

XVI-17-77/2075

ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

2. rész („Konyhatechnológia”)

amely létrejött egyrészről

Név, megnevezés: **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata**

Cím, székhely: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

Elérhetőség: hivatal@ujbuda.hu

Adószám: 15735746-2-43

Pénzforgalmi számlaszám: 11784009-15511001 (OTP Bank Nyrt.)

Képviselőjében eljáró személy neve, megnevezése: dr. László Imre polgármester
mint Vevő - a továbbiakban: „**Vevő**”

másrészről pedig

Név, megnevezés: **Zericom Projekt Kft.**

Cím, székhely: 5081 Szajol, Vörösmarty út 4.

Elérhetőség: info@zericom.hu

Adószám: 24266826-2-16

Képviselőjében eljáró személy neve, megnevezése: Karcsai Sándor ügyvezető

Nyilvántartó cégbíróság neve: Szolnoki Törvényszék Cégbírósága

Cégjegyzékszám: 16-09-014894

Pénzforgalmi számlaszám: 11600006-00000000-85143607 (Erste Bank Zrt.)

mint Eladó - a továbbiakban: „**Eladó**”

(Vevő és Eladó együttes említésük esetén: „**Szerződő Felek**” vagy „**Felek**”) között az alulírott helyen és napon a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: **Ptk.**), valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „**Kbt.**”) rendelkezései alapján.

I. ELŐZMÉNYEK

1. Vevő, mint Ajánlatkérő a Kbt. Harmadik rész XVII. fejezet 112. § (1) bekezdés b) pontja alapján a „*Bútor és konyhatechnológia beszerzése*” tárgyában közbeszerzési eljárást folytatott le (továbbiakban: „**Közbeszerzési Eljárás**”).
2. Eladó, mint ajánlattevő a Közbeszerzési Eljárásban részt vett, és figyelemmel arra, hogy Vevő Eladó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként a 2. rész („Konyhatechnológia”) vonatkozásában, így a Felek jelen közbeszerzési szerződést kötik egymással.

II. A SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

1. Felek jelen szerződést a Kbt. 131. § (1) bekezdésének megfelelően a Közbeszerzési Eljárásban közzétett végleges feltételek, a Közbeszerzési Eljárásban kiadott szerződéstervezet és a nyertes ajánlattevő ajánlata alapján kötik meg.
2. Jelen szerződés vonatkozásában a Kbt. 131. § (1) bekezdése szerinti végleges feltételnek minősülnek a közbeszerzési dokumentumok – ideértve az esetleges módosításokat, kiegészítő tájékoztatás kéréseket és az azokra adott ajánlatkérői válaszokat – és az ajánlat tartalma.
3. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a legteljesebb műszaki-szakmai tartalmat rögzítő rendelkezés az irányadó.

Csiba László

4. A szerződés Kbt. által meghatározott tartalma:

1. A **Kbt. 131. § (2) bekezdése** alapján jelen szerződés részét (tartalmát) képezik - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemei, amelyek értékelésre kerültek.
2. A **Kbt. 136. § (1) bekezdése** alapján Vevő előírja, hogy Eladó:
 - a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
3. A **Kbt. 136. § (2) bekezdése** alapján a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő (Eladó) köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre (Eladóra) vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
4. A **Kbt. 143. § (1) bekezdése** alapján Vevő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:
 - a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b) az Eladó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy az Eladóként szerződő fél személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
5. A **Kbt. 143. § (2) bekezdése** alapján Vevő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
6. A **Kbt. 143. § (3) bekezdése** alapján Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
 - a) a nyertes ajánlattevőben (Eladóban) közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a nyertes ajánlattevő (Eladó) közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
7. A szerződés teljesítése során a **Kbt. 138. – 140. § és a 142. §** értelemszerűen irányadó.
8. A szerződés módosításával kapcsolatban a **Kbt. 141. §** irányadó.

Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzési alapelvek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni.

