

1-207/8/2024

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a

**Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata**

Székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Adószám: 15735746-2-43

Törzskönyvi azonosító szám: 735748

KSH szám: 15735746-8411-321-01

Képviseli: Dr. László Imre polgármester,

továbbiakban, mint Megrendelő

másrészről:

Cégnév: **Zsombolyai Ingatlanhasznosító Kft.**

Székhely: 1113 Budapest, Zsombolyai u 5.

Adószáma: **13197232-2-43**

Céggjegyzék szám/Nyilvántartási szám: 01-09-723211

Bankszámlaszám: 10400968-00032505-00000009

Képviseli: Molnár Tibor

továbbiakban mint Vállalkozó

a továbbiakban együttesen: Szerződő felek között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a Megrendelő által elkészített, az **1. sz. mellékletben** leírtaknak megfelelően megjelenő, jelenleg **80.000 db** „Újbuda” újság terjesztésének feladatait elvállalja a XI. kerület tekintetében.
2. Szerződő felek rögzítik, hogy a terjesztés 95 %-ban a háztartások postaládáján keresztül, a fennmaradó 5% esetében pedig az erre kihelyezett gyűjtőládákban, történik, melynek célja, hogy a darabszám figyelembevételével, lehetőleg a XI. kerület minden háztartásához eljusson a Megrendelő által elkészített, fentiekben meghatározott kiadvány.

A Vállalkozó oly módon tesz eleget vállalt kötelezettségének, hogy a fogyasztói célháztartások postaládájába egy-egy kiadványt bedob, vagy abban az esetben, ha kihelyezett gyűjtő láda van, ezen módon, a helyi igényeknek megfelelően elhelyezi azokat úgy, hogy a kiadvány lehetőleg ne sérüljön meg, de ugyanakkor észrevehető legyen és ne szóródjon szét.

A Vállalkozó vállalja, hogy a kerület kertvárosi részeiben az erre megcélzott 32-35 ezer darab újságot postaládákba helyezi ki, a fennmaradó mennyiséget pedig a lakótelepi részekben terjeszti ki. Ennek részletezését az **2. számú melléklet** tartalmazza.

A vállalkozó vállalja, hogy a **3. sz mellékletben** szereplő helyszíneken beltéri újság kínálókon kihelyezi az újságot, a fogyást ellenőrzi, és feltölti a kínálókat.

Felek rögzítik továbbá, hogy Megrendelő a fentiek kívül jogosult további terjesztési helyszíneket is megjelölni a XI. kerület határain belül akként, hogy azokat Felek minden esetben előre egyeztetik. Ezen esetekben figyelembe veszik a Vállalkozó szakmai észrevételeit és lehetőleg mérlegelik azt.

Felek megállapodnak, hogy a fentiek szerinti kiszállítást Vállalkozó a terjesztésre szánt kiadványok kézhezvételétől számított **5 napon** belül köteles elvégezni.

Felek jelen szerződést határozott időre; **2024.01.01-től 2024.12.31-ig** kötik.

Szerződő felek megállapodnak, hogy az „Újbuda Újság” kézbesítésének díja a 2024.01.01-2024.12.31-ig terjedő időszakra vonatkozóan összesen 45.000.000 Ft + ÁFA, azaz negyvenötmillió forint + általános forgalmi adó, mely havonta 3.750.000 Ft + ÁFA, azaz hárommillió-hétszázötvenezer forint + általános forgalmi adó.

Vállalkozó havonként jogosult az elvégzett szolgáltatás ellenértékét tartalmazó, teljesítésigazolással ellátott számlákat benyújtani Megrendelőnek. Vállalkozó számláját tárgyhó utolsó napján állítja ki. A számla ellenértékének kiegyenlítése Vállalkozó által kiállított számla alapján, átutalással történik, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül. A számla ellenértékét Megrendelő Vállalkozó K&H Bank Zrt.-nél vezetett 10400968-00032505-00000009 bankszámla számú számlájára utalja át. Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó a hatályos jogszabály szerinti késedelmi kamatot felszámíthatja.

A szerződési díj magában foglalja a Vállalkozónak a munka teljesítésével kapcsolatosan felmerült minden költségét, ideértve az anyagköltségeket, munkadíjat, és a Vállalkozó által igénybe vett egyéb alvállalkozók díjait is.

Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelés teljesítésére közreműködőt vesz igénybe, annak teljesítéséért a Megrendelő felé úgy felel, mintha a megrendelést maga teljesítette volna. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére jogosult.

