

## Biztosítási szerződés

amely közbeszerzési eljárás lefolytatása alapján létrejött

egyrésztől: a **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata** (1113 Budapest, Bocskai út 39-41.), képviseli: **dr. Hoffmann Tamás polgármester**, mint biztosított (a továbbiakban: Szerződő),

másrésztől:

a cégnév: **SIGNAL Biztosító Zrt.**,

székhely: **1123 Budapest, Alkotás u. 50.**,

képviseli(k): **Dr. Kálózdí Tamás elnök-vezérigazgató és Csata Dénes vezérigazgató-helyettes,**

cégbejegyzési szám: **01-10-042159,**

adószám: **10828704-2-44,**

mint biztosító (a továbbiakban: Biztosító)

felek között az alulírt helyen és időben az alábbi feltételekkel:

### 1. A szerződés tárgya:

a Szerződő részére **Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata és intézményei épületének 12 havi vagyonszolgáltatása (vagyonszolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítása)** feladat – a közbeszerzési eljárás során elfogadott nyertes ajánlat, illetve – a jelen határozott 12 hónap időtartamra kötött szerződés elválaszthatatlan részét képező Ajánlattételi Felhívásban, az Ajánlattételi Dokumentációban és mellékleteiben (a kiegészítő tájékoztatás során keletkezett kiegészítésekkel) tárgyalási jegyzőkönyvekben, a Biztosító ajánlatában, illetve végleges ajánlatában rögzített tartalom szerinti szolgáltatás elvégzése. A Biztosító feladatát képezi a Szerződő és intézményei felépítményes ingatlanaival kapcsolatban felmerülő vagyonszolgáltatási szolgáltatás és a vagyonszolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítási szolgáltatás:

- helyszíni kárfelvétel,
- kárrendezési szolgáltatás.

### 2. A biztosítási díj:

2.1. A biztosítási díj a Biztosító Ajánlattételi Felhívás és Dokumentáció, valamint az esetleges kiegészítő tájékoztatásban, illetve a tárgyalási jegyzőkönyvekben, továbbá az ezek alapján elfogadott végleges ajánlata felolvasó lapján és egyéb dokumentumaiban rögzített ajánlati árának megfelelően 13.680.000,-Ft, azaz tizenhárommillió-hatszáznyolcvanezer forint, figyelemmel a megajánlott ajánlati ár mértékére és az Ajánlattételi Felhívás 7. pontja alapján a szolgáltatás időtartamára.

2.2. A Biztosító havi díjazásra jogosult, figyelemmel az Ajánlattételi Felhívás 9. pontjára.

2.3. A biztosítási díj magában foglal minden, a Biztosító tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot, adót és azon hatósági, illetve más eljárások díját és illetékét, amelyekben a Biztosító a Szerződőt jelen szerződés teljesítésével összefüggésben képviseli, illetve a Szerződő érdekében eljár, amely a szerződésszerű megvalósításhoz, teljesítéshez szükséges. A biztosítási díj a vállalt kockázathoz kapcsolódó teljesítés teljes körű fedezésére szolgál, az teljes körű fedezetet nyújt az adott módozatok veszélyközössége szerinti, a biztosító biztosítási szerződésben vállalt összes kötelezettségére, valamint a zavartalan üzletmenet összes költségére, ráfordítására.

2.4. A biztosítás az utolsó fizetett időszak lejártá után nemfizetés esetén is még 30 napig érvényben marad.

### 3. A szerződés határidői:

3.1. A szerződés teljesítésének időtartama: **a szerződés megkötését követő hónap 1. napjának 00:00 órájától az, azt követő 12. hónap utolsó napjának 24:00 órájáig tart, vagyis 2015. szeptember hónap 01. napja 00.00 órától 2016. augusztus hónap 31. napja 24.00 óráig.**

### 4. A szerződés teljesítése:

4.1. A Biztosító biztosítási szolgáltatásai:

- vagyonbiztosítás, illetőleg
- vagyonbiztosításhoz kapcsolódó felelősségbiztosítás

Mindkét biztosítás körébe tartozó káresemény együttes fennállása esetén mindkét helytállásra vonatkozó külön-külön kárvizsgálat és kárrendezés egybeszámítva is történhet.

