

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

M E G H Í V Ó

a Gazdasági Bizottság **2015. október 14-én** (szerda) **16.00 órakor** tartandó **rendkívüli** ülésére, melynek helyszíne a **Zsombolyai u. 5. alagsor 1. tárgyaló**

NAPIREND:

Zárt ülés:

- 1./ 2015. évi karácsonyi díszvilágítás - ajánlattételi felhívás elfogadása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

Nyilvános ülés:

- 2./ Közterület-használati ügyek
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Albertfalvai Piac melletti parkoló közterület-használati díjának mérséklése
 - b) Budapest XI. ker. Hamzsabégyi út 60. szám előtti közterület közterület-használati díjának mérséklése
 - c) Budapest XI. kerület Tas vezér utca 1. szám előtt található közterület jogellenes használata
 - d) Budapest XI. kerület, Hamzsabégyi út – Ajnácskő utca közötti (4565/2) és (4571/6) hrsz.-ú közterület közterület-használati díjának megállapítása
 - e) Budapest XI. ker. Csorbai út - Andor köz sarkán álló II. számú pavilon közterület- használati díjának mérséklése, a közterület-használati díj részletekben történő megfizetése
 - f) Budapest XI. ker. Csorbai út - Andor köz sarkán álló III. számú pavilon közterület- használati díjának mérséklése, a közterület-használati díj részletekben történő megfizetése
 - g) Budapest XI. kerület Kondorosi út mellett futókör és kültéri fitness park kialakításához tulajdonosi hozzájárulás
 - h) Budapest XI. ker. 314/131 hrsz.-ú ingatlanon játszótér létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulás és az ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés módosítása
- 3./ A parkolásüzemeltetéshez kapcsolódó háttér-ügyfélszolgálati tevékenység átadása az Újbuda Közterület-felügyeletnek
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 4./ Budapest XI. kerület Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatáról szóló rendeletnek a Budapest XI., Gazdagréti lakótelep területére vonatkozó módosítása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

- 5./ Talajterhelési díj bevezetéséről szóló rendelet megalkotása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 6./ Csatlakozás az “Élő bolygónk” felhíváshoz
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 7./ Tulajdonosi hozzájárulás megadása - a Bp. XI. kerület Petőfi-híd budai hídfő fel- és lehajtó ágainak átépítéséhez kapcsolódó fakivágások, fapótlások ügyében
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Hégli Imre osztályvezető
- 8./ Állami fenntartású közoktatási intézmény ingó és ingatlan vagyonának vagyonkezelésbe adása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 9./ Bérleti jogviszony megszüntetése közös megegyezéssel, cserelakás biztosítása nélkül, pénzbeli térítés ellenében - Budapest XI. Vasút u. 16. fszt.3.
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 10./ Lakásvásárlási kérelem – Budapest XI. kerület Barázda köz 1. (Sopron út 83.) fszt.1.
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 11./ 2016. évben felújítandó útvonalak engedélyezési és kivitelei terve 1. rész
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest, XI. ker. Petőfi híd budai hídfő le- és felhajtó útjai út-, járda- és közműépítése tulajdonosi hozzájárulás kérelem
- b) Budapest, XI. ker. Műegyetem rakpart (Bertalan Lajos utca-Petőfi híd között) út-, járda- és közműépítése tulajdonosi hozzájárulás kérelem
- 12./ Villamosenergia-ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest, XI. ker. Ulászló u. 4. sz. ingatlan
- b) Budapest, XI. ker. Etele út 44-58. 51452/10 trafóállomás átépítés
- c) Budapest, XI. ker. Citadella sétány, 50136/10 trafóállomás átépítés
- d) Budapest, XI. ker. Nevegy 27-29. (1861/4 hrsz.)
- e) Budapest, XI. ker. Oltvány árok 15. (2204/9 hrsz.)
- 13./ Gázvezeték kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest, XI. ker. Kányakapu 16. sz. ingatlan kisnyomású leágazó elosztó vezeték építés
- b) Budapest, XI. ker. Szelesdomb u. 2. sz. ingatlan kisnyomású leágazó elosztó vezeték építés
- c) Budapest, XI. ker. Ördögórom út 15/b FeSi mélyföldelő telepítése
- 14./ Vízellátás és szennyvízelvezetés tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest, XI. ker. Éva u. 11. szennyvíz bekötés
- b) Budapest, XI. ker. Beregszász 94-96. szennyvíz bekötés