Vállalkozó felelősséggel tartozik a foglalkoztatás jogszerűségéért, a munkavédelmi előírások, oktatások betartásáért, valamint a bizonyíthatóan általa okozott anyagi károk megtérítéséért; alvállalkozója vonatkozásában is.

3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből fakadó jogvitákat költsönös egyeztetés útján kísérlik meg rendezni.

4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdéseiben a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv és a szakmai jogszabályok az irányadóak.

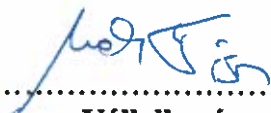
Felek kijelentik, hogy a jelen szerződéssel összefüggésben a másik fél birtokába kerülő személyes adatok másik fél általi kezeléséhez hozzájárulnak.

Jelen szerződést, mely 3 oldalból áll és 2 példányban készült – annak elolvasása és közös értelmezése után – Szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyólag írják alá.

Budapest, 2024.

  
.....  
**Megrendelő**  
**dr. László Imre**  
polgármester  
Újbuda Önkormányzata



  
.....  
**Vállalkozó**  
**Molnár Tibor**  
ügyvezető  
Zsombolyai Kft.

2024-02-26

Ellenjegyezte:  
Bp. Főv. XI. Ker. Újbuda Polgármesteri Hivatal jegyzője



Pénzügyileg ellenjegyezte:  
Bp. Főv. XI. Ker. Újbuda Polgármesteri Hivatal Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóság

2024 FEBR 22

3



 2024.02.22



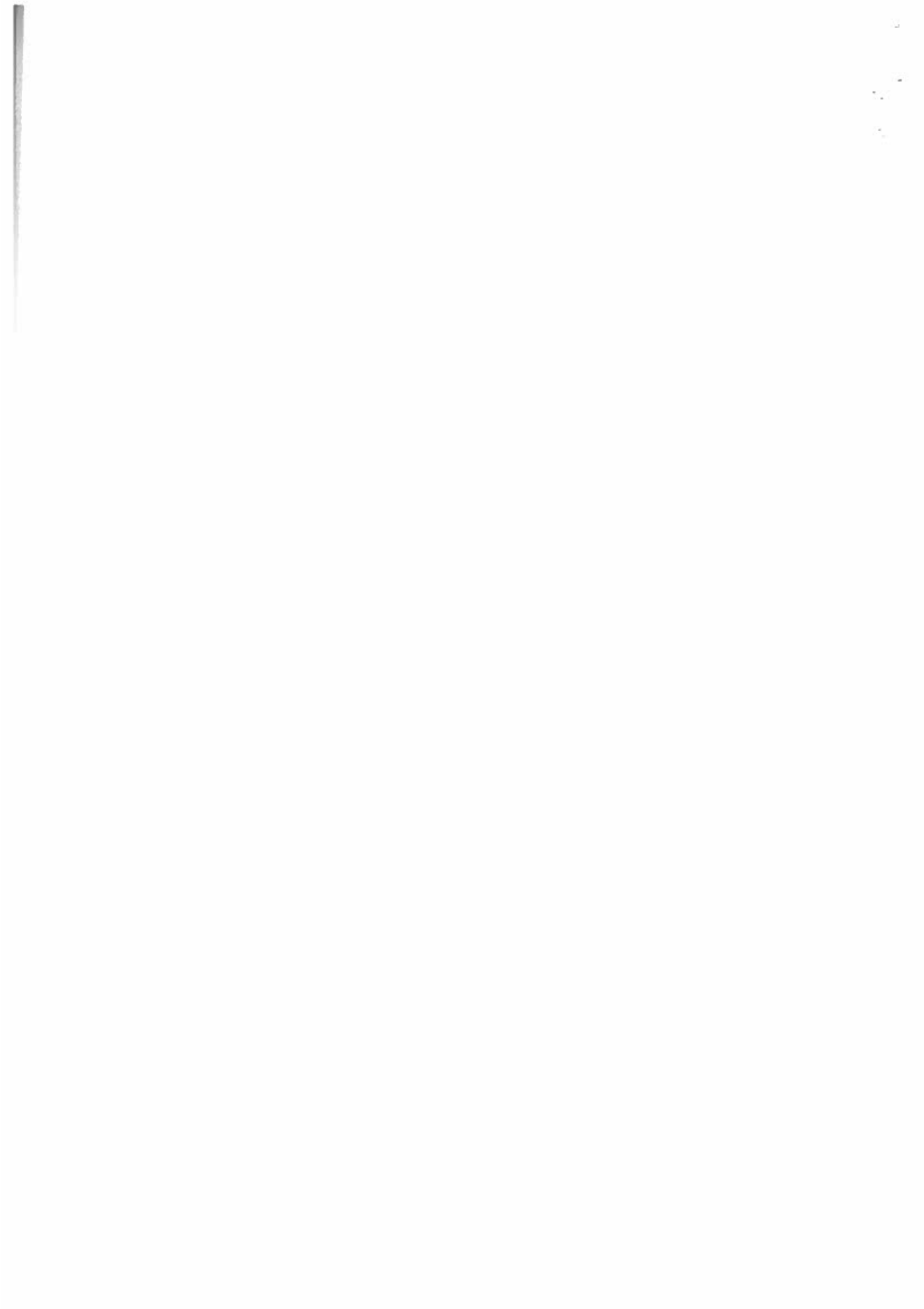
1. sz. melléklet

hét	dátum	megjelenés	lapszám
3	2024.01.15	normál	UB1
5	2024.01.29	normál	UB2
7	2024.02.12	normál	UB3
8	2024.02.19		nincs megjelenés
9	2024.02.26	normál	UB4
10	2024.03.04	köztes	UB5
11	2024.03.11	normál	UB6
12	2024.03.18	köztes	UB7
13	2024.03.25	normál	UB8
14	2024.04.01	köztes	UB9
15	2024.04.08	normál	UB10
16	2024.04.15	köztes	UB11
17	2024.04.22	normál	UB12
18	2024.04.29	köztes	UB13
19	2024.05.06	normál	UB14
20	2024.05.13	köztes	UB15
21	2024.05.20	normál	UB16
22	2024.05.27	köztes	UB17
23	2024.06.03	normál	UB18
24	2024.06.10		nincs megjelenés
25	2024.06.17	normál	UB19
26	2024.06.24		nincs megjelenés
27	2024.07.01	normál	UB20
28	2024.07.08		nincs megjelenés
29	2024.07.15	normál	UB21
30	2024.07.22		nincs megjelenés
31	2024.07.29	normál	UB22
32	2024.08.05		nincs megjelenés
33	2024.08.12	normál	UB23
34	2024.08.19		nincs megjelenés
35	2024.08.26	normál	UB24
36	2024.09.02		nincs megjelenés
37	2024.09.09	normál	UB25
38	2024.09.16		nincs megjelenés
39	2024.09.23	normál	UB26



40	2024.09.30		nincs megjelenés
41	<b>2024.10.07</b>	normál	UB27
42	2024.10.14		nincs megjelenés
43	<b>2024.10.21</b>	normál	UB28
44	2024.10.28		nincs megjelenés
45	<b>2024.11.04</b>	normál	UB29
46	2024.11.11		nincs megjelenés
47	<b>2024.11.18</b>	normál	UB30
48	2024.11.25		nincs megjelenés
49	<b>2024.12.02</b>	normál	UB31
50	2024.12.09		nincs megjelenés
51	<b>2024.12.16</b>	normál	UB32

