

Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41., adószám: 15735746-2-43, KSH szám: 15735746-8411-321-01, pénztintézet neve és fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt. Bp.-i Önkormányzati Fiók 11784009-15511001) képviseli: **dr. László Imre polgármester**, mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő), másrészről az **Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft.** (székhely: 1113 Budapest, Hamzsabégi út 60., cégjegyzékszám: 01-09-913256, adószám: 21185023-2-43, fizetési számlaszám: 11784009-20600626), képviseli: **dr. Juhos Katalin ügyvezető**, mint vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételekkel:

PREAMBULUM

Jelen szerződést a Megrendelő egyedüli tulajdonában lévő, a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pont szerinti gazdálkodó szervezete köti egymással a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés szerinti közfeladat teljesítésére, illetve közszolgáltatás nyújtására. Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben a szerződés teljes időtartama alatt a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pont szerinti feltételek már nem állnak fenn, azt jelzi a Megrendelő felé, továbbá elfogadja, hogy ebben az esetben a Kbt. 9. § (5) bekezdésében foglaltak szerint a Megrendelő a szerződést felmondja.

1. A szerződés tárgya

Vállalkozó elvállalja a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata területén lévő:

- egyes közcélú, településtudásügyi feladatok (közszolgáltatás) elvégzését a jelen szerződés 2. és 3. számú pontjaiban részletezettek szerint,
- fák tövéből növekvő sarjak eltávolítása,
- ingatlanok előtti járdaszakaszon úrszelvénygallyazás,
- útszegély tövéből gyomok és szemét eltávolítása,
- a fenti munkák során keletkező zöldhulladékok elszállítása,
- utca névtáblák és a Megrendelő üzemeltetésében lévő ingatlanokon tájékoztató/tiltó tábláinak graffiti mentesítése/megtisztítása,
- közterületen lévő kisebb építési törmelékek elszállítása,
- ingatlanok előtti sávok takarítása
- Tavaszi- és Őszi Nagytakarítási akció előkészítését és lebonyolítását.

2. Vállalkozó kötelezettsége az egyéb közterületek fenntartásával és gondozásával kapcsolatban

- Vállalkozó a szociális és közhasznú foglalkoztatás keretében az 1. pontban körülírt és az 1. számú mellékletben részletezett feladatokat a napi időjárásnak megfelelően teljesíti.
- Vállalkozó kötelezi magát, hogy a folyamatos szolgáltatás teljesítéséhez szükséges munkát saját maga szervezi meg, továbbá biztosítja a teljesítéshez szükséges anyagokat és eszközöket.
- Vállalkozó a kötelezettsége teljesítésére alvállalkozót vehet igénybe, melynek teljesítéséért is felel.

3. A szerződés hatálya

Vállalkozó az 1. pontban meghatározott feladatokat **2024. január 01. napjától 2024. december 31. napjáig** az évszoknak megfelelően folyamatosan, illetve időszakosan, visszatérő módon a mellékletekben foglaltak szerint teljesíti.



[Handwritten mark]

4. Vállalkozói díj és fizetési feltételek

4.1. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés 1. pontjában meghatározott feladatok elvégzéséért Vállalkozót:

Nettó vállalkozói díj:	354.330.708.- Ft
ÁFA (27%)	95.669.292.- Ft
Bruttó összesen:	450.000.000.- Ft

a szerződés időtartamára összesen **bruttó négyszázötvenmillió forint** átalányár illeti meg. Felek megállapodnak, hogy a vállalkozói díjat Megrendelő havonta, egyenlő részletekben fizeti meg Vállalkozó részére.

- 4.2. Vállalkozó a teljesítési igazolást követően havonta jogosult a Megrendelőnek a bruttó összegű vállalkozási díjról kibocsátott számlát kettő példányban benyújtani, a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata, 1113 Budapest, Bocskai út 39-41. címére. Megrendelő a vállalkozói díjat a Vállalkozó 11784009-20600626 számú fizetési számlájára az igazolt számla benyújtását követő 20 napon belül átutalja.
- 4.3. Amennyiben a Megrendelő fizetési késedelembe esik, késedelmi kamatot tartozik fizetni a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.) szerint.

5. Felek jogai és kötelességei

- 5.1. Vállalkozó köteles gondoskodni a munkaterületre, valamint a dolgozóira vonatkozó munka-, tűz-, környezet- és vagyonvédelmi szabályok betartásáról, továbbá köteles haladéktalanul és önállóan intézkedni baleset-, élet-, és fertőzés veszély azonnali megszüntetése érdekében, illetve káresemény bekövetkezése esetén. Ezen kötelezettségek megszegéséből, valamint a feladatok ellátása során keletkező tevékenységből, mulasztásából, késedelemről eredő, bárkinek okozott minden kárért Vállalkozó felelősséggel tartozik.
- 5.2. Megrendelő a Vállalkozónak elektromos energia- és vízvételi lehetőséget külön megállapodás alapján biztosít, de tárolási, illetőleg dolgozói részére tisztálkodó- és illemhelyet nem biztosít.
- 5.3. Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételének időpontjától köteles „Teljesítési Napló”-t megnyitni és vezetni, amelybe a teljesítéssel és a Megrendelő helyszíni ellenőrzésével kapcsolatos bejegyzéseket kell rögzíteni. Megrendelő megbízza a munka végzését bármikor ellenőrizheti, aki észrevételeit köteles a Teljesítési Naplóban rögzíteni. A naplót Megrendelő megbízza számára hozzáférhető helyen kell tartani. Vállalkozó köteles a naplóban a teljesítés lényeges körülményeiről (állásáról stb.) a Megrendelőt tájékoztatni és a szükséges intézkedések megtételére (ide értve az utasítást is) felhívni. Vállalkozó köteles a halasztást nem tűrő értesítésről Megrendelőt – a naplóbejegyzésen túlmenően – azonnal, rövid úton (telefonon, telefaxon, stb.) értesíteni.
- 5.4. Vállalkozó takarítási ütemtervet küld Megrendelő részére heti rendszerességgel mindazon területekről, melyen köztisztasági feladat elvégzését tervezi, illetve beütemezi. Az ütemtervtől történő eltérést Vállalkozó tárgyi nap 08:00 óráig jelzi Megrendelő részére.
- 5.5. Megrendelő minimum 48 órával korábban adja le megrendelését az ütemtervtől eltérő igényeire.
- 5.6. Amennyiben Vállalkozó a nagytakarítási akciók köztisztasági feladatainak ellátásához alvállalkozót, illetve együttműködési megállapodási keretében foglalkoztat egyéb vállalkozót, arról értesíti a Megrendelőt. Az alvállalkozó 5.3. szerinti ellenőrzése a Vállalkozó kizárólagos kötelezettsége.
- 5.7. A Tavaszi és Őszi Nagytakarítás sikeres lebonyolítása érdekében Megrendelővel egyeztetést folytat a tervezett köztisztasági feladatot végző létszám és géppark tekintetében is.

Handwritten signature

Handwritten mark

6. Szerződés teljesítése

A szolgáltatás akkor minősül teljesítettnek, ha a teljesítés a Megrendelő által elfogadott minőségben, hiány- és hibamentesen megtörtént és a Megrendelő megbízottja arról meggyőződött. Vállalkozó köteles a munkáját folyamatosan az 1. sz. melléklet szerint, valamint a Megrendelő „Teljesítési napló”-ban tett utasításai szerint végezni.

