertől elvárható szakértelemmel és gondossággal, legjobb tudása szerint és a legnagyobb körültekintéssel, valamint a magyar jogszabályoknak és szabványoknak, egyéb szakmai előírásoknak, továbbá a vonatkozó szakmai és hatósági, valamint a jelen szerződésben meghatározott előírásoknak megfelelően teljesíti, összhangban a Közös Ajánlatkérők által a közbeszerzési eljárásban támasztott követelményekkel. Eladó kötelezettséget vállal továbbá arra, hogy jelen Szerződés teljesítése során a Közös Ajánlatkérők szakmai és gazdaságossági szempontjainak messzemenő figyelembevételével, a tudomására jutott vevői érdekek érvényesítésével jár el.
- 6.2. A jelen Szerződés teljesítése során Eladó a jóhiszeműség és tisztesség követelményének megfelelően, a Közös Ajánlatkérőkkel kölcsönösen együttműködve köteles eljárni, a jogszabályokat, szabályzatokat és egyéb szakmai szabályokat betartani, illetve az érdekkörében eljáró harmadik személyekkel is betartatni.
- 6.3. Eladó felelős az eladói feladatok ellátásáért a Közbeszerzési Eljárás dokumentumaiban rögzítettek szerint. Eladó felelőssége, hogy szakterületén a jelen Szerződés teljesítése során a mindenkor hatályos jogszabályoknak való megfelelést biztosítsa.
- 6.4. Eladó vállalja, hogy a jelen Szerződés teljesíthetőségét érdemben veszélyeztető, illetve a teljesítést konkrétan akadályozó körülményekről a tudomásszerzést követően haladéktalanul, de legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül írásban értesíti Vevőt.
- 6.5. Eladó kötelezettsége, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező parkoló új automaták telepítését és üzembe helyezését, a Közös Ajánlatkérők által biztosított eszközök (parkolást ellenőrző központi rendszerszoftver stb.) felhasználásával a parkoló automaták éles üzembe állítását határidőben elvégezze, a parkolási távfelügyeleti rendszert érintő, a jelen Szerződésben körülhatárolt felhasználási jogokat átadja, és biztosítsa a Műszaki leírásban előírt egyéb, külső rendszerrel történő kapcsolatot (interface-t).
- 6.6. Az egyes parkoló automaták, illetve a teljes parkolási rendszer tesztelése és az éles üzemi működésre való alkalmasságának megállapítása a Felek képviselőinek együttes jelenlétében, külön átadás-átvételi eljárás keretében történik meg, melyről a Felek minden esetben külön jegyzőkönyvet vesznek fel.
- 6.7. Közös Ajánlatkérők az átadás-átvétel során ellenőrzik, hogy az eladói feladatok mennyiségileg és szemrevételezés útján műszaki szempontból (gyártmány, típus, főbb jellemzők) is megfelelnek-e a jelen Szerződésben rögzített feltételeknek. Eltérés esetén Közös Ajánlatkérők megtagadhatják az átvételt. Jelen pont alkalmazásában az eladói feladatok átvétele nem minősül bármely olyan hiba, illetve hiányosság Közös Ajánlatkérők részéről történő elfogadásának, amely szemrevételezés útján nem fedezhető fel, különös tekintettel a parkoló automaták használata során felmerülő hibákra, hiányosságokra.
- 6.8. A jelen Szerződés tárgyát képező parkoló automaták 6.7. pont szerinti tételes mennyiségi átvételének befejezését követően a Felek átadás-átvételi eljárás keretében tesztelik és külön jegyzőkönyvben rögzítik a parkoló automaták távfelügyeleti rendszerrel és a parkolási központi rendszerrel való összekapcsolásának sikeres megtörténtét, a parkoló automaták éles üzemének megkezdését.
- 6.9. A jelen Szerződés akkor tekinthető szerződésszerűen teljesítettnek, ha Eladó minden parkolójegy kiadó automata tekintetében elvégezte az alábbi feladatokat:
  - a) **10 db új parkoló automatát – mind a 10 db-ot bankkártyafizetésre alkalmas**

**modullal felszerelve** – a kijelölt telepítési helyszínen elhelyezte, azaz a parkoló automatát a helyszínre szállította, az általa előzetesen kialakított betonlap felhasználásával el nem távolítható módon rögzítette;