*Weg*





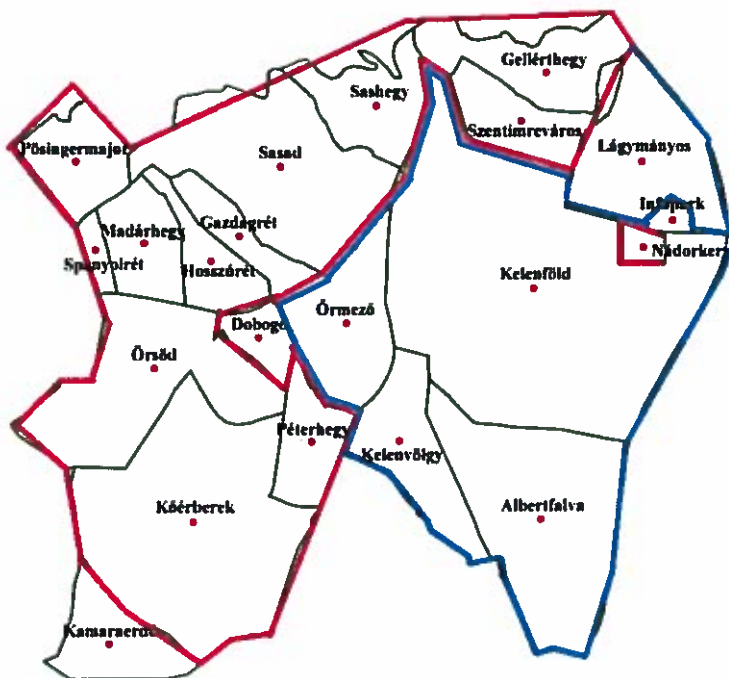
**2. számú melléklet**

Kelenföld	5000	postaláda
Albertfalva	4400	postaláda
Pösingermajor	296	postaláda
Sasad	7044	postaláda
Gellérthegy	3185	postaláda
Hosszúrét	410	postaláda
Kelenvölgy	1390	postaláda
Kőérberek	660	postaláda
Madárhegy	1441	postaláda
Nádorkert	950	postaláda
Örsöd	237	postaláda
Péterhegy	675	postaláda
Sashegy	2224	postaláda
Spanyolrét	588	postaláda
Szentimreváros	5000	postaláda

