

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

### 1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (székhely: Budapest XI. kerület Bocskai út 39-41.; törzsszám: 735748; adószám: 15735746-2-43; statisztikai számjel: 15735746-8411-321-01; képviseli: **dr. László Imre polgármester**, mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), másrészről

másrészről az **Archabit Kft.** (1222 Budapest, Nagytétényi út 48-50.), cégbejegyzési száma: 01 09 292606; adószáma: 25851896-2-43, UniCredit Bank Hungary Zrt. 10918001-00000091-72150007, képviseli: **Agg Benedek ügyvezető**, mint tervező (a továbbiakban: Tervező)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

### I. Előzmények

- 1.) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata, mint Megrendelő és az Archabit Kft., mint Tervező között XIV-370-8/2023. ügyiratszámom Tervezési Szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) jött létre 2023. október 4. napján a (4760) helyrajzi számú közterület, természetben Bp. XI. kerület Villányi út bevezető (Fadrusz utca – Móricz Zsigmond körtér közötti) szakasza fejlesztési tanulmánytervének felülvizsgálata és módosítása elkészítése tárgyában a projekt a TOP\_Plus-4.1.1-23 Egészséges Utcák Program pályázaton (a továbbiakban: Pályázat) való benyújtása érdekében.
- 2.) A Szerződés 2.) pontja értelmében a szerződés tárgyában rögzített tervezési feladatok ellenértékeként az elfogadott tervezési díj bruttó 6.223.000,- Ft, azaz bruttó hatmillió-kétszázhuszonháromezer forint összegben került megállapításra.
- 3.) A Szerződés 4.) pontja értelmében a részteljesítések határideje: 2023. november 30. napja, továbbá a Pályázat benyújtási határidejét megelőző 5 nap, a végteljesítés határideje 2024. április 30. napja.

### II. Szerződésmódosítás indokai

- 4.) A Szerződés tárgyát képező Villányi út bevezető szakasza terveinek felülvizsgálatát szerződés szerint megkezdte a Tervező. 2023. október 17-én sor került a forgalmi átalakítások szakmai egyeztetésére a BKK Budapesti Közlekedési Központ Zrt. (a továbbiakban: BKK Zrt.) munkatársaival, amelynek keretében egyértelművé vált, hogy a Megrendelő által tervezett, az érintett útszakasz eredményes fejlesztéséhez kulcsfontosságú forgalmi átalakításokat a BKK Zrt. nem támogatta. Ennek következtében a projekt műszaki tartalmát tekintve a továbbiakban nem alkalmas a Pályázaton való benyújtásra. Megrendelő vezetői döntés értelmében a Pályázaton való részvétel érdekében új tervezési terület kijelölését irányozta elő a Szerződés keretén belül.
- 5.) A Pályázat előzetes igényfelmérése és társadalmasítása szerint a Pályázat meghirdetésére 2023 októberében került volna sor, azonban ez nem történt meg. A Pályázat meghirdetésének és benyújtási határidejének időpontja a továbbiakban bizonytalan, amely kihatással van a Szerződésben foglalt teljesítési határidőkre.

### III. Szerződésmódosítás tárgya

- 6.) A fentiekre tekintettel a Felek közös megegyezéssel a Szerződés 1.) pontját az alábbiak szerint módosítják:

„Tervező elvállalja a jelen módosítás 1. számú mellékletében meghatározott ajánlat szerint az (5520) és (4147/1) helyrajzi számú közterület, természetben Bp. XI. kerület Budafoki út Szent Gellért tér és Karinthy Frigyes út közötti szakasza fejlesztési koncepciótervének elkészítését (a továbbiakban: Tervdokumentáció). A tervezési feladat magában foglalja a mellékletben csatolt árajánlat szerint részletezett műszaki tartalmat (geodéziai felmérés, átnézeti helyszínrajz (M1:1000) és kiemelt részletrajzok (M1:500, 1:200); út- és forgalomtechnika, tervezői költségbecslés, megvalósítási ütemterv, min. 2 db látványterv (átnézeti és jellemző részlet), műszaki leírás elkészítését).”