- b) valamennyi telepített parkoló automatában a távfelügyeleti rendszert aktiválta, továbbá létrehozta a parkolójegy kiadó automata és a parkolási központi rendszer közötti adatkommunikációs kapcsolatot, valamint a telepített parkoló automatát beüzemelte és a szükséges tesztek lefolytatta, amelynek alapján a parkolójegy kiadó automata az éles üzemi működésre kész;
- c) valamennyi telepítési helyszínen a telepítéssel együtt járó változtatásokat helyreállította, a telepítési helyszínt annak végleges állapota szerint kialakította;
- d) **4 darab érmekazetta** a Műszaki Bonyolító székhelyére leszállításra került.
- 6.10. A Felek által a jelen Szerződés 6.6.-6.9. pontjai szerint felvett átadás-átvételi jegyzőkönyvek alapján, az időben utolsóként felvett jegyzőkönyv keltétől számított legfeljebb 15 (tizenöt) napon belül Vevő és Műszaki Bonyolító kiállítja a teljesítésigazolást 4 (négy) eredeti példányban, melyből a Feleket 2-2 (két-két) példány illeti meg.
- 6.11. Eladó vállalja, hogy a fenntarthatósági elveket követve a Szerződés teljesítése során a kommunikációt mind a Közös Ajánlatkérőkkel, mind egyéb érintett harmadik féllel, mindenekelőtt, és elsősorban elektronikus úton, azaz e-mail, vagy telefon útján kell biztosítani, nem pedig papír alapú kommunikációval, és a papír alapú kommunikációban az újrahasznosított papírt kell preferálni.
- 6.12. Eladó vállalja, hogy a jelen Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Közös Ajánlatkérők számára megismerhetővé teszi és a jelen Szerződés 14.4. pontjában meghatározott ügyletekről a Közös Ajánlatkérőket haladéktalanul értesíti.
- 6.13. Vevő részéről a teljesítés igazolására Kádi Gergely, a Műszaki Bonyolító részéről dr. Lindmayer Bence jogosult. Az Eladó tudomásul veszi, hogy szerződésszerű teljesítésének ellenőrzésére a Közös Ajánlatkérők harmadik személyt is jogosult igénybe venni. (A teljesítésigazolás aláírására jogosult személyben, a teljesítésigazolás módjában történő változás nem igényli jelen Szerződés módosítását).
- 6.14. Közös Ajánlatkérők fenntartják a jogot – együttesen vagy külön-külön – Eladó telephelyének a jelen Szerződés teljesítésével arányban álló személyes szemrevételezésére, annak érdekében, hogy a jelen Szerződés tárgyát képező parkoló automaták megfelelőségéről meggyőződjön, vagy közreműködője lehessen az Eladó telephelyén a szükségesnek tartott berendezés ellenőrző vizsgálatok végrehajtásának. Közös Ajánlatkérők ezt a jogát személyesen vagy általuk megbízott minőségellenőrön keresztül gyakorolhatják. Közös Ajánlatkérők jelen pontban rögzített ellenőrzési joguknak gyakorlása vagy ennek elmaradása nem mentesíti Eladót a felelősség alól, továbbá nincs befolyással a jótállás feltételeire.
- 6.15. Amennyiben a Közös Ajánlatkérők – együttesen vagy külön-külön – gyakorolni kívánják e jogukat, az Eladóval előzetesen egyeztetni köteles, hogy a gyártásban történő esetleges fennakadást a Felek a lehetséges minimális mértékre korlátozzák.
- 6.16. Amennyiben bármelyik vizsgált vagy ellenőrzött parkolójegy kiadó automata nem felel meg a specifikációnak, a Közös Ajánlatkérők költségmentesen visszautasíthatják azt. Ebben az esetben az Eladónak másik árut kell szállítania, vagy olyan módosításokat kell végrehajtani, amelyek a specifikációnak való megfelelőséghez szükségesek.

6

## 7. SZERZŐI JOGI RENDELKEZÉSEK, FELHASZNÁLÁSI ENGEDÉLY

Eladó a jelen Szerződésben rögzített bármely feladatának teljesítéséhez – kizárólagos mérlegelése szerint – jogosult dobozos, származtatott dobozos vagy egyedi fejlesztésű szoftvert alkalmazni.

## 8. FELELŐSSÉG, SZERZŐDÉST MEGERŐSÍTŐ MELLÉKKÖTELEZETTSÉG

- 8.1. Eladó kijelenti és szavatol azért, hogy rendelkezik mindazon jogosultsággal, erőforrással, valamint szakmai ismerettel és tapasztalattal, amelynek birtokában a jelen Szerződés tárgyát képező feladatok megfelelő teljesítésére jogosult, arra alkalmas és képes. A parkoló automaták telepítésére Eladó olyan létszámú és képzettségű személyzetet biztosít és tart fenn, amely megfelelő erőforrást jelent az Eladó részére a feladatok szerződésszerű teljesítéséhez. Eladó szavatol azért, hogy az általa, az alvállalkozói vagy egyéb közreműködői által az eladói feladatok teljesítése érdekében alkalmazott személyzet – függetlenül a foglalkoztatás jogi formájától – munkaügyi és munkajogi kapcsolatai rendezettek, foglalkoztatásuk az üzemeltetési időszak egészében a mindenkor hatályos munkajogi és adójogi, társadalombiztosítási szabályoknak megfelelően történik.
- 8.2. Eladó szavatol a jelen Szerződésben meghatározott kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért, függetlenül attól, hogy azokat saját maga, alvállalkozója vagy közreműködője alkalmazza.
- 8.3. Eladó szavatol azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a jelen Szerződés teljesítése során alkalmazott eljárások, megoldások, alkatrészek vagy dokumentumok felhasználását, kivitelezését akadályozza, vagy korlátozza. Amennyiben harmadik személy Közös Ajánlatkérőkkel szemben Eladó felelősségi körébe tartozó tevékenységével összefüggésben igényérvényesítéssel lép fel, úgy Eladó köteles Közös Ajánlatkérők a követelés alól haladéktalanul mentesíteni, és Közös Ajánlatkérők helyett a követelésért helytállni, ide értve az esetleges közigazgatási vagy peres eljárásba történő belépést is.
- 8.4. Eladó köteles a jelen Szerződés megszegésével Közös Ajánlatkérőknek vagy harmadik személynek okozott kárt megtéríteni. Eladó csak a ténylegesen bekövetkezett károkért tehető felelőssé, nem felelős az eredménycsökkenésért vagy az elmaradt haszonért. Mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje vagy a kárt elhárítsa.
- 8.5. Felek megállapodnak, hogy a leszállított és telepített parkoló automatákra vonatkozó tulajdonjog a vonatkozó átadás-átvételi eljárás jegyzőkönyvi lezárását követően a vételár megfizetésének időpontjában külön jogcselekmény nélkül a Vevőre száll át.
- 8.6. Eladó nem felel az érdekkörébe (felelősségi körébe) nem tartozó okból bekövetkező késedelemért, így különösen az esetleges (szak)hatósági eljárások, egyeztetések elhúzódásáért. Eladó ugyancsak nem felelős bárminemű követelés, igény, veszteség vagy költség megtérítéséért, amely Közös Ajánlatkérők és az Eladó érdekkörén (felelősségi körén) kívül eljáró harmadik személy között létrejött szerződés megszegéséből ered és Közös Ajánlatkérőket terhelheti.
- 8.7. A jelen szerződésben foglalt eladói feladatok késedelmes teljesítés esetén Eladó késedelmi kötbér fizetésére köteles. Eladó, amennyiben a szerződés olyan okból hiúsul meg, amelyért

Szerző

7

Eladó felelős, meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

- 8.8. Felek megállapodnak abban, hogy a **késedelmi kötbér** mértéke: a késedelem 1. napjától napi **1%** mértékű. A késedelmi kötbér maximális mértéke **15%**. A kötbér alapja a jelen Eseti Szerződés nettó ellenértéke.
- 8.9. Felek megállapodnak abban, hogy a **meghiúsulási kötbér** mértéke: **30%**. A kötbér alapja a jelen Eseti Szerződés nettó ellenértéké.
- 8.10. Eladó a **szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igényekre biztosítékot** nyújt. A biztosíték mértéke a jelen Szerződés nettó ellenértékének **5%**-ának megfelelő összeg. Eladó a biztosítékot a szerződés hatályba lépésekor nyújtja, a szerződés teljesítési véghatáridejét követő 15 napig terjedő időtartamra (futamidő).