7. Késedelmi kötbér

A szerződés időtartamában a Megrendelő által meghatározott határidőre történő feladatok késedelmes teljesítése esetén Megrendelő jogosult naponta az ellenszolgáltatás összegének 0,4%-át késedelmi kötbérként felszámítani. A kötbér maximális mértéke a havi bruttó vállalkozási díj 10 %-a lehet.

8. A szerződés megszűnése

8.1. Felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.

8.2. Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

Ha a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a kötelezett a szolgáltatását az esedékességkor nem tudja teljesíteni, és a teljesítés emiatt a jogosultnak már nem áll érdekében, a jogosult gyakorolhatja a késedelemből eredő jogokat.

9. Vegyes rendelkezések

9.1. Felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében (közvetlen kapcsolat formájában is) együttműködnek. Ennek érdekében:

- Kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesüléseket, tényeket, körülményeket stb., amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozzák.
- Kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek.
- Vitás kérdéseket közvetlenül, tárgyalások útján kísérik meg rendezni.

9.2. Megrendelő képviselői

Büki László Városgazdálkodási Igazgatóság, igazgató

Teljesítés igazolója: Szili Katalin osztályvezető

Kapcsolattartó, műszaki felelős: Varga Tamás

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.; telefon:

2023 DEC 19.

dr. Samu Judit jav. 

9.3. Vállalkozó képviselői

dr. Juhos Katalin Mária ügyvezető

Felelős megbízottja, kapcsolattartója, vállalkozó részéről teljesítés igazolója: Bali István,

telefon:

e-mail:

9.4. Szerződő felek a szerződésből származó jogvita esetére kikötik a Budai Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét.

9.5. Az 1. számú mellékletek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

9.6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv (Ptk.), valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény rendelkezései az irányadók.





Jelen szerződés négy (4) oldalon és hat (6) példányban készült, melyet Felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

- Melléklet: 1. sz. melléklet – Feladatleírás
 2. sz. melléklet – Feladatvégzés gyakorisága
 3. sz. melléklet – Takarított területek térképe
 4. sz. melléklet – Takarítási ütemterv
 5. sz. melléklet – Járőrözött útvonalak és területek térképe
 6. sz. melléklet – Járőrözési ütemterv
 7. sz. melléklet – Területi egységek részletezése

Budapest, 2023.



Megrendelő
dr. László Imre
 polgármester
 Budapest Főváros XI. ker.
 Újbuda Önkormányzata
 képviselőként

2024 JAN 17.
 Budapest, 2023.

.....
 ÜJBUDA PRIZMA
 Közhasznú Nonprofit Kft.
 1117 Budapest, Hamzsabegi út 60
Vállalkozó
dr. Juhos Katalin Mária
 ügyvezető
 Újbuda Prizma Közhasznú
 Nonprofit Kft.
 képviselőként

Budapest, 2023. december 14.

Ellenjegyezte:

2024 JAN. 03

.....
Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna
 jegyző



Pénzügyileg ellenjegyezte:

.....
dr. Lantos Ottó
 Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóság
 igazgató

2024 JAN 04.

Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. közterület-fenntartási szerződésre vonatkozó

Feladatlírása

I. Közterületek takarítása

- Gazdagréti folyókák tisztítása negyedévente egy alkalommal;
- A Tomaj és Herend utcai vasúti gyalogos aluljárók és közvetlen környezetének síkosság-mentesítése szükség szerint az időjárási viszonyoktól függően;
- A január, február és március hónapokban a lakosság által közterületre kihelyezett fenyőfák, az FKF Zrt. által meghatározott gyűjtőpontokra történő átmozgatása eseti jelleggel;
- Ütemterv szerint (4.sz. melléklet) havi (esetenként 2 havi) ciklikussággal a kerületi közterületek takarítása területi bontás szerint (2.sz. melléklet és 3.sz. térképmelléklet). Az év első és második harmadában jellemzően saralás, harmadik harmadában lombösszehúzás.

Ezen területeken a következő munkanemek végzése történik:

- darabos szemét összeszedése;
- burkolatok kéthetenkénti takarítása;
- járda-útszél saralás;
- járdarepedésekben található növényzet, sarjhajtások eltávolítása;
- út menti sarabolás;
- a közterületen észlelt illegális (zöld és/vagy vegyes) hulladék elszállítása a Nagytakarítási Akciók idejében.

Valamint a 7.sz. mellékletben a területi egységek kirészletezése alatt felsorolt feladatokat.

Eseti megrendelés¹:

Önkormányzati külön jelzés alapján esetileg, nem központi helyen lévő villamospályák melletti zöldterületek takarítása.

¹ Amennyiben külön megrendelés nem történik, úgy évente a Nagytakarítási Akciók alkalmával, valamint amikor ütemezés szerint az adott területen történik feladatvégzés.

Önkormányzati eseti megrendelés alapján a 3.sz. térképmellékletben nem lefedett területek takarítása.

II. Járőrözés

- A kerület 5.sz. térképmellékletben megjelölt kiemelt útvonalain a 2.sz. melléklet szerinti távon folytatott járőri tevékenység 6.sz. melléklet ütemterve szerint (20-22 nap x 2 fő 6 illetve 8 órában).

Ezen területeken a következő munkanemek végzése történik:

- a.) darabos szemét összeszedése a járdáról, illetve a járda menti zöldfelületről;
- b.) heti rendszerességgel folyamatos kapcsolattartás a Városüzemeltetési Osztállyal a problémákról a járőrözött területek szerint
 - gyalogos illetve autós közlekedést akadályozó belógó ágak
 - illegálisan elhagyott tárgyak
 - a rendezettől eltérő állapot
- c.) vis maior helyzetek elhárítása

III. Tavaszi és Őszi nagytakarítási akció 2024.

Tavaszi takarítás ideje: lehetőség szerint 6 héten keresztül, a Megrendelővel történő külön egyeztetett ütemterv alapján.

Őszi takarítás ideje: lehetőség szerint 6 héten keresztül, a Megrendelővel történő külön egyeztetett ütemterv alapján.

- Tavaszi és Őszi takarítás alkalmával 10.000 db/akciónként lakossági és önkormányzati képviselői lombgyűjtő zsák biztosítása.
- Tavaszi és Őszi takarítással kapcsolatosan felmerülő egyéb költségek:
 - Veszélyes hulladék- és elektronikai hulladék elszállítása (gyűjtés megszervezése alkalmanként 5 helyszínen, szükséges létszámmal a Megrendelővel történt egyeztetett időtartamban).
 - Nagytakarításból származó szemét és zöldhulladék elszállítása, szemeteszsákok (kb. 20.000 zsák), takarítóeszközök biztosítása. Nagytakarítási akciónként legalább 20 fő átlag napi 6 órában 25 napon keresztül.