III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Eladó eladja, Vevő megvásárolja a jelen Szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott, a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, szakmai előírásoknak megfelelő új (korábban nem használt) eszközöket (továbbiakban: **Termék vagy Termékek**).
2. Eladó köteles a Közbeszerzési Eljárás során meghatározott mennyiségű és minőségű Termék szállítására. Vevő köteles a vételár megfizetésére.

A jelen szerződésben előírt teljesítés tartalmát a szerződés rendelkezésein túl a magyar jogszabályok, a vonatkozó magyar szabványok és a felhasználásra kerülő egyes termékekre vonatkozó alkalmassági engedélyek, tanúsítványok határozzák meg. Eladó szavatolja, hogy a tevékenységét a mindenkor érvényben lévő hazai jogszabályok, szabványok, előírások figyelme vétele mellett végzi.
3. Az Eladó kötelezettségét képezi a Termékek teljesítési helyre történő leszállítása, kirakodása, valamint a jelen Szerződésben foglalt egyéb kötelezettségek [különösen: kijelölt ingatlanba történő elhelyezés, az eszközök össze- fel- illetve beszerelése, beüzemelése/telepítése EPH rendszerbe történő bekötéssel kompletten, továbbá szükség esetén a szükséges engedélyek, hatósági jóváhagyások megszerzése és átadása Vevő részére] teljesítése.
4. Eladó – külön díjigény nélkül – köteles a rendeltetésszerű használathoz szükséges valamennyi – jelen szerződésben vagy Közbeszerzési Eljárás során kifejezetten nem említett, de a szakmai szokások szerint a kifogástalan teljesítéshez kapcsolódó – tevékenység ellátására.

IV. A SZERZŐDÉS HATÁLYBA LÉPÉSE, A TELJESÍTÉS HELYE ÉS HATÁRIDEJE, AZ ÁTADÁS-ÁTVÉTEL FELTÉTELEI

1. Jelen szerződés a mindkét fél általi aláírás napján lép hatályba.
2. A szerződés teljesítési helye (átadás-átvétel helye): **1117 Budapest Bükky u. 9. Hrsz. 43200/9**
3. A teljesítés (az eszközök össze- fel- illetve beszerelésének, beüzemelésének/telepítésének etc. EPH rendszerbe történő bekötéssel kompletten) határideje: 2025.08.25. napja.

Felek rögzítik, hogy Vevő a termékek leszállítására és azok össze- fel- illetve beszerelésének, beüzemelésének/telepítésének etc. megkezdésére legkorábban 2025.08.11. napjától tudja biztosítani a munkaterületet.
4. Eladó előteljesítésre a 2025. augusztus 25. napi véghatáridő vonatkozásában a Ptk. 6:36. §-a szerint jogosult.
5. **A teljesítési helyre történő szállítás, átadás-átvétel:**

Eladó gondoskodik a Termékek átadásáig annak megfelelő tárolásáról és a megfelelő szállításról. A Termékek szállítása meg kell, hogy feleljen a hatályos vonatkozó jogszabályoknak. Eladó köteles mind a tárolás, mind a szállítás során olyan módon eljárni, amely alkalmas a sérüléstől, károsodástól mentes átadáshoz, továbbá amely során megóvjaa a terméket az időjárás okozta és egyéb környezeti, külső hatástól.

A lerakodás és a Vevő által meghatározott helyiségekbe való eljuttatás az Eladó kötelezettsége. Eladó köteles a lerakodáshoz és a Vevő által az adott ingatlanban történő megfelelő elhelyezéshez a megfelelő személyi, illetve tárgyi feltételeket biztosítani.

A beépítendő eszközöket Eladó köteles a közbeszerzési dokumentáció szerinti helyiségekbe beépíteni és rendeltetésszerű használatra alkalmas módon összeszerelni.

Az átadás-átvétel során – a szükség szerinti összeszerelést, beépítést követően – az Eladó átadja a termékek használati útmutatóit, illetve az egyéb releváns dokumentumokat (különösen jótállási jegyek, szerelési nyilatkozatok etc.). Fentiek hiánytalan átadása az átvétel különös feltétele.

A fentiek szerinti átvétel során Vevő ellenőrzi a Termék előírt megnevezését és mennyiségét. Sérülés esetén Felek jegyzőkönyvet vesznek fel, továbbá Vevő nem köteles a Termék átvételére. Ebben az esetben az Eladó köteles legkésőbb 5 munkanapon belül hiány- és hibamentesen átadni a termékeket. Az átadás-átvétel időpontjáról az Eladó Vevőt legalább 1 munkanappal korábban értesíteni köteles.

A beépített eszközök esetében azok összeszerelését követően kerül sor az átadás-átvételi eljárásra.

 Csiba László



Felek rögzítik, hogy az átadás-átvétel során csak és kizárólag a darabszámot és a szemmel látható jellemzőket ellenőrzik. Ennek alapján az átadás-átvételi jegyzőkönyv átadása Vevő részéről nem jelenti az ún. rejtett hibák, szabad szemmel nem látható hiányosságok hiány- és hibamentes teljesítés igazolását.

Felek rögzítik, hogy az átvétel során a szerződés szerű teljesítéshez nélkülözhetetlen a Közbeszerzési Eljárás során meghatározott vállalások, tulajdonságok teljesítése, így az ajánlatban vállaltak teljesülésének elmaradása okán Vevő a Ptk. 6:159. § (2) bekezdése szerinti valamennyi kellékszavatossági jogot gyakorolhatja.

Vevő a Kbt. 135. § alapján a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az Eladó teljesítésétől számított tíz napon belül írásban köteles nyilatkozni. A tíz napos határidő a mennyiségi átvétel napjától számítandó.

Felek rögzítik, hogy Vevő nem minősül szakkivállalatnak a szerződés tárgya vonatkozásában, ezért Vevőtől nem elvárható, hogy észlelje a hozzá nem értő által fel nem ismerhető hibákat, továbbá, hogy az általa észlelt hibákat, hiányosságokat teljes szakszerűséggel és pontossággal megjelölje.

A Termék a teljesítésigazolás szerinti vételár Eladó részére történő megfizetéséig Eladó tulajdonában marad, ezt követően Vevő tulajdonába kerül.

V. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Teljesítés elősegítése:

Vevő megteszi mindazon munkáltatói intézkedéseket, melyek ahhoz szükségesek, hogy képviselői a szerződés teljesítése során Eladó rendelkezésére álljanak, vele együttműködjenek. Felek rögzítik, hogy Eladó a teljesítési határidő elmulasztását utólagosan nem mentheti ki pusztán arra hivatkozással, hogy Vevő képviselőinek nem volt megfelelő az együttműködési hajlandósága. Ha Vevő valamelyik képviselője nem működik együtt Eladóval, akkor Eladó köteles ezt haladéktalanul írásban jelezni Vevő alábbi kapcsolattartója részére: Csiba László beruházási ügyintéző. Ha Eladó e kötelezettségét elmulasztja, a határidő elmulasztását nem mentheti ki a fentiekre hivatkozással.

Amennyiben azonban - Vevő együttműködési kötelezettségére tekintettel - Eladó a jelen pontban foglalt kötelezettségének eleget tett, Vevő viszont a szükséges intézkedéseket nem teszi meg, vagy késedelmesen teszi meg, és Eladó emiatt nem tudja szerződés szerű feladatait határidőben elvégezni, úgy az ilyen késedelemből eredő kárért Eladó nem felel.

2. Ellenőrzés:

Vevő jogosult Eladónak a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan vagy megbízólevéllel ellátott képviselője révén ellenőrizni olyan módon, hogy Eladó teljesítését Vevő ez irányú tevékenysége ne akadályozza.

Eladó hibás, vagy késedelmes teljesítését és az abból eredő szavatossági és egyéb igényeket a Vevő írásban köteles jelezni.

3. Vevő utasítási jogának gyakorlása:

Eladó köteles Vevő által adott valamennyi jelen szerződést érintő utasítását teljesíteni, eltekintve attól, ha ez jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére, avagy az élet és vagyonbiztonság (ideértve az adatvagyon is) veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben jogszerűen megtagadhatja az Eladó az utasítás teljesítését. Vevő vagy bármely nevében eljáró személy célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására Eladó köteles Vevő jelen szerződésben a fentiekben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni. Amennyiben a felhívás ellenére is fenntartja Vevő az utasítást, úgy köteles azt végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését jogszerűen megtagadhatja Eladó. A célszerűtlen/szakszerűtlen utasításból adódó minden következmény Vevőt terheli. Vevő utasításai nem terjedhetnek ki az Eladó munkájának megszervezésére, a teljesítést nem tehetik terhesebbé Eladó számára.

4. Eladó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé tenni. Eladó – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Vevőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével.

5. Eladó akadályközlési kötelezettsége:

Eladó köteles Vevő kapcsolattartóját az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a szerződés tárgya szerinti tevékenység eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti (a továbbiakban: „akadályközlő levél”). A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Eladó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

6. **Alvállalkozók bejelentése:** A Kbt. 138. § (3) bekezdésének megfelelően az Eladó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Vevőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, megadva megnevezését, elérhetőségét, adószámát, a képviselőjére jogosult megnevezését, illetve az eladói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét. Eladó a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik, hogy a teljesítés során nem vesz igénybe a Közbeszerzési Eljárásban előírt kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Amennyiben a nyilatkozat tartalma (bármilyen tekintetben) változik, azt a z Eladó köteles aktualizálni, és a módosított nyilatkozatot Vevő részére haladéktalanul megküldeni. A nyilatkozattétel elmaradása (beleértve annak aktualizálását) az Eladónak felróható szerződésszegésnek minősül.

Az Eladó köteles a Vevőnek az alvállalkozói teljesítést követően az eladói teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés tényleges százalékos arányát, valamint az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét bejelenteni.

Eladó az általa igénybe vett alvállalkozókért, teljesítési segédekért úgy felel, mintha az adott teljesítést saját maga végezte volna.

A szerződés teljesítésében részt vevőkre értelemszerűen irányadó a Kbt. 138-139. §-a.

VI. A VÉTELÁR

1. Az ellenszolgáltatás tartalmazza Eladónak a jelen szerződés szerinti feladat végzése során felmerülő mindennemű költségét és egyéb kiadását, ezért Eladó Vevővel szemben további költségigénnyel nem élhet.
2. A hibátlan, hiánytalan teljesítés ellenértékét képező díj teljes összege:
11 163 560,- Ft + ÁFA. Az ÁFA fizetése a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések szerint történik.
3. Vevő előleget nem fizet.
4. Számla: Eladó 1 db (vég)számla benyújtására jogosult a szerződés szerű [szállítás, összeszerelés/telepítés stb. és a dokumentációk (magyar nyelvű használati útmutatók, garanciajegyek stb.) átadása] és igazolt teljesítést követően.
5. Vevő a Kbt. 135. §-a alapján teljesítésigazolást állít ki. Vevő részéről a teljesítésigazolás kiállítására jogosult: Szakmai területért felelős Osztályvezető. Az egyéb személy által aláírt teljesítésigazolás, avagy egyéb dokumentum (pl. szállítólevél) a teljesítésigazolást nem helyettesíti. A teljesítésigazolás egy példánya a számla melléklete.
6. A számla ellenértéke a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint kerül kiegyenlítésre. A kifizetés átutalással történik, a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény rendelkezéseire figyelemmel kell eljárni. A számla fizetési határideje 30 nap.
7. Felek rögzítik, hogy a Vevő elektronikus számla befogadását lehetővé teszi, amennyiben a számla kiállítója számláját elektronikus úton kívánja benyújtani. Az elektronikus számlázóprogramból előállított papír alapú számlát, vagy az elektronikus számlát elektronikus úton az eszamla.onkormanyzat@ujbuda.hu e-mail címre, vagy a Vevő UJBUDAONK 751124183 hivatali kapujára kell megküldeni.

A számlázó programban elkészített elektronikus vagy papír alapú számla befogadásának feltétele, hogy a számla kiállítója a számlát

- PDF formátumban letöltött és minősített elektronikus aláírással, vagy
- minősített elektronikus aláírással és időbélyeggel ellátva, vagy
- számlázó programból számlaértesítő levélben korlátlan letöltési érvényességgel, vagy
- Hivatali kapu / Céghatár / Ügyfélkapu alkalmazásával küldje meg.

Eladó által az ÁFA tv. rendelkezéseinek és vonatkozó jogszabályoknak megfelelően a Vevő nevére, címére és adószámára kiállított számlának tartalmaznia kell az alapszabályzatot (szerződés / megrendelés / megállapodás / kötelezettségvállalás) ügyiratszámát (iktatószámát).

8. A Kbt. 135. § (11) bekezdésének megfelelően Vevő a Ptk. 6:155 §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamat, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti összeg megfizetésére köteles megfizetésére köteles.

VII. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

1. **Késedelmi kötbér:** Eladó kötbér fizetésére köteles, ha a teljesítési határidő tekintetében késedelembe esik olyan okból, amelyért felelős. A késedelmi kötbér mértéke: 2 % naponta. A késedelmi kötbér alapja a teljes nettó vételár, maximális mértéke 10 napi tétel. A késedelmes nap alatt naptári napot kell érteni.
2. **Meghiúsulási kötbér:** Azon lehetetlenülés esetén, mely olyan okból történik, amelyért Eladó felelős, továbbá jelen szerződésnek az Eladó szerződésszegésére alapított felmondása vagy attól való elállása esetében az Eladó kötbérfizetési és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér mértéke: 20 %. A meghiúsulási kötbér alapja a teljes nettó vételár.
3. Amennyiben Eladó a Vevő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni. Felek megállapodnak abban, hogy Vevő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy annak összegére 8 napos fizetési határidővel kötbérértesítő (kötbérbekérő) útján érvényesíti, ez esetben Eladó a vételár összegére vonatkozó számláját csak a kötbérértesítő (kötbérbekérő) kiegyenlítését követően jogosult benyújtani; valamint amennyiben Vevőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult Eladó felé továbbhárítani.
4. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja, a késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti az Eladót a teljesítés alól.

VIII. JÓTÁLLÁS

1. Eladó jóállást vállal azért, hogy teljesítése hiba- és hiánymentes, továbbá mennyiségében és minőségében megfelel a szerződésben és a vonatkozó jogszabályokban, szabványokban foglalt előírásoknak.
2. Jótállás időtartama: A jótállás időtartama – a Vevő általi teljesítésigazoláson szereplő teljesítési időponttól számítottan: **48 hónap**.

Eladó a teljesítésigazoláson szereplő teljesítési időponttól számított legalább három évig biztosítja a pótalkatrészek vagy az azzal egyenértékű funkciót ellátó elemek rendelkezésre állását.

3. Jótállás kezdete: A teljesítésigazolás szerinti teljesítési dátum.

IX. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

1. Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.
2. Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően (Kbt. 141. §), a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.
3. Eladó kijelenti, hogy tudomással bír a szerződésmódosítás jogszerűségének Közbeszerzési Hatóság által végzett, 308/2015. (X.27.) Korm. rendelet szerinti ellenőrzéséről.