Ha a futamidő lejárta előtt Eladó teljesít és a Vevő részéről a teljesítés igazolása megtörténik, úgy a biztosíték felszabadításra kerül.

Felek rögzítik, hogy a teljesítési határidő módosulása, módosítása esetén Eladó köteles a biztosíték meghosszabbítását annak lejárta előtt 15 nappal igazolni Vevő részére.

A teljesítési biztosíték nyújtására vagy meghosszabbítására megállapított határidő elmulasztása esetén a Vevő 3 naptári napos póthatáridőt tűz, melynek eredménytelen eltelte esetén jogosult a szerződéstől elállni vagy azt felmondani.

A biztosítékot az Eladó - választása szerint - az alábbi biztosítéknyújtási formában nyújtja:

- óvadékként, a pénzeszegnek Vevő 11784009-15511001 számú fizetési számlájára történő befizetéssel, átutalással, vagy
- bank vagy biztosító által vállalt garanciával, vagy
- banki készfizető kezesség biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított
- készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

A bankgarancia nyilatkozatnak feltétlen és visszavonhatatlan fizetésre vonatkozó kötelezettségvállalást kell tartalmaznia az alapjogviszony vizsgálata nélküli fizetési kötelezettségre, az alábbi minimális tartalommal:

- pontos hivatkozás a jelen szerződésre,
- a biztosíték az Eladó teljesítési kötelezettségei biztosítékául szolgál,
- a Vevő, mint Kedvezményezett/Jogosult megjelölése,
- a vállalt fizetési összeg,
- a bankgarancia érvényességi ideje,
- nyilatkozat, hogy a bankgarancia feltétel nélküli és visszavonhatatlan,
- nyilatkozat, mely szerint a Kedvezményezettek/Jogosultak első igénybejelentésére kifogás és vita nélkül a vállalt fizetési összeghatáráig bármilyen összeget, vagy összegeket az igénybejelentéstől számított 5 banki munkanapon belül kifizetnek a Kedvezményezetteknek/Jogosultaknak anélkül, hogy a követelés alapját vagy indokát bizonyítania kelljen.

A garancia feltétlen jellege azt jelenti, hogy a garantőr fizetési kötelezettsége önmagában a jogosult lehívásának kézhezvételétől függ. A lehívásnak nem kell tartalmaznia a szerződésszegés okát, a lehívásnak nem feltétele a lehívás igénybevitelét alátámasztó dokumentum (pl. bírósági ítélet) csatolása. A banki készfizető kezesség és a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénynek a biztosíték jellegéből adódóan ugyancsak tartalmaznia kell a fentieket. A biztosíték kapcsán a Kbt. 134. § (8) bekezdése irányadó.



A teljesítési biztosíték célja a jelen Szerződés, a vonatkozó jogszabályok, illetve a teljesítés során ezekkel összhangban az Eladóval a szerződéskötést megelőzően közölt követelmények alapján Eladót terhelő kötelezettségek szerződésszerű teljesítésének biztosítása. Ezzel összhangban Vevő jogosult bármely eladói szerződésszegés, mulasztás, károkozás esetén keletkező jogos igényeit a Teljesítési Biztosíték terhére kielégíteni, különösen, de nem kizárólagosan az alábbi esetekre:

- a) késedelmi kötbér;
- b) meghiúsulási kötbér;
- c) Eladó bármely szerződésszegéséből eredő, Vevő érdekkörében felmert károkozás, különös tekintettel a Vevő által kárátalányként érvényesített kötbért meghaladó károk.

8.11. Eladó a szerződés **hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként** biztosítékot nyújt a Vevő részére. A biztosíték mértéke a jelen Szerződés nettó ellenértékének **5%**-ának megfelelő összeg. Eladó a biztosítékot a teljesítés időpontjában (teljesítésigazolás) nyújtja a 8.16 b) pont szerinti jóállás időtartamának vége + 15 napig terjedő időtartamra (futamidő).

A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények kapcsán előírt biztosíték nyújtására megállapított határidő elmulasztása esetén Vevő 3 naptári napos póthatáridőt tűz, melynek eredménytelen eltelte esetén jogosult a teljesítési biztosítékból biztosítékigényét kielégíteni, azt lehívni.

A biztosítékot az Eladó- választása szerint - az alábbi biztosítéknyújtási formában nyújtja:

- óvadékként, a pénzüsszegnek Vevő 11784009-15511001 számú fizetési számlájára történő befizetéssel, átutalással, vagy
- bank vagy biztosító által vállalt garanciával, vagy
- banki készfizető kezesség biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel.

A bankgarancia nyilatkozatnak az alább rögzítettek szerint feltétlen és visszavonhatatlan fizetésre vonatkozó kötelezettségvállalást kell tartalmaznia az alábbi minimális tartalommal:

- pontos hivatkozás a jelen szerződésre,
- a biztosíték a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékaul szolgál,
- a Vevő, mint Kedvezményezett/Jogosult megjelölése,
- a vállalt fizetési összeg,
- a bankgarancia érvényességi ideje,
- nyilatkozat, hogy a bankgarancia feltétel nélküli és visszavonhatatlan,
- nyilatkozat, mely szerint a Kedvezményezett/Jogosultak első igénybejelentésére kifogás és vita nélkül a vállalt fizetési összeghatárig bármilyen összeget, vagy összegeket az igénybejelentéstől számított 5 munkanapon belül kifizetnek a Kedvezményezettnek/Jogosultaknak anélkül, hogy a követelés alapját vagy indokát bizonyítania kelljen.