I. Közterületek – évszaknak megfelelő – takarítása

Újbuda területének felosztása takarítási ütemterv szerint:

Terület megnevezése	nagysága (ha)	takarítás gyakorisága
01 - Gellérthegy	96,6	2 hó / 1 nap
02 - Gellérthegy-Sashegy	46,4	2 hó / 1 nap
03 - Sashegy	141,0	2 hó / 1 nap
04 - Szentimreváros	42,0	2 hó / 1 nap
05 - Szentimreváros	51,6	1 hó / 2 nap
06 - Lágymányos-Szentimreváros	74,1	1 hó / 2 nap
07 - BME-ELTE	94,0	1 hó / 2 nap
08 - Kelenföld 1	141,0	2 hó / 1 nap
09 - Kelenföld-Etele	72,4	1 hó / 2 nap
10 - Sasad	151,0	2 hó / 1 nap
11 - Gazdagrét-Hosszúrét	203,0	1 hó / 2 nap
12 - Órmező	62,8	1 hó / 2 nap
13 - Kelenföld 2	97,2	1 hó / 2 nap
14 - Kelenföld 3	127,0	2 hó / 1 nap
15 - Albertfalva 1	115,0	2 hó / 1 nap
16 - Kelenvölgy	104,0	2 hó / 1 nap
17 - Albertfalva 2	168,0	1 hó / 2 nap
18 - Budafoki út (9,4 km)	17,5	2 hó / 1 nap
19 - Szerémi út (7,9 km)	23,9	2 hó / 1 nap
20 – Péterhegy, Kőérberek-Tóváros	126,0	2 hó / 1 nap
összesen:	1954,4 ha	

(A táblázatban használt jelölések szerinti területeket a 3. sz. térképmelléklet jeleníti meg.)

A kerület fent illetve térképen nem jelölt részének takarítása önkormányzati eseti megrendelés alapján valósul meg.

A takarítás ütemterve a 4. sz. mellékletben található, amely 20 napos ciklusokat irányoz elő havi fordulónaphoz igazodva. Amikor az adott hónapban 20-nál több a munkanap, akkor a fennmaradó napokat az esetleges elmaradások pótlására fordítjuk, illetve a Megrendelő különös kéréseinek teszünk eleget.

Feladat műszaki tartalma:

- a.) járdatarítás, seprés;
- b.) darabos szemét, letört száraz gallyak összeszedése a járda menti zöldfelületről;
- c.) útpadka megtisztítása a darabos szeméttől illetve a (zöld) hulladéktól.

II. Közterületek járőrözése

terület megnevezése	hossz (m)	terület (ha)	járőrözés gyakorisága
Baranyai utcai iskola	847		1 alkalom / 1 hét
Bethlen Gábor Ált. Isk. és Gimnázium	545		1 alkalom / 1 hét
BME 1. / Műegyetem rakpart - Bertalan Lajos utca - Budafoki út	1200		1 alkalom / 1 hét
BME 2. / Műegyetem rakpart - Egry József utca - Stoczek József utca	881		1 alkalom / 1 hét
BME 3. / Irinyi József utca, szervizút - Karinthy Frigyes út - Egry József utca - Saru utca - Lágymányosi utca	607		1 alkalom / 1 hét
Bocskai úti iskola	760		1 alkalom / 1 hét
Csíkihegyek utcai iskola	623		1 alkalom / 1 hét
Etele - Tétényi	1210	8,07	1 alkalom / 1 hét
Feneketlen-tó környezete	1070	4,90	1 alkalom / 1 hét
Gábor Dénes Főiskola és Mérnök utcai sporttelep	1080		1 alkalom / 1 hét
Gárdonyi Géza Ált. Isk.	307	0,44	1 alkalom / 1 hét
Gazdagréti tér	709	2,48	1 alkalom / 1 hét
Goldmann György tér	641	2,01	1 alkalom / 1 hét
Hamzsabégyi sétány	1420		1 alkalom / 1 hét
Hengermalom # Budafoki	300		1 alkalom / 1 hét
Hengermalom út	924		1 alkalom / 1 hét
JAG	521		1 alkalom / 1 hét
Kosztolányi Dezső tér	484	1,54	1 alkalom / 1 hét
Kosztolányi, Tranzit	540		1 alkalom / 1 hét
Metrófelüljáró - Bikás park	573	2,00	1 alkalom / 1 hét
Metrófelüljáró - Etele tér	212		1 alkalom / 1 hét
Metrófelüljáró - Újbuda-központ	162	0,15	1 alkalom / 1 hét
Móricz Zsigmond körtér	547	1,63	1 alkalom / 1 hét
Nagyszében tér	676	1,69	1 alkalom / 1 hét
Órmezői Spar környezete	264	0,42	1 alkalom / 1 hét
Órmezői Ált. Isk.	840		1 alkalom / 1 hét
Sopron úti Ált. Isk.	387		1 alkalom / 1 hét
Szent Gellért tér	542	1,23	1 alkalom / 1 hét
Szent Imre Gimnázium	847		1 alkalom / 1 hét
Szent Imre kórház környezete	1025		1 alkalom / 1 hét
Szent István Egyetem	823		1 alkalom / 1 hét
Szent Margit Gimnázium	770		1 alkalom / 1 hét
Teleki Blanka Ált. Isk.	674		1 alkalom / 1 hét
Törökugrató Ált. Isk.	563		1 alkalom / 1 hét
Weiner Leó Zeneiskola és Szakgimnázium	744		1 alkalom / 1 hét

