



Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal
J E G Y Z Ő
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.
Postacím: 1518 Budapest Pf. 10
Web: www.ujbuda.hu

Ügyiratszám: I-117-114/2024.
Ügyintéző: Bódis Csaba
Telefon: 06-1-3724559
E-mail: bodis.csaba@ujbuda.hu

Tárgy: Tájékoztatás.

Tisztelt

Hivatkozva 2024. június 21-én kelt levelére – melyben az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján újabb közérdekű adatszolgáltatás iránti kérelemmel fordult Hivatalomhoz – az alábbi tájékoztatást adom.

Újbuda Önkormányzata és az Unimo Plusz Kft. között kötött településrendezési szerződés 20. pontjában rögzített háromoldalú - a Beruházó, az Önkormányzat és a Vevő közötti - megállapodás megkötésére ez ideig nem került sor. A Polgármesteri Hivatal illetékes osztálya e megállapodás megkötését az érintett partnerek egyike felé már szorgalmazta, a megállapodás szövegének előkészítésére a közeljövőben kerülhet sor.

Fentiekén túlmenően jelzem, hogy a megállapodás hiánya ellenére az Önkormányzat településrendezési szerződésben rögzített jogai **teljeskörűen biztosítottak**, ezt támasztja alá a TRSZ 16. pontjában rögzítettek alapján az ingatlanyilvántartásba bejegyzett, a településfejlesztési kötelezettségről szóló tényfeljegyzés, továbbá a TRSZ-szel egyidőben az Unimo Plusz Kft-vel megkötött "Jelzálogjogot Alapító Szerződés" is. Ez utóbbi szerződés megkötéséről is a TRSZ-szel egyidőben, ugyanazon képviselő-testületi döntéssel került sor.

A szerződés itt elérhető el:

[2023.09.14. KT határozatok | Közigazgatás \(ujbuda.hu\)](#)

Kérem tájékoztatásom szíves elfogadását.

Budapest, 2024. június 26.

Üdvözlettel:

Vargáné dr. ~~Krenznér Zsuzsanna~~