A bankgarancia feltétlen jellege azt jelenti, hogy a garantőr fizetési kötelezettsége önmagában a jogosult lehívásának kézhezvételétől függ. A lehívásnak nem kell tartalmaznia a szerződésszegés okát, a lehívásnak nem feltétele a lehívás igénybevitelét alátámasztó dokumentum (pl. bírósági ítélet) csatolása.

A banki készfizető kezesség és a biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénynek a biztosíték jellegéből adódóan ugyancsak tartalmaznia kell a fentieket. A biztosíték kapcsán a Kbt. 134. § (8) bekezdése irányadó.

- 8.12. A szerződésszegéssel okozott károkért az Eladó a kötbéren felül is kártérítési felelősséggel tartozik. Vevőnek jogában áll az esedékessé vált és elismert kötbért az esedékes számlából visszatartani.
- 8.13. A kötbért Vevő akkor is követelheti, ha kára nem merült fel.
- 8.14. A jelen Szerződésnek meg nem felelő teljesítés Közös Ajánlatkérők részéről történő elfogadása nem jelent lemondást a Szerződésből eredő egyéb igényekről, így a késedelmes teljesítés miatt kikötött kötbér és kártérítés érvényesítéséről sem.
- 8.15. Eladó a jelen Szerződés keretében leszállított tárgyi eszközökre (különösen a parkoló automatákra) jótállást vállal. A jótállás a következőkre terjed ki:
- a) a parkolási rendszer egészére, mint egységesen működő rendszerre;
  - b) a távfelügyeleti rendszert alkotó szoftver(ek)re;
  - c) a jelen Szerződés keretében leszállított és telepített parkoló automatákra – ide értve a bankkártyafizetésre alkalmas modult is.
- 8.16. a) A jótállás időtartama a parkolójegy kiadó automata külső vázszerkezetére: **15 év**  
b) A jótállás időtartama a parkolójegy kiadó automata egyéb alkatrészére: **36 hónap**  
A jótállás kezdő időpontja a jelen szerződés 6.10. pontja alapján Vevő és Műszaki Bonyolító által kibocsátott egységes teljesítés igazolás keltének időpontja.
- 8.17. A jelen Szerződés értelmezését érintően a Felek rögzítik, hogy a Szerződés teljesítése során keletkező bármely dokumentumban, ahol a szavatosság vagy garancia szó szerepel, azon a Felek – a jogszavatosság kivételével – a jótállást értik, amelynek alapján Eladó kötelezettsége annak bizonyítása, hogy a hiba oka a teljesítést követően keletkezett.
- 8.18. A jótállási jogok Közös Ajánlatkérők általi gyakorlása nem mentesíti Eladót a Ptk., vagy más jogszabályok szerinti, továbbá a jelen Szerződésben rögzített kárfelelőssége alól.
- 8.19. Felek megállapodnak, hogy a jótállási kötelezettség Eladó általi teljesítésének (hibajavítás) késedelmes teljesítésre a jelen Szerződésben rögzített %-os mértékű késedelmi kötbér vonatkozik, a késedelemmel érintett minden megkezdett nap után.
- 8.20. Eladó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azon hibák kijavítására, amelyek a parkolási rendszerben vagy annak bármely elemében a jelen Szerződés 6.10. pontja szerint kiadott teljesítési igazolás kibocsátását követően a Közös Ajánlatkérők, vagy a Közös Ajánlatkérők érdekkörében eljáró harmadik személy jogszerűtlen, tiltott vagy nem rendeltetésszerű beavatkozás miatt keletkeztek.
- 8.21. Mentesül továbbá az Eladó jótállási kötelezettsége alól az alábbi esetekben:
- a) nem rendeltetésszerű, nem az előírt környezetben történő, a használati utasítástól és az üzemeltetési kézikönyvtől eltérő használat;
  - b) a hiba az Eladó engedélye nélküli javítási, módosítási kísérlet eredménye (ide nem értve azt az esetet, ha Közös Ajánlatkérők a hiba elhárítását azért kísérelte meg, mert ezen kötelezettségének Eladó írásbeli felszólítás ellenére sem tett eleget, illetve a karbantartást vagy fogyó eszközök cseréjét);
  - c) a hiba oka az Eladó által telepített parkolójegy kiadó automata engedély nélküli áthelyezése, installálása;
  - d) a hiba nem az Eladó által szállított eszköz meghibásodásából ered;
  - e) elemi kár;

- f) olyan rongálás, amelyért nem az Eladó felelős.
- 8.22. A szerződésszegő magatartásokkal kapcsolatos igények biztosítékként Vevő Teljesítési Biztosíték rendelkezésre bocsátását köti ki a jelen Szerződésben meghatározottak szerint. A jelen pont szerinti Biztosíték kedvezményezettje a Vevő.
- 8.23. Amennyiben a Felek bármelyike tőle független, felelősségi körén kívüli rendkívüli és elháríthatatlan körülmények (például természeti katasztrófa, háború, blokádnak, export- és importtilalom, érdekszférán kívüli sztrájk) miatt a jelen Szerződésből eredő kötelezettségének nem tud eleget tenni, úgy ezen körülmények fennállásának és következményei elhárításának ideje alatt mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól. Felek kötelesek a fenti körülményekről és azok várható időtartamáról a másik Felet haladéktalanul írásban tájékoztatni, az érintett hatóságoktól, kamaráktól és egyéb szervektől származó - rendelkezésre álló - hivatalos igazolások egyidejű csatolásával. Felek a tájékoztatás elmaradásából vagy késedelmes teljesítéséből eredő károkért felelnek. Amennyiben a fenti, előre nem látható körülmények fennállásának időtartama a 3 (három) hónapot meghaladja, bármely Fél jogosult a másik Félhez intézett egyoldalú, írásbeli nyilatkozatával – további hátrányos jogkövetkezmény nélkül – a jelen Szerződést azonnali hatállyal felmondani.

