

**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA**  
**GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

---

**M E G H Í V Ó**

a Gazdasági Bizottság **2015. június 10-én** (szerda) **16.00 órakor** tartandó **rendkívüli** ülésére, melynek helyszíne a **Zsombolyai u. 5. alagsor 1. tárgyaló**

**NAPIREND:**

**Zárt ülés:**

- 1./ Kérő utcai Idősek parkja kialakítási munkái - eredmény megállapítása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 2./ A Fehérvári út 182/B épület előtetők szigetelésének felújítási munkái - eredmény megállapítása  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 3./ Közterület-használati ügyek  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
  - a) A Budapest XI. ker. Lágymányosi út 17/B szám alatti Társasház közterület- használati díjának mérséklése
  - b) A Budapest XI. ker. Érdi út – Süveg utca – Tömös utca által határolt területen megrendezésre kerülő utcabál közterület-használati díjának mérséklése
  - c) A Budapest XI. ker. Márton Áron tér virágárusító pavilon közterület-használati díjának mérséklése
  - d) A Budapest XI. ker. Karinthy Frigyes út 18. szám előtti közterület közterület-használati díjának részletekben történő megfizetése

**Nyilvános ülés:**

- 4./ Adós részletfizetés iránti kérelme  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző
- 5./ Tartozás elengedése, illetve részletfizetés engedélyezése iránti kérelme  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző
- 6./ Tulajdonosi hozzájárulás (lakás)  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
  - a) Budapest XI. Hegyalja út 184. - Társasház
  - b) Budapest XI. kerület Fadrusz János utca 20. as.3.
- 7./ Visszavásárlási jog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom törlése - Budapest XI. kerület Villányi út 55-65. D.ép. II.3.  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató

- 8./** Elővásárlási jog érvényesítéséről való döntés - Budapest XI. Budaörsi út 4-18. E. ép. I.13.  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 9./** Tulajdonosi hozzájárulás  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Országos Vérellátó Szolgálat Diószegi út szennyvíz- és csapadékcsatorna bekötő vezetékek cseréje
  - b) Budapest XI. ker. M4-es metróvonal I. szakasz, kapcsolódó Őrmező, Péterhegyi úti autóbusz végállomás melletti P+R parkoló elektromos szakág kiviteli terve
  - c) Budapest XI. ker. Kányakapu u. 10. villamosenergia-ellátás
  - d) Budapest XI. ker. Budaörsi út 08/10 ÉHTR állomás 1kV-os földkábel felújítás, Brassó út 2636 villamosenergia-ellátás
  - e) Budapest XI. ker. Bükköny u. 43200/7 hrsz. villamosenergia-ellátás
  - f) Budapest XI. ker. Neszmélyi út, Hérics u. (53534-53610) trafóállomások között) 11 kV-os földkábel teljes csere
  - g) Budapest XI. ker. Bezdán utca (53188-53202 trafóállomások között) 11 kV-os földkábel teljes csere
  - h) Budapest XI. ker. Ringló út (51336-53418 trafóállomások között) 11 kV-os földkábel teljes csere
  - i) Budapest XI. ker. Ábel Jenő utca 50758/10 trafóállomás átépítése
  - j) Budapest XI. ker. Kányakapu u. 14. kisnyomású leágazó elosztó gázvezeték kiépítése
  - k) Budapest XI. ker. Nevegy u. 27-29. kisnyomású leágazó elosztó gázvezeték kiépítése
- 10./** Fúrás alóli felmentés kérelme - Budapest XI. ker. Neszmélyi út (53164-53534 trafóállomások között) 11 kV-os földkábel teljes csere  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 11./** Telekingatlanok  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Ördögórom lejtő 1474/5 hrsz.-ú ingatlan önkormányzati tulajdoni hányadának vételár mérséklésére vonatkozó kérelem
  - b) Budapest XI. ker. Budaörsi út 78-84. szám alatti 2801/2, 2802, 2803, 2810/20, 2810/21 hrsz.-ú ingatlanokat érintő telekalakításra vonatkozó döntés módosítása
- 12./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. 218 hrsz. 2. parcella – haszonbérleti díj részletfizetése
  - b) Budapest XI. ker. 218 hrsz. 5. parcella – haszonbérleti díj részletfizetése
  - c) Budapest XI. ker. 1127/4 hrsz. 5. parcella – bérlőkijelölés
  - d) Budapest XI. ker. 124/2 hrsz. 5. parcella – bérlőkijelölés
  - e) Budapest XI. ker. 33 hrsz. J. parcella – felülvizsgálati kérelem
  - f) Budapest XI. ker. 1160-1161 hrsz. 3. parcella – haszonbérleti jogviszony folytatása és részletfizetés
  - g) Budapest XI. ker. 1331/1 hrsz. –bérlőkijelölés
  - h) Budapest XI. ker. 60-61 hrsz. 17. parcella – bérlőkijelölés
  - i) Haszonbérleti szerződések érvényességének meghosszabbítása
  - j) Budapest XI. ker. 200 hrsz. 5. parcella – méltányossági kérelem – bérleti díj törlése, részletfizetése

- 13./** Bérbevételi kérelem  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Bartók B. út 72.
  - b) Budapest XI. ker. Vak Bottyán u. 6.
  - c) Budapest XI. ker. Bartók B. út 124.
  - d) Budapest XI. ker. Bertalan L. u. 22.
- 14./** Bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 66. – bérleti díj mérséklése
  - b) Budapest XI. ker. Fadrusz u. 5. – bérleti jogviszony hosszabbítás és bérleti díj mérséklés
  - c) Budapest XI. ker. Bartók B. út 101.– bérleti jogviszony hosszabbítás
  - d) Budapest XI. ker. Kérő u. 3. – bérleti jogviszony hosszabbítás
  - e) Budapest XI. ker. Fehérvári út 24. – bérleti jogviszony hosszabbítás
  - f) Budapest XI. ker. Kruspér u. 6-8. – határozat módosítása
- 15./** Tulajdonosi, tulajdonostársi hozzájárulás - Budapest XI. ker. Móricz Zs. körtér 14. – belső átalakítás  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 16./** Részletfizetési kérelem - Budapest XI. ker. Októberhuszonharmadika u. 33. – részletfizetés  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 17./** Értékesítés  
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Üres helyiségek értékesítésére pályázat kiírása
  - b) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 86. – vételi kérelem
  - c) Budapest XI. ker. Kanizsai u. 16. – vételi kérelem

**Budapest, 2015. június 5.**

**Csernus László s. k.**  
**elnök**