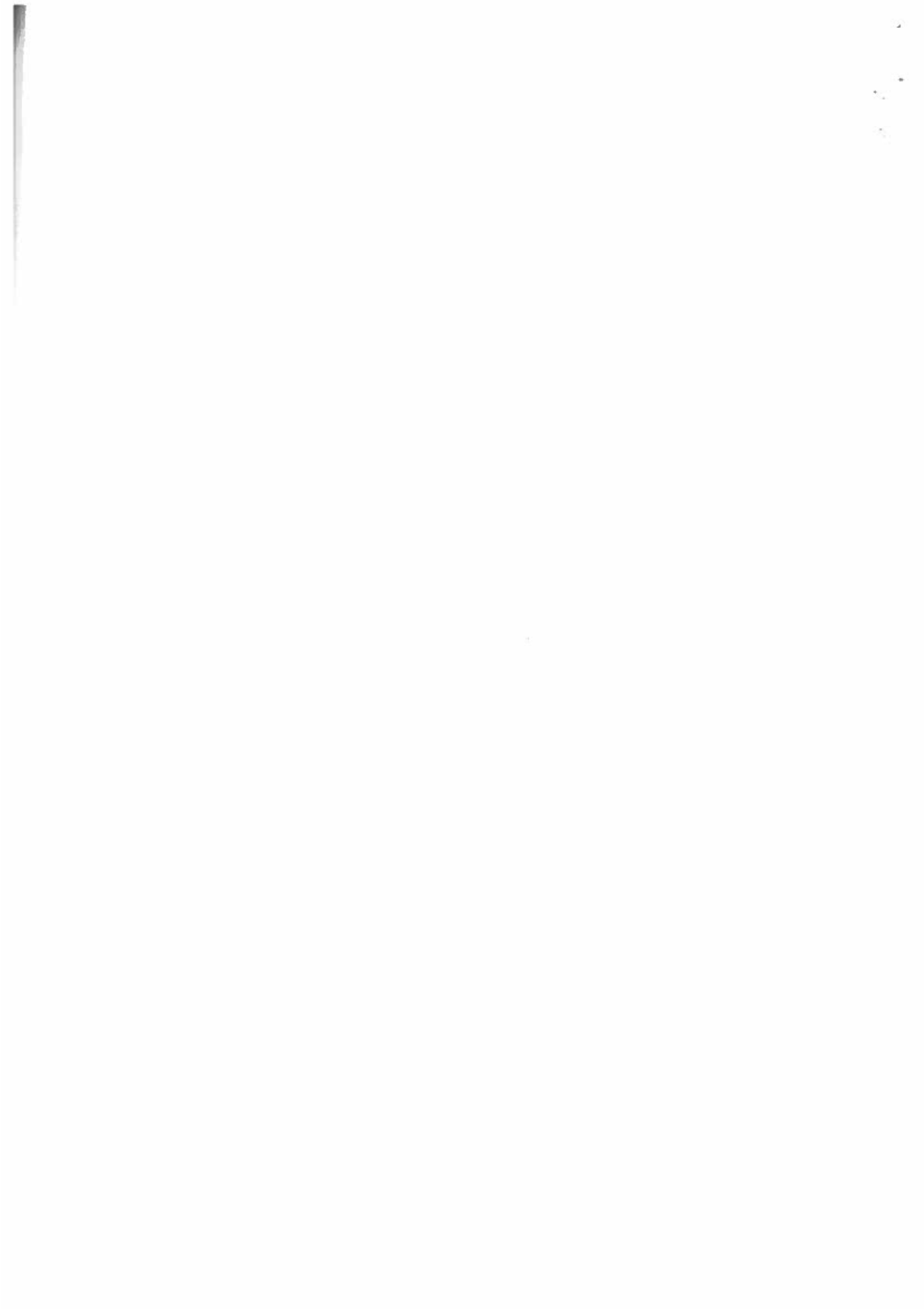
33500

Albertfalva	4100	postaláda
Kelenföld	15689	postaláda
Lágymányos	15500	postaláda
Órmező	3711	postaláda
Gazdagrét	6500	postaláda

45500



*Handwritten signature*



### 3. számú melléklet

1114 Budapest Ulászló u. 32-36.	+361 209-0376
1116 Budapest Fegyvernek u. 52.	+361 208-6590
1117 Budapest Erőmű u. 8.	+361 688-6992
1112 Budapest Menyecske u. 17.	+361 310-1465
1113 Budapest Bazsalikom u. 60.	+361 228-3382
1113 Budapest Dávid Ferenc u. 10.	+361 386-8245
1113 Budapest Érdi út 2.	+361 249-2688
1113 Budapest Vágfarkasd u. 6.	+361 466-8257
1113 Budapest Villányi út 74.	+361 209-4717
1115 Budapest Keveháza u. 10.	+361 206-2952-től +361 206-2957-ig
1116 Budapest Albertfalva u. 3.	+361 208-4044, +361 371-1475
1116 Budapest Tétényi út 106.	+36 30 860-1520
1117 Budapest Fehérvári út 12.	+361 279 2111
1117 Budapest Hamzsabégyi út 60.	+361 209-1318
1117 Budapest Szerémi sor 4.	+361 209-1027
1118 Budapest Gazdagréti tér 1.	+361 246-3365
1118 Budapest Gazdagréti tér 5.	+361 501-3918
1118 Budapest Sasadi út 13.	+361 319-3044
1119 Budapest Hengermalom u. 14.	+361 206-6517





Szolgáltató neve	Szolgáltató címe	Fenntartó neve	Fenntartó típusa	Darabszám	Telefon	Férőhelyek
Újbudai Idősek Háza	Fraknó utca 7.	Újbuda Önkormányzata	Önkormányzati	1	1/371-2890	67
Újbudai Szoc.Szolgálat	Keveháza u. 6	Újbuda Önkormányzata	Önkormányzati	1	70/492-0418	
- telephely Szentimreváros	Bocskai út 43-45. VI.LH	Újbuda Önkormányzata	Önkormányzati	1	1/789-3022	
- telephely Gazdagrét	Gazdagréti tér 1.	Újbuda Önkormányzata	Önkormányzati	1	1/788-2589 1/786/6084	
- telephely Kenderes	Kenderes u. 4.	Újbuda Önkormányzata	Önkormányzati	1	1/789-2055 1/786-5472	
Szent Kristóf Szakrendelő	1117 Fehérvári út 12.	Újbuda Önkormányzata	Önkormányzati	5		

Szolgáltató neve	Darabszám	Székhely/telephely címe	Telefon	Fenntartó neve	Szolgáltatás vége	Férőhely
Fővárosi Önkorm. Kamaraerdei Úti Idősek Otthona	1	1112 Kamaraerdei út 16	1/309-5890	Budapest Főv. Önkorm.	-	400
Fővárosi Önkorm. Kamaraerdei Úti Idősek Otthona	1	1115 Bánk bán utca 12-20	1/206-4062	Budapest Főv. Önkorm.	-	120
Fővárosi Önkorm. Kamaraerdei Úti Idősek Otthona	1	1113 Rupphegyi út 7	1/246-2814	Budapest Főv. Önkorm.	-	132

Szolgáltató neve	Darabszám	Székhely/telephely címe	Telefon	Fenntartó neve	Férőhely
Ezüstény Idősek Otthona	1	1119 Bikszádi utca 53-55	1/769-2520	Nonprofit	150
Szent Lujza Szeretetotthon	1	1118 Ménesi út 27	1/466-5611	Egyházi	100
Baptista Integrációs Központ	1	1117 Budafoki út 107	20/478-0206	Egyházi	156
XXIII. János Pál Szeretet Otthon	1	1112 Dajka Gábor u. 104.	1/319-2533	Egyházi	

82