## 9. VÉTELÁR, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 9.1. Eladót a jelen Szerződés szerinti feladatainak Közös Ajánlatkérők által igazolt maradéktalan teljesítése esetén mindösszesen **26.570.000;- Ft + ÁFA, azaz huszonhatmillió-ötszázhetvenezer forint + ÁFA** vételár illeti meg Ajánlattevő ajánlata alapján. A vételár tartalmazza a közbeszerzési műszaki leírásban meghatározott áruk és jogok átruházásnak valamennyi díját és költségét. A beszerzésre kerülő tételek egységárát az Ajánlattevő ajánlatához csatolt Árazó táblázat tartalmazza, melyen jelen szerződés 2. számú mellékleteként kerül csatolásra.
- 9.2. Eladó semmilyen további jogcímen nem léphet fel további költség- vagy díjigénnyel a Közös Ajánlatkérőkkel szemben a jelen Szerződés szerinti feladatok elvégzésével kapcsolatban.
- 9.3. Eladó a jelen Szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Szerződés elválaszthatatlan részét képező dokumentumokat és a közbeszerzési eljárás során rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat, mint szakcég saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Eladó a vételárat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva állapította meg. Eladó ennek körében kijelenti, hogy a díj megajánlásakor teljes körűen figyelembe vette a jelen Szerződés rendelkezéseit is.
- 9.4. Az Eladó által kiállított számlák kötelező tartalmi elemei az alábbiak:
- a) a tevékenység megjelölése;
  - b) fizetési határidő;
  - c) a jelen Szerződés azonosítószáma;
  - d) bankszámlaszám;
  - e) adószám;
  - f) a „számla” kifejezés.
- 9.5. Eladó a teljesítés igazolását követően az Áfa tv.-ben foglalt határidőn belül Budapest

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata, mint Vevő nevére, és címére papír alapú számlát állít ki, amelyet haladéktalanul Vevő részére megküld. Vevő fizetési kötelezettsége a jelen Szerződés alapján benyújtott, a 9.1. pontban rögzített teljes vételárra vonatkozó számla alapján akkor áll be, ha a számlát Eladó a jelen fejezet rendelkezései szerint a megfelelő tartalommal állította ki, ahhoz csatolta a teljesítés igazolást. Amennyiben a jelen pontban rögzített feltételek valamelyike nem teljesül, a Vevő fizetési kötelezettsége nem áll be és Vevő jogosult a számlát az Eladó részére visszaküldeni.

- 9.6. A vételár Vevő általi megfizetése egyösszegben történik. Vevő előleget nem fizetnek. A jelen fejezet rendelkezéseinek megfelelően kiállított számlát Vevő az eladói feladatok teljesítés igazolásban elismert teljesülését követően, 30 napon belül átutalás útján teljesíti Eladó 11712004-29904714-00000000 számú bankszámlájára. A fizetés pénzneme a magyar forint. Felek az eladói feladatok teljesítése időpontjának a jelen Szerződés 6.10. pontja szerint kiadott teljesítési igazolás kibocsátását tekintik.
- 9.7. Késedelmes díjfizetés esetén Vevő az elmaradt vételár alapján számított, a Ptk.-ban rögzített késedelmi kamatot köteles fizetni az Eladó részére. E kötelezettség teljesítése nem mentesít a késedelem egyéb jogkövetkezményei alól.
- 9.8. Eladó vállalja, hogy
- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
  - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

## 10. ALVÁLLALKOZÓ IGÉNYBE VÉTELE, TELJESÍTÉSBN KÖZREMŰKÖDŐK

- 10.1. A jelen Szerződés alkalmazásában alvállalkozó alatt a Kbt. 3. § 2. alpontja szerinti fogalom értendő, míg közreműködő alatt a hivatkozott alvállalkozói fogalom körébe nem tartozó, de a jelen Szerződés szerinti kötelezettségek teljesítéséhez vagy jog gyakorlásához igénybe vett harmadik személy értendő. A jelen Szerződés alkalmazásában szakember alatt olyan természetes személy értendő, aki az Eladó ajánlatában – a Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pontja szerinti alkalmassági követelménynek való megfelelésül – került megnevezésre, mint a jelen Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt személy. A teljesítés során igénybe vett alvállalkozókra a Kbt. 138. §-a irányadó
- 10.2. Eladó a jelen Szerződést saját maga és/vagy alvállalkozó(k), illetve közreműködő(k) bevonásával köteles teljesíteni. Közös Ajánlatkérők – a Kbt. és a jelen Szerződés vonatkozó rendelkezései által támasztott követelményekre tekintettel – az alvállalkozó(k), illetve közreműködő(k) Eladó általi igénybeviteléhez hozzájárulását adja. Eladó alvállalkozó(k) illetve közreműködő(k) bevonása esetén is teljes körűen és közvetlenül felelős Közös Ajánlatkérők felé a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért.
- 10.3. Az Eladó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha az ajánlattevő e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy

szakemberrel is megfelel - amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel - azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek az ajánlattevőként szerződő fél a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

- 10.4. Az Eladó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Közös Ajánlatkérőknek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni (az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányának, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékének megjelölésével), amely részt vesz a szerződés teljesítésében. Az Eladó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Közös Ajánlatkérőket tájékoztatni az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.
- 10.5. Az Eladó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt álló alvállalkozót.
- 10.6. Eladó köteles a jelen Szerződés teljes időtartama alatt a teljesítéshez igénybe vett alvállalkozóival, közreműködőivel és szakembereivel a jelen Szerződés teljesítéséhez megfelelő kapcsolatot fenntartani.
- 10.7. Eladó a jogosan igénybe vett alvállalkozó(k), illetve közreműködő(k) magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el. Az alvállalkozó(k), illetve közreműködő(k) jogosulatlan igénybevétele esetén Eladó felelős mindazokért a károkért is, amelyek igénybevétele nélkül nem következtek volna be.
- 10.8. Eladó köteles olyan alvállalkozói, illetve közreműködői szerződés(eke)t kötni, hogy a jelen Szerződésből fakadó jogok és kötelezettségek e személyekkel szemben is maradéktalanul érvényesíthetők legyenek.
- 10.9. Eladó alvállalkozói, illetve közreműködői a Vevővel szemben semmilyen anyagi vagy más igényt közvetlenül nem támaszthatnak, különös tekintettel a jogsalap nélküli gazdagodás jogcímén alapuló esetleges követelésekre.

