



Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal  
HATÓSÁGI IGAZGATÓSÁG  
ÉPÍTÉSI OSZTÁLY  
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.  
Postacím: 1518 Budapest Pf. 10  
Web: [www.ujbuda.hu](http://www.ujbuda.hu)

Ügyiratszám: VIII-1182-2/2016.

Ügyintéző: Vargáné Uchlár Krisztina

Telefon: 3724-630

Telefax: 3723-457

Tárgy: Budapest XI. ker., Beléndek utca páros számozású oldalán lévő telkek házszámainak megállapítása

## HATÁROZAT

A Budapest XI. ker., Beléndek utca páros számozású oldalán lévő telkek házszámát (közterületi sorsszámát) az alábbiak szerint **állapítom meg**:

helyrajzi szám	sorszám/házszám/	megjegyzés
1689/8	2.	<u>saroktelek</u> : egyben Keltike lejtő 1689/8 hrsz.
1689/7	4.	
1689/6	6.	
1689/5	8.	
1689/4	10.	
1689/2	12.	<u>saroktelek</u> : egyben Cickafark utca 1689/2 hrsz.

Az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) köteles az ingatlant (épületet, beépítetlen telket) a közterületről jól látható módon házszám táblával ellátni és annak folyamatos karbantartásáról, gondoskodni. A házszám táblát - új házszám tábla készítése esetén - a Fővárosi Önkormányzat Közgyűlése által meghatározott mellékelt minta szerint kell elkészíttetni és - hacsak fizikai akadály nincs - a kaputól jobbra, a házfalra (kerítésre) kell elhelyezni.

A házszám táblát a bejárástól legközelebb, attól jobbra (ritkábban balra vagy középen) 2-3 m-es magasságban kell elhelyezni. Szükség esetén lehetséges a házszám tábla kapuszerkezetre vagy kerítésre való felszerelése is.

E határozat ellen az ügyfél a kézbesítéstől számított 15 napon belül a Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Képviselő-testületének címzett önálló fellebbezéssel élhet, amelyet a Budapest Főváros XI. ker. Újbudai Polgármesteri Hivatal Hatósági Igazgatóság Építési Osztályánál kell benyújtani.

A fellebbezés 5.000,- Ft illetékköteles, melyet a fellebbezésen illetékbélyeggel kell leróni.

## INDOKOLÁS

Gyetvai Károly kérelmet nyújtott be hatóságomhoz a Beléndek utca 1689/2, 1689/4, 1689/5, 1689/6, 1689/7 és 1689/8 hrsz-ú telkek házszámainak megállapítására vonatkozóan.

A Fővárosi Közgyűlés 2015. április 29-én az 553/2015. (IV. 29.) Főv.Kgy.h. számú határozatával az (1688/2) hrsz-ú névtelen közterületet Beléndek utcának nevezte el.

A közterület és városrésznevek megállapításáról, valamint azok jelöléséről szóló 94/2012.(XII.27.) Főv. Kgy. rendelet (továbbiakban: R.) 20.§ (3) bekezdése értelmében a sorszámozás megállapításáról, megváltoztatásáról a kerületi önkormányzat gondoskodik.

A R. 20.§ (1) bek. értelmében a közterületről nyíló ingatlanokat (az épületeket és a beépítetlen telkeket) a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal (házszámmal) kell ellátni.

A R. értelmező rendelkezések 1. § 1. pontja értelmében a házszám: a belterületi ingatlanoknak (épületeknek és beépítetlen telkeknek), a velük érintkező közterület (ek) re, utcára megállapított sorszáma.

A R. 21.§-a szabályozza a sorszámozás megállapításának módját.

„21.§ (1) A sorszámozást az alábbiak szerint kell megállapítani:

- a) a Dunára merőlegesen haladó utcák számai mindig a Dunához közelebb eső ponttól kezdődnek. A Dunával párhuzamosan haladó utcák számai a pesti oldalon a Rákóczi úthoz közelebb eső végüktől, a budai oldalon a Széchenyi –Lánchídhoz közelebb eső pontjuktól kezdődnek,
  - b) a mellékútvonalakon a sorszámozást a főútvonalaktól kell kezdeni. Ha egy mellékútvonal több főútvonalhoz is kapcsolódik, akkor a helyi viszonyokat figyelembe véve kell a sorszámozás irányát megállapítani,
  - c) a számozás 1-gyel kezdődik és a számok kihagyása nélkül emelkednek a közterülethez csatlakozó utolsó belterületi földrészletig, akkor is, ha az utca több kerületet érint,
  - d) utcánál a számozás növekedésének irányába nézve jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számokat kell alkalmazni. Egy oldalon beépített utcánál a számozás folyamatosan emelkedik (1,2,3stb.),
  - e) a terek épületeinek, telkeinek számozása folyamatosan emelkedő számsorrendben az óramutató járásával ellentétes irányban történik. A számsor a Duna vagy a Rákóczi út, illetve a Széchenyi- Lánchíd felől betorkolló utca jobb oldalán kezdődik, és a bal oldalon ér véget,
  - f) kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) sorszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően, a számsor növekedésének irányában az a, b, c, d stb. alátörést kap (pl.: 19/a, 19/b, 19/c stb.),
  - g) kialakult számozás után egyesített ingatlanok az eredeti sorszámozást megtartják (pl.: 13-17),
  - h) lakótelepi és lakóparki épületek házszámozását a használatbavételi eljárással egyidejűleg kell megállapítani.
- (2) Az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérni csak a helyi hagyományok figyelembevételével lehet eltérni.”

Az eljárás során megállapítottam, hogy a kérelem indokolt, mivel az ingatlanokat házszámmal kell ellátni, ezért a hiányzó sorszámozásokat a R. 21.§ (1) bekezdés alapján a rendelkező részben leírtak szerint meghatároztam.

A házszám tábla szabályoknak megfelelő kihelyezését a R. 20. 22. és 23. § -a alapján írtam elő.

Az eljárás megindításáról szóló értesítést a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL tv. (tov: Ket.). 29. § (4) bek. b) pontja alapján mellőztem, mivel az eljárás megindítása után nyolc napon belül érdemben döntöttem.

Az eljárási cselekmény kapcsán eljárási költség nem merült fel, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztam.

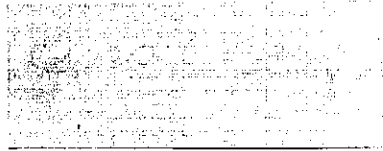
Határozatom a Ket. 71 § (1) bekezdésén és a 72 § (1) bekezdésén alapul.

A jogorvoslat lehetőségéről a Ket. 98. § (1) bekezdésére, a 99.§ (1) bekezdésére, a 102.§ (1) bekezdésére, valamint a 107. § (1) bekezdésére figyelemmel adtam tájékoztatást.

A fellebbezési illeték mértékét *az illetékekről szóló* 1990. évi XCIII. törvény 29. § (2) bekezdése, valamint a 73. § (1) bekezdése alapján állapítottam meg.

A hatáskört a Ket. 19. § (2) bekezdése és a R. 20. § alapján, az illetékességet a Ket. 21. § (1) bekezdés b) pontja alapján állapítottam meg.

Budapest, 2016. október 12.



Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna  
jegyző megbízásából

A kiadmány hitelül:

Rimóczi Gabriella sk.  
osztályvezető

Értesítettek külön lapon

5