

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

M E G H Í V Ó

a Gazdasági Bizottság **2015. szeptember 9-én** (szerda) **16.00 órakor** tartandó **rendkívüli** ülésére, melynek helyszíne a **Zsombolyai u. 5. alagsor 1. tárgyaló**

NAPIREND:

Zárt ülés:

- 1./ Újbuda Gazdasági Programja megvalósítási tervének elkészítése - eredmény megállapítása
Előterjesztő: Kerékgyártó Gábor képviselő
- 2./ Döntés a behajthatatlan követelésekről
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 3./ Közterület-használati ügyek
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
 - a) Budapest XI. ker. Tétényi út – Bártfai utca sarkán álló pavilonok közterület-használati díjának részletekben történő megfizetése
 - b) Budapest XI. kerület, Fonyód utca – Fehérvári út sarkán álló pavilon közterület-használati díjának megállapítása, mérséklése
 - c) Budapest XI. ker. Budaörsi út (1082/1) hrsz.-ú közterületi ingatlan 2108 m² nagyságú részére közterület-használati díj megállapítása
 - d) Budapest XI. ker. Kőrösy József utca (4275/8) hrsz.-ú közterületi ingatlan közterület-használati díj megállapítása

Nyilvános ülés:

- 4./ Közterület-használati ügyek
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
 - a) A Budapesti Szabadidősport Szövetség közterület-használati díjának mérséklése
 - b) Budapest XI. ker. Bánk bán utca és Fraknó utca sarkán álló pavilon közterület-használati díjának mérséklése, a pavilon tulajdonjogának rendezése
 - c) Budapest XI. ker. Bercsényi utca 1-10. szám előtti közterületen Eleven design hétvége – a közterület-használat időpontjának módosítása
 - d) A Bp. XI. ker. Pajkos utca 58-66. előtti közterületen megrendezésre kerülő utcabál közterület-használati díjának mérséklése
- 5./ Újbuda Smart 11. Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója juttatásainak módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 6./ Gazdagréti lakótelep (Gazdagréti út - Rétköz u. által határolt terület) kerületi szabályozási tervének módosítása
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Takács Viktor főépítész

- 7./** Budafoki út - Október huszonharmadika u. - Bercsényi u. - Karinthy F. út által határolt terület kerületi szabályozási tervének módosítása
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Takács Viktor főépítész
- 8./** Elővásárlási jog érvényesítéséről való döntés - Budapest XI. Budaörsi út 4-18. E.ép. II.19.
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 9./** Lakásvásárlási kérelem
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- a)** Budapest XI. kerület Bartók Béla út 42. III.26.
b) Budapest XI. kerület Sáfrány utca 40. I.15.
- 10./** Ingatlan értékesítés
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- a)** Budapest XI. kerület Budafoki út 93/c. III.1.
b) Budapest IX. kerület Haller utca 16-18. XVI. lh. I.32.
- 11./** Tulajdonosi hozzájárulások
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a)** Budapest, XXII. ker. Ady Endre útburkolat felújítási, parkolósáv és járdaépítési, valamint csapadékvíz elvezetési munkák XI. ker. Ady Endre út Péterhegyi út csomópont átépítése
b) Budapest, XI. ker. BKISZ projekt III. tender, 1. részfeladat, Dél-budai főművi rendszer Dél-budai főgyűjtő terve XI. kerületi nyomvonal módosítás
c) Budapesti. 4.sz. metróvonal I. szakasz – Kapcsolódó beruházások – Őrmező M1 –M7 módosított csomópont – VJT rendszer telepítése öt helyszínen –kiviteli terve
- 12./** 2016. évben felújítandó útvonalak engedélyezési és kivitelei terve 1. rész
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a)** Budapest, XI. ker. Petőfi híd budai hídfő le- és felhajtó útjai 0,4kV-os és 10kV-os hálózat védelme, közvilágítási hálózat átalakítása, forgalomfigyelő kamerák telepítése tulajdonosi hozzájárulás kérelme
b) Budapest, XI. ker. Műegyetem rakpart (Bertalan Lajos utca-Petőfi híd között) közvilágítási hálózat átalakítása, forgalomfigyelő kamerák telepítése tulajdonosi hozzájárulás kérelme
- 13./** Vízellátás és szennyvízelvezetés tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a)** Budapest, XI. ker. Táska u. 7. szennyvízelvezetés
b) Budapest, XI. ker. Bereck u. 7. szennyvízelvezetés
- 14./** Villamosenergia-ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a)** Budapest, XI. ker. Albertfalva u. 28.
b) Budapest, XI. ker. Sasadi út 174.
c) Budapest, XI. ker. Szelesdomb u. 1.
d) Budapest, XI. ker. Lappantyú u. 3.