## 11. TITOKTARTÁS

- 11.1. Felek tudomásul veszik, hogy a jelen Szerződés teljesítése során megismert, a másik Fél tevékenységéhez kapcsolódó minden olyan adat, tény, információ stb. (a továbbiakban: adat) amelyek az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény szerinti üzleti titok, illetve védett ismeret fogalmi körébe tartoznak – és amelyet jogszabály egyébként más titokfajtának nem minősít – a Felek üzleti titkát képezi.
- 11.2. Felek a tudomásukra jutó titkokat a vonatkozó jogszabályokra és a jelen Szerződésben foglaltakra figyelemmel kötelesek kezelni. Titoktartási kötelezettségük körében a tudomásukra jutott adatokat illetéktelen harmadik személy részére hozzáférhetővé nem tehetik, vele nem közölhetik, részére át nem adhatják, nyilvánosságra nem hozhatják.
- 11.3. Eladó tudomásul veszi, hogy az általa vállalt titoktartási kötelezettség azon harmadik személyekre is kiterjed, akiket a jelen Szerződés teljesítésébe bevon. Eladó köteles felhívni e személyek figyelmét a jelen Szerződésben foglalt titoktartási kötelezettségre, annak

betartására, amelynek megtörténtét a Közös Ajánlatkérők részére bármikor igazolni is köteleles.

- 11.4. Közös Ajánlatkérők a jelen Szerződés aláírásával hozzájárulnak, hogy Eladó a szolgáltatása ellátása során, az általa jogszerűen igénybe vett alvállalkozókkal, egyéb közreműködőkkel, valamint a teljesítés során Közös Ajánlatkérők képviseletében vagy érdekkörében eljáró harmadik személyekkel az adatokat külön írásbeli felhatalmazás nélkül közölje. Közös Ajánlatkérők tudomásul veszik, hogy Eladó az adatokat törvényi felhatalmazás alapján eljáró hatósággal Közös Ajánlatkérők külön írásbeli felhatalmazása nélkül is kérésre közölni köteleles.
- 11.5. A titoktartási kötelezettség a jelen jogviszony megszűnését követően is időkorlátozás nélkül áll fenn, amennyiben kógens jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik.
- 11.6. Felek ugyanakkor tudomásul veszik, hogy a jelen Szerződés – a Kbt. szerinti esetleges korlátozásokkal – nyilvános, tartalma közérdekű adatnak minősül, így kiadása harmadik személy részére nem tagadható meg.
- 11.7. Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Közös Ajánlatkérőknél, a Közös Ajánlatkérők nevében vagy képviseletében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
- 11.8. Felek tudomásul veszik, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 27. § (3) bekezdése értelmében közérdekből nyilvános adatként nem minősül üzleti titoknak a központi és a helyi önkormányzati költségvetés, illetve az európai uniós támogatás felhasználásával, költségvetést érintő juttatással, kedvezménnyel, az állami és önkormányzati vagyon kezelésével, birtoklásával, használatával, hasznosításával, az azzal való rendelkezéssel, annak megterhelésével, az ilyen vagyont érintő bármilyen jog megszerzésével kapcsolatos adat, valamint az az adat, amelynek megismerését vagy nyilvánosságra hozatalát külön törvény közérdekből elrendeli. A nyilvánosságra hozatal azonban nem eredményezheti az olyan adatokhoz – így különösen a védett ismerethez – való hozzáférést, amelyek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan sérelmet okozna feltéve, hogy ez nem akadályozza meg a közérdekből nyilvános adat megismerésének lehetőségét.
- 11.9. Felek tudomásul veszik, hogy az Infotv. 27. § (3a) bekezdése értelmében az a természetes személy, jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet, aki vagy amely az államháztartás alrendszerébe tartozó valamely személlyel pénzügyi vagy üzleti kapcsolatot létesít, köteleles e jogviszonnyal összefüggő és közérdekből nyilvános adatra vonatkozóan – erre irányuló igény esetén – bárki számára tájékoztatást adni. A tájékoztatási kötelezettség a közérdekből nyilvános adatok nyilvánosságra hozatalával vagy a korábban már elektronikus formában nyilvánosságra hozott adatot tartalmazó nyilvános forrás megjelölésével is teljesíthető.
- 11.10. A jelen titoktartási szabályok megsértéséért – az egyéb jogi következményeken túl – a Felek egymással szemben kártérítési felelősséggel tartoznak.

## 12. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS



- 12.1. Felek tudomással bírnak arról, hogy a jelen Szerződés módosítására közös megegyezéssel írásban, és kizárólag abban az esetben van mód, amennyiben az megfelel a Kbt. 141. §-ában foglalt követelményeknek.
- 12.2. Közös Ajánlatkérők tájékoztatják Eladót, hogy az esetleges szerződésmódosítással összefüggésben Közös Ajánlatkérők tájékoztató hirdetmény közzétételéről köteles gondoskodni, melyben Közös Ajánlatkérők nyilatkozni kötelesek a szerződésmódosításról. Közös Ajánlatkérők kifejezett kötelezettséget vállalnak, hogy a jelen pontban rögzített nyilatkozattételi jogát rendeltetésszerűen gyakorolja.

