

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA

GAZDASÁGI BIZOTTSÁG

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

MEGHÍVÓ

a Gazdasági Bizottság **2018. május 16. napján** (szerda) **16.00 órakor** a Polgármesteri Hivatal alagsori 1. tárgyalójában (Budapest XI., Zombolyai u. 5. szám) tartandó **rendes** ülésére

NAPIREND:

Nyilvános ülés:

- 1./ Újbuda Önkormányzata 2017. évi zárszámadási rendelete
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 2./ Budapest XI. kerület, Galvani u. – Andor u. – Solt u. – Kondorosi út – Sáfrány u. – vasútvonal – kerület határ – Duna folyam által határolt terület kerületi építési szabályzata (KÉSZ 9. ütem)
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 3./ Kerületfejlesztési hozzájárulás átvétele
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 4./ Közterületen elhelyezkedő utasvárók korszerűsítése
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 5./ A Budapest XI., Brassó úti kerékpáros szabadidő park hosszú távú közterület-használata
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Takács Viktor főépítész
- 6./ A Budapest XI., (43782) hrsz.-ú közterület hosszú távú közterület-használata
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 7./ Beszámoló a Környezetvédelmi Alap 2017. évi felhasználásáról
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 8./ Új emléktábla állításhoz tulajdonosi hozzájárulás megadása
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából dr. Téglási László igazgató
- 9./ Közterület-használati ügyek
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
 - 9.1. Budapest, XI. kerület Magyar tudósok körútja közterület-használati díjának mérséklése
 - 9.2. Budapest, XI. kerület Etele út és a Hadak útja közterület-használati díjának mérséklése

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Polgármesteri Hivatal Közponi Iktató 7.		
Iktatószám: T-530/2018		
2018 MÁJ 16.		
előszám:	mellettkel:	előadó:
	db	VD

- 9.3. Budapest, XI. kerület Fehérvári út közterület-használati díjának mérséklése
 - 9.4. Budapest, XI. kerület Karinthy Frigyes út-Egry József utca sarkán álló pavilon közterület-használati díjának részletekben történő megfizetése
 - 9.5. Budapest, XI. kerület Kőrösy József utca közterület-használati díjának mérséklése
 - 9.6. Budapest, XI. kerület Karinthy Frigyes út közterület-használati díjának részletekben történő megfizetése
 - 9.7. Budapest, XI. kerület Kőrösy József utca közterület-használati díjának részletekben történő megfizetése
 - 9.8. Budapest, XI. kerület Regös utca 11-13. szám előtti parkoló közterület-használati díjának mérséklése
- 10./ Villamosenergia-ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 10.1. Budapest, XI. ker. Cseresznye u. 46. sz. ingatlan
 - 10.2. Budapest, XI. ker. Beregszász út 109. sz. ingatlan
 - 10.3. Budapest, XI. ker. Kápolna u. 42. sz. ingatlan
 - 10.4. Budapest, XI. ker. Lépés u. 23. sz. ingatlan
 - 10.5. Budapest, XI. ker. Rozsdafarkú u. 7. sz. ingatlan
 - 10.6. Budapest, XI. ker. Rozsdafarkú u. 1684/9 hrsz. ingatlan
 - 10.7. Budapest, XI. ker. Kármán Tódor u. 43795/40 hrsz.-ú. ingatlan
 - 10.8. Budapest, XI. ker. Hengermalom út- Alíz u. - Budafoki út 10kV hálózat rekonstrukció terve
 - 10.9. Budapest, XI. ker. Oroszvég u. 50938/10-53370/10 jelű 10kV-os hálózat rekonstrukció terve
 - 10.10. Budapest, XI. ker. Bártfai u. 3302/48 hrsz.-ú. közterület e-töltő
 - 10.11. Budapest, XI. ker. Bártfai u. 3519/6 hrsz.-ú. közterület e-töltő
 - 10.12. Budapest, XI. ker. Ajnácskő u. 4565/2 hrsz.-ú. közterület e-töltő
 - 10.13. Budapest, XI. ker. Etele út 3170/83 hrsz.-ú. közterület e-töltő
 - 10.14. Budapest, XI. ker. Rétköz u. 1918/23 hrsz.-ú. közterület e-töltő
 - 10.15. Budapest, XI. ker. Gazdagréti út 1782/3 hrsz.-ú. közterület e-töltő
 - 10.16. Budapest, XI. ker. Fegyvernek u. 43566/4 hrsz.-ú. közterület e-töltő
 - 10.17. Budapest, XI. ker. Somlói út 5149/1 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 11./ Vízellátás és szennyvízelvezetés tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 11.1. Budapest, XI. ker. Libella köz 3. sz. ingatlan ivóvízellátás terve
 - 11.2. Budapest, XI. ker. Cseresznye u. 43. sz. ingatlan ivóvízellátás terve
 - 11.3. Budapest, XI. ker. Ördögórom u. 1501/8. hrsz.-ú ingatlan csatorna bekötés terve
 - 11.4. Budapest, XI. ker. Táská u. 1. sz. ingatlan csatorna bekötés terve
 - 11.5. Budapest, XI. ker. Andor u. 52/a ivóvízellátása és csatorna bekötés terve
 - 11.6. Budapest, XI. ker. Magyar Szentek Temploma Magyar tudósok körútja 1. sz. ingatlan csapadék- és szennyvízbekötés terve
 - 11.7. Budapest, XI. ker. Budafoki út 185. sz. ingatlan ivóvízellátása és csatorna bekötés terve

- 11.8.** Budapest, XI. ker. Balogh Tihamér u. (Somlói út-Ménesi út között) ivóvízvezeték rekonstrukciója
- 11.9.** Budapest, XI. ker. Nevegy köz 2. sz. ingatlan csatorna bekötés
- 12./** Gázvezeték kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 12.1.** Budapest, XI. ker. Andor u. 52./a sz. ingatlan kisnyomású gázelosztó vezeték építés terve
- 12.2.** Budapest, XI. ker. Maderspach Károlyné u.- Dayka G. u. kereszteződésében kisnyomású gázelosztó vezeték rekonstrukciós terve
- 13./** Optikai hálózat kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 13.1.** Budapest, XI. ker. Hadak útja 5. sz. ingatlan optikai hálózat kiváltás terve
- 13.2.** Budapest, XI. ker. Péterhegyi út -Neszmélyi út optikai hálózatok kiváltása terve
- 13.3.** Budapest, XI. ker. Madárhegy – GPON optikai hálózat 2. ütem terve
- 14./** Budapest, XI. ker. 7 helyszínen közvilágítási hálózat bővítés tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 15./** Döntés a meg nem valósult beruházások, felújítások terveinek selejtezéséről
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 16./** Telekingatlanok
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 16.1.** Budapest XI. ker. Csukló u. 4821/2 hrsz.-ú zárványtelek értékesítése tárgyában hozott bizottsági határozat módosítása ÁFA mentessége tekintetében
- 16.2.** Budapest XI. ker. Tétényi út 71/A szám alatti ingatlanból lejegyzett közterület térítésmentes visszaadása ügyében szerződéskötési határidő meghosszabbítása
- 16.3.** Budapest XI. ker. Mikes Kelemen u. 782/2 és 782/3 hrsz.-ú ingatlanok KÉSZ szerinti rendezése kapcsán területcsere és térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás
- 17./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 17.1.** Budapest XI. ker. Sas-hegy 2643/3 hrsz. 17. parcella – bérlőkijelölés
- 17.2.** Budapest XI. ker. 110 hrsz. 20. parcella – bérlőkijelölés
- 17.3.** Budapest XI. ker. Fülöke u. 208 hrsz. 9. parcella – bérleti díj visszatérítés
- 17.4.** Budapest XI. ker. 238/5 hrsz. 4. parcella – haszonbérleti díj részletfizetése

- 17.5. Budapest XI. ker. Órsöd dűlő 1159/2 hrsz. 4. parcella – villamosenergia fejlesztéshez tulajdonosi hozzájárulás
- 17.6. Budapest XI. ker. Vadászhegyi út 101 hrsz. 2. parcella – haszonbérleti szerződés felmondása közös megegyezéssel
- 17.7. Budapest XI. ker. Őrmezei út 799 hrsz. 3. parcella, 800/3 hrsz., Sas-hegy 2649 hrsz. 1.2. parcella - haszonbérleti díj hátralék megfizetése - felülvizsgálati kérelem
- 18./ Helyiségek – bérbevételi kérelem
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 18.1. Budapest XI. ker. Lágymányosi u. 5. és Bocskai út 14. – használatba adás
- 18.2. Budapest XI. ker. Kruspér u. 1/b - bérbevételi kérelem
- 19./ Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 19.1. Budapest XI. ker. Október 23-a u. 33. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 19.2. Budapest XI. ker. Fehérvári út 46. – felmondás felülvizsgálata
- 19.3. Budapest XI. ker. Fehérvári út 182. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 19.4. Budapest XI. ker. Bartók B. út 55. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 19.5. Budapest XI. ker. Baranyai u. 23. – bérleti szerződés módosítása
- 19.6. Budapest XI. ker. Bartók Béla út 76. – bérleti szerződés módosítása
- 19.7. Budapest XI. ker. Budafoki út 12. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 19.8. Budapest XI. ker. Budaörsi út 4-18. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 19.9. Budapest XI. ker. Karolina út 16. – bérbevételi kérelem
- 19.10. Budapest XI. ker. Fonyód u. 2-4. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 20./ Helyiségek – tulajdonosi, tulajdonostársi hozzájárulás
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 20.1. Budapest XI. ker. Budaörsi út 105/b. – tulajdonosi hozzájárulás felújításhoz
- 20.2. Budapest XI. ker. Karinthy F. u. 18. – tulajdonosi hozzájárulás telephely bejegyzéshez
- 21./ KVK
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 21.1. Budapest XI. ker. Bercsényi u. 7. – egy kiállításra történő bérbevétel
- 21.2. Budapest XI. ker. Bartók Béla út 33. – tulajdonosi hozzájárulás
- 22./ Helyiségek - értékesítés - Budapest XI. ker. Tardoskedd u. 3. – tetőtér értékesítése
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató



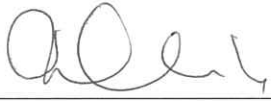




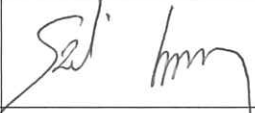
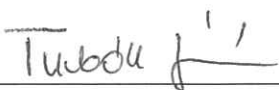
Budapest, 2018. május 11.

Csernus László s. k.
elnök



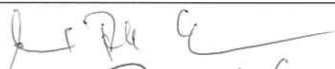



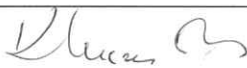



Jelenléti ív

amely készült a **Gazdasági Bizottság 2018. május 16-án** (szerda) 16.00 órakor tartott **rendes** ülésén a **Zombolyai utca 5. alagsor 1. tárgyalóban**

A bizottsági ülés kezdete: 16. óra 10 perc

<u>Név</u>	<u>Érkezett</u>	<u>Táv.</u>	<u>Aláírás</u>
Csernus László elnök	16 ⁰⁰	17 ²⁷	
dr. Al-Rashed Ahmed			
dr. Balás Piri László alelnök	16 ²⁰	17 ²⁷	
Budai Miklós			
Deschelák Károly	16 ⁰⁰	17 ²⁷	
Farkas Krisztina	15 ⁵⁵	17 ²⁷	
Forrai Richárd			
Görög András	16 ⁰⁰	17 ²⁷	
Haidar Norbert	16 ⁰⁰	17 ²⁷	
Kerékgyártó Gábor	16 ⁰⁰	17 ²⁷	
Nagyné Antal Anikó	16 ⁰⁰	17 ²⁷	
Szabó György alelnök	16 ⁰⁰	17 ²⁷	
Turbók Jánosné	15 ⁵⁰	17 ²⁷	
Vadócz Bence			

Tanácskozási joggal résztvevők

<u>Név</u>	<u>Aláírás</u>
dr. Hoffmann Tamás polgármester	
Király Nóra alpolgármester	
dr. Molnár László alpolgármester	
Técsi Judit kabinetvezető	
dr. Rimóczi Imre kabinetvezető-helyettes	
Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző	
dr. Téglási László	
dr. Kiss Gabriella	
Büki László	
Kádi Gergely ✓	
Máté-Tóth Anita	
Balsay József	
Sz. Lukács Györgyné	
Soltész Erika	
Pápai Magdolna	
Takács Viktor	
Bódis Csaba	
Hégli Imre ✓	
dr. Simonné dr. Kluczer Zsuzsanna	
Samu Judit	
Bor Brigitta	
Vér Diána	
MOLVA ATTILA	

A bizottsági ülés lezárva: 17 óra 27 perc

BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA
GAZDASÁGI BIZOTTSÁG
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

I-590-2/2018.