 Csiba László



4. Felek e helyütt is rögzítik, hogy a Kbt. 142. § (3) bekezdésébe ütköző szerződésmódosítás semmisnek minősül.

X. SZERZŐDÉS MEGSZÜNTETÉSE

1. Vevő jogosult Eladó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatában megjelölt felmondási idővel vagy akár azonnali hatállyal – a szerződést felmondani vagy attól elállni akár részlegesen is. Erre szolgáló oknak minősül, ha:
 - Eladó bármilyen módon megtéveszti a Vevőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére;
 - ha a késedelemi kötbér mértéke eléri a maximumát;
 - Eladó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
 - Eladó a jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Vevőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
 - Eladó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, Eladó legfőbb szerve a társaság végelszámolásáról határoz;
 - jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak [pl. Kbt. 143. § (2) - (3) bekezdései]
2. Vevő a Kbt. 143. § (1) bekezdés a)-c) pontjaiban fennálló feltételek esetén jogosult a szerződést felmondani, illetve a szerződéstől elállni a Ptk. 6:140. §-ban foglaltak szerint.
3. A felmondási idő – amennyiben a felmondás nem azonnali hatályú – kezdő időpontja az erről szóló értesítés kézhezvételének napja, legrövidebb időtartama pedig 15 nap, vagy a Kbt. 143. § (3) bekezdésében megjelölt esetekben azon időtartam, mely lehetővé teszi, hogy a Vevő a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon. Felek rögzítik, hogy az adott Fél a felmondást, elállást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a szerződést megszüntetni. A szerződés felmondása, vagy az attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.

XI. ADATVÉDELEM ÉS TITOKTARTÁS

1. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”) 2.§ (2) bekezdését, valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen Szerződésbe foglalt együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen Szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik Fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges.
2. Eladó jelen Szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a Vevővel fennálló, jelen szerződéssel szabályozott jogviszonya során a tudomására jutott vagy birtokába került, illetve a jövőben tudomására jutó vagy a jövőben birtokába kerülő összes adatot, információt titokként megőrzi. Vevő kifejezett előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül azokat harmadik személy(ek), vagy a nyilvánosság részére semmiféle módon nem közli. Ezen adatokat és információkat a Felek között fennálló kapcsolattól eltérő módon nem használja fel. A titoktartási kötelezettség időkorlátozás nélkül áll fenn. Eladó felelősséget vállal minden olyan kárért, amely a titoktartási kötelezettség megszegésével kapcsolatban felmerül.
3. Eladó tudomásul veszi, hogy a szerződés titoktartásra vonatkozó rendelkezései nem érintik a Vevőt jogszabályi rendelkezés alapján terhelő közzétételi és nyilvánosságra hozatali kötelezettségeket. Erre figyelemmel, amennyiben a Vevő jogszabályi előírás alapján a jelen szerződésben szereplő, illetve az

abban foglalt jogviszonnyal összefüggésben rendelkezésre álló egyéb információkat, vagy egyéb dokumentumokat köteles a jogszabályban meghatározott formában közzétenni, illetve nyilvánosságra hozni, azt az Eladó előzetes beleegyezése, hozzájárulása, vagy bármely más jogcselekménye nélkül, önállóan jogosult megtenni.

4. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés teljesítésével összefüggésben végzett adatkezelésekről az érintetteket kölcsönösen tájékoztatják

XII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. A szerződés teljesítésében részt vevőkre vonatkozó szabályok megsértése: Ha a szerződés teljesítésében részt vevőkre vonatkozó szabályok [Kbt. 138. § - 140. §] Eladó általi be nem tartása okán a Vevőt hátrány éri – ide értve a bírságot, elvonást, visszafizetést), úgy a teljes vagyoni hátrányt kárként köteles megtéríteni az Eladó.

2. A közpénzekkel való felelős gazdálkodás elvének érvényesítése a szerződés teljesítése során: Felek rögzítik, hogy a Vevőt a Kbt. 142. §-ban foglaltak kapcsán ellenőrzési kötelezettség terheli, továbbá köteles az ezen jogszabályi rendelkezés teljesítéséhez szükséges adatokat kezelni, a Kbt. 142. § (5) és (6) bekezdései szerinti bejelentés kapcsán a Közbiztosítási Hatóság részére adatokat továbbítani. Eladó a fentieket tudomásul veszi.

3. A nyertes ajánlat: Felek rögzítik, hogy a szerződésnek jogi értelemben véve akkor is részét képezik a nyertes ajánlat azon elemei, melyek értékelésre kerülnek, ha maga a nyertes ajánlat ténylegesen nem került csatolásra a szerződéshez. A nyertes ajánlat értékelésre kerülő elemei szerződéses kötelezettséget képeznek.

4. Szerződéses iratok: Figyelemmel a Vevő Kbt. alapján fennálló iratmegőrzési kötelezettségére, a Közbiztosítási Eljárás iratai ténylegesen (fizikai formában) nem kerülnek csatolásra jelen szerződéshez.

A fizikai csatolás hiánya nem képezi jogi akadályát annak, hogy a végleges feltételeket jelen szerződéssel együtt alkalmazzák Felek.

5. Alvállalkozók: Eladó alvállalkozó igénybevételére a Kbt. 138. §-nak megfelelően jogosult. Eladó köteles jelen szerződés teljesítésével összefüggésben valamennyi alvállalkozója, teljesítési segédje igénybevételére vonatkozó szerződésében kikötni, hogy az alvállalkozó tevékenységének ellenőrzésére a Vevő is jogosult. Eladó felelős az alkalmazottainak, alvállalkozóinak, teljesítési segédeknek magatartásáért, tevékenységéért.

6. Közlések hatályosulása: Minden követelést, lemondást, bejelentést vagy a jelen szerződés által megkívánt, vagy megengedett más értesítést írásban kell elküldeni és azt az alábbiak szerint kell közölni tekinteni:

- személyesen és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában,
- ajánlott küldeményként vagy gyorsposta, illetve más futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában,
- faxüzenet formájában az elküldést követő munkanapon (faxigazolás megérkezése esetén),
- e-mail formájában az e-mail elküldését követő munkanapon (e-mail elolvasásáról szóló visszaigazoló e-mail esetén).

7. Kapcsolattartók:

Vevő részéről:

Név és beosztás: Csiba László

Telefonszám: +36-1-372-3461

E-mail: csiba.laszlo@ujbuda.hu

Eladó részéről:

Név és beosztás: Karcsai Sándor

Telefonszám: +36703866929

E-mail: info@zericom.hu

 Csiba László



8. Átláthatósági nyilatkozat: Eladó az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltakkal összhangban, a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról is, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében átlátható szervezetnek minősül. Eladó a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Vevőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Vevő felmondja vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Jelen szerződést a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselői szabályainak megtartásával tanúk jelenlétében saját kezűleg aláírták. A szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből 4 példány Vevőt, 2 példány Eladót illet.


Vevő

**Budapest Főváros XI. Kerület
Újbuda Önkormányzata**

Budapest, 2025. május hó [...].


2025 JÜN 04


Eladó
Zericom Projekt Kft.
ZERICOM PROJEKT KFT.
5081 Szajol,
Vörösmarty u. 4.
Adószám: 24266826-2-16

Szajol, 2025. május hó 11.

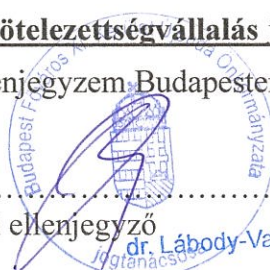
A kötelezettségvállalás pénzügyi ellenjegyzése:

Ellenjegyzem Budapesten, 2025. év május hó 29. napján


.....
dr. Lantos Ottó
pénzügyi ellenjegyző

A kötelezettségvállalás jogi ellenjegyzése:

Ellenjegyzem Budapesten, 2025. év május hó 27. napján


.....
jogi ellenjegyző
dr. Lábódy-Varga Dorina
Jogtanácsos

Mellékletek:

1. számú: Részletes ártáblázat
2. számú: Átláthatósági nyilatkozat