### 13. KAPCSOLATTARTÓK, ÉRTESÍTÉSEK

- 13.1. Felek a jelen Szerződésben foglalt kötelezettségek ellátása és teljesítése érdekében történő egymás közötti kapcsolattartásra az alábbi személyeket jelölik meg kapcsolattartóként:

|                             |                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------|
| Vevő részéről:              |                                   |
| Név                         | Kádi Gergely                      |
| Cím                         | Budapest, 1113 Bocskai út 39-41.  |
| Telefon                     | +36 20 205 5660                   |
| E-mail                      | kadi.gergely@ujbuda.hu            |
| Műszaki Bonyolító részéről: |                                   |
| Név                         | dr. Lindmayer Bence               |
| Cím                         | 1112 Budapest, Cirmos utca 8.     |
| Telefon                     | +36 20 251 7284                   |
| E-mail                      | lindmayer.bence@ujbudaparkolas.hu |
| Eladó részéről:             |                                   |
| Név                         | Pável Miklós Tamás                |
| Cím                         | 1221 Budapest, Nagytétényi út 48. |
| Telefon                     | +36 20 943 2273                   |
| E-mail                      | info@nort.hu                      |

- 13.2. Felek kötelesek hivatalos értesítéseiket a fenti kapcsolattartó személyeknek a fenti elérhetőségi címekre írásban eljuttatni. A Felek kötelesek egymást haladéktalanul írásban értesíteni a kapcsolattartási adataikban bekövetkező változásokról. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a mulasztó Fél a felelős.

- 13.3. Minden, a jelen Szerződésben előírt értesítést az alábbiak szerint kell közölni:

- a) kézbe és átvételi elismervény ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában;
- b) ajánlott, tértivevényes küldeményként, illetve futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában;
- c) telefaxon, e-mail-en történő továbbítás esetén a telefax berendezés vagy az elektronikus levelezőrendszer által megjelölt sikeres elküldés időpontjában.

13.4. Felek kijelentik, hogy a Ptk. 6:7. § (3) bekezdése szerinti írásbeli formának tekintik az elektronikus, e-mail útján történő kommunikációt is.

## 14. SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

14.1. Felek a jelen Szerződést a 3.2. pontban meghatározottak szerint határozott időtartamra kötik.

14.2. A jelen Szerződés megszűnik

- a) a 3.2. pont szerinti időpontban, illetve mindkét fél általi szerződésszerű teljesítéssel;
- b) a Közös Ajánlatkérők elállásával, amelyre a Kbt. és Ptk. elállási szabályai irányadók;
- c) az 8.23. pontban meghatározott felmondás esetében;
- d) a 14.3. és 14.4. pontok szerinti esetekben.

14.3. Felek jogosultak a jelen Szerződést a jogsértő vagy mulasztó Félhez intézett egyoldalú írásbeli felmondással, azonnali hatállyal megszüntetni, a másik Fél súlyos vagy ismételt szerződésszegése esetén, amennyiben a jogsértő vagy mulasztó fél a szerződésszegést az erre irányuló írásbeli felhívásban meghatározott ésszerű határidőn belül sem orvosolja. Felek a jelen pont szerinti felmondási jog gyakorlását megalapozó körülménynek tekintik különösen, de nem kizárólagosan az alábbi eseteket:

- a) Eladó ellen jogerős határozattal elrendelt felszámolási eljárás indul, vagy egyéb objektív módon megállapíthatóan fizetéseképtelenné válik,
- b) Eladó méltányolható ok nélkül nem kezdi meg a Szerződés teljesítését,
- c) Eladó a teljesítést méltányolható ok nélkül felfüggeszti és Közös Ajánlatkérők erre irányuló írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 10 (tíz) napon belül nem folytatja,
- d) Eladó a jelen Szerződés rendelkezéseivel ellentétesen von be alvállalkozót vagy egyéb közreműködőt a szerződés teljesítésébe,
- e) a késedelmi kötbérrel érintett napok száma együttesen meghaladja a 15 (tizenöt) napot,
- f) Felek bármelyike megsérti titoktartási kötelezettségét,
- g) Vevő az esedékes díj megfizetésével 30 (harminc) napot meghaladó késedelemben esik,
- h) Eladó esedékes és lejárt, a teljesítés Eladó általi igazolásán alapuló fizetési kötelezettségét a jelen Szerződés teljesítése során eljáró alvállalkozók, egyéb közreműködők felé nem teljesítette,
- i) Felek bármelyike egyéb súlyos szerződésszegést követ el.

14.4. A 14.3. pontban foglaltakon túl a Közös Ajánlatkérők kötelesek a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.



A Közös Ajánlatkérők jogosultak és egyben kötelesek a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

a) az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

b) az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A Közös Ajánlatkérők a szerződést felmondhatják, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhatnak, ha:

a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;

b) Eladó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy Eladó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy

c) az Európai Unió Működéséről Szóló Szerződés (a továbbiakban: EUMSZ) 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

14.5. A Szerződés megszűnése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettségek, valamint a szerzői jogi tárgyú rendelkezések teljesítését, illetve fennállását.

## 15. DÖNTÉS VITÁS ÜGYEKBEN

Felek törekednek arra, hogy a Szerződéssel kapcsolatban közöttük felmerülő vitás kérdéseket vagy nézeteltéréseket elsősorban közvetlen tárgyalások útján rendezzék.

## 16. HIVATALOS NYELV

A Szerződés és minden kapcsolódó dokumentum, valamint a teljesítés nyelve a magyar.

## 17. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

17.1. Minden, a jelen Szerződés teljesítéséből származó jog és kötelezettség jogosítani, illetve kötelezni fogja a Felek esetleges jogutódait, illetve Közös Ajánlatkérők esetében azon szervezeti egységeit vagy a tulajdonában, illetve irányítása alatt álló gazdálkodó szervezeteket is, amelyek belső átszervezés vagy átnevezés folytán Közös Ajánlatkérők szerződéses pozícióját részben vagy egészben átveszik. A Felek bármely okból – jogutódlással – történő megszűnése esetén a jelen Szerződésben meghatározott jogok és kötelezettségek automatikusan átszállnak a jogutódra. A jogutódlás, illetve a működési forma esetleges megváltozása a jelen Szerződés hatályosulását nem érinti.


- 17.2. Ha a jelen Szerződés bármely rendelkezése a hatályos jogszabályok alapján semmisnek, vagy megtámadás folytán érvénytelennek bizonyulna, úgy az a Szerződés többi részét nem érinti. Az érvénytelen rész helyébe automatikusan a hatályos jogszabályi rendelkezések lépnek, feltéve, hogy a Felek a Szerződést az érvénytelen rész nélkül is megkötötték volna.
- 17.3. Felek kijelentik, hogy a jelen Szerződést aláíró képviselőik jogszerűen képviselik az adott szerződő felet, továbbá rendelkeznek a jelen Szerződés aláírásához szükséges felhatalmazással, valamint az ügydöntő szerveik hozzájárulásával bírnak a jelen Szerződés megkötéséhez.
- 17.4. Felek kijelentik továbbá, hogy csőd- és felszámolási eljárás alatt nem állnak, és a jelen Szerződés érvényességéhez nem szükséges harmadik személy vagy hatóság hozzájárulása.
- 17.5. Eladó a szolgáltatást érintően kizárólag az Eladó előzetes hozzájárulásával, a PR- és kommunikációs feladatokat ellátó szervezettel egyeztetve tehet nyilatkozatot a média részére.
- 17.6. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a közöttük a jelen Szerződés tárgyában korábban esetlegesen létrejött bármilyen írásbeli vagy szóbeli megállapodás hatályát veszti, és a jogviszonyukban a jelen Szerződésben foglaltak az irányadók.
- 17.7. A jelen Szerződésből fakadó vagy ahhoz kapcsolódó bármilyen jogról történő lemondás csak erre vonatkozó kifejezett írásbeli nyilatkozat esetén érvényes.
- 17.8. Felek nem ajánlanak fel egymás munkavállalóinak, megbízottainak, szakértőinek munkaviszonyt vagy egyéb foglalkoztatásra, vagy megbízásra irányuló jogviszonyt, a Felek közötti szerződéses jogviszony alatt vagy annak a megszűnését követő 6 hónapon belül. Ezen feltétel megszegése esetén a feltételt megszegő Fél köteles a másik Félnek kártérítést fizetni az érintett személy igazolt havi bére vagy díja tizenkétszeresének megfelelő összegben.

Mivel a Szerződés az Eljárás szerves részét képezi, és annak dokumentumaival egységesen értelmezendő, a közte és az Eljárás dokumentumai közötti ellentmondás esetén, illetve abban az esetben, ha a Szerződés valamelyik lényeges szerződési feltételről nem rendelkezik, a következő alkalmazási sorrend érvényesül:

- az Eljárás esetleges kiegészítő tájékoztatásokkal véglegesült ajánlati felhívása,
- dokumentációja és mellékletei,
- a jelen Szerződés, végül
- Eladó, mint Ajánlattevő ajánlata (a továbbiakban bármelyikre érve: Dokumentum) azzal, hogy a jelen Szerződés nem lehet ellentétes Ajánlattevő ajánlatában meghatározott és értékelésre kerülő ajánlati elemekkel. Az e pont szerinti sorrend azt jelenti, hogy a sorrendben előrébb álló Dokumentum ellentmondás vagy szabályozatlan feltétel esetén alkalmazhatóságban megelőzi az utána következőt.

A fent meghatározott Dokumentumok jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azonban fizikailag nem kapcsolódnak jelen Szerződéshez.

- 17.9. Felek kijelentik, hogy jelen szerződés aláírásával hozzájárulnak a szerződés főbb adatainak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 37. § (1) bekezdés szerinti, illetőleg az annak felhatalmazása alapján meghozott önkormányzati rendelet szerinti közzétételéhez.
- 17.10. Eladó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1)



bekezdés 1) pontjában foglalt rendelkezésnek megfelel és átlátható szervezetnek minősül.

Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos és vonatkozó magyar jogszabályok az irányadók, melyek közül kiemelendő a Kbt. és a Ptk., azzal, hogy a szerződő Felek a Ptk. 6:63. § (5) bekezdésének alkalmazását kizárják. Jelen szerződés rendelkezéseit a Kbt.-vel összhangban kell értelmezni. A Szerződésben szereplő jogszabályi hivatkozások helyére a hivatkozott jogszabályhely megváltozása vagy az azt tartalmazó jogszabály hatályon kívül helyezése esetén az annak megfelelő, megváltozott jogszabályhelyet, illetve hatályos jogszabályt kell érteni, kivéve, ha a megváltozott jogszabályhely, illetve hatályos jogszabály eltérést megengedő rendelkezésének alkalmazása összeegyeztethetetlen lenne az Eljárás dokumentumainak vagy a jelen Szerződésnek a követelményeivel, illetőleg céljával.

Jelen Szerződés 6 (hat) egymással teljesen azonos eredeti példányban készült, amelynek minden oldalát a Felek képviselői kézjegyükkel látták el, és amelyből a Vevőt 4, az Eladót 2 példány illeti meg. A jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:

1. számú melléklet: Műszaki leírás
2. számú melléklet: Árazó táblázat

Felek a jelen Szerződést annak elolvasása és közös értelmezése után, mint kinyilvánított akaratukkal mindenben megegyezőt a mai napon kellően felhatalmazott képviselőik útján jóváhagyólag aláírják.

Budapest, 2023. .... 2023 -12- 0 6

.....  
**Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda  
Önkormányzata**  
Képviseli: Dr. László Imre  
polgármester  
**Vevő**

Budapest, 2023. .... 2023 NOV 17.

.....  
**ÚJBUDA PARKOLÁSÜZEMELTETŐ  
NONPROFIT KFT.**  
1112 Budapest, Cirmos u. 8.  
Adószám: 27909355-2-43  
**Újbuda Parkolásüzemeltető Nonprofit  
Kft.**  
Képviseli: Dr. Lindmayer Bence  
ügyvezető  
**Műszaki Bonyolító**

Budapest, 2023. .... 2023 NOV 21.

.....  
**NORT KFT.**  
1222 Budapest, Nagytétényi út 48.  
Cégj. szám: 01-09-078918  
Adószám: 10596982-2-43  
.....  
**NORT kereskedelmi és Szolgáltató  
Korlátolt Felelősségű Társaság**  
Képviseli: Pável Miklós Tamás  
ügyvezető  
**Eladó**

Budapest, 2023. .... 2023 NOV 3 0.

.....  
Pénzügyi ellenjegyzés