8/2018. sz.
JEGYZŐKÖNYV

amely készült a **Gazdasági Bizottság** 2018. május 16-án (szerda) tartott **rendes, nyilvános** ülésén 16.10 órai kezdettel, melynek helyszíne a **Zsombolyai u. 5. nagyterem**

Jelenlévő bizottsági tagok:

Csernus László	a Bizottság elnöke
dr. Balás Piri László	a Bizottság alelnöke
Deschelák Károly	a Bizottság tagja
Farkas Krisztina	a Bizottság tagja
Görög András	a Bizottság tagja
Haidar Norbert	a Bizottság tagja
Kerégyártó Gábor	a Bizottság tagja
Nagyné Antal Anikó	a Bizottság tagja
Szabó György	a Bizottság alelnöke
Turbók Jánosné	a Bizottság tagja

Távollévő bizottsági tagok:

dr. Al-Rashed Ahmed	a Bizottság tagja
Budai Miklós	a Bizottság tagja
Forrai Richárd	a Bizottság tagja
Vadócz Bence	a Bizottság tagja

A Polgármesteri Hivatal részéről jelen vannak:

dr. Rimóczi Imre	kabinetvezető-helyettes
dr. Kiss Gabriella	jogász, Jogi Csoport
Sz. Lukács Györgyné	vagyongazdálkodási osztályvezető
Kádi Gergely	közlekedési osztályvezető
Máté-Tóth Anita	ügyintéző, Közlekedési Osztály
Balsay József	ügyintéző, Közlekedési Osztály
Hégli Imre	környezetvédelmi osztályvezető
Takács Viktor	Főépítész
Bódis Csaba	referens, Főépítészeti Iroda
Morva Attila	referens, Projektkoordinációs és Nyilvántartási Csoport
dr. Simonné dr. Kluczer Zsuzsanna	ügyintéző, Projektkoordinációs és Nyilvántartási Csoport
Bor Brigitta	tanácsadó
Vér Diána	ügyintéző, Szervezési Csoport

Az ülést vezeti: Csernus László, a Bizottság elnöke

Csernus László: Szeretettel köszöntök mindenkit a Gazdasági Bizottságnak a mai rendes ülésén. Megállapítom, hogy a Bizottság határozatképes, mivel 14 tagból 9-en legalább jelen vagyunk. Mai jegyzőkönyv-hitelesítőnek Kerékgyártó Gábort szeretnénk felkérni.

Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a mai ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Kerékgyártó Gábort megválasztotta.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

234/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a mai ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Kerékgyártó Gábort megválasztotta.

Határidő: 2018. május 16.

Felelős: Csernus László elnök

.....

A következő napirend ment ki a Bizottság részére:

Nyilvános ülés:

- 1./ Újbuda Önkormányzata 2017. évi zárszámadási rendelete
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 2./ Budapest XI. kerület, Galvani u. – Andor u. – Solt u. – Kondorosi út – Sáfrány u. – vasútvonal – kerület határ – Duna folyam által határolt terület kerületi építési szabályzata (KÉSZ 9. ütem)
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 3./ Kerületfejlesztési hozzájárulás átvétele
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 4./ Közterületen elhelyezkedő utasvárók korszerűsítése
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 5./ A Budapest XI., Brassó úti kerékpáros szabadidő park hosszú távú közterület-használata
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Takács Viktor főépítész
- 6./ A Budapest XI., (43782) hrsz.-ú közterület hosszú távú közterület-használata
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 7./ Beszámoló a Környezetvédelmi Alap 2017. évi felhasználásáról
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

- 8./ Új emléktábla állításhoz tulajdonosi hozzájárulás megadása
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából dr. Téglási László igazgató
- 9./ Közterület-használati ügyek
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 9.1. Budapest, XI. kerület Magyar tudósok körútja közterület-használati díjának mérséklése
- 9.2. Budapest, XI. kerület Etele út és a Hadak útja közterület-használati díjának mérséklése
- 9.3. Budapest, XI. kerület Fehérvári út közterület-használati díjának mérséklése
- 9.4. Budapest, XI. kerület Karinthy Frigyes út-Egry József utca sarkán álló pavilon közterület-használati díjának részletekben történő megfizetése
- 9.5. Budapest, XI. kerület Kőrösy József utca közterület-használati díjának mérséklése
- 9.6. Budapest, XI. kerület Karinthy Frigyes út közterület-használati díjának részletekben történő megfizetése
- 9.7. Budapest, XI. kerület Kőrösy József utca közterület-használati díjának részletekben történő megfizetése
- 9.8. Budapest, XI. kerület Regös utca 11-13. szám előtti parkoló közterület-használati díjának mérséklése
- 10./ Villamosenergia-ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 10.1. Budapest, XI. ker. Cseresznye u. 46. sz. ingatlan
- 10.2. Budapest, XI. ker. Beregszász út 109. sz. ingatlan
- 10.3. Budapest, XI. ker. Kápolna u. 42. sz. ingatlan
- 10.4. Budapest, XI. ker. Lépés u. 23. sz. ingatlan
- 10.5. Budapest, XI. ker. Rozsdafarkú u. 7. sz. ingatlan
- 10.6. Budapest, XI. ker. Rozsdafarkú u. 1684/9 hrsz. ingatlan
- 10.7. Budapest, XI. ker. Kármán Tódor u. 43795/40 hrsz.-ú. ingatlan
- 10.8. Budapest, XI. ker. Hengermalom út- Alíz u. - Budafoki út 10kV hálózat rekonstrukció terve
- 10.9. Budapest, XI. ker. Oroszvég u. 50938/10-53370/10 jelű 10kV-os hálózat rekonstrukció terve
- 10.10. Budapest, XI. ker. Bártfai u. 3302/48 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.11. Budapest, XI. ker. Bártfai u. 3519/6 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.12. Budapest, XI. ker. Ajnácskő u. 4565/2 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.13. Budapest, XI. ker. Etele út 3170/83 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.14. Budapest, XI. ker. Rétköz u. 1918/23 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.15. Budapest, XI. ker. Gazdagréti út 1782/3 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.16. Budapest, XI. ker. Fegyvernek u. 43566/4 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.17. Budapest, XI. ker. Somlói út 5149/1 hrsz.-ú. közterület e-töltő

- 11./** Vízellátás és szennyvízelvezetés tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 11.1.** Budapest, XI. ker. Libella köz 3. sz. ingatlan ivóvízellátás terve
- 11.2.** Budapest, XI. ker. Cseresznye u. 43. sz. ingatlan ivóvízellátás terve
- 11.3.** Budapest, XI. ker. Ördögórom u. 1501/8. hrsz.-ú ingatlan csatorna bekötés terve
- 11.4.** Budapest, XI. ker. Táská u. 1. sz. ingatlan csatorna bekötés terve
- 11.5.** Budapest, XI. ker. Andor u. 52/a ivóvízellátása és csatorna bekötés terve
- 11.6.** Budapest, XI. ker. Magyar Szentek Temploma Magyar tudósok körútja 1. sz. ingatlan csapadék- és szennyvízbekötés terve
- 11.7.** Budapest, XI. ker. Budafoki út 185. sz. ingatlan ivóvízellátása és csatorna bekötés terve
- 11.8.** Budapest, XI. ker. Balogh Tihamér u. (Somlói út-Ménési út között) ivóvízvezeték rekonstrukciója
- 11.9.** Budapest, XI. ker. Nevegy köz 2. sz. ingatlan csatorna bekötés
- 12./** Gázvezeték kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 12.1.** Budapest, XI. ker. Andor u. 52./a sz. ingatlan kisnyomású gázelosztó vezeték építés terve
- 12.2.** Budapest, XI. ker. Maderspach Károlyné u.- Dayka G. u. kereszteződésében kisnyomású gázelosztó vezeték rekonstrukciós terve
- 13./** Optikai hálózat kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 13.1.** Budapest, XI. ker. Hadak útja 5. sz. ingatlan optikai hálózat kiváltás terve
- 13.2.** Budapest, XI. ker. Péterhegyi út -Neszmélyi út optikai hálózatok kiváltása terve
- 13.3.** Budapest, XI. ker. Madárhegy – GPON optikai hálózat 2. ütem terve
- 14./** Budapest, XI. ker. 7 helyszínen közvilágítási hálózat bővítés tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 15./** Döntés a meg nem valósult beruházások, felújítások terveinek selejtezéséről
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 16./** Telekingatlanok
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 16.1. Budapest XI. ker. Csukló u. 4821/2 hrsz.-ú zárványtelek értékesítése tárgyában hozott bizottsági határozat módosítása ÁFA mentessége tekintetében
- 16.2. Budapest XI. ker. Tétényi út 71/A szám alatti ingatlanból lejegyzett közterület térítésmentes visszaadása ügyében szerződéskötési határidő meghosszabbítása
- 16.3. Budapest XI. ker. Mikes Kelemen u. 782/2 és 782/3 hrsz.-ú ingatlanok KÉSZ szerinti rendezése kapcsán területcsere és térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás
- 17./ Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 17.1. Budapest XI. ker. Sas-hegy 2643/3 hrsz. 17. parcella – bérlőkijelölés
- 17.2. Budapest XI. ker. 110 hrsz. 20. parcella – bérlőkijelölés
- 17.3. Budapest XI. ker. Fülöke u. 208 hrsz. 9. parcella – bérleti díj visszatérítés
- 17.4. Budapest XI. ker. 238/5 hrsz. 4. parcella – haszonbérleti díj részletfizetése
- 17.5. Budapest XI. ker. Őrsöd dűlő 1159/2 hrsz. 4. parcella – villamosenergia fejlesztéshez tulajdonosi hozzájárulás
- 17.6. Budapest XI. ker. Vadászhegyi út 101 hrsz. 2. parcella – haszonbérleti szerződés felmondása közös megegyezéssel
- 17.7. Budapest XI. ker. Őrmezei út 799 hrsz. 3. parcella, 800/3 hrsz., Sas-hegy 2649 hrsz. 1.2. parcella - haszonbérleti díj hátralék megfizetése - felülvizsgálati kérelem
- 18./ Helyiségek – bérbevételi kérelem
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 18.1. Budapest XI. ker. Lágymányosi u. 5. és Bocskai út 14. – használatba adás
- 18.2. Budapest XI. ker. Kruspér u. 1/b - bérbevételi kérelem
- 19./ Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 19.1. Budapest XI. ker. Október 23-a u. 33. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 19.2. Budapest XI. ker. Fehérvári út 46. – felmondás felülvizsgálata
- 19.3. Budapest XI. ker. Fehérvári út 182. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 19.4. Budapest XI. ker. Bartók B. út 55. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 19.5. Budapest XI. ker. Baranyai u. 23. – bérleti szerződés módosítása
- 19.6. Budapest XI. ker. Bartók Béla út 76. – bérleti szerződés módosítása
- 19.7. Budapest XI. ker. Budafoki út 12. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 19.8. Budapest XI. ker. Budaörsi út 4-18. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 19.9. Budapest XI. ker. Karolina út 16. – bérbevételi kérelem
- 19.10. Budapest XI. ker. Fonyód u. 2-4. – bérleti jogviszony hosszabbítás

- 20./ Helyiségek – tulajdonosi, tulajdonostársi hozzájárulás
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 20.1. Budapest XI. ker. Budaörsi út 105/b. – tulajdonosi hozzájárulás felújításhoz
- 20.2. Budapest XI. ker. Karinthy F. u. 18. – tulajdonosi hozzájárulás telephely bejegyzéshez
- 21./ KVK
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 21.1. Budapest XI. ker. Bercsényi u. 7. – egy kiállításra történő bérbevétel
- 21.2. Budapest XI. ker. Bartók Béla út 33. – tulajdonosi hozzájárulás
- 22./ Helyiségek - értékesítés - Budapest XI. ker. Tardoskedd u. 3. – tetőtér értékesítése
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

Csernus László: A napirendi vita következik. Ahogy a sürgősségi napirendi pontokat jeleztük, tehát amit szeretnénk ma tárgyalni a Budapest, XI. ker. Hajtás u. 2184/3. hrsz-ú ingatlan kisnyomású gázelosztó vezeték építés terve; a Budapest, XI. ker. Lágymányosi öböl és környezete ingatlan fejlesztés G1 fázis ivóvízellátás és szennyvízelvezetés tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem. Amit nem szeretnénk tárgyalni most, az a Halmi utca, Fejérlipót utca közötti közterület-használati díjának mérséklése. Indoka egyszerű: ott a beadó még kért egy időpont-módosítást, és ez még nem derült ki, úgyhogy későbbiekben fogjuk ezt tárgyalni. A Budapest, XI. kerület Kelenföldi út 1-13. szám előtti közterület közterület-használati díjának mérséklése és a Budapest, XI. kerület Fegyvernek utca – Vegyész utca sarkán álló pavilon közterület-használati díjának mérséklése című napirendi pontokat még szeretnénk tárgyalni. Más egyébről én nem tudok – meg persze az előzetesen kiküldött napirendi pontokat is.

Kérdés és hozzászólás nem lévén először föl vesszük a Budapest, XI. ker. Hajtás u. 2184/3. hrsz-ú ingatlan kisnyomású gázelosztó vezeték építés terve című sürgősségi indítványt. Ez a gázos ügyek utolsója lesz.

Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága – minősített szótöbbséggel – úgy határozott, hogy a „Budapest, XI. ker. Hajtás u. 2184/3. hrsz-ú ingatlan kisnyomású gázelosztó vezeték építés terve” című sürgősségi előterjesztést 12.3./ napirendi pontként tárgyalja.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

235/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített szótöbbséggel – úgy határozott, hogy a „Budapest, XI. ker. Hajtás u. 2184/3. hrsz.-ú ingatlan kisnyomású gázelosztó vezeték építés terve” című sürgősségi előterjesztést 12.3./ napirendi pontként tárgyalja.

Határidő: 2018. május 16.

Felelős: Csernus László elnök

Csernus László: Jön a Budapest, XI. ker. Lágymányosi öböl és környezete ingatlan fejlesztés G1 fázis ivóvízellátás és szennyvízelvezés tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem című sürgősségi indítvány. A vízellátáshoz kerül.

Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága – minősített szótöbbséggel – úgy határozott, hogy a „Budapest, XI. ker. Lágymányosi öböl és környezete ingatlan fejlesztés G1 fázis ivóvízellátás és szennyvízelvezés tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem” című sürgősségi előterjesztést 11.10./ napirendi pontként tárgyalja.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

236/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített szótöbbséggel – úgy határozott, hogy a „Budapest, XI. ker. Lágymányosi öböl és környezete ingatlan fejlesztés G1 fázis ivóvízellátás és szennyvízelvezés tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem” című sürgősségi előterjesztést 11.10./ napirendi pontként tárgyalja.

Határidő: 2018. május 16.

Felelős: Csernus László elnök

Csernus László: Következő a Budapest, XI. kerület Kelenföldi út 1-13. szám előtti közterület közterület-használati díjának mérséklése című sürgősségi indítvány.

Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága – minősített szótöbbséggel – úgy határozott, hogy a „Budapest, XI. kerület Kelenföldi út 1-13. szám előtti közterület közterület-használati díjának mérséklése” című sürgősségi előterjesztést 9.9./ napirendi pontként tárgyalja.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

237/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített szótöbbséggel – úgy határozott, hogy a „Budapest, XI. kerület Kelenföldi út 1-13. szám előtti közterület közterület-használati díjának mérséklése” című sürgősségi előterjesztést 9.9./ napirendi pontként tárgyalja.

Határidő: 2018. május 16.

Felelős: Csernus László elnök

Csernus László: Végül a Budapest, XI. kerület Fegyvernek utca – Vegyész utca sarkán álló pavilon közterület-használati díjának mérséklése című sürgősségi indítvány.

Szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága – minősített szótöbbséggel – úgy határozott, hogy a „Budapest, XI. kerület Fegyvernek utca – Vegyész utca sarkán álló pavilon közterület-használati díjának mérséklése” című sürgősségi előterjesztést 9.10./ napirendi pontként tárgyalja.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

238/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül – minősített szótöbbséggel – úgy határozott, hogy a „Budapest, XI. kerület Fegyvernek utca – Vegyész utca sarkán álló pavilon közterület-használati díjának mérséklése” című sürgősségi előterjesztést 9.10./ napirendi pontként tárgyalja.

Határidő: 2018. május 16.

Felelős: Csernus László elnök

Csernus László: Szavazásra teszi fel a mai ülés napirendjét:

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

239/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a mai ülés napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülés:

- 1./ Újbuda Önkormányzata 2017. évi zárszámadási rendelete
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 2./ Budapest XI. kerület, Galvani u. – Andor u. – Solt u. – Kondorosi út – Sáfrány u. – vasútvonal – kerület határ – Duna folyam által határolt terület kerületi építési szabályzata (KÉSZ 9. ütem)
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 3./ Kerületfejlesztési hozzájárulás átvétele
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 4./ Közterületen elhelyezkedő utasvárók korszerűsítése
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 5./ A Budapest XI., Brassó úti kerékpáros szabadidő park hosszú távú közterület-használata
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Takács Viktor főépítész
- 6./ A Budapest XI., (43782) hrsz.-ú közterület hosszú távú közterület-használata
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 7./ Beszámoló a Környezetvédelmi Alap 2017. évi felhasználásáról
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 8./ Új emléktábla állításhoz tulajdonosi hozzájárulás megadása
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából dr. Téglási László igazgató
- 9./ Közterület-használati ügyek
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
 - 9.1. Budapest, XI. kerület Magyar tudósok körútja közterület-használati díjának mérséklése
 - 9.2. Budapest, XI. kerület Etele út és a Hadak útja közterület-használati díjának mérséklése
 - 9.3. Budapest, XI. kerület Fehérvári út közterület-használati díjának mérséklése
 - 9.4. Budapest, XI. kerület Karinthy Frigyes út-Egry József utca sarkán álló pavilon közterület-használati díjának részletekben történő megfizetése
 - 9.5. Budapest, XI. kerület Kőrösy József utca közterület-használati díjának mérséklése
 - 9.6. Budapest, XI. kerület Karinthy Frigyes út közterület-használati díjának részletekben történő megfizetése
 - 9.7. Budapest, XI. kerület Kőrösy József utca közterület-használati díjának részletekben történő megfizetése

- 9.8. Budapest, XI. kerület Regös utca 11-13. szám előtti parkoló közterület-használati díjának mérséklése
- 9.9. Budapest, XI. kerület Kelenföldi út 1-13. szám előtti közterület közterület-használati díjának mérséklése
- 9.10. Budapest, XI. kerület Fegyvernek utca – Vegyész utca sarkán álló pavilon közterület-használati díjának mérséklése

10./ Villamosenergia-ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 10.1. Budapest, XI. ker. Cseresznye u. 46. sz. ingatlan
- 10.2. Budapest, XI. ker. Beregszász út 109. sz. ingatlan
- 10.3. Budapest, XI. ker. Kápolna u. 42. sz. ingatlan
- 10.4. Budapest, XI. ker. Lépés u. 23. sz. ingatlan
- 10.5. Budapest, XI. ker. Rozsdafarkú u. 7. sz. ingatlan
- 10.6. Budapest, XI. ker. Rozsdafarkú u. 1684/9 hrsz. ingatlan
- 10.7. Budapest, XI. ker. Kármán Tódor u. 43795/40 hrsz.-ú. ingatlan
- 10.8. Budapest, XI. ker. Hengermalom út- Alíz u. - Budafoki út 10kV hálózat rekonstrukció terve
- 10.9. Budapest, XI. ker. Oroszvég u. 50938/10-53370/10 jelű 10kV-os hálózat rekonstrukció terve
- 10.10. Budapest, XI. ker. Bártfai u. 3302/48 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.11. Budapest, XI. ker. Bártfai u. 3519/6 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.12. Budapest, XI. ker. Ajnácskő u. 4565/2 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.13. Budapest, XI. ker. Etele út 3170/83 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.14. Budapest, XI. ker. Rétköz u. 1918/23 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.15. Budapest, XI. ker. Gazdagréti út 1782/3 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.16. Budapest, XI. ker. Fegyvernek u. 43566/4 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.17. Budapest, XI. ker. Somlói út 5149/1 hrsz.-ú. közterület e-töltő

11./ Vízellátás és szennyvízelvezetés tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 11.1. Budapest, XI. ker. Libella köz 3. sz. ingatlan ivóvízellátás terve
- 11.2. Budapest, XI. ker. Cseresznye u. 43. sz. ingatlan ivóvízellátás terve
- 11.3. Budapest, XI. ker. Ördögórom u. 1501/8. hrsz.-ú ingatlan csatorna bekötés terve
- 11.4. Budapest, XI. ker. Táská u. 1. sz. ingatlan csatorna bekötés terve
- 11.5. Budapest, XI. ker. Andor u. 52/a ivóvízellátása és csatorna bekötés terve
- 11.6. Budapest, XI. ker. Magyar Szentek Temploma Magyar tudósok körútja 1. sz. ingatlan csapadék- és szennyvízbekötés terve
- 11.7. Budapest, XI. ker. Budafoki út 185. sz. ingatlan ivóvízellátása és csatorna bekötés terve
- 11.8. Budapest, XI. ker. Balogh Tihamér u. (Somlói út-Ménesi út között) ivóvízvezeték rekonstrukciója
- 11.9. Budapest, XI. ker. Nevegy köz 2. sz. ingatlan csatorna bekötés

- 11.10.** Budapest, XI. ker. Lágymányosi öböl és környezete ingatlan fejlesztés G1 fázis ivóvízellátás és szennyvízelvezetés tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem
- 12./** Gázvezeték kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 12.1.** Budapest, XI. ker. Andor u. 52./a sz. ingatlan kisnyomású gázelosztó vezeték építés terve
- 12.2.** Budapest, XI. ker. Maderspach Károlyné u.- Dayka G. u. kereszteződésében kisnyomású gázelosztó vezeték rekonstrukciós terve
- 12.3.** Budapest, XI. ker. Hajtás u. 2184/3. hrsz.-ú ingatlan kisnyomású gázelosztó vezeték építés terve
- 13./** Optikai hálózat kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 13.1.** Budapest, XI. ker. Hadak útja 5. sz. ingatlan optikai hálózat kiváltás terve
- 13.2.** Budapest, XI. ker. Péterhegyi út -Neszmélyi út optikai hálózatok kiváltása terve
- 13.3.** Budapest, XI. ker. Madárhegy – GPON optikai hálózat 2. ütem terve
- 14./** Budapest, XI. ker. 7 helyszínen közvilágítási hálózat bővítés tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 15./** Döntés a meg nem valósult beruházások, felújítások terveinek selejtezéséről
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 16./** Telekingatlanok
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 16.1.** Budapest XI. ker. Csukló u. 4821/2 hrsz.-ú zárványtelek értékesítése tárgyában hozott bizottsági határozat módosítása ÁFA mentessége tekintetében
- 16.2.** Budapest XI. ker. Tétényi út 71/A szám alatti ingatlanból lejegyzett közterület térítésmentes visszaadása ügyében szerződéskötési határidő meghosszabbítása
- 16.3.** Budapest XI. ker. Mikes Kelemen u. 782/2 és 782/3 hrsz.-ú ingatlanok KÉSZ szerinti rendezése kapcsán területcsere és térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás
- 17./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 17.1. Budapest XI. ker. Sas-hegy 2643/3 hrsz. 17. parcella – bérlőkijelölés
- 17.2. Budapest XI. ker. 110 hrsz. 20. parcella – bérlőkijelölés
- 17.3. Budapest XI. ker. Fülőke u. 208 hrsz. 9. parcella – bérleti díj visszatérítés
- 17.4. Budapest XI. ker. 238/5 hrsz. 4. parcella – haszonbérleti díj részletfizetése
- 17.5. Budapest XI. ker. Órsöd dűlő 1159/2 hrsz. 4. parcella – villamosenergia fejlesztéshez tulajdonosi hozzájárulás
- 17.6. Budapest XI. ker. Vadászhegyi út 101 hrsz. 2. parcella – haszonbérleti szerződés felmondása közös megegyezéssel
- 17.7. Budapest XI. ker. Őrmezei út 799 hrsz. 3. parcella, 800/3 hrsz., Sas-hegy 2649 hrsz. 1.2. parcella - haszonbérleti díj hátralék megfizetése - felülvizsgálati kérelem
- 18./ Helyiségek – bérbevételi kérelem
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 18.1. Budapest XI. ker. Lágymányosi u. 5. és Bocskai út 14. – használatba adás
- 18.2. Budapest XI. ker. Kruspér u. 1/b - bérbevételi kérelem
- 19./ Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 19.1. Budapest XI. ker. Október 23-a u. 33. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 19.2. Budapest XI. ker. Fehérvári út 46. – felmondás felülvizsgálata
- 19.3. Budapest XI. ker. Fehérvári út 182. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 19.4. Budapest XI. ker. Bartók B. út 55. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 19.5. Budapest XI. ker. Baranyai u. 23. – bérleti szerződés módosítása
- 19.6. Budapest XI. ker. Bartók Béla út 76. – bérleti szerződés módosítása
- 19.7. Budapest XI. ker. Budafoki út 12. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 19.8. Budapest XI. ker. Budaörsi út 4-18. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 19.9. Budapest XI. ker. Karolina út 16. – bérbevételi kérelem
- 19.10. Budapest XI. ker. Fonyód u. 2-4. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 20./ Helyiségek – tulajdonosi, tulajdonostársi hozzájárulás
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 20.1. Budapest XI. ker. Budaörsi út 105/b. – tulajdonosi hozzájárulás felújításhoz
- 20.2. Budapest XI. ker. Karinthy F. u. 18. – tulajdonosi hozzájárulás telephely bejegyzéshez
- 21./ KVK
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

21.1. Budapest XI. ker. Bercsényi u. 7. – egy kiállításra történő bérbevétel

21.2. Budapest XI. ker. Bartók Béla út 33. – tulajdonosi hozzájárulás

22./ Helyiségek - értékesítés - Budapest XI. ker. Tardoskedd u. 3. – tetőtér értékesítése

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

Határidő: 2018. május 16.

Felelős: Csernus László elnök

.....

1./ **Újbuda Önkormányzata 2017. évi zárszámadási rendelete**

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 6 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és 1 tartózkodással úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Újbuda Önkormányzata 2017. évi zárszámadási rendelete” című előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 9 leadott szavazatból 6 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

240/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 6 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal és 1 tartózkodással úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „Újbuda Önkormányzata 2017. évi zárszámadási rendelete” című előterjesztést.

Határidő: 2018. május 17.

Felelős: Csernus László elnök

.....

2./ **Budapest XI. kerület, Galvani u. – Andor u. – Solt u. – Kondorosi út – Sáfrány u. – vasútvonal – kerület határ – Duna folyam által határolt terület kerületi építési szabályzata (KÉSZ 9. ütem)**

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: Nemrégem beszélünk róla, de ha kérdésként még van bármi is, akkor várom.