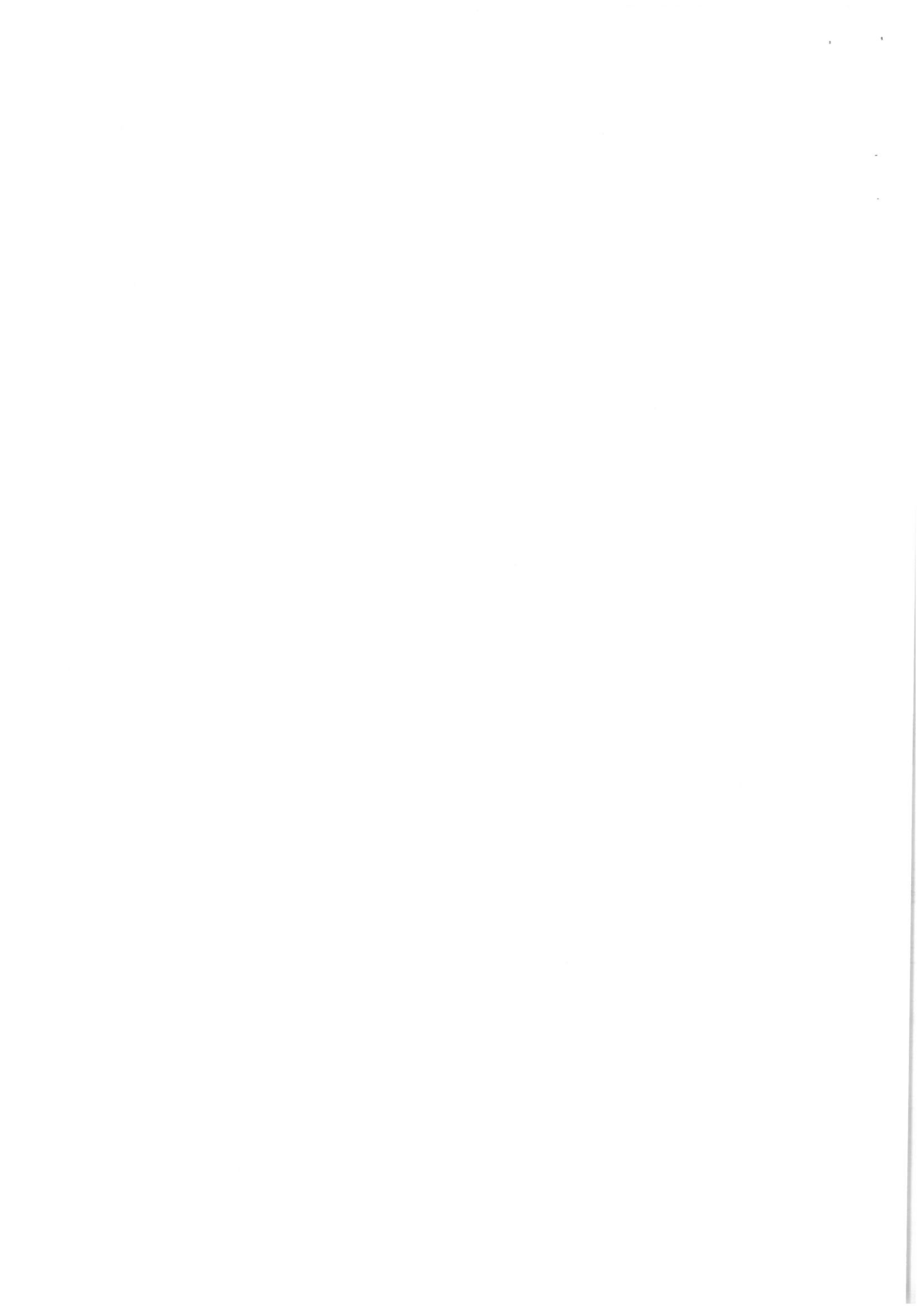
terület megnevezése	hossz (m)	terület (ha)	járőrözés gyakorisága
Andor utca	1060		1 alkalom / 2 hét
Bártfai utca	541		1 alkalom / 2 hét
Egyetemisták parkja	734	3,34	1 alkalom / 2 hét
Etele út	1400		1 alkalom / 2 hét
Grosics Ált. Isk.és Talento-Ház Iskola	822		1 alkalom / 2 hét
Hetény - Kapolcs - Vöröskúti	905		1 alkalom / 2 hét
Szent II. János Pál Iskolaközpont	592		1 alkalom / 2 hét
Kelenvölgyi Ált. Isk.	845		1 alkalom / 2 hét
Keveháza - Vahot - Ildikó utca	986		1 alkalom / 2 hét
Kondorosi	987		1 alkalom / 2 hét
Magyar tudósok körútja	758		1 alkalom / 2 hét
Montágh Imre Ált. Isk.	570		1 alkalom / 2 hét
Nagykikinda köz, parkoló	415	0,30	1 alkalom / 2 hét
Petőfi és Don Bosco Ált. Isk.	800		1 alkalom / 2 hét
Újbudai Speciális Iskola	379		1 alkalom / 2 hét
Vegyész # Fehérvári	186		1 alkalom / 2 hét
Összesen:	36.3 km	+ 30,20 ha	

(A táblázatban használt jelölések szerinti útszakaszokat és területeket az 5. sz. térképmelléklet jeleníti meg.)

A járőrözés ütemterve az 6. sz. mellékletben található, amely hosszabb, közepes illetve rövidebb járőri szakaszokat jelöl ki heti ütemezéssel „A” és „B” hét megjelölésével.

Feladat műszaki tartalma:

- a.) darabos szemét összeszedése a járdáról, illetve a járda menti zöldfelületről;
- b.) heti rendszerességgel folyamatos kapcsolattartás a Városüzemeltetési Osztállyal a problémákról a járőrözött területek szerint
 - gyalogos illetve autós közlekedést akadályozó belógó ágak
 - illegálisan elhagyott tárgyak
 - a rendezettől eltérő állapot
- c.) vis maior helyzetek elhárítása



Parkfenntartási szerződés – takarítási terv (3. sz. melléklet)

Újbuda

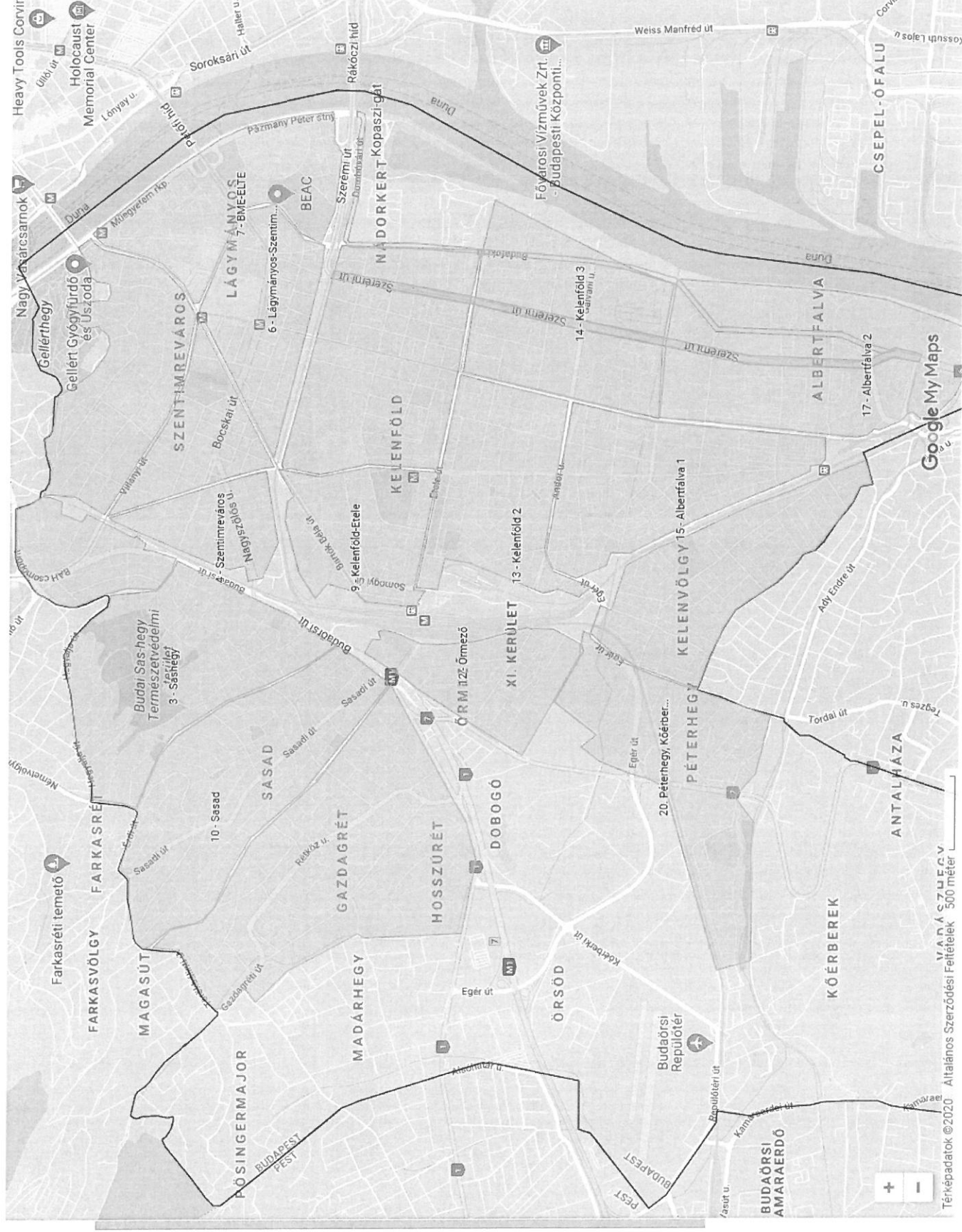
- ☑ Határ 01.
- ☑ Határ 02.
- ☑ Határ 03.
- ☑ Határ 04.