- 7.) A Felek közös megegyezéssel a Szerződés 2.1.) pontját az alábbiak szerint módosítják:

„A Felek a jelen szerződés tárgyában rögzített tervezési feladatok ellenértékéeként az elfogadott tervezési díjat

nettó:	<u>8.400.000,- Ft</u>
+ 27% ÁFA:	<u>2.268.000,- Ft</u>
összesen bruttó:	<u>10.668.000,- Ft</u>

azaz bruttó tízmillió-hatszázhatvannyolcezer forint összegben, a tervezési feladat teljesítési határidejére prognosztizált átalányárban határozzák meg.”

- 8.) A Felek közös megegyezéssel a Szerződés 4.1.), 4.2.) és 4.3.) pontját az alábbiak szerint módosítják:

„A Tervdokumentáció elkészítésének és Megrendelő részére történő átadási határideje: a Pályázat meghirdetését követő 75 napon belül.

A Pályázaton benyújtásra alkalmas, végleges Tervdokumentáció elkészítésének és Megrendelő részére történő átadási határideje: a Pályázat benyújtási határidejét megelőző 5. napig.

Felek megállapodnak, hogy a teljes tervezési feladat tervezett véghatárideje: 2024. július 31.”

- 9.) A Felek közös megegyezéssel a Szerződés 5.2.) és 5.3.) pontját az alábbiak szerint módosítják:

„A tervezői részszámla beadására a Tervdokumentáció elkészítése, bemutatása és a Megrendelő részére történő átadása után és annak a Megrendelő általi felülvizsgálatát követően megállapított hibák, hiányosságok javítása, pótlása után, a Megrendelő által kiállított teljesítési igazolás alapján jogosult a Tervező benyújtani nettó 4.200.000,- Ft + ÁFA, azaz nettó négymillió-kétszázezer forint, azaz bruttó 5.334.000,- Ft, azaz bruttó ötmillió-háromszázharmincnégyezer forint összegben.

A tervezői végszámla beadására a Pályázaton benyújtásra alkalmas, végleges Tervdokumentáció elkészítése és Megrendelő részére történő átadása után, a Megrendelő által kiállított teljesítési igazolás alapján jogosult a Tervező benyújtani nettó 4.200.000,- Ft + ÁFA, azaz nettó négymillió-kétszázezer forint, azaz bruttó 5.334.000,- Ft, azaz bruttó ötmillió-háromszázharmincnégyezer forint összegben.”


#### IV. Egyéb rendelkezések

- 10.) Jelen módosítás a Szerződés elválaszthatatlan részét képezi, azzal együtt érvényes.
- 11.) A Felek a jelen módosításban foglalt feltételekkel egyetértenek, azokat közösen értelmezték és a jelen okiratot, mint akaratukkal mindenben egyezőt, cégszerűen jóváhagyólag aláírták.
- 12.) Jelen szerződésmódosítás az aláírás napján lép hatályba.

#### Melléklet:

1. számú melléklet: Ajánlat tervezési szerződés módosításához

Budapest, 2023.

  
.....  
**dr. László Imre**  
polgármester  
**Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda**  
**Önkormányzata**  
(Megrendelő)

2023 DEC 18.

Ellenjegyezte:

  
.....  
**Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna**  
jegyző

Budapest, 2023.

**ARCHABIT Kft.**  
1222 Budapest, Nagytétényi út 48-50.  
Adószám: 25851896-2-43  
Szála.sz.: 10918001-00000091-72150007

.....  
**Agg Benedek**  
ügyvezető  
**Archabit Kft.**  
(Tervező)

Pénzügyi ellenjegyzés:

2023 DEC 13.

.....  
**dr. Lantos Ottó**  
igazgató