Görög András: Én a szokásos kérdésemmel kezdeném, de a múltkor ígéretet kaptam rá, csak nem találom azt a bizonyos összehasonlító részt, hogy hol milyen változások történtek. Erre ugye, kaptunk ígéretet, de én még nem látom a föltöltött anyagok között. A másik kérdésem, hogy amikor kisebb részekben tárgyaltuk a KÉSZ-eket, és elsősorban beruházó kérésére vagy

fejlesztés céljából, akkor abban a fázisban a szabályozási terv elfogadásakor volt alkalom a településfejlesztési szerződés megkötésére. Ilyen esetben ezt mikor tudjuk megtenni egy fejlesztővel, mi az a „kényszer”, hogy ő tárgyaljon velünk, ha nem akarjuk mondjuk módosítani a KÉSZ-t?

Csernus László: Más kérdést nem látok, így Főépítész úrnak adom meg a szót.

Takács Viktor: Ezt a listát mi is kértük a tervezőktől, de olyan nagy nyomás van náluk, hogy nem tudták ezt elküldeni. Szóban megpróbálom elmondani ismét, ami változott. A fő rész az, hogy a fővárosi szabályozás lehetőségeit és kötelezettségeit követve a Budafoki út és a Duna között több területen korábbi munkahelyi övezetből VI övezetbe megy át a besorolás. Itt olyan helyeken engedtünk csak növekményt, ahol konkrét projekt körvonalazódik. Az az álláspontunk, hogy ahol nem látjuk, hogy ki a fejlesztő és mit akar csinálni, ott nincs beépítési növekmény. A többi területen igyekeztünk mindenütt tartani a beépítési paramétereket. Ezek alól generálisan és nemcsak itt a KÉSZ 9-nél, hanem más terveknél is azt követjük, hogy ahol zárt sorú beépítés van, ott az építési hely kijelölésével csökkentjük az építési lehetőséget. Erre van egy konkrét példa az Albert utca és a Rátz László utca környékén. Ott a kialakult beépítéshez igazodva adtuk meg az építési helyet. Ez alól van egy telek, ahol a tulajdonos kifogást emel, hogy őneki ez nem elfogadható, de mi azt látjuk, hogy a tömbön belül lakók többségének az lesz az érdeke, hogy ne építsenek be a tömbbelsőbe. Ez a típusú kérdés egyébként jellemzően inkább majd a szentimrevárosi szabályozási tervnél lesz nagy számban, tehát itt az önkormányzati épületek körüli területeken, a most már elhíresült Bártfai utca, Mohai utcai beruházásokból okulva ezeket csökkentük.

Mikrofonon kívüli hozzászólás.

Bódis Csaba: A Rátz László u., Zsombor u. és Albert u. által határolt tömbnek a negyedik utca a Csurgói, és ennek a tömbnek az északi oldaláról veszi.

Takács Viktor: Több helyen van ilyen szabályozás, de ott merült fel olyan építési igény...

Mikrofonon kívüli hozzászólás.

Takács Viktor: Nem akarom Önöket untatni, csak példa jellegű ez a dolog. Tehát ott azt kérte a telektulajdonos, hogy zárt sorúan építhesse be a telket. Ezt elfogadtuk, ezzel növeltük 30%-kal a beépítési lehetőséget önmagában, viszont csökkentettük az építési helyet, ezzel meg 40%-ot csökkentettünk. Így azt gondoljuk, hogy alapvetően megteremtettük az építés lehetőségét a korábbiakhoz képest, viszont egy olyan építést engedünk, ami a telektömb többi lakóját nem zavarja. Na most, egy-két telek kivételével az egész tömb egy kialakult tömb – igyekeztünk a kialakult tömbhöz igazodni.

Mikrofonon kívüli hozzászólás.

Takács Viktor: Igen, a déli oldalon, így van.

A másik, ami módosítás, hogy a GKSZ-besorolásnál engedték a sportfunkciót is, tehát a korábbi szabadidő mellé fölvtették a sportot is, tehát azt lehet építeni, ha erre igény van. Módosítottuk az uszodánál az építési helyet, ott van egy kisebb bővítési igény, és a korábbi beépítési paraméterek nem változtak, de az építési helyet módosítottuk.

Mikrofonon kívüli hozzászólás.

Takács Viktor: Ez annyit jelent, hogy mivel a szomszédos telek a déli oldalon egy nagy parkterülettel rendelkezik, közpark, de a telken belül, az iskolától északra van egy parkosított rész, ezért ott engedünk egy kisebb építést a déli irányba, tehát ha Vakvarjú Étterem bővülni akar mondjuk délre, vagy véglegesíteni akarja azt a bővítést, ami már megvan, akkor azt megteheti. Ezzel a teljes beépítési lehetőséget közel sem közelíti meg, de ott egy ésszerű bővítési lehetőséget engedünk. Tehát magyarul az oldalkert méretét csökkentettük ott, amit azért tartunk lehetségesnek, mert a szomszéd soha nem építheti be a zöldterületet.

Mikrofonon kívüli hozzászólás.

Takács Viktor: A Don Bosconak ez a parkja.

Mikrofonon kívüli hozzászólás.

Takács Viktor: Bocsánat, igen.

Bódis Csaba: Ahhoz a telekhez tartozik, de az nincs lekerítve, tehát az közterületként funkcionál a valóságban.

Takács Viktor: A másik módosítás, amit végrehajtottunk, az, hogy a Duna-parton korábban egy lakóépület-építési tilalom volt, ezt most levettük, meghagytuk viszont a Budafoki út és a Szerémi út mentén végig ezeket, mert ott logikus. Tehát a főút mentén nem lehet továbbra sem lakó funkciójú épületet építeni, ott csak intézményit, tehát kereskedelem, iroda vagy más intézményi funkció lehet.

Ezek voltak a változások.

Görög András: Településrendezési szerződést milyen fázisban tudunk most kötni a beruházókkal?

Farkas Krisztina: Egyetlen egy kérdésem lenne. A lakókat nyugtalanítja ez a dolog, meg engem is valamilyen módon. Jártam már a Főépítész Irodán, de azért egy teljes megnyugtatót szeretnék. Tehát az új szabályozási terv két helyen engedélyezi magasház építését. Ha jól emlékszem, a Hunyadi János út - Lőportorony utca, illetve a másik pedig a Szerémi út - Budafoki út - Kondorosi út tömbje. Azt szeretném megkérdezni, tudom, hogy valamilyen szempontból szakmai fogalom ez a magasház, de tulajdonképpen a hagyományos értelemben vett magasháztól ez hány méterrel marad el?

Takács Viktor: Elnézést, erre válaszolok először. A magasház az OTÉK, tehát az építési szabályok szerint 30 méter fölött van, a magyar fogalmak szerint. Tehát alapvetően ez egy katasztrófavédelmi besorolás, egyébként építészetileg mondjuk kb. pont 50 métertől kezdődne egy magasház. A fővárosi szabályozás elég jól leírja az épületmagasságok korlátait. Ezt leginkább a Lágymányosi-öböl menti fejlesztésnél láttuk, illetve ott volt ez téma. Alapvetően az Albertfalvi részre a Budafoki út és a Duna között engedi a 45 méter magas építést a fővárosi szabályzat. A szakmai véleményünk az többeknek, hogy ha egy új beépítés készül, akkor sok esetben a kisebb alapterületű, nagyobb magasságú épületek kevesebb környezeti kárt okoznak, kevesebb környezeti terhelést jelentenek, mint az elterülő nagyobb beépítések. Nyilván a másik véglet pont a Tisztviselőtelep, ami egyemeletes, és nagy területen, sűrű beépítés van, az is egy jó megoldás a maga módján, de optimálisan jobb lakásokat lehet építeni magasabb házakban, jobb minőségű lakásokat. A kulcskérdés szerintem megint a

szintterületi mutató, ami az egész területnek a terhelését, beépíthetőségét jelenti. Na most, pont például a Kondorosi út és a Szerémi út - Budafoki út - Lőportoronny utca közti területen 2,5-es a szintterületi mutató, tehát az ilyen helyeken másutt 3-as szintterülettel lehet építeni. Ilyen például a Fehérvári út végén az OTP Ingatlan területe, ott 3-as a szintterületi mutató. Tehát összességében azt gondoljuk, hogy ezt kell csökkenteni, egy olyan területen, olyan térségben vagy olyan környezetben, ahol nincsenek a közvetlen szomszédban jelentősen alacsonyabb beépítések, akár földszint plusz 1 emelet, vagy földszint plusz 3, ami a kerületre nagyon jellemző 30-as évekbeli beépítés, ott szerintünk elképzelhető magasabb épületeket emelni. A magasság és a szintterület mellett még jó néhány építészeti kérdés van, hogy ne falként jelenjenek meg ezek az épületek, hanem inkább akkor karcsú tornyokként, mert szintén a benapozás, átszellőzés, kilátás, árnyékolás szempontjából ezek jobbak, illetve ahogy mondtam, a magassággal több zöldterületet lehet kialakítani. Úgyhogy a válasz az, hogy olyan területen engedjük a magasságot, ahol látjuk a fejlesztői szándékot és van építészeti lehetőség arra, hogy jó minőségű fejlesztés jöjjön létre. Görög András képviselő kérdésére válaszolva: a területrendezési szerződést ott kell vagy lehet kötni, ahol van konkrét beruházói szándék, illetve ahol olyan többlet építési lehetőséget kap egy fejlesztő, hogy a kerület érvényesíteni tudja az érdekeit. Ahol ilyen beruházás elér egy ilyen stádiumba, tehát hogyha látjuk, hogy valaki tulajdonossá válik egy ilyen területen, aki fejlesztési szándékkal bír, akkor van még lehetőség a szabályozáson túl is, tehát később van még olyan pont, ahol rá tudjuk venni a fejlesztőt arra, hogy kössön ilyen szerződést. Tehát közútfejlesztéseknél, közműfejlesztéseknél van még egy beavatkozási lehetőségünk.

Csernus László: Ha jól tudom, ezt erősíti meg az a másik napirendi pont is, amit tárgyalni fogunk a mai nap folyamán GB-n és holnap testületi ülésen, hogy fizet be valaki településfejlesztési hozzájárulást is, ami nem KSZT-hez kötődött.

További hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XI. kerület, Galvani u. – Andor u. – Solt u. – Kondorosi út – Sáfrány u. – vasútvonal – kerület határ – Duna folyam által határolt terület kerületi építési szabályzata (KÉSZ 9. ütem)” című előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 10 leadott szavazatból 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

241/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Budapest XI. kerület, Galvani u. – Andor u. – Solt u. – Kondorosi út – Sáfrány u. – vasútvonal – kerület határ – Duna folyam által határolt terület kerületi építési szabályzata (KÉSZ 9. ütem)” című előterjesztést.

Határidő: 2018. május 17.

Felelős: Csernus László elnök

.....

3./ Kerületfejlesztési hozzájárulás átvétele
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: Hozzászólás nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Kerületfejlesztési hozzájárulás átvétele” című előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

242/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Kerületfejlesztési hozzájárulás átvétele” című előterjesztést.

Határidő: 2018. május 17.

Felelős: Csernus László elnök

.....

4./ Közterületen elhelyezkedő utasvárók korszerűsítése
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: Ez is testületi napirendi pontunk.

Szabó György: Az előterjesztés többek között azt fogalmazza meg, hogy az utasvárókból 40 darab vitrin egyértelműen az Önkormányzat részére kerül átadásra, és azokat az Önkormányzat tulajdonába kerülnek. Ez egy állítás az előterjesztésben. Kérdezem, hogy a megállapodásban, a megállapodás 3. oldalán a 4.7. pontban az alábbi szerepel: „Az utasvárók, valamint az azokban kihelyezett reklámfelületek a Városbútor és Média Kft. kizárólagos tulajdonát képezik, illetve kizárólagos tulajdonában is maradnak a szerződés bármilyen okból történő megszűnése, megszüntetése esetén is.” Meglátásom szerint a két mondat ellentmond egymásnak. Ezen felül az iránt érdeklődöm, hogy egy szerződésmegszüntetés, amennyiben az egyik fél azt mondja, hogy én meg kívánom szüntetni a szerződést, és ezt azonnali hatályú felmondással kívánom megtenni, akkor ez 180 napot jelent. Ha én azonnal meg akarom szüntetni, akkor ezt meglátásom szerint túlzónak érzem. Ha ezekre kaphatok választ, akkor azt én megköszönöm.

Morva Attila: Először is szeretnék bemutatkozni, a Városgazdálkodási Igazgatóság Projektkoordinációs Csoportjának referense vagyok, dr. Samu Judit távollétének az idejére Büki László igazgató úr mellett fogok dolgozni, és remélem, hogy a továbbiakban sikeresen fogunk tudni együttműködni.

A konkrét kérdéssel kapcsolatban, ha megfelel képviselő úrnak, akkor holnap egy írásos választ küldenék.

Deschelák Károly: Igazándiból nekem csak egy olyan kérdésem van, hogy 2033-ig kötünk egy szerződést, hogy oda, ebbe az utasvárókba betuszkolnak papírlapokat. Morva Attila elég fiatal – mennyi realitása van annak, hogy 2033-ban majd papírlapokat fogunk reklámként használni egy utasváróban? Mert nagyon le van határolva ez, hogy műszakilag szépen megvan a dokumentáció. Jelenleg egy 20 évvel vagyunk elmaradva, pont, amit most szeretnék 15 évre megcsinálni előre. Picit esetleg ezen lehetne szabadabban, tehát nem a szerződés ellen vagyok, csak én nem látom azt valószínűnek, hogy 15 év múlva tényleg nyomtatott papírlapokat fogunk ...

Görög András: A szerződésben benne van, hogy a VBM vállalja, hogy amit nem tud értékesíteni, azt átadja nekünk, amíg üresen fut. Ez azért így elég légből kapott – és mi van, ha mindet tudja értékesíteni? Akkor ezzel nem tudunk élni. Ha egyiket sem, akkor tudunk vele élni. Ezt nem kéne valamilyen százalékban meghatározni, hogy minimum hány százalékát egyébként mindenképpen átadja, vagy egy éves keretet megállapítani? Persze, gondolom, pont választásoknál lesz, értem én ezt. Azért Orbán Viktor is csak 30 évben gondolkodik, mi már sokkal előrébb is bátrak vagyunk. Az elsőre kérnék majd választ.

Szabó György: Azt gondolom, hogy mivel az előterjesztések tekintetében egy előzetes kontroll szokott lenni, ahol a Tisztelt Bizottság tagjai előzetesen tájékoztatást kapnak az előterjesztés tartalmáról, és a Polgármesteri hivatal részéről is át vannak nézve az anyagok, vegyük úgy, hogy Ön még új ezen a területen, de vannak közöttünk jogászok, akik kellően felvértezettek és folyamatosan segítik a Polgármester urat. Polgármester úrtól én ezt holnap, ő valószínűleg erre nem fog tudni válaszolni, mivel kisebb és nagyobb dolga annál, hogy szerződéseket olvasgasson. Én afelől érdeklődöm, hogy ha ez már minden szűrőn átment, mindenki aláírta, akkor csak van valaki olyan személy, aki itt a Bizottság számára egy kérdésre fog tudni válaszolni. Tehát most várjunk megint holnapig, közben holnap a Testület tárgyalja. Tehát nincs most erre valamilyen jó válasz, mondjuk egy mondatértelmezés, hogy valóban érdemes lenne ezt felülvizsgálni, illetve, hogyha ellentmondás van, akkor ezt most valahogy ne fogadjuk el. Egyrészt ez egy javaslat, egy észrevétel, és mivel több is van ebben a dokumentumban, ami vitatható, e tekintetben lehet, hogy érdemes egy hónappal később, a következő testületi ülésre és a soron következő bizottsági ülésre ezt visszahozni. De ha kapok rá választ, akkor meghallgatom.

Csernus László: Kapsz holnap a testületi ülésen.

Szabó György: Akkor köszönöm szépen.

Csernus László: Más kérdést nem látok, megadom az előterjesztőnek a szót, hogy amilyen kérdésre tud, arra válaszoljon.

Morva Attila: Görög András képviselő úr kérdésével kapcsolatban, azaz az értékesíthetetlen vagy nem kihasznált felületekkel kapcsolatban: itt nincs konkrét semmilyen irányszám arra vonatkozóan, hogy nekünk ebből mennyit kell kapni. A VBM Kft. a JCDecaux Hungary Zrt. megbízásából hasznosítja ezeket a felületeket, és kizárólag azokkal rendelkezhetünk, amiket ők nem tudnak hasznosítani. Tehát itt részünkre nincs semmi olyan konkrét felület, ami időben esetleg biztosított lenne, vagy mennyiségre biztosított lenne egy éven belül.

Szabó György: Képviselőtársam olyan kérdést tett föl, amit egy szerződésben elvárható módon lehet rögzíteni, meg lehet fogalmazni. Tehát a szerződés egyéb vonatkozásában meglehetősen pontosan fogalmaz, és a pontos fogalmazásnak, a mondatnak nincs vége, és azt

javasolnánk, hogy ezeket érdemes lenne újra megvizsgálni, és adott esetben ennek a lehetőségét belefoglalni ebbe a szerződésbe. Nyilvánvalóan a másik felekkel, féllel is érdemes ezt leegyeztetni, és amikor ezen túljutottunk, akkor nagy valószínűséggel ebből az Önkormányzat számára előny származik, hogyha valami pontosan van fogalmazva.

Csernus László: Bocsánat, mielőtt Görög Andrásnak megadnám a szót, csak hogy tisztán lássunk mi is: 89 tábla, illetve utcabútor a telepítőé és 40 pedig a miénk.

Morva Attila: Nem. Korábban a JCDecaux Hungary Zrt. jogelőadje, az Intermédia 89 darab utasvárót telepített. Ezek az utasvárók...

Csernus László: És akkor ebből 40...

Morva Attila: Ezek az utasvárók teljes egészében lecserélésre kerülnek, és ezen felül még, ezekben az utasvárókban elhelyezésre kerül legfeljebb várónként 2 db citylight jellegű reklámeszköz, ami nem ugyanaz, mint a 40 db infovitrin, ami megint egy másik médiaplatform.

Mikrofonon kívüli hozzászólás.

Csernus László: Nem. Valamelyik buszmegállóban, így van bent. Tehát gyakorlatilag régebben a citylightokat használták csak ilyen kispapíros dologra, most ez elkülönül, és pont itt jön az, amit képviselő úr is, illetve Görög András képviselő úr is feszegetett, hogy a 40 az a miénk. Tehát meg van határozva, százalékosan is ezt ki lehet fejezni, hogy mekkora rész az, amit mi használunk. A 89-ből 40-et százalékosan meg lehet határozni, és a maradék 49 darab pedig a saját értékesítésre. És abból a 49 darabból, amit ők értékesítenek felületet, abból, ha marad, akkor adják vissza. Na, most abból a maradékból nem fogjuk megkötni azt, hogy 49-ből 40 a miénk, és még akkor nekünk abból 20 százalékot még hagyjanak szabadon pluszban. Tehát én azt gondolom, hogy ez egy korrekt megállapodás, amikor arról szól a dolog, hogy 49 darab az övék, 40 a miénk, és akkor, ha marad. Nagyon sok reklámfelület-értékesítő, talán a BKV Zrt.-nél is találkozott ilyennel Szabó György képviselő úr, van úgynevezett maradék reklámhelyek értékesítése című egység, és akkor azt egy csökkentett áron. Na most, pontosan erről szól. Tehát ott nem tudjuk azt mondani más helyen sem, hogy maradékra minimum 20%-nak kell maradnia. Tehát hogyha egy százalék marad, akkor egy százalék marad, ha nulla százalék, akkor nulla, ha meg kilencven, akkor kilencven. Most jelen pillanatban a szerződés meghatározza, hogy a 89-ből a 40 a miénk, 49 az övé. Ha mind a száz százalékot ő tudja értékesíteni, akkor 49-ből mind, és akkor nem kell nekünk levonni egyetlen százalékot se.

Görög András: Akkor én is egy kis értelmezést kérnék szépen. Tehát ugye, én úgy értelmeztem, hogy az infovitrin teljesen elkülönül egyébként a várók citylight-jától. Az én értelmezésem szerint. Az nem is úgy néz ki, az egy más formájú történet. Tehát ez valami más méretű stb., kimondottan önkormányzati célú, ez rendben van, ezt mindig is mi használjuk. A másik inkább, hogy azt kéne pontosítani, mert mondjuk van egy gyermeknap rendezvény május 31-én, azért csak kéne már tudnom, hogy ha csak júniusban lesz szabad hely, akkor nem gyártok citylight-okat. Tehát honnan fogja tudni az Önkormányzat egyébként, hogy mikor vannak szabad helyek ezeknek, főleg, ha a helyi programjait akarja ebbe sűríteni vagy híresztelni, és nem mondjuk azt, hogy gyermekegészségügyi centrum fog épülni, hanem valóban egyébként konkrét célokat akarunk ezzel szolgálni. Tehát egy program hirdetésére azért nekünk tudni kéne, hogy mettől meddig szabad, amit egyébként a piacon, ha másnap

beesik egy megrendelő, értelemszerűen azt ki fogja használni, mert miért ne tenné. Tehát azért mondom, hogy ezt a részét valamilyen módon pontosítani kellene, vagy ha mondjuk tudjuk, hogy mikor szeretnénk használni, akkor ... Így egy kicsit légből kapott ez a történet. Tehát kapunk is, meg egyébként nem, merthogy azért csak tervezni kéne, hogy mikor akarunk ezekben betenni, azokat le kell gyártani, mert ha közben beesik egyébként bármilyen megrendelő, gondolom, akkor az ki fogja használni, és mi egyébként feleslegesen gyártottuk le. Tehát mindenképpen ennek a pontnak a pontosítására szükség van. És az én értelmezésem szerint akkor erre kérek szépen választ, hogy a 40 darab infovitrin teljesen más formátumú, ezek függetlenek-e a citylight-októl.

Morva Attila: Nem, ez ettől teljesen független. A 89 darab utasváró az legalább két citylight-ot tartalmaz, ami ugye, küllemében egy megvilágítható, kétoldalú reklámeszköz, míg 40 darab infovitrin, ami szintén a megállóba kerül kihelyezésre. Ez egy más méretű, anyagában alumínium, edzett üvegből készült, színterezett reklámhordozó tulajdonképpen.

Görög András: ... ami itt van a hátulján az üvegek, ugye felrakva? Az az infovitrin. Tehát az teljesen független a citylight-tól és pluszban van. *(Nem érteni a hozzászólás elejét.)*

Szabó György: Tettünk észrevételt, lehet, hogy nem jól fogalmaztunk, lehet, hogy az észrevételeink nem voltak pontosak. Az észrevétel az jó szándékú volt. Az Önkormányzat érdekeit tekintve fogalmaztuk meg. Ha úgy gondolja a szakterület, hogy érdemes ezeket megvizsgálni és érdemes adott esetben pontosítani, akkor semmi más célja nem volt ennek az észrevételnek, hogy ha van feladatuk, akkor ezt az észrevételek alapján tegyék meg, és hogy ha még rajtuk kívül Önök is találnak rajta, a szerződéstervezetben olyat, hogy nem feltétlenül jó dolog ilyen nagyon-nagyon hosszú időre kötni egy szerződést, amit egyébként meg lehet fogalmazni, hogy a szerződés tartalma 5 év múlva felülvizsgálatra kerül, de egyébként a maximális időre vonatkoztatva a célunk, hogy legalább eddig egy szerződéses viszony jöjjön létre. Tehát a jogászok rendelkeznek azzal a képességgel, hogy az Önkormányzat számára is előnyösen, de egyébként az eredeti célt nem elveszítve tudjanak fogalmazni.

Csernus László: Megtárgyalásra és elfogadásra javasoljuk.

További hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Közterületen elhelyezkedő utasvárók korszerűsítése” című előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 9 leadott szavazatból 7 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

243/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 7 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 1 tartózkodással úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a „Közterületen elhelyezkedő utasvárók korszerűsítése” című előterjesztést.

Határidő: 2018. május 17.

Felelős: Csernus László elnök

.....

5./ A Budapest XI., Brassó úti kerékpáros szabadidő park hosszú távú közterület-használata

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Görög András: Egy kérdés. Más módon kaptam én is információt arról, a helyi lakók egyébként, hogy állnak ehhez? Zavarja őket, nem zavarja? Van-e erről információnk?

Csernus László: A közvetlen környezetében ... Láttad már ezt a parkot, nem? Azért ez egy elég nagy kiterjedésű. Most miről beszélünk? Mellette, alatta?

Görög András: Akkor érkezett-e lakossági panasz? Így kérdezem, jó!

Csernus László: Nem.

dr. Simonné dr. Kluczer Zsuzsanna: Nem érkezett panasz ezzel kapcsolatban, és a pálya egyik oldala végig a laktanya. Tehát javítja a helyzetet.

Csernus László: Ugye évek óta használják ezt a bringások, volt egy csapat, aki korábban ezt valamennyire használta egy szűk körben, utána ugye pont mi döntöttünk arról, hogy megkapja ezt a csapat ott, jelentős fejlesztéseket eszközöltek már most is. Mint sportági fejlesztés gyanánt is azt gondolom, hogy egy jelentős mértékű, tehát több száz gyerek virgonckodik ott ezen a pályán, úgyhogy én úgy gondolom, hogy érdemes tényleg támogatni őket. Való igaz, hogy biztos, hogy lehet, hogy néha vannak napközben hangok, de nem folyik itt éjszakai élet, meg ilyenek. A sportolás ilyen szempontból azért keretek között zajlik. 'A' és 0 Ft-tal.

További hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A Budapest XI., Brassó úti kerékpáros szabadidő park hosszú távú közterület-használata” című előterjesztés szerinti 'A' **határozati javaslatot 0 Ft/év közterület-használati díjjal.**

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

244/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A Budapest XI., Brassó úti kerékpáros szabadidő park hosszú távú közterület-használata” című előterjesztés szerinti 'A' **határozati javaslatot 0 Ft/év közterület-használati díjjal.**

Határidő: 2018. május 17.

Felelős: Csernus László elnök

.....

6./ A Budapest XI., (43782) hrsz.-ú közterület hosszú távú közterület-használata
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: Engedélyezzük. Javasoljuk ugyanígy a Testületnek. Itt is az 'A' változat 0 Ft-os megoldását javasoljuk.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A Budapest XI., (43782) hrsz.-ú közterület hosszú távú közterület-használata” című előterjesztés szerinti 'A' **határozati javaslatot 0 Ft/év közterület-használati díjjal.**

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

245/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „A Budapest XI., (43782) hrsz.-ú közterület hosszú távú közterület-használata” című előterjesztés szerinti 'A' **határozati javaslatot 0 Ft/év közterület-használati díjjal.**

Határidő: 2018. május 17.

Felelős: Csernus László elnök

.....

7./ Beszámoló a Környezetvédelmi Alap 2017. évi felhasználásáról
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot:
Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Beszámoló a Környezetvédelmi Alap 2017. évi felhasználásáról” című előterjesztést.

A Gazdasági Bizottság 10 leadott szavazatból 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

246/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek „Beszámoló a Környezetvédelmi Alap 2017. évi felhasználásáról” című előterjesztést.

Határidő: 2018. május 17.

Felelős: Csernus László elnök

.....

8./ Új emléktábla állításhoz tulajdonosi hozzájárulás megadása

Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából dr. Téglási László igazgató

Csernus László: Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az alábbi határozati javaslatot: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) önkormányzati rendelete 10. § (1) a) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy megadja a tulajdonosi hozzájárulást Dr. Vízkelety Gyula emléktáblájának elhelyezéséhez a Karinthy Frigyes út 24. (hrs.: 4372) alatti társasház homlokzatán kijelölt helyre.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

247/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában álló vagyonnal való rendelkezés szabályairól szóló 33/2012. (VI. 6.) önkormányzati rendelete 10. § (1) a) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy megadja a tulajdonosi hozzájárulást Dr. Vízkelety Gyula emléktáblájának elhelyezéséhez a Karinthy Frigyes út 24. (hrs.: 4372) alatti társasház homlokzatán kijelölt helyre.

Határidő: 2018. május 21.

Felelős: Csernus László elnök

.....

9./ Közterület-használati ügyek

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

9.1. Budapest, XI. kerület Magyar tudósok körútja közterület-használati díjának mérséklése

9.2. Budapest, XI. kerület Etele út és a Hadak útja közterület-használati díjának mérséklése

9.3. Budapest, XI. kerület Fehérvári út közterület-használati díjának mérséklése

9.4. Budapest, XI. kerület Karinthy Frigyes út-Egry József utca sarkán álló pavilon közterület-használati díjának részletekben történő megfizetése

9.5. Budapest, XI. kerület Kőrösy József utca közterület-használati díjának mérséklése

9.6. Budapest, XI. kerület Karinthy Frigyes út közterület-használati díjának részletekben történő megfizetése

9.7. Budapest, XI. kerület Kőrösy József utca közterület-használati díjának részletekben történő megfizetése

9.8. Budapest, XI. kerület Regös utca 11-13. szám előtti parkoló közterület-használati díjának mérséklése

9.9. Budapest, XI. kerület Kelenföldi út 1-13. szám előtti közterület közterület-használati díjának mérséklése

9.10. Budapest, XI. kerület Fegyvernek utca – Vegyész utca sarkán álló pavilon közterület-használati díjának mérséklése

Csernus László: A 9.1. pont következik. Javaslom 120.000 Ft-ot állapítsunk meg.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett összeggel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Prestige Event Kft. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest, XI. kerület Magyar Tudósok körútja 440 m² nagyságú részén a 2018. május 8. és május 12. közötti időszakban megrendezésre kerülő kulturális és sport rendezvény 100,-Ft/m²/nap + 20.000,-Ft alapdíj, összesen 240.000,-Ft közterület-használati díját **120.000 Ft** mértékűre mérsékelje.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

248/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Prestige Event Kft. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest, XI. kerület Magyar Tudósok körútja 440 m² nagyságú részén a 2018. május 8. és május 12. közötti időszakban megrendezésre kerülő kulturális és sport rendezvény 100,-Ft/m²/nap + 20.000,-Ft alapdíj, összesen 240.000,-Ft közterület-használati díját **120.000 Ft** mértékűre mérsékelje.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 9.2. pont következik. Ugyanúgy, ahogy a múltkor is, ugyanazt javaslom elfogadni, a 80%-osat.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett összeggel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az Elete Vagyongkezelő Kft. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a

- Budapest, XI. kerület Etele út 68. (Hadak útja és Gyergyótölgyes út közötti) 804 m² nagyságú részére vonatkozó 200,-Ft/m²/nap, összesen 58.692.000,-Ft közterület-használati díjat és

- a Budapest, XI. kerület Hadak útja (Etele út és Gyergyótölgyes utak közötti) 1577 m² nagyságú részére vonatkozó 100,-Ft/m²/nap, összesen 57.560.500,-Ft közterület-használati

díjat, mindösszesen 116.252.500,-Ft közterület-használati díjat **80%** díjkedvezménnyel **23.250.500,-Ft** mértékűre mérsékelje.

A Gazdasági Bizottság 10 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

249/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy az Elete Vagyonkezelő Kft. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a

- Budapest, XI. kerület Etele út 68. (Hadak útja és Gyergyótölgyes út közötti) 804 m² nagyságú részére vonatkozó 200,-Ft/m²/nap, összesen 58.692.000,-Ft közterület-használati díjat és
- a Budapest, XI. kerület Hadak útja (Etele út és Gyergyótölgyes utak közötti) 1577 m² nagyságú részére vonatkozó 100,-Ft/m²/nap, összesen 57.560.500,-Ft közterület-használati díjat, mindösszesen 116.252.500,-Ft közterület-használati díjat **80%** díjkedvezménnyel **23.250.500,-Ft** mértékűre mérsékelje.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 9.3. pont következik. Tavalyi díj + 5%-ot javaslok.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett összeggel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az UB Terasz Kft. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest XI. kerület Fehérvári út 168-178. szám előtti 120 m² alapterületű terasz 2018. április 7. és 2018. szeptember 30. közötti időszakra megállapítandó 10.000,-Ft/m²/hónap, összesen 3.480.000,-Ft közterület-használati díját **787.500 Ft** mértékűre mérsékelje.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

250/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az UB Terasz Kft. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest XI. kerület Fehérvári út 168-178. szám előtti 120 m² alapterületű terasz 2018. április 7. és 2018. szeptember 30. közötti időszakra megállapítandó

10.000,-Ft/m²/hónap, összesen 3.480.000,-Ft közterület-használati díját **787.500 Ft** mértékűre mérsékelje.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 9.4. pont következik. 6 havi részletet javaslok.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett 6 havi részlettel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 22.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Rigmányi és Bordás Kft. részére a Budapest XI. kerület Karinthy Frigyes út - Egry József utca sarkán álló 7 m² alapterületű pavilon közterület-használata alapján a 2016. május 1. és 2017. április 30. közötti időszakra megállapított 5.000,-Ft/m²/hónap, összesen 420.000,-Ft közterület-használati díjból jelenleg fennálló 233.387,-Ft közterület-használati díjhátralék **6 havi** részletekben történő megfizetését engedélyezi.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

251/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 22.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Rigmányi és Bordás Kft. részére a Budapest XI. kerület Karinthy Frigyes út - Egry József utca sarkán álló 7 m² alapterületű pavilon közterület-használata alapján a 2016. május 1. és 2017. április 30. közötti időszakra megállapított 5.000,-Ft/m²/hónap, összesen 420.000,-Ft közterület-használati díjból jelenleg fennálló 233.387,-Ft közterület-használati díjhátralék **6 havi** részletekben történő megfizetését engedélyezi.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 9.5. pont következik. A mérséklést, azt nem javaslom. Tehát a kettes határozatot fogadjuk el.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti második határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Twist and Chips Kft. kérelmét **nem támogatja és nem javasolja** a Polgármesternek, hogy a XIV-293-2/2011. számú közterület-használati engedély alapján jelenleg fennálló 698.535,-Ft közterület-használati díjhátralékot mérsékelje.

A Gazdasági Bizottság 10 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

252/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy a Twist and Chips Kft. kérelmét **nem támogatja és nem javasolja** a Polgármesternek, hogy a XIV-293-2/2011. számú közterület-használati engedély alapján jelenleg fennálló 698.535,-Ft közterület-használati díjhátralékot mérsékelje.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 9.6. pont következik. Egyes határozat, de úgy, hogy előre fizet. Az I. alkalommal kéthavint fizet és utána, havonta, havonta. Tehát, hogy mindig előre fizet.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett fizetési feltétellel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 22.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Strebeer Kft. részére a Budapest XI. kerület Karinthy Frigyes út 7. szám előtti közterület 21 m² nagyságú, vendéglátó teraszként használt részére a 2018. június 1. és 2018. október 15. közötti időszakra megállapítandó 10.000,-Ft/m²/hónap, összesen 945.000,-Ft közterület-használati díj havi részletekben történő megfizetését engedélyezi az alábbi módon:

- I. részlet: 378.000 Ft (1. és 2. hónap)
- A fennmaradó 567.000 Ft-ot 3 egyenlő részletben (189.000 Ft) köteles megfizetni.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

253/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 22.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Strebeer Kft. részére a Budapest XI. kerület Karinthy Frigyes út 7. szám előtti közterület 21 m² nagyságú, vendéglátó teraszként használt részére a 2018. június 1. és 2018. október 15. közötti időszakra megállapítandó 10.000,-Ft/m²/hónap, összesen 945.000,-Ft közterület-használati díj havi részletekben történő megfizetését engedélyezi az alábbi módon:

- I. részlet: 378.000 Ft (1. és 2. hónap)
- A fennmaradó 567.000 Ft-ot 3 egyenlő részletben (189.000 Ft) köteles megfizetni.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 9.7. pont következik. Ugyanígy, ahogy előbb is mondtam, egyes határozat, de részletekben. Tehát úgy, hogy mindig előre fizet, I. hónapban két hónapot fizet, és utána mindig előre egyet-egyet.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett fizetési feltétellel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 22.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Leroy Újbuda Kft. részére a Budapest XI. kerület Kőrösy József utca közterület 33 m² nagyságú, vendéglátó teraszként használt részére a 2018. május 1. és 2018. szeptember 30. közötti időszakra megállapítandó 10.000,-Ft/m²/hónap, összesen 1.650.000,-Ft közterület-használati díj havi részletekben történő megfizetését engedélyezi az alábbi módon:

- I. részlet: 660.000 Ft (1. és 2. hónap)
- A fennmaradó 990.000 Ft-ot 3 egyenlő részletben (330.000 Ft) köteles megfizetni.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

254/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 22.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Leroy Újbuda Kft. részére a Budapest XI. kerület Kőrösy József utca közterület 33 m² nagyságú, vendéglátó teraszként használt részére a 2018. május 1. és 2018. szeptember 30. közötti időszakra megállapítandó 10.000,-Ft/m²/hónap, összesen 1.650.000,-Ft közterület-használati díj havi részletekben történő megfizetését engedélyezi az alábbi módon:

- I. részlet: 660.000 Ft (1. és 2. hónap)
- A fennmaradó 990.000 Ft-ot 3 egyenlő részletben (330.000 Ft) köteles megfizetni.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 9.8. pont következik. Javasolom a 0 Ft-os és a táblát. Tehát, ahogy szoktuk. Tüntessék fel, hogy az Önkormányzat ezen összeggel támogatja a ház felújítását.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett összeggel és kitéttel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5)

bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Regős utca 8-13. Társasház kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest XI. kerület Regős utca 11-13. szám előtti 243 m² közterület 2018. június 1. és 2018. december 31. közötti időszakra megállapítandó 100,-Ft/m²/nap, összesen 5.200.200,-Ft közterület-használati díját **0 Ft** mértékűre mérsékelje azzal a feltétellel, hogy a Társasház helyezzen ki egy táblát, melyen feltüntetésre kerül, hogy az Önkormányzat a felújítás támogatásaként elengedte az 5.200.200,-Ft közterület-használati díjat. A tábla kihelyezését fotódokumentációval köteles a Hivatal felé igazolni.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

255/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Regős utca 8-13. Társasház kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest XI. kerület Regős utca 11-13. szám előtti 243 m² közterület 2018. június 1. és 2018. december 31. közötti időszakra megállapítandó 100,-Ft/m²/nap, összesen 5.200.200,-Ft közterület-használati díját **0 Ft** mértékűre mérsékelje azzal a feltétellel, hogy a Társasház helyezzen ki egy táblát, melyen feltüntetésre kerül, hogy az Önkormányzat a felújítás támogatásaként elengedte az 5.200.200,-Ft közterület-használati díjat. A tábla kihelyezését fotódokumentációval köteles a Hivatal felé igazolni.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 9.9. pont következik. Ez 0 Ft-os, mert hogy az egészet fel fogja ott újítani.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett összeggel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a BVI Baumgartner Vagyonkezelő és Ingatlanhasznosító Zrt. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest XI. kerület Kelenföldi út 1-13. szám előtti 175 m² közterület 2018. május 10. és 2018. június 10. közötti időszakra megállapítandó 100,-Ft/m²/nap, összesen 542.500,-Ft közterület-használati díját **0 Ft** mértékűre mérsékelje.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

256/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a BVI Baumgartner Vagyonkezelő és

Inatlanhasznosító Zrt. kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest XI. kerület Kelenföldi út 1-13. szám előtti 175 m² közterület 2018. május 10. és 2018. június 10. közötti időszakra megállapítandó 100,-Ft/m²/nap, összesen 542.500,-Ft közterület-használati díját **0 Ft** mértékűre mérsékelje.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 9.10. pont következik. Évi 240.000 Ft-ot javaslak, ami kvázi az, mint a tavalyi, pici emeléssel.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első határozati javaslatot a fent említett összeggel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy Schmidt Éva egyéni vállalkozó kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest, XI. kerület Fegyvernek utca – Vegyész utca sarkán álló 12 m² alapterületű virágárusító pavilon 2018. április 1. és 2019. március 31. közötti időszakra megállapítandó 3.000,-Ft/m²/hónap, összesen 432.000,-Ft közterület-használati díját **240.000 Ft/év** mértékűre mérsékelje.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

257/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a közterületek használatáról és rendjéről szóló 28/2015. (IV.29.) XI.ÖK számú rendelet 23.§ (5) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy Schmidt Éva egyéni vállalkozó kérelmét támogatja és javasolja a Polgármesternek, hogy a Budapest, XI. kerület Fegyvernek utca – Vegyész utca sarkán álló 12 m² alapterületű virágárusító pavilon 2018. április 1. és 2019. március 31. közötti időszakra megállapítandó 3.000,-Ft/m²/hónap, összesen 432.000,-Ft közterület-használati díját **240.000 Ft/év** mértékűre mérsékelje.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

10./ Villamosenergia-ellátás tulajdonosi hozzájárulás kérelme

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 10.1. Budapest, XI. ker. Cseresznye u. 46. sz. ingatlan**
- 10.2. Budapest, XI. ker. Beregszász út 109. sz. ingatlan**
- 10.3. Budapest, XI. ker. Kápolna u. 42. sz. ingatlan**
- 10.4. Budapest, XI. ker. Lépés u. 23. sz. ingatlan**
- 10.5. Budapest, XI. ker. Rozsdafarkú u. 7. sz. ingatlan**

- 10.6. Budapest, XI. ker. Rozsdafarkú u. 1684/9 hrsz. ingatlan
- 10.7. Budapest, XI. ker. Kármán Tódor u. 43795/40 hrsz.-ú. ingatlan
- 10.8. Budapest, XI. ker. Hengermalom út- Alíz u. - Budafoki út 10kV hálózat rekonstrukció terve
- 10.9. Budapest, XI. ker. Oroszvég u. 50938/10-53370/10 jelű 10kV-os hálózat rekonstrukció terve
- 10.10. Budapest, XI. ker. Bártfai u. 3302/48 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.11. Budapest, XI. ker. Bártfai u. 3519/6 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.12. Budapest, XI. ker. Ajnácskő u. 4565/2 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.13. Budapest, XI. ker. Etele út 3170/83 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.14. Budapest, XI. ker. Rétköz u. 1918/23 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.15. Budapest, XI. ker. Gazdagréti út 1782/3 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.16. Budapest, XI. ker. Fegyvernek u. 43566/4 hrsz.-ú. közterület e-töltő
- 10.17. Budapest, XI. ker. Somlói út 5149/1 hrsz.-ú. közterület e-töltő

Csernus László: Van-e valakinek bármelyikhez kérdése? Ez 17 egység, egyben szavazunk, csak gyorsan letisztázunk egy-két dolgot. Kedves előterjesztőhöz: Kármán Tódor és a Hengermalom út – Alíz utca, ott ugye a járdák kopórétegét teljes szélességében, ahogy a rendelet szerint adjuk, helyreállítják? Az Oroszvég utcánál jelezte tanácsnok úr, hogy az Oroszvég utca 1-től a Bod Péter utcáig nincs zöldsáv. Az úttest közvetlenül csatlakozik egy rézsúhoz, itt vagy a rézsút piszkálják meg, vagy a jó állapotú úttest szélét. Mi a célszerű eljárás itt? És, akkor itt esetleg ebben célszerű lenne dönteni. Ez a 10.9. volt. Hol vigyék, a rézsúben vagy pedig az úttesten, de akkor bontják a jó állapotot? Akkor legyen az, tök jó, csak akkor azt is szakszerűen állítsák helyre. Akkor ez csak egy figyelmeztetés.

Görög András: Egy kicsit megtévesztő volt az a Fegyvernek utcai töltő, az Mezőkövesd utca. De ugye itt azért, Kriszta jobban tudja, itt már most élet-halál harc megy egy-egy parkolóhelyért. Főleg ezen a részen, ráadásul nemsokára átadják ott mellette a lakóparkot, akkor ez még inkább aktuális lesz. Viszont én nem zárkoznék el attól, hogy legyen elektromos töltő, mert miért ne legyen! Viszont, ha lehetne, ugye azt hiszem úgy is kell neki parkolót biztosítani a másik háznak, kvázi közterületnek fog minősülni, nem inkább oda tegyük át és akkor nem ...

Csernus László: Most nem tudjuk ezt. A másik pedig, hogy itt nagyon fontos volt a jelenlegi telepítéseknél azt megvizsgálni, hogy az elektromos hálózat honnan tudja biztosítani a betáplálást, ennyi.

Görög András: A másik oldalon. Azért mondom, gyakorlatilag most olyan érdekeket fogunk ott sérteni a kialakult helyzettel, hogy szerintem ...

Csernus László: Azt kell megértetnünk a lakókkal, hogy ez egy hosszabb távú gondolkodás ebben a történetben. Tehát ez pont a jövő irányába ...

Görög András: Akkor ezt Te mondd el nekik!

Csernus László: Jó.

Görög András: És az Közterület-felügyelet gondolom, akkor majd előszeretettel fog ezeken a helyen büntetni. Ráadásul elszállítással jár, ahogy én tudom. Tehát ...

Csernus László: Az elektromos autó töltőhöz csak elektromos autó állhat be.

Görög András: Sőt, csak a töltés idejére.

Csernus László: A töltés idejére, igen.

Görög András: Amit egyébként ugyanúgy nem tartanak be. Tehát akkor azt is ...

Csernus László: Ugye ez a gyors-, illetve villámtöltőknél van, ami még nehezebb. A lassú töltőnél az van, hogy bedugod este ...

Görög András: Hát, csak gyorsöltőt tesz már közterületre!

Csernus László: Lesznek AC-k is.

Görög András: Akkor viszont én azt javaslom, hogy közterületre csak gyors- és villámtöltőt lehessen helyezni. Pont nincs értelme a többinek ilyen szempontból.

Csernus László: Amit tud tölteni. Vannak helyek, ahol érdemes lassú töltőt is.

Görög András: Közterületen szerintem pont emiatt, hogy forogjon a parkolás, nem.

Csernus László: Ez pont nem arról szól. Azt fogod biztosítani, hogy ott ... Most gondolj bele, hogy ha valaki ott lakik a Mezőkövesd utcában a negyedik emeleten. Hogy tölti az autóját, ha vesz egy elektromos autót?

Görög András: Akkor gyakorlatilag, akinek elektromos autója van, lett egy saját bejáratú parkolója. Mert ugye ezzel azt csináljuk meg ...

Csernus László: Nem!

Görög András: Dehogynem!

Csernus László: Nem lett saját bejáratú parkolója, mert nem lett az övé, hanem, hogy ha vesz tíz ember ott autót, akkor aki oda fog állni ... Így van, ezt megoldják. De azért mondom, akkor, amikor egy negyedik emeletről ... De most gondolj bele, a Fegyvernek utcában akkor, amikor a tízemeletes házban vesz valaki és mondjuk a nyolcadikon lakik, akkor tizenhat darab narancssárga hosszabbító?

Görög András: De, amikor én autót vettem, nekem sem volt a ház előtt benzinkút! Csak úgy mondom, meg garázs. Tehát mindenki úgy veszi ...

Csernus László: Nem! Miután arról beszéltünk, hogy a töltés idejére használhatja, és miután nem garancia az, hogy örök életre ingyenes lesz a töltés, sőt, azt gondolom, hogy a kormányzati szándék nem az, hogy ingyenes maradjon, ezért ez innentől kezdve majd megváltozik.

Deschelák Károly: Én is csak erre csatlakozva, hogy tudtommal is ez a szándék, hogy a lassú töltők, azok mindenhol majd fizetősek lesznek, de én úgy láttam, hogy ehelyett most is olyan

töltőket telepítünk, amin nincs rajta a fizetési lehetőség. Tehát ez a gondolkodásunk ... Tudom, de utána megint majd vehetünk újabb töltőket ...

Csernus László: Bocsánat, nem! Mészáros úré, csak nem a Lőrinc. A következő. Nem, Csaba! Ezekben mind úgy kötik a szerződést, hogy kötelező. A Nemzeti Díjfizetőhöz tudjon csatlakozni. A hivatalos nagy rendszerhez is. Tehát azért, mert belül benne van, az nem jelenti azt, hogy most még kívül addig, amíg nem szükséges, nem jelenik meg. Ha nincs több kérdés meg hozzászólás, akkor a tizenhét napirendről egyben. Nincs módosítás.

További hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel a 10.1.-10.17. pontok előterjesztés szerinti határozati javaslatait:

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Cseresznye utca 46. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27809 munkaszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy a megbontott útpálya és járda kopórétegét a munkagödör szélétől 1-1 m túlnyújtású szélességben kell visszaépíteni.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Beregszász út 109. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27959 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

c) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Kápolna út 42. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27958 munkaszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy a megbontott járda kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

d) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Lépés utca 23. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 26035 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

e) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Rozsda farkú utca 7. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27760 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

f) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Rozsda farkú utca 1684/9 hrsz. ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27109 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

g) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy

határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest, XI. ker. Kármán Tódor u. 43795/40 hrsz.-ú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27460. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (43795/24 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

h) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Develop Invest Kft. (1133 Budapest, Vág u. 5.) részére a Budapest XI. ker., Hengermalom út- Alíz u. - Budafoki út 10kV hálózat rekonstrukció tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 49/17 tervszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (4022/2 hrsz. Hengermalom utca) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

i) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Develop Invest Kft. (1133 Budapest, Vág u. 5.) részére a Budapest XI. ker., Oroszvég utca 50938/10 - 53370/10 jelű 10kV-os hálózat rekonstrukciójához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 102/15 tervszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Bod Péter utca 2662/4, Oroszvég utca 2662/5, Zólyomi út 2674/3 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

j) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest, XI. ker. Bártfai u. 3302/48 hrsz.-ú közterület, elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27502. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (3302/48.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

k) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest, XI. ker. Bártfai u. 3519/6 hrsz.-ú közterület, elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27662. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (3519/6.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

l) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest, XI. ker. Ajnácskő u. 4565/2. hrsz.-ú közterület, elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27541. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (4565/2, 4571/6.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

m) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest, XI. ker. Etele út 3170/83. hrsz.-ú közterület, elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27500. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (3170/83.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

n) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy

határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Rétköz utca 1918/23 hrsz.-ú közterületen kialakításra kerülő elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátása tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27537 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (1918/23 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

o) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Gazdagréti út 1782/3 hrsz.-ú közterületen kialakításra kerülő elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátása tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27878 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (1782/3 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

p) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest, XI. ker. Fegyvernek u. 43566/4. hrsz.-ú közterület, elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27881. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (43566/4.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

q) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest, XI. ker. Somlói út 5149/1. hrsz.-ú közterület, elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27535. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (5174/2, 5149/1.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes. Az útpálya másik oldala a XII. Kerületi Önkormányzat tulajdonában van hozzájárulásunk arra nem vonatkozik.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

A Gazdasági Bizottság 10 leadott szavazatból 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással elfogadta a javaslatokat.

258/GB/2018. (V. 16.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Cseresznye utca 46. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27809 munkaszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy a megbontott útpálya és járda kopórétegét a munkagödör szélétől 1-1 m túlnyújtású szélességben kell visszaépíteni.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Beregszász út 109. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27959 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

c) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Kápolna út 42. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27958

munkaszámú dokumentáció alapján megadja a feltétellel, hogy a megbontott járda koporéteget teljes szélességben kell visszaépíteni.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

d) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Lépés utca 23. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 26035 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

e) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Rozsdfarkú utca 7. számú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27760 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

f) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Rozsdfarkú utca 1684/9 hrsz. ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27109 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

g) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest, XI. ker. Kármán Tódor u. 43795/40 hrsz.-ú ingatlan villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27460. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (43795/24 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

h) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy a Develop Invest Kft. (1133 Budapest, Vág u. 5.) részére a Budapest XI. ker., Hengermalom út- Alíz u. - Budafoki út 10kV hálózat rekonstrukció tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 49/17 tervszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (4022/2 hrsz. Hengermalom utca) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

i) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy a Develop Invest Kft. (1133 Budapest, Vág u. 5.) részére a Budapest XI. ker., Oroszvég utca 50938/10 - 53370/10 jelű 10kV-os hálózat rekonstrukciójához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 102/15 tervszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Bod Péter utca 2662/4, Oroszvég utca 2662/5, Zólyomi út 2674/3 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

j) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest, XI. ker. Bártfai u. 3302/48 hrsz.-ú közterület, elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27502. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (3302/48.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

k) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest, XI. ker. Bártfai u. 3519/6 hrsz.-ú közterület, elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27662. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (3519/6.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

l) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest, XI. ker. Ajnácskő u. 4565/2. hrsz.-ú közterület, elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27541. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (4565/2, 4571/6.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

m) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen

szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest, XI. ker. Etele út 3170/83. hrsz.-ú közterület, elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27500. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (3170/83.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

n) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Rétköz utca 1918/23 hrsz.-ú közterületen kialakításra kerülő elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátása tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27537 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (1918/23 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

o) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest XI. ker., Gazdagréti út 1782/3 hrsz.-ú közterületen kialakításra kerülő elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátása tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27878 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (1782/3 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

p) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest, XI. ker. Fegyvernek u. 43566/4. hrsz.-ú közterület, elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27881. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (43566/4.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

q) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 2 tartózkodással úgy határozott, hogy az ELMŰ Hálózati Kft. (1132 Budapest, Váci út 72-74.) részére a Budapest, XI. ker. Somlói út 5149/1. hrsz.-ú közterület, elektromosautó-töltő villamosenergia-ellátásához a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 27535. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (5174/2, 5149/1.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes. Az útpálya másik oldala a XII. Kerületi Önkormányzat tulajdonában van hozzájárulásunk arra nem vonatkozik.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

Határidő: 2018. június 6.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

11./ Vízellátás és szennyvízelvezetés tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

11.1. Budapest, XI. ker. Libella köz 3. sz. ingatlan ivóvízellátás terve

11.2. Budapest, XI. ker. Cseresznye u. 43. sz. ingatlan ivóvízellátás terve

11.3. Budapest, XI. ker. Ördögórom u. 1501/8. hrsz.-ú ingatlan csatorna bekötés terve

11.4. Budapest, XI. ker. Táská u. 1. sz. ingatlan csatorna bekötés terve

11.5. Budapest, XI. ker. Andor u. 52/a ivóvízellátása és csatorna bekötés terve

11.6. Budapest, XI. ker. Magyar Szentek Temploma Magyar tudósok körútja 1. sz. ingatlan csapadék- és szennyvízbekötés terve

11.7. Budapest, XI. ker. Budafoki út 185. sz. ingatlan ivóvízellátása és csatorna bekötés terve

11.8. Budapest, XI. ker. Balogh Tihamér u. (Somlói út-Ménési út között) ivóvízvezeték rekonstrukciója

11.9. Budapest, XI. ker. Nevegy köz 2. sz. ingatlan csatorna bekötés

11.10. Budapest, XI. ker. Lágymányosi öböl és környezete ingatlan fejlesztés G1 fázis ivóvízellátás és szennyvízelvezetés tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Csernus László: Itt is tudunk egyben szavazni? Itt is csak kis pontosítások. Andor 52., Magyar Szentek Temploma, Budafoki 185. Ott ugye az oké, hogy a járdát teljes szélességében, de a munkagödör szélétől mér 1 méteres túlnyúlással is kell. Ez is rendeleti szintű? Szuper, nagyon jó. Akkor ez nem. És a Balogh Tihamér utca, ugye ez a Somlói út - Ménesi út közötti ivóvíz rekonstrukciója miatt. Ott elméletileg ugye a zöldfelületen vinnék. Nem?

Máté-Tóth Anita: Az ivóvíz vezeték az út alatt van, ott lehet látni és beleírtam az előterjesztésbe is, hogy az érinti a lépcsőt, az az ivóvíz vezeték, ezért itt a körvezetékét átalakítják végvezetékké, a Vízművek nem vállalja, hogy drága pénzért a lépcső alá rakja az ivóvízvezetékét, a fákat meg nem szeretné kivágni. Egyeztettem a tervezővel emiatt. Ezért ez a kilenc villa kap egy végvezetékét, ami kismértékű visszalépés az ivóvízellátásban, de ... A végvezetékénél annyi probléma van, hogy amikor körvezeték van, akkor folyamatosan mozog a víz, végvezetékénél csak akkor mozdul meg a víz a vezetékben, amikor hazaér a fogyasztó, így bizonyos mértékű pangás lehet az ivóvízvezetékben. De a tervezővel beszéltem, azt mondta, hogy az üzemeltetési osztályuk megvizsgálta és jóváhagyta ezt.

Csernus László: További hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel a 11.1.-11.10. pontok előterjesztés szerinti határozati javaslatait:

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. (1131 Budapest, Váci út 23-27.) részére a Budapest XI. ker., Libella köz 3. számú ingatlan ivóvízellátás tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 100003040096 tervszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy Peresztegi Ágnes Judit (1012 Budapest, Kuny Domokos utca 4/D II. 9.) részére a Budapest XI. ker., Cseresznye utca 43. számú ingatlan ivóvízellátás tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 2018.02.havi Kvcs-1 rajzszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni a munkagödör szélétől 1-1 m túlnyújtással.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

c) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy Szemán Péter (1183 Budapest, Kálti Márk utca 18.) részére a Budapest XI. ker., Ördögórom út 1501/8 hrsz. (Törökbálinti út 81. számú) ingatlan csatorna bekötés és tisztítóakna kialakítás tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott helyszínrajz alapján megadja azzal a feltétellel, hogy a tisztítóakna üzemeltetését a 1501/8 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa vállalta magára.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (1501/7 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

d) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Solidus Kft. (1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 38/b.) részére a Budapest XI. ker., Táská utca 1. számú ingatlan csatorna bekötés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott S - 1 / 2018 törzsszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

e) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8.§.(3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Biturbo Mérnöki Kft. (1215 Budapest, Ady Endre út 94.) részére a Budapest, XI. ker. Andor u. 52/a ivóvízellátása és csatorna bekötés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni a munkagödör szélétől 1 -1 m túlnyújtással.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (3114/62.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

f) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8.§.(3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Geokontakt Kft. (1033 Budapest, Akác köz 1.) részére a Budapest, XI. ker. Magyar Szentek Temploma Magyar tudósok körútja 1. sz. ingatlan csapadék- és szennyvízbekötés

tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni a munkagödör szélétől 1 -1 m túlnyújtással.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (4082/30.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

g) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8.§.(3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Geokontakt Kft. (1033 Budapest, Akác köz 1.) részére a Budapest, XI. ker. Budafoki út 185. sz. ingatlan ivóvízellátása és csatorna bekötés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni a munkagödör szélétől 1 -1 m túlnyújtással.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (3993/12.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

h) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8.§ (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. (1131 Budapest, Váci út 23-27.) részére a Budapest, XI. ker. Balogh Tihamér u. (Somlói út-Ménési út között) ivóvízvezeték rekonstrukció tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott FV-14/2017 számú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (5083, 5174/2.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

i) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az Imera Kft. (1184 Budapest, Lakatos út 65.) részére a Budapest XI. ker., Nevegy köz 2. számú ingatlan csatorna bekötés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 18/18 tervszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Gazdagréti út 1963/1 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A Gazdagréti út eljáró kezelője a tömegközlekedési érintettség miatt a Budapest Közút Zrt. Az útburkolat helyreállítását az előírásaik szerint kell elvégezni.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

j) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8.§.(3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Geokontakt Kft. (1033 Budapest, Akác köz 1.) részére a Budapest, XI. ker. Lágymányosi öböl és környezete ingatlan fejlesztés G1 fázis ivóvízellátás és szennyvízelvezetés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 2404. számú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

259/GB/2018. (V. 16.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. (1131 Budapest, Váci út 23-27.) részére a Budapest XI. ker., Libella köz 3. számú ingatlan ivóvízellátás tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 100003040096 tervszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy Peresztegi Ágnes Judit (1012 Budapest, Kuny Domokos utca 4/D II. 9.) részére a Budapest XI. ker., Cseresznye utca 43. számú ingatlan ivóvízellátás tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott

2018.02.havi Kvc-s-1 rajzszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni a munkagödör szélétől 1-1 m túlnyújtással.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

c) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy Szemán Péter (1183 Budapest, Kálti Márk utca 18.) részére a Budapest XI. ker., Ördögórom út 1501/8 hrsz. (Törökbálinti út 81. számú) ingatlan csatorna bekötés és tisztítóakna kialakítás tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott helyszínrajz alapján megadja azzal a feltétellel, hogy a tisztítóakna üzemeltetését a 1501/8 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa vállalta magára.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (1501/7 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

d) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Solidus Kft. (1021 Budapest, Hűvösvölgyi út 38/b.) részére a Budapest XI. ker., Táská utca 1. számú ingatlan csatorna bekötés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott S - 1 / 2018 törzsszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

e) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8.§.(3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Biturbo Mérnöki Kft. (1215 Budapest, Ady Endre út 94.) részére a Budapest, XI. ker. Andor u. 52/a ivóvízellátása és csatorna bekötés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni a munkagödör szélétől 1 -1 m túlnyújtással.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (3114/62.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

f) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8.§.(3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Geokontakt Kft. (1033 Budapest, Akác köz 1.) részére a Budapest, XI. ker. Magyar Szentek Temploma Magyar tudósok körútja 1. sz. ingatlan csapadék- és szennyvízbekötés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni a munkagödör szélétől 1 -1 m túlnyújtással.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (4082/30.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

g) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8.§.(3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Geokontakt Kft. (1033 Budapest, Akác köz 1.) részére a Budapest, XI. ker. Budafoki út 185. sz. ingatlan ivóvízellátása és csatorna bekötés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni a munkagödör szélétől 1 -1 m túlnyújtással.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (3993/12.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

h) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8.§ (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Fővárosi Vízművek Zrt. (1131 Budapest, Váci út 23-27.) részére a Budapest, XI. ker. Balogh Tihamér u. (Somlói út-Ménési út között) ivóvízvezeték rekonstrukció tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott FV-14/2017 számú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (5083, 5174/2.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

i) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az Imera Kft. (1184 Budapest, Lakatos út 65.) részére a Budapest XI. ker., Nevegy köz 2. számú ingatlan csatorna bekötés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 18/18 tervszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Gazdagréti út 1963/1 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A Gazdagréti út eljáró kezelője a tömegközlekedési érintettség miatt a Budapest Közút Zrt. Az útburkolat helyreállítását az előírásaik szerint kell elvégezni.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

j) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8.§.(3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Geokontakt Kft. (1033 Budapest, Akác köz 1.) részére a Budapest, XI. ker. Lágymányosi öböl és környezete ingatlan fejlesztés G1 fázis ivóvízellátás és szennyvízelvezetés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 2404. számú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

Határidő: 2018. június 6.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

12./ Gázvezeték kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

12.1. Budapest, XI. ker. Andor u. 52./a sz. ingatlan kisnyomású gázelosztó vezeték építés terve

12.2. Budapest, XI. ker. Maderspach Károlyné u.- Dayka G. u. kereszteződésében kisnyomású gázelosztó vezeték rekonstrukciós terve

12.3. Budapest, XI. ker. Hajtás u. 2184/3. hrsz.-ú ingatlan kisnyomású gázelosztó vezeték építés terve

Csernus László: Egyben szavazunk.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel a 12.1.-12.3. pontok előterjesztés szerinti határozati javaslatait:

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8.§.(3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Helyszín Építőipari Kft. (1081 Budapest, Légszesz u. 4.) részére a Budapest, XI. ker. Andor u. 52/a sz. ingatlan kisnyomású gázelosztó vezeték építés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 18/002. sz. dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni a munkagödör szélétől 1 -1 m túlnyújtással.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (3114/62.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör úgy határozott, hogy az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) részére a Budapest XI. ker., Maderspach Károlyné utca - Dayka Gábor utca kereszteződésében kisnyomású gázelosztó vezeték rekonstrukció tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 2/18-E tervszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Dayka Gábor utca 2593 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

c) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8.§.(3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Dinamika Kft. (1141 Budapest, Szugló u. 176.) részére a Budapest, XI. ker. Hajtás u. 2184/3. hrsz.-ú ingatlan kisnyomású gázelosztó vezeték építés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 2018/59 tervszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni a munkagödör szélétől 1 -1 m túlnyújtással.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (2183/3.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

A Gazdasági Bizottság 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

260/GB/2018. (V. 16.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8.§.(3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Helyszín Építőipari Kft. (1081 Budapest, Légszesz u. 4.) részére a Budapest, XI. ker. Andor u. 52/a sz. ingatlan kisnyomású gázelosztó vezeték építés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 18/002. sz. dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni a munkagödör szélétől 1 -1 m túlnyújtással.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (3114/62.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az NKM Földgázhálózati Kft. (1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 20.) részére a Budapest XI. ker., Maderspach Károlyné utca - Dayka Gábor utca kereszteződésében kisnyomású gázelosztó vezeték rekonstrukció tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 2/18-E tervszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Dayka Gábor utca 2593 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

c) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8.§.(3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen

szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Dinamika Kft. (1141 Budapest, Szugló u. 176.) részére a Budapest, XI. ker. Hajtás u. 2184/3. hrsz.-ú ingatlan kisnyomású gázelosztó vezeték építés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 2018/59 tervszámú dokumentáció alapján megadja azzal a feltétellel, hogy minden megbontott forgalmi sáv kopórétegét teljes szélességben kell visszaépíteni a munkagödör szélétől 1 -1 m túlnyújtással.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (2183/3.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

Határidő: 2018. június 6.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

13./ Optikai hálózat kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

13.1. Budapest, XI. ker. Hadak útja 5. sz. ingatlan optikai hálózat kiváltás terve

13.2. Budapest, XI. ker. Péterhegyi út -Neszmélyi út optikai hálózatok kiváltása terve

13.3. Budapest, XI. ker. Madárhegy – GPON optikai hálózat 2. ütem terve

Csernus László: Itt is három darabról döntenünk kell.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel a 13.1.-13.3. pontok előterjesztés szerinti határozati javaslatait:

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8.§.(3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Max-Tel7 Kft. (1033 Budapest, Akác köz 1.) részére a Budapest, XI. ker. Hadak útja 5. sz. ingatlan optikai hálózat kiváltás tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 611-2018-003 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (3480/37, 3256/42.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a FÖMTERV Zrt. (1024 Budapest, Lövház u. 37.) részére a Budapest XI.

ker., Péterhegyi út és Neszmélyi út optikai hálózatok kiváltása tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 11.17.201 tervszámú dokumentáció 06.1 és 06.2 kötete alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Péterhegyi út 737/4, 809/27, 852/5, Neszmélyi út 852/5 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

c) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a metALCOM Zrt. (1107 Budapest, Fogadó utca 4.) részére a Budapest XI. ker., Madárhegy – