

Üzemeltetési szerződés 6. számú módosítása

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41., adószám: 15735746-2-43, képviselőjében: dr. László Imre polgármester) mint tulajdonos (a továbbiakban: **Tulajdonos**)

másrészről

Újbuda Sportjáért Nonprofit Kft (székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41., cégjegyzékszám: 01-09-912983, adószám: 20139294-2-43, statisztikai számjel: 20139294-9319-572-01., képviselőjében Simon Károly ügyvezető igazgató) mint üzemeltető (a továbbiakban: **Üzemeltető**)

– *Tulajdonos és Üzemeltető a továbbiakban együtt: Felek – között az alulírott feltételekkel.*

I. Előzmények

1. Szerződő felek között 2014. február 25. napján határozatlan idejű üzemeltetési szerződés (a továbbiakban: Alapszerződés) került megkötésre a Budapest XI. kerület, 3492/2 hrsz.-ú 18.480 m² térmértékű telekingatlan – ami természetben 1115 Budapest XI. kerület, Bártfai u. 52/b. szám alatt található – és az azon lévő 3492/2/A hrsz.-ú felépítményi ingatlan üzemeltetésbe adása céljából.
2. Az üzemeltetési szerződés 2017. március 10-én egységes szerkezetbe foglalva kiegészítésre és módosításra került a Budapest belterület 3467/1 hrsz.-ú, közterületen álló (épület 148.05 m², fedett és nyitott terasz 103.93 m²) összesen 251.98 m² térmértékű Közösségi Épület elnevezésű ingatlannal.
3. Az üzemeltetési szerződést legutoljára 2023. március 27. napján egészítették ki a Felek a Gazdasági Bizottság döntése alapján az üzemeltetési díj és annak fizetési ütemezése tekintetében.

II. Üzemeltetési szerződés módosítása

1. Szerződő felek a 2014. február 25. napján kelt Alapszerződés II.7. pontját (az egységes szerkezetbe foglalt Üzemeltetési szerződés módosítás és kiegészítés II.6. pontját) az alábbiakkal módosítják:
„**A Tulajdonos a költségvetésről szóló 38/2023.(XII.19.) XI.ÖK rendelet és a Gazdasági Bizottság 31/GB/2024. (I.17.) számú határozata alapján a jelen okirat I.1 és I.2 pontjaiban hivatkozott ingatlanok üzemeltetése tekintetében az Üzemeltetőnek a 2024. január 1. és 2024. december 31. közötti időszakra mindösszesen bruttó 21.000.000,-Ft, azaz bruttó huszonegymillió forint üzemeltetési díjat tartozik megfizetni az alábbi ütemezés szerint:**
- 2024. március 31. napjáig bruttó 10.500.000,- Ft,
- 2024. október 31. napjáig bruttó 10.500.000,- Ft.”

Jelen módosítás a szerződés aláírásának napján lép hatályba.

A kifizetés pénzáttalással történik az Üzemeltető 11711041-20918758 számú számlájára az Üzemeltető által kiállított és benyújtott, legalább 15 napos fizetési határidőt tartalmazó, alakilag és tartalmilag kifogástalan számla alapján fent megjelölt határidőig.

2. Szerződő felek egyezően rögzítik, hogy a 2014. február 25. napján kelt Alapszerződés és a 2019. március 4. napján kelt egységes szerkezetbe foglalt üzemeltetési szerződés kiegészítése és módosítása jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.
3. Jelen szerződés módosításban külön nem szabályozott kérdésekben a Polgári törvénykönyv előírásai irányadóak.

Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal és nyilatkozataikkal mindenben megegyezőt, erre jogosított képviselőik útján aláírták.

2024 FEBR 12.

Budapest, 2024.

2024 FEBR 12.

Tulajdonos képviseletében
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda
Önkormányzata
dr. László Imre polgármester

ÚJBUDA SPORTJÁÉRT
Nonprofit Kft.

1113 BUDAPEST, Bocskai ut. 39-41.

Adószám: 20139294/2-43

Cégjegyzékszám: D1-09-912883

Üzemeltető képviseletében
Újbuda Sportjáért Nonprofit Kft
Simon Károly ügyvezető igazgató

Alulírott Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna, mint Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatalának jegyzője jelen okiratot ellenjegyzem 2024. 2024. JAN 31. napján

Alulírott dr. Lantos Ottó, mint Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóságának igazgatója a pénzügyileg ellenjegyzem 2024. napján

2024 FEBR 03.