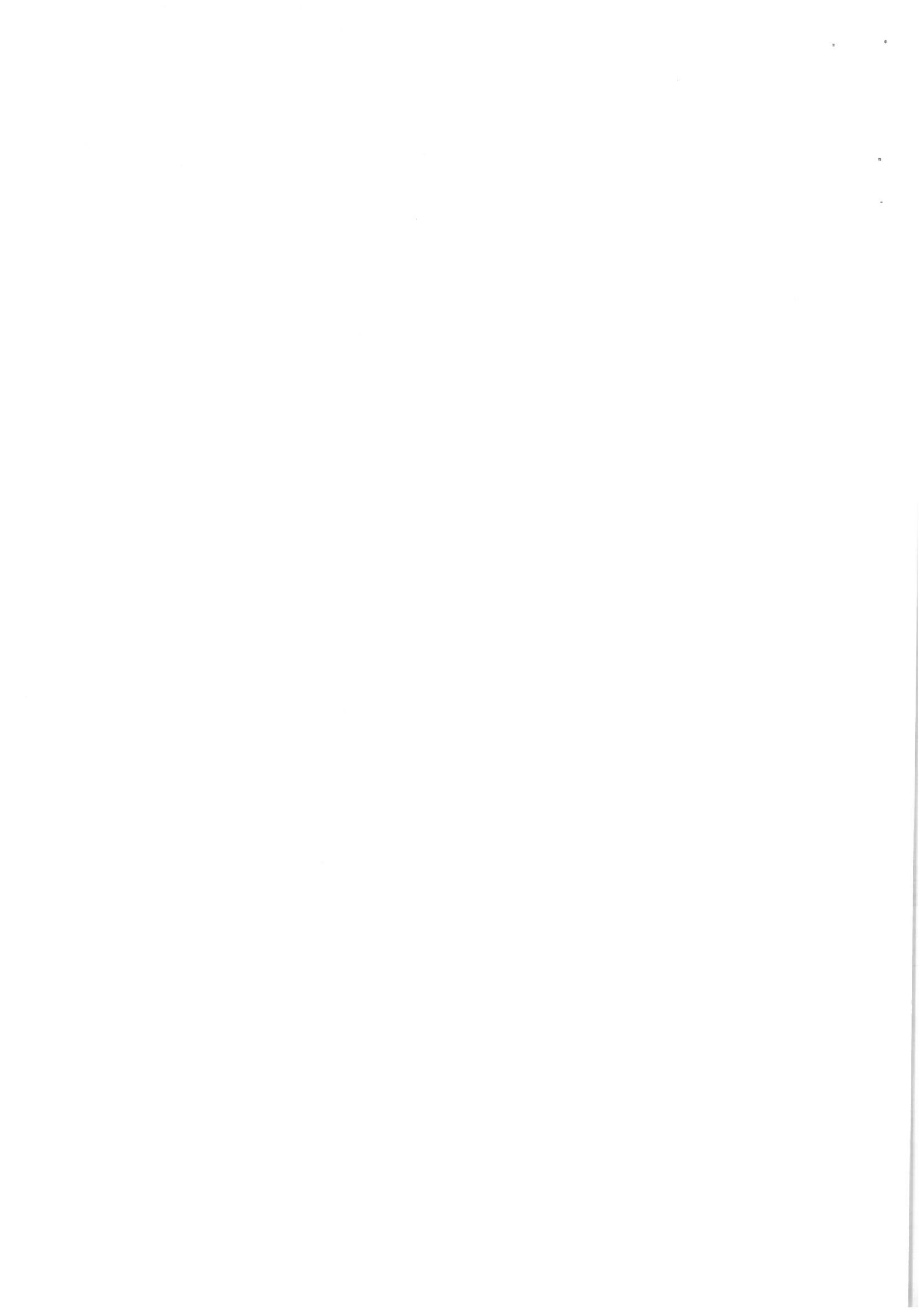
... 8 további

Futottak még

Takarítási területek

- ☑ 2 - Gellérthegy-Sashegy
- ☑ 1 - Gellérthegy
- ☑ 7 - BME-ELTE
- ☑ 3 - Sashegy
- ☑ 11 - Gazdagrét-Hosszúréti
- ☑ 17 - Albertfalva 2
- ☑ 15 - Albertfalva 1
- ☑ 4 - Szentimréváros
- ☑ 5 - Szentimréváros
- ☑ 6 - Lágymányos-Szentimréváros
- ☑ 14 - Kelenföld 3
- ☑ 8 - Kelenföld 1
- ☑ 13 - Kelenföld 2
- ☑ 9 - Kelenföld-Etele
- ☑ 10 - Sasad
- ☑ 12 - Órmező
- ☑ 16 - Kelenvölgy
- ☑ 20. Péterhegy, Kőérberék-Tóváros





Takarítási ütemterv
TAKARÍTOTT TERÜLETEK

1.	2.	3.	4.	5.
1. hó / 1. hét	05 - Szentimreváros	06 - Lágymányos -Szentimreváros	06 - Lágymányos -Szentimreváros	01 - Gellérthegy 04 - Szentimreváros
2. hó / 1. hét	05 - Szentimreváros	06 - Lágymányos -Szentimreváros	06 - Lágymányos -Szentimreváros	08 - Kelenföld 1 14 - Kelenföld 3

"A" héten 17,83 x 8 munkaóra (24 fő)

"B" héten 25,83 x 8 munkaóra (34 fő)

alvállalkozói közreműködés: 9 x 8 munkaóra (18 fő)

6.	7.	8.	9.	10.
1. hó / 2. hét	07 - BME-ELTE	09 - Kelenföld-Etele	12 - Órmező	03 - Sashegy 10 Sasad
2. hó / 2. hét	07 - BME-ELTE	17 - Albertfalva 2	12 - Órmező	15 - Albertfalva 1 20 - Péterhegy, Kőérterek

11.	12.	13.	14.	15.
1. hó / 3. hét	11 - Gazdagrét -Hosszúrét	13 - Kelenföld 2	13 - Kelenföld 2	10 - Sasad

Takarítási ütemterv
TAKARÍTOTT TERÜLETEK

					16 - Kelenvölgy - Péterhegy
2. hó / 3. hét	11 - Gazdagrét - Hosszúrét	11 - Gazdagrét - Hosszúrét	13 - Kelenföld 2	13 - Kelenföld 2	15 - Albertfalva 1

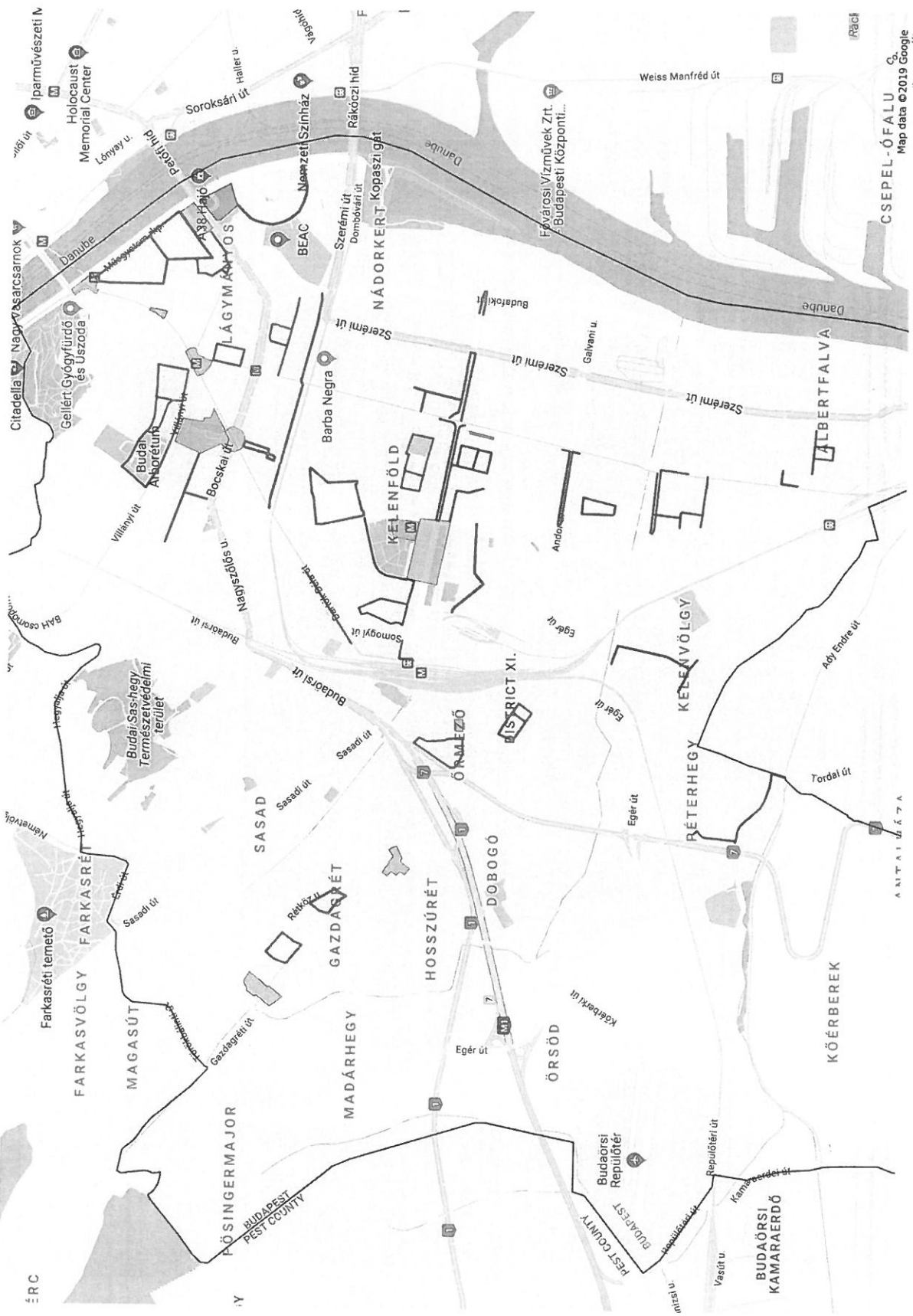
"A" héten 17,83 x 8 munkaóra (24 fő)

"B" héten 25,83 x 8 munkaóra (34 fő)

alvállalkozói közreműködés: 9 x 8 munkaóra (18 fő)

		16.	17.	18.	19.	20.
1. hó / 4. hét	17 - Albertfalva 2	17 - Albertfalva 2	12 - Órmező	12 - Órmező	12 - Órmező	02 - Gellérthegy - Sashegy
			esetleges lemaradások pótlása	esetleges lemaradások pótlása	esetleges lemaradások pótlása	04 - Szentimreváros
2. hó / 4. hét	17 - Albertfalva 2	17 - Albertfalva 2	12 - Órmező	12 - Órmező	12 - Órmező	18 - Budafoki út 19 - Szerémi út
			esetleges lemaradások pótlása	esetleges lemaradások pótlása	esetleges lemaradások pótlása	

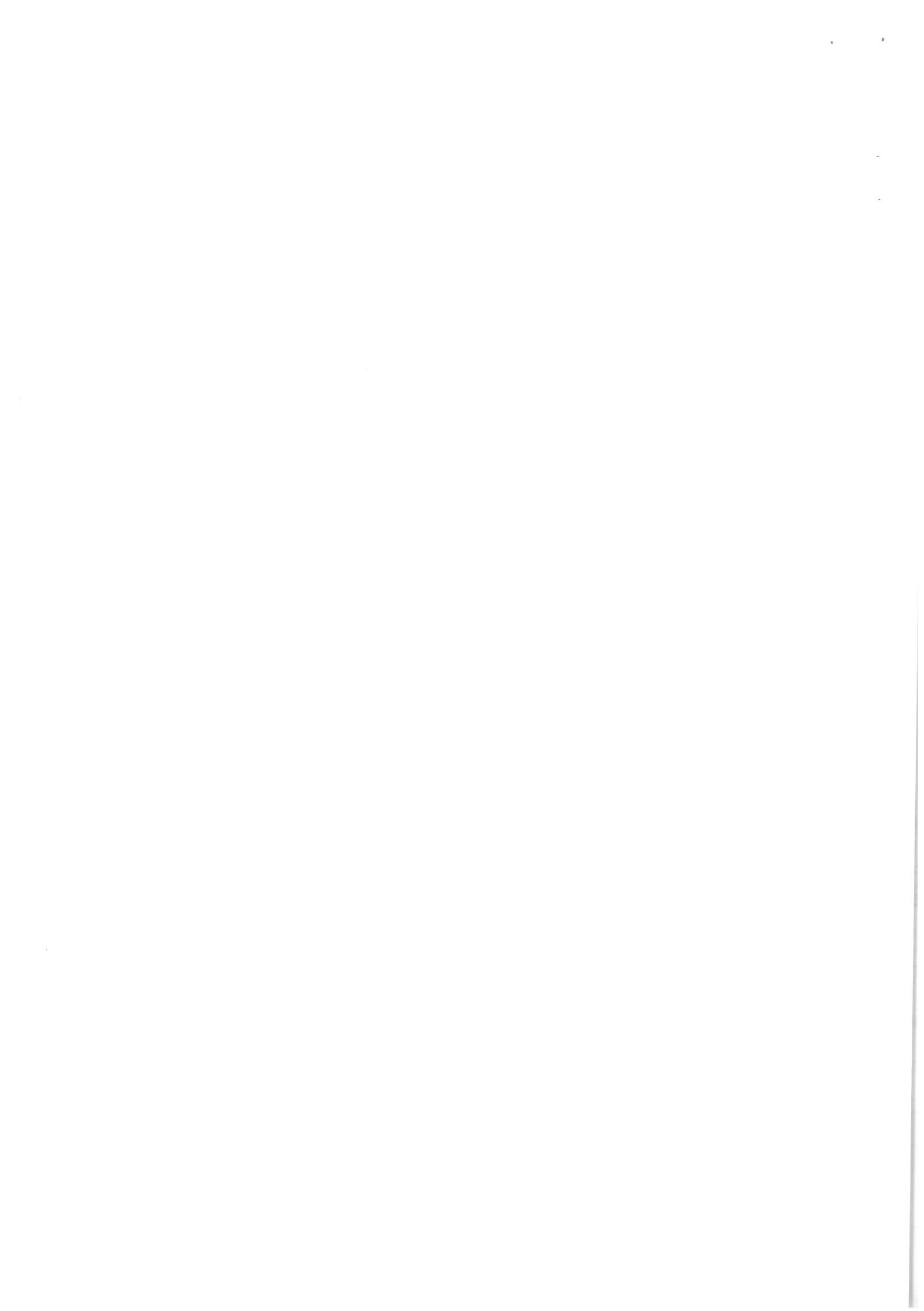
Parkfenntartás szerződés - járőrözés (5.sz. melléklet)



- Frekvenciált területek**
- ☞ Móricz Zsigmond körtér
 - ☞ Kosztolányi Dezső tér
 - ☞ Szent Gellért tér
 - ☞ Feneketlen-tó környezete
 - ☞ Órmezői Spar környezete
 - ☞ Gazdagréti tér
 - ☞ Nagyszében tér
 - ☞ Etele - Tétényi
 - ☞ Metrofelüljáró - Bikás park
 - ☞ Metrofelüljáró - Újbuda-központ
 - ☞ Metrofelüljáró - Etele tér
 - ☞ Szent Imre Kórház környezete
- Oktatási intézmények**
- ☞ Goldmann György tér
 - ☞ Egyetemisták parkja
 - ☞ Magyar tudósok körútja
 - ☞ BME - 1.
 - ☞ BME - 2.
 - ☞ BME - 3.
 - ☞ Baranyai utcai Ált. Isk.
 - ☞ Gárdonyi Géza Ált. Isk.
 - ☞ Bocskai I. Ált. Isk.
 - ☞ Bethlen G. Isk.
 - ☞ Sopron úti Ált. Isk.
 - ☞ Grosics és Talento-Ház Isk.
 - ☞ Teleki Blanka Ált. Isk.
 - ☞ Petőfi és Don Bosco Ált. Isk.
 - ☞ Törökugrató Ált. Isk.
 - ☞ Kelenvölgyi Ált. Isk.
 - ☞ Csíkihegyek Ált. Isk.
 - ☞ Órmezői Ált. Isk.
 - ☞ Montágh I. Ált. Isk.

2024. takarítási terv / Újbuda
JÁRÓRÖZÉS

	hétfő	kedd	szerda	csütörtök	péntek
A hét (páratlan)	***	Móricz Zsigmond körtér JAG	Egyetemisták parkja	Gazdagréti tér Csíkihegyek suli	Goldmann György tér BME 2. / Műgyetem rakpart - Egry József utca - Stoczek József utca
		Szent Margit Szent Imre Szent István Egyetem	Magyar tudósok körútja	Kaptató sétány Törökugrató suli Nagyszeben tér	BME 3. / Irinyi József utca, szervizút - Karinthy Frigyes út - Egry József utca - Saru utca - Lágymányosi utca
	**	Szent Gellért tér Gárdonyi suli és tér, és Bartók Béla út a körtérig	Andor utca	Sopron úti suli Gábor Dénes Főiskola és Mérnök utcai sporttelep	Órmezői Spar környezete
		Baranyai suli és tér	Montágh suli	Hengermalom út Hengermalom # Budafoki	Órmezői suli Weiner suli
	*	BME 1. / Műgyetem rakpart - Bertalan Lajos utca - Budafoki út	Bethlen suli Metrófelüljáró - Etele tér Teleki Blanka suli	János Pál suli Vegyész # Fehérvári	Kosztolányi Dezső tér Kosztolányi, Tranzit
	***	mint "A" hét	mint "A" hét	Grosics és Talento suli Nagykikinda köz, parkoló Etele út Újbudai Speci suli	mint "A" hét
**	mint "A" hét	mint "A" hét	Kelenvölgyi suli Hetény - Kapolcs - Vöröskúti	mint "A" hét	mint "A" hét
*	mint "A" hét	mint "A" hét	Bártfai utca Keveháza - Vahot - Ildikó utca	mint "A" hét	mint "A" hét
B hét (páros)					



Kelenföld

1. **Fraknó utca – Tétényi út – Etele út – Somogyi utca – Vahot utca – Keveháza utca – Fraknó utca által határolt terület**

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

- Fraknó utcai házak közti parkolók
- Kiemelt: Vahot utcai parkolók takarítása, orvosi rendelő parkoló és környéke

2. **Kelenföldi út – vasút – Bartók Béla út által határolt terület**

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

- Bartók Béla út 125-129-nél lévő játszótér melletti parkoló

3. **Sárbogárdi út – Dombóvári út – Szerémi út – Hauszmann Alajos utca – Bártfai utca – Tétényi út által határolt terület**

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

4. **Hauszmann Alajos utca – Szerémi út (palánk) – Hengermalom út – Fehérvári út által határolt terület**

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

Kiemelt: kiépített parkolók

5. **Bártfai utca – Fehérvári út – Etele út – Tétényi út által határolt terület**

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járd seprés

Kiemelt: kiépített parkolók

6. **Fejér Lipót park, Petzvál park, Károli Gáspár tér, Pór Bertalan köz, Csonka János tér**

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

7. **Hengermalom út – Szerémi út – Galvani utca – Fehérvári út által határolt terület**

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

8. **Bartók Béla út – Tétényi út – Fraknó utca – Keveháza utca – Vahot utca – Somogyi út – Etele út – Vasút utca által határolt terület**

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

- Bartók Béla út - Tétényi út találkozásánál lévő tízemeletes házak környezete + parkoló
- Kiemelt: NAV melletti parkoló
- Kelenföldi utca – Bartók Béla út – Etele tér, Ildikó tér, templom melletti tér

9. Nagyszőlős utca – Bocskai út – Fehérvári út – Hamzsabégi út – Hamzsabégi sétány által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

10. Bikszádi utca – Fehérvári út – Andor utca – Rácz László utca által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

Kiemelt: Andor utcai Spar környezete, a mögötte lévő parkoló takarítása, Rácz László utcai panelházak közti parkolók

11. Etele út – Fehérvári út – Bikszádi utca – Rácz László utca – Tétényi út által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

Kiemelt: Nagykikinda utcai játszótér melletti lévő parkoló és az Etele úti hosszú házsor mögötti parkoló

12. Etele út – Tétényi út – Bikszádi utca – Hadak útja által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés
- Kelenföld III. lakótelep parkolói

13. Hadak útja – Bikszádi utca – Tétényi út – Andor utca – Borszéki utca által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

Kiemelt: Szombathelyi tér és Rozsnyó tér

14. Pajkos utca – Major utcai kis lakótelep

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

Kiemelt: Andor utca 23-25. előtti közterület

15. Bartók Béla út – Tétényi út – Fraknó utca – Keveháza utca – Vahot utca – Somogyi út – Etele út – Vasút utca által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