4.2. A Szerződő a szerződés szerinti körben bekövetkezett káresetről káreseti jegyzőkönyvet vesz fel, mely tartalmazza a káreset körülményeit - vagyonbiztosítás esetén az ingatlan adatait és a káreset helyét is, majd a káreseti jegyzőkönyvet megküldi a Biztosítónak.

4.3. A vagyon-, illetőleg a felelősségbiztosítási kifizetésekhez a jogosultság, továbbá a biztosítási esemény és a biztosítási összeg megállapításához szükségesek különösen

- a biztosított jogosultságot megalapozó, az esedékes biztosítási díjfizetés megtörténtének igazolása,
- káreseti jegyzőkönyv,
- a Szerződő által igazolt és lebélyegzett kárbejelentő,
- a Szerződőnek a káreset megelőzésével kapcsolatos intézkedései megtételét igazoló dokumentum(ok),
- a felelősség mértékét megállapító szakértői vélemény,
- a biztosítási esemény bekövetkezését, okát igazoló esetleges hatósági határozat, vizsgálati jegyzőkönyv, illetőleg intézkedés.

4.4. A Biztosító műszaki leírásban meghatározottak szerint – amennyiben ajánlata a Szerződő részére kedvezőbb, úgy annak figyelembevételével - köteles a kifizetéseket teljesíteni.

4.5. Biztosító kifejezetten kijelenti, hogy abban az esetben, ha az ajánlattételi felhívásban/dokumentációban, illetve jelen szerződésben, vagy tárgyi közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában meghatározottak és vállalásai, valamint különösen a saját Üzletszabályzatában, Üzemi és Kereskedelmi Szabályzatában vagy az Általános Szerződési Feltételeiben, illetve egyéb a Biztosító által kikötött Biztosítási feltételben rögzítettek egymásnak ellentmondanak, és azok bármely feltétele egymásnak ellentmond, úgy abban az esetben a Ptk. 6:77-6:78 §-aira is különös tekintettel a megkötésre kerülő jelen egyedi szerződésben, az ajánlattételi felhívásban/dokumentációban és az ajánlatban meghatározottak szerint fog és köteles a teljesítés során eljárni. Biztosító az ajánlatához és megkötésre kerülő jelen szerződéshez viszonyítottan a saját Üzletszabályzata, Üzemi és Kereskedelmi Szabályzata, az Általános Szerződési Feltételei, illetve egyéb a Biztosító által kikötött Biztosítási feltétel a Szerződő partnerre, Költségviselőre, illetve Biztosítottra nézve hátrányosabb részelemet nem tartalmaznak, amennyiben mégis, úgy ezen jelen szerződést,

illetve ajánlatot lerontó feltételek nem válnak a szerződés részévé, azok semmisnek tekintendők, nem alkalmazhatóak.

## 5. Fizetési feltételek:

- 5.1. A Biztosító a 2.2 pontban foglaltak szerint nyújthat be a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata nevére és 1113 Budapest, Bocskai út 39-41. sz. címére 3 példányban kiállított számlát az OTP Kereskedelmi Bank Rt. Budapesti Önkormányzati Fiók 11784009-15511001 fizetési számlaszám feltüntetésével.
- 5.2. A biztosítási díj megfizetése a Kbt. 130. § szerint történik.

## 6. Kötbér:

- 6.1. A Biztosító valamennyi biztosítási esemény bejelentésétől számított 3 munkanapon belül meg nem kezdett vizsgálata vagy azzal összefüggő késedelmes teljesítése a késedelem minden napjára bruttó 30.000,- Ft, azaz harmincezer forint késedelmi kötbért köteles a Szerződőnek megfizetni, a Szerződő pedig jogosult az ellenszolgáltatás (biztosítási díj) összegét ennek mértékéig figyelemmel a Kbt. 130. § (6) bekezdésére csökkenteni.
- 6.2. Szerződő késedelmi kötbér megfizetésére kötelezheti a Biztosítót, amennyiben a biztosító társasághoz benyújtott kárigényt a benyújtástól számított 3 munkanapon belül a biztosító társaság nem rögzíti és a rögzítésről, kárfelmérés menetéről írásban nem ad tájékoztatást a Szerződő és/vagy az alkusz részére.

## 7. A felek jogai és kötelességei:

- 7.1. A Biztosító a biztosítási összeg kifizetéséhez bekéri a 4.3. pont alatti adatokat, illetve iratokat.
- 7.2. A Biztosító mentesül a biztosítási összeg kifizetése alól, ha a biztosítási esemény
- harmadik személy által elkövetett, súlyos bűncselekménnyel áll okozati összefüggésben *[súlyos bűncselekménynek minősül a minimálisan jelentős kárt, illetve vagyoni hátrányt okozó vagyon elleni bűncselekmény (lopás, csalás, sikkasztás stb.), valamint dolog elleni erőszak (pl. rongálás). A jelentős kár a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. tv. (a továbbiakban: „Btk.”) szerinti értékatára 500.000-5.000.000,- Ft]*
  - a Szerződő szándékos, vagy súlyos bűncselekménye folytán, vagy azzal összefüggésben, *[súlyos bűncselekménynek minősül a minimálisan jelentős kárt, illetve vagyoni hátrányt okozó vagyon elleni bűncselekmény (lopás, csalás, sikkasztás stb.), valamint dolog elleni erőszak (pl. rongálás). A jelentős kár Btk. szerinti értékatára 500.000-5.000.000,- Ft]*
  - a kedvezményezett szándékos magatartása miatt következett be.

## 8. Működési feltételek:

- 8.1. A Biztosító a szerződés aláírásával egyidejűleg köteles a biztosítási díj befizetéseket a Szerződő neve szerint, a teljesítés összege és megtörténtének időpontja szerint, elkülönítetten nyilvántartani, arról számlát és kérésére igazolást kiállítani, illetőleg részére átadni.
- 8.2. A Biztosító köteles a Szerződő által bejelentett, a jelen biztosítás körébe tartozó eseményekkel kapcsolatos kifizetéseket, az esetleges bónusz jóváírásokat a Szerződő neve

szerint, az ezekkel kapcsolatos teljesítések összege és megtörténtének időpontja szerint, elkülönítetten nyilvántartani, erről időszakos értesítést, kérésre igazolást részére kiadni.

8.3. A Biztosító a 8.1. és a 8.2. pont szerinti adatok vezetése céljából jogtisztá biztosítási szoftvert alkalmaz.

8.4. Az ajánlattevő a biztosítási szerződés hatálya alatt biztosítottaknak tekint minden eszközt és készletet, ami az ajánlatkérő tulajdonában volt, vagy az aktuális évben a tulajdonába került, üzemeltetésre rábízott, idegen tulajdonként nála volt. Biztosítási év közbeni vagyonérték növekmény esetén (a bejelentés napjától), a fedezetbe vont eszközt és készletet, (stb) a Biztosító részére történő bejelentést követően, biztosítottaknak tekinti. A vagyonérték növekedésének következtében felmerülő többlet biztosítási díjat, amelynek díjszorozója nem haladhatja meg, az eredeti eljárásban megadott és elfogadott díjtételt, (ez alól kivételt képez, ha a fedezetbe vont eszköz vagy vagyontárgy kockázati besorolása jelentős mértékben meghaladja az eredeti közbeszerzési kiírásban megadott vagyon és eszköz elemek kockázati szintjét), a díjnövekmény összegét a biztosító társaság a következő aktuális számlájában szerepelteti. Vagyonérték csökkenés esetén a Biztosító társaság, a bejelentést követően (a bejelentés napjától), a fedezetbe vont eszközt és készletet (stb), a biztosított körből kivonja, és annak kalkulált és befizetett, de meg nem szolgáltat díját, a következő aktuális számlából jóváírja. Továbbiakban a fedezet alól kivont eszköz után a Biztosító társaság, biztosítási díjat nem számol fel.

8.5. A szerződés módosítására kizárólag a Felek kölcsönös megegyezése alapján, a Kbt. 132. §-ában foglalt rendelkezések maradéktalan fennállása esetén van lehetőség. Felek előtt ismertek a Kbt. 125. § (10) bekezdésének rendelkezései, mely szerint *„A szerződésbe foglalható olyan rendelkezések, amelyek minden ajánlattevő számára előre megismerhető módon, egyértelműen rögzítik a szerződés meghatározott tartalmi elemei későbbi változásának pontos feltételeit és tartalmát. Az ilyen rendelkezések esetében nem kell vizsgálni a 132. §-ban foglalt feltételek fennállását, az előirányzott változások azonban nem eredményezhetik a szerződés tárgyának alapvető megváltozását.”* Felek ilyen rendelkezésnek tekintik jelen szerződés 8.4. pontjában meghatározottakat.

8.6. A Kbt. 132. §-nak megfelelő szerződés módosítás akkor lép hatályba, ha a szerződő Felek vagy azok megbízottjai a változtatást kölcsönösen elfogadják, írásba foglalják és aláírják.

## 9. A szerződés megszűnése:

9.1. A Szerződő a szerződést - harmincnapos felmondási idővel - bármikor felmondhatja, azonban köteles az felmondásig végzett munka ellenértékét és kárát a Biztosítónak megtéríteni, kivéve, ha a felmondásra a Biztosítónak felróható ok miatt kerül sor. Ha a szerződést azért mondta fel, mert számára a teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Biztosító a szolgáltatást csak számottevő késéssel tudja elvégezni, úgy a Szerződő a szerződéshez kapcsolódó szabályok szerinti kártérítésre jogosult.

## 10. Vitás ügyek rendezése:

10.1. A Szerződőnek és a Biztosítónak minden erőfeszítést meg kell tennie, hogy békés úton rendezzenek a szerződéssel kapcsolatban bármely vitát, amely közöttük felmerül.

10.2. Ha vitás ügy merült fel, a szerződő Felek írásban értesítik egymást a vitás ügyre vonatkozó véleményükről, valamint az általuk lehetségesnek tartott megoldásokról. Bármelyik Fél kérheti, hogy a vita rendezése céljából egyeztessenek. Amennyiben a békés rendezésre

irányuló kísérlet nem sikeres vagy a rendezési kérésre a Fél nem válaszol a megadott határidőn belül, bármely Fél jogosult a vita rendezése érdekében bírósághoz fordulni. Bármely vita eldöntésére, amely a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, a szerződő Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény (Pp.) szabályai szerint az illetékességgel és hatáskörrel rendelkező bírósághoz fordulnak.

## 11. Vegyes rendelkezések:

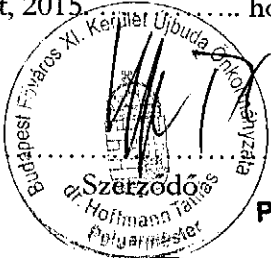
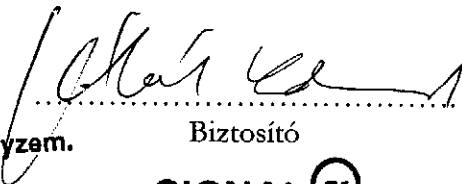
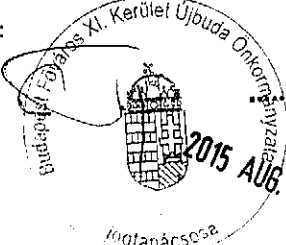

- 11.1. A szerződő felek kifejezik készségüket, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében:
- kölcsönösen és haladéktalanul egymás tudomására hozzák azokat az értesítéseket, tényeket, körülményeket, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozzák,
  - kölcsönösen, illetve külön-külön is megteszik azokat az intézkedéseket, nyilatkozatokat, stb. amelyek a szerződésszerű teljesítést akadályozó körülmények elhárítása érdekében szükségesek.
  - vitás kérdéseiket közvetlenül, tárgyalások útján kísérik meg rendezni, elsősorban helyszíni, vagy központi képviselőik, eredménytelenség esetén feletteseik útján.
- 11.2. A Szerződő teljes jogkörű képviselője: dr. Hoffmann Tamás polgármester.  
A Szerződő nevében eljáró és kapcsolattartó  
neve: dr. Téglási László jegyzői igazgatóság igazgatója, a teljesítés igazolója  
címe: 1113 Budapest, Bocskai út 39-41., telefon: (+36-1) 3723489  
valamint iskolák, óvodák és bölcsődék esetében  
neve: Marosdi János, a GAMESZ igazgatója,  
címe: 1116 Budapest, Bükköny u. 2-4., telefon: (+36-1) 464-3700
- A Biztosító teljes jogkörű képviselője:  
Szabó Géza Vállalati vagyonszociális főosztályvezető, telefon: +36 (1) 458-4295,  
kárszakértője:  
Takács Zoltán, Vagyon felülvizsgálati kárszakértő, telefon: +36 (1) 458-4152
- A felek a képviselőik megbízását visszavonhatják és új képviselőket bízhatnak meg, ez azonban csak a másik fél tudomásszerzésével válik hatályossá.
- 11.3. A felek az egymás rendelkezésére bocsátott adatokat, az Ajánlattételi Felhívást és az Ajánlattételi Dokumentációt, valamint az ajánlatot, illetve végleges ajánlatot csak a szerződés céljára használhatják fel azzal a kikötéssel, hogy azt törvényi kötelezettség kivételével nyilvánosságra nem hozhatják, harmadik személlyel nem közölhetik.
- 11.4. E szerződés elválaszthatatlan részét képezik az Ajánlattételi Felhívás és Dokumentáció, ezek módosításai, a tárgyalási jegyzőkönyvek, valamint a közbeszerzési ajánlat, illetve a közbeszerzési végleges ajánlat és mellékletei, valamint az esetleges kiegészítő tájékoztatás.
- 11.5.1. A jelen szerződéssel nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., a Bit, a szakmai jogszabályok és a helyi előírások az irányadók.
- 11.5.2. 2003. évi LX törvény 96. § (1) bekezdésben foglaltak tekintetében, a jelen szerződésben, az ajánlattételi felhívásban és dokumentációban nem szabályozott kötelező tartalmi elemekre, a biztosító társaság ÁSZF-jében foglaltak az irányadók.

- 11.6. Ha az általános szerződési feltétel és a szerződés más feltétele egymástól eltér, az utóbbi válik a szerződés részévé, figyelemmel jelen szerződés 4.5. pontjára.
- 11.7. Biztosító a Kbt. 125. § rendelkezéseivel összhangban tudomásul veszi és vállalja, hogy mint nyertes ajánlattevő nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Vállalja továbbá, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 11.8. Biztosító kifejezetten nyilatkozza, hogy tudomással bír arról és elfogadja, miszerint az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- a) a Biztosítóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;
- b) a Biztosító közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll az 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- 11.9. Az Kbt. 125. (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 11.10. A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 11.11. A szerződés teljesítése során kapcsolattartó alkuusz a SWISS Direct Line Kft.
- 11.12. E szerződés a felek kétoldalú aláírásával lép hatályba.

A jelen szerződést a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2015. .... hó ..... nap

Budapest, 2015. augusztus hó 31. nap

.....  
  
 Pénzügyileg ellenjegyzem.  
 Biztosító  
  
 Ellenjegyezte:  
  
 2015 AUG 31.  
 aláírás  
  
 SIGNAL BIZTOSÍTÓ Zrt.  
 vezérigazgatóság  
 1123 Budapest, Alkotás u. 50  
 8

*Handwritten mark*

Melléklet: Az Önkormányzat és intézményei vagyonbiztosítással érintett felépítményes ingatlanai jegyzéke;  
Az Ajánlattételi Felhívás és Dokumentáció, ezek módosításai, az esetleges kiegészítő tájékoztatások, tárgyalási jegyzőkönyv(ek), valamint a Biztosító ajánlata, illetve végleges ajánlata.  
Végleges műszaki leírás