- 15./** Új premier távhővezeték kiépítése tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest, XI. ker. Andor u. 1. szám
 - b) Budapest, XI. ker. Diószegi u. 44. szám
- 16./** Gázvezeték kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest, XI. ker. Nagyida köz 14. szám kisnyomású leágazó elosztó vezeték
 - b) Budapest, XI. ker. Szajol u. 5/b. szám kisnyomású leágazó elosztó vezeték
 - c) Budapest, XI. ker. Kondorosi út 8/b. szám nagyközépnnyomású elosztó vezeték
- 17./** FIX Komplex Közlekedés Ellenőrzési pontok villamosenergia-ellátásának tervezése, kiviteli terve Budapest, XI. ker. M7 gyorsforgalmi út 2/6+300 km szelvény csatlakozó kábel és ORFK üzemeltetésű rész, 2/6+284 km szelvény csatlakozó kábel tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 18./** Telekingatlanok
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Boldizsár u. 2818/16 és (2838/7) hrsz.-ú ingatlanok telekösszevonása kapcsán ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez hozzájárulás
 - b) Budapest XI. ker. Hamzsabégi út 2854/8 hrsz.-ú ingatlanrészre a Pannoncom Studio Kft.-vel kötött bérleti szerződés felbontása
 - c) Budapest XI. ker. Hamzsabégi út 2854/8 hrsz.-ú ingatlanrész bérbeadása
- 19./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Felsőhatár út 1331/1 hrsz. - haszonbérleti díj visszautalása
 - b) Budapest XI. ker. 109-110 hrsz. 12. parcella – haszonbérleti szerződés felmondása közös megegyezéssel
 - c) Budapest XI. ker. Kamaraerdő 204 hrsz. 9. parcella – bérlőkijelölés
 - d) Budapest XI. ker. Sashegy 2649 hrsz. 10. parcella – bérlőkijelölés
 - e) Budapest XI. ker. Sashegy 2649 hrsz. 7. parcella – bérlőkijelölés
 - f) Budapest XI. ker. Kamaraerdő 232 hrsz. – bérlőkijelölés és területhasználat lőtartáshoz
- 20./** Bérbevételi kérelem
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 86.
 - b) Budapest XI. ker. Boldizsár u. 15.
- 21./** Bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Budafoki út 17/a – bérleti és egyéb dífizetés rendezése
 - b) Budapest XI. ker. Vincellér u. 41. - bérleti jogviszony hosszabbítás

22./ Tulajdonosi, társtulajdonosi hozzájárulás
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest XI. ker. Villányi út 76. – székhely bejegyzés
- b) Budapest XI. ker. Fegyvernek utca 4. – székhely bejegyzés
- c) Budapest XI. ker. Bercsényi u. 8. – székhely bejegyzés

23./ KVK
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest XI. ker. Móricz Zs. körtér „GOMBA” – bérleti szerződés módosítása
- b) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 46 – bérleti szerződés módosítása
- c) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 33. – helyiség felújítására vonatkozó határidő hosszabbítása
- d) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 8. –tevékenységi kör bővítése
- e) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 11-13. –kávézó albérletbe adása
- f) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 33. – helyiség felújítása, új szerződés

- g) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 10-12. – Belsőépítészeti terv

24./ Értékesítés
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest XI. ker. Petzvál J. u. 9. – értékesítés
- b) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 35. – szerződés aláírására vonatkozó határidő hosszabbítása
- c) Rossz műszaki állapotú üres helyiségek értékesítésére kiírt pályázat értékelése

Budapest, 2015. szeptember 4.

**Csernus László s. k.
elnök**