- 15./** Fúrás alóli felmentés kérelme
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest, XI. kerr., Albertfalva u 28. elektromos bekötés
 - b) Budapest, XI. ker. Daróczi u. 30. optikai ellátása
- 16./** Gazdagréti református templom kert- és területrendezése terve tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 17./** Budapest, XI. ker. Kondorfa – Mesterházi utcai csatorna rekonstrukció téli munka végzés engedélyezése, felmentési kérelem a közút nem közlekedési célú igénybevétel megfizetése alól
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 18./** Telekingatlanok
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Lépés u. (1856/3) hrsz.-ú KSZT alapján telekké alakuló közterület elidegenítése
 - b) Budapest XI. ker. Alsóhatár út 1151/2 hrsz.-ú ingatlan telekalakításához tulajdonosi hozzájárulás és a kialakuló Alsóhatár út 1151/3 és Rupphegyi árok 1151/6 hrsz.-ú közterületi ingatlanok térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása
 - c) Budapest XI. ker. Hamzsabégyi út 2854/10 hrsz.-ú ingatlan bérleti jogviszony hosszabbítására kérelem
- 19./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Sashegy 2649 hrsz. 9. parcella – bérlőkijelölés
 - b) Budapest XI. ker. Kamaraeredő 79/1 hrsz. 3. parcella – bérlőkijelölés
 - c) Budapest XI. ker. Kamaraeredő 101-102 hrsz. 9. parcella – bérlőkijelölés
 - d) Budapest XI. ker. Kakukk-hegy 1385/5 hrsz. területhasználat – bérlőkijelölés
 - e) Budapest XI. ker. Sas-hegy „Erdőkert sétány” közösségi tér
- 20./** Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. Alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 21./** Budapest XI. ker. Bartók Béla út 68. – bérbevételi kérelem
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 22./** Bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése
Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Budafoki út 81. – bérleti jogviszony hosszabbítása
 - b) Budapest XI. ker. Aga u. 10. – bérleti díj fizetésének módosítása
 - c) Budapest XI. ker. Kelenföldi út 50. és 52. – bérleti jogviszony rendezése
 - d) Budapest XI. ker. Bartók B. út 19. – bérleti jogviszony hosszabbítás
 - e) Budapest XI. ker. Fehérvári út 86. – bérleti szerződés közös megegyezéssel történő felbontása
 - f) Budapest XI. ker. Etele út 71. – bérleti szerződés módosítása
 - h) Budapest XI. ker. Bertalan L. u. 24. – bérleti jogviszony hosszabbítása

- g) Budapest XI. ker. Budafoki út 41/A. – bérleti jogviszony hosszabbítása
- h) Budapest XI. ker. Saru u. 11. – 2015. I. félévi beszámoló

23./ Tulajdonosi, tulajdonostársi hozzájárulás

Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest XI. ker. Budafoki út 17/A – pinceszékhelyiség viharok rendszere
- b) Budapest XI. ker. Kende u. 14. – társasházi alapító okirat módosítása, közös tulajdonú lakás értékesítése

24./ KVK - Budapest XI. ker. Bartók Béla út 33. – bérleti jogviszony rendezése

Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató

25./ Rossz műszaki állapotú helyiségek értékesítésére kiírt pályázat lezárását követően érkezett vételi szándéknyilatkozatok

Előterjesztő: dr. Horti István jegyző megbízásából Büki László igazgató

Budapest, 2015. október 9.

Csernus László s. k.
elnök