- Bartók Béla út - Tétényi út találkozásánál lévő tízemeletes házak környezete + parkoló
- Kiemelt: NAV melletti parkoló
- Kelenföldi utca – Bartók Béla út – Etele tér, Ildikó tér, templom melletti tér

Lágymányos

- 1. Október huszonharmadika utca – Budafoki út – Hamzsabégi út – Fehérvári út által határolt terület**

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

- 2. Hamzsabégi út kiépített parkolói, Szerémi sor kiépített parkolói**

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

- 3. Baranyai tér, Baranyai utca kiépített parkolói**

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

- 4. Irinyi József utca – Bogdánfy utca – Budafoki út által határolt terület és Goldmann György tér, Irinyi József utca, Karinthy Frigyes út**

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

- 5. Goldmann György téri parkoló, emlékmű és környezete, templomhoz vezető járda, kerékpárút és járdák**

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

- 6. Gellért-tér – Gárdonyi tér – Móricz Zsigmond körtét – Kosztolányi Dezső tér Fadrusz utca – Villányi út – Edömér utca**

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

Gellérthegy

1. Gellérthegy XI. kerületi része

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

Kiemelt: Ménesi út – Alsóhegy utca; Kelenhegyi út XI. kerületi része; Schweidel utca – Avar utca (XI. kerületi része)

Szentimreváros

1. Villányi út – Tas vezér utca – Edömér utca – Bocskai út – Badacsonyi utca által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

Kiemelt: Edömér utca, Zsombolyai utca, Bocskai úti Általános Iskola előtti járda és a sövény alatti terület, Dávid Ferenc utcai kazetták

2. Villányi út – Ábel Jenő utca – Bocskai út – Daróczi út – Alsóhegy utca által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

Kiemelt: Diószegi út, Karolina út, Ábel Jenő utcai CBA előtt, Holdvilág tér

3. Bocskai út – Alsóhegy utca – Nagyszőlős utca – Karolina út által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

Kiemelt: Aga utcai iskola előtti terület; Bocskai út - Róf utca, kerületi Rendőrkapitányság környéke; Bocskai út-Daróczi utcánál található körforgalomnál; Harcos tér

Albertfalva

1. Adony utca – Sáfrány utca – Vasvirág sor által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

Kiemelt: buszvégállomással szemközti oldal (vasút felőli oldal) + Mahunka tér

2. Albertfalva utca – Fehérvári út – Forgalmi utca – Sáfrány utca által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

Kiemelt: a 7-es busz végállomása, piac parkoló (bölcsőde vége)

3. Építész utca – zajvédő fal – Mezőkövesd utca – Fehérvári út által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés

Kiemelt: a két tízemeletes ház környezete, Vegyész utca – Mezőkövesd utca között az üzletház körül, a három tízemeletes épület parkolói, Karcag utca a Kisköre utcától a Mezőkövesd utcáig.

4. Galvani út – zajvédő fal – Építész utca – Fehérvári út által határolt terület, Andor utca – Tétényi út – Csorbai út – Kondorosi út – Sáfrány utca – Adony utca – Vasvirág sor – Szerelmey Miklós utca – Hajtány sor – Kelenvölgy határa által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés

5. Andor utca – Fehérvári út – Csurgói út – Tétényi út – Kondorosi út – Csorbai út – Tétényi út által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés

Kiemelt: Allende park, Albert utcai házak parkolói, Albert utcai házak parkolói

6. Csurgói út – Fehérvári út – Albertfalva utca – Sáfrány utca – Tétényi út által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés

- Kiepipített parkolók

Örmező

1. Neszmélyi út – Péterhegyi út – Örmezei út – Csárda utca által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés

2. Neszmélyi út – Péterhegyi út – Örmezei út – Létra utca – Csárda utca által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés
- Kiépített parkolók

3. Boldizsár utca – Cirmos utca – Menyecske utca – Neszmélyi út – Balatoni út által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés

4. Boldizsár utca – Cirmos utca – Menyecske utca – Neszmélyi út – Balatoni út által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés
Kiemelt: kiépített parkolók, Spar környezete, szökőkút, Költők parkja

5. Boldizsár utca – Cirmos utca – Menyecske utca – Neszmélyi út – Balatoni út által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés
- Kiépített parkolók

Dobogó

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, alapos szemétszedés

Kiemelt: Olimpia park

Kelenvölgy – Péterhegy

1. Kelenvölgy

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés

2. Méhész utca – Naprét utca – Késmárk utca – Szajol utca – Hunyadi Mátyás út – Adács utca – Kővirág sor által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés

3. Szajol utca – Hunyadi Mátyás út – Adács utca – Szerelmey Miklós utca – Andor utca – Egér út – Olajbogyó utca – Bazsalikom utca – Ringló utca által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járda seprés, közterületi sövényzet nyírása, alapos szemétszedés

- Tomaj és Herend utcai vasúti aluljárók és közvetlen környezete

Péterhegy, Kőérberek-Tóváros

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés

Gazdagrét

1. Gazdagréti út – Rétköz utca – Frankhegy utca által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés

2. Gazdagréti út – Rétköz utca – Frankhegy utca által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés

Kiemelt: Nagyszeben tér és Szent Charbel tér parkolói; ABC melletti parkoló; ABC előtti aszfaltos tér; szökőkút és környéke

3. Gazdagréti út – Rétköz utca – Frankhegy utca által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés

Kiemelt: Regős utca és Regős köz parkolói, Törökugrató utca – Frankhegy utca kiépített parkolói

4. Gazdagréti út végig, kutya-futtató oldal – Rétköz utca – Torbágy utca által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés

- Prizma által üzemeltett parkoló közvetlen környezete

5. Gazdagréti út – Rétköz utca – Torbágy utca által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés

Kiemelt: Torbágy utcai, Kaptárkő utcai és Csíkihegyek utca parkolók

6. Gazdagréti út – Rétköz utca – Torbágy utca által határolt terület

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés, lombseprés

Kiemelt: Tűzkő utca, Szentivánéj park közvetlen környezete

Sasad, Sashegy

1. **Fátra tér – Meredek utca felőli bokros rész Hegytető utca végéig, Brassó út # Rákó utca iskola környéke, Brassó út és Brassó köz találkozásánál lévő szelektív környéke, Dayka Gábor utca, Olt utca, Bodajk utca**

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés

2. **Sasadi út – Háromszék utca – Őrség utca – Rákó utca – Tömös utca által határolt terület**

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés

Kiemelt: Cenkegy lépcső, Brassó út - Komondor utca, Háromszék utca - Botfalu utca szelektív környéke, Rákó utca - Olt utca fás terület, Őrség utca 18. előtti árok takarítása

3. **Sasadi út – Előpatak utca – Brassó út – Ugron Gábor utca – Őrség utca által határolt terület**

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés

Kiemelt: Brassó út - Dayka Gábor utca szelektív környéke és Dayka Gábor tér.

4. **Sasadi út – Budaörsi út – Brassó út – Előpatak utca által határolt terület**

Feladat: darabos hulladékgyűjtés, járda-útszél saralás, járdaseprés, alapos szemétszedés

Kiemelt: Budaörsi út Brassó úttól a Sasadi útig, CBA Prima környéke és parkoló; Beregszász tér

