

# BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA

## GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

---

### MEGHÍVÓ

a Gazdasági Bizottság **2016. október 19-én** (szerda) **16.00 órakor** tartandó **rendkívüli** ülésére, melynek helyszíne a **Zsombolyai u. 5. alagsor 1. tárgyaló**

### NAPIREND:

#### Zárt ülés:

- 1./ „Újbuda kiváló vállalkozója, kiváló iparosa" elismerő cím adományozása  
Előterjesztő: Csernus László a Gazdasági Bizottság elnöke

#### Nyilvános ülés:

- 2./ Közterület-használati ügyek  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
  - a) Budapest, XI. kerület, Hamzsabégi út 60. előtti közterület közterület-használati díjának mérséklése
  - b) Budapest, XI. kerület, Vahot utca (3467/1) hrsz.-ú I-II. parkoló területén megrendezésre kerülő heti vásár és a Vahot utca (3467/2) hrsz.-ú ingatlanon megrendezésre kerülő alkalmi bolhapiac közterület-használati díjának mérséklése
  - c) Budapest XI. ker. Körösy József utca közterület-használati díjának mérséklése
- 3./ Elővásárlási jog - Budapest XI. kerület Budaörsi út 4-18. E. ép. fszt.1/a.  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 4./ Ingatlan értékesítés – Budapest XI. Kanizsai u. 20. II.1.  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
- 5./ Lakásvásárlási kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Soltész Erika igazgató
  - a) Budapest XI. kerület Budafoki út 55. III.2.
  - b) Budapest, XI. kerület Bukarest u. 3. III.4.
- 6./ Villamosenergia-ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
  - a) Budapest, XI. ker. Érem u. 2A sz. ingatlan
  - b) Budapest, XI. ker. Hegyalja út 49.  
Budapest, XI. ker. Nádudvar u. 11A sz. ingatlan

- 7./ Vízellátás vagy szennyvízelvezetés kiépítése tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest, XI. ker. Lépés u. 12. sz. ingatlan tervéhez
  - b) Budapest, XI. ker. Rétkerülő út 18. sz. ingatlan tervéhez
  - c) Budapest, XI. ker. Tétényi út (Bártfai u. – Etele út között) ivóvízhálózat rekonstrukció tervéhez
  - d) Budapest, XI. ker. Ramocsa u (Beregszász út – Radóc u. között) ivóvízhálózat rekonstrukció tervéhez
- 8./ Gázvezeték építés tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest, XI. ker. Keltike Lejtő (Rózsaszőlő u.-Zabfű u.), Beléndek u., Zabfű u. és Hosszúrét u. kisnyomású gázvezeték tervéhez
  - b) Budapest, XI. ker. Hunyadi Mátyás u. 41. sz. ingatlan kisnyomású leágazó elosztó vezeték építés terve
- 9./ Budapest, XI. ker. Molnárfecske u. – Fatörzs u. sarok távközlési oszlop áthelyezése tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 10./ Budapest, XI. ker. Tüzkő u. 10. passzív hírközlő hálózati szekrény aktívva tétele tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 11./ Budapest, XI. ker. Rétköz u. – Kaptárkő u. gyalogátkelőhely közvilágítás korszerűsítés tervéhez  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- 12./ Telekingatlanok  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Ördögórom út 1474/5 hrsz.-ú ingatlanban lévő önkormányzati tulajdoni hányad értékesítése, korábban hozott határozat megerősítése
  - b) Budapest XI. ker. Rupphegyi út 1309/9, 1310/4, 1310/5, 1311/5, 1312/3, 1312/5, 1312/7 és 1316/2 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása során közterület térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása
  - c) Tájékoztatás a Budapest XI. ker. Kardhegy utca 4. szám alatti 44149 hrsz.-ú ingatlanon „5. Kelenvölgyi Ezerjő Fesztivál” megtartásáról
  - d) Budapest XI. ker. Hamzsabégi út 2854/8 hrsz.-ú ingatlan egy részére vonatkozó bérleti jogviszony meghosszabbítása
- 13./ Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató
- a) Budapest XI. ker. Kamaraerdő 232 hrsz. - bérlőkijelölés lótartáshoz
  - b) Budapest XI. ker. Kamaraerdő 56/2 hrsz. 1. és 2. parcella - bérlőkijelölés
  - c) Budapest XI. ker. Kamaraerdő 130/3 hrsz. 2. parcella - bérlőkijelölés
  - d) Budapest XI. ker. Kamaraerdő 101-102 hrsz. 8. parcella - bérlőkijelölés
  - e) Budapest XI. ker. Sas-hegy Dayka Gábor u. 2645/5 hrsz. 1. parcella – bérlőkijelölés

- f) Budapest XI. ker. Kakukkhegy 1383/8 hrsz. 12. parcella – bérlőkijelölés
- g) Budapest XI. ker. Sas-hegy 2949 hrsz. 1.2.parcella – bérlőkijelölés
- h) Budapest XI. ker. Őrmezei út 799 hrsz. 3. parcella – bérlőkijelölés
- i) Budapest XI. ker. Őrmezei út 800/3 hrsz. – bérlőkijelölés
- j) Budapest XI. ker. Kamaraerdő 118 hrsz. 3. parcella – bérlőkijelölés

**14./** Bérbevételi kérelem

Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest XI. ker. Fehérvári út 182. – bérbevételi kérelem
- b) Budapest XI. ker. Ballagi Mór u. 3. – bérbeadásra vonatkozó határozat módosítása
- c) Budapest XI. ker. Fraknó u. 32. – helyiség hasznosítása

**15./** Bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése

Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

- a) Budapest XI. ker. Kérő u. 3. – helyiség hasznosítása és üzemeltetése
- b) Budapest XI. ker. Kende u. 16. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- c) Budapest XI. ker. Karinthy F. út 15. – bérleti díj rendezése
- d) Budapest XI. ker. Albert u. 15. – bérleti jogviszony rendezése
- e) Budapest XI. ker. Kende u. 12. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- f) Budapest XI. ker. Kosztolányi D. tér 5. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- g) Budapest XI. ker. Fehérvári út 38/a. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- h) Budapest XI. ker. Bocskai út 27. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- i) Budapest XI. ker. Bartók Béla út 124. – bérleti jogviszony feltételeinek módosítása
- j) Budapest XI. ker. Bercsényi u. 3. – bérleti díj mérséklése és részletfizetési kérelem

**16./** KVK - Bérleti díj mérséklése a Bartók Béla úton végzett felújítási munkákkal kapcsolatban

Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

**17./** Értékesítés - Budapest XI. ker. Bartók Béla út 81. – vételi kérelem

Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Büki László igazgató

**Budapest, 2016. október 14.**

**Csernus László s. k.**  
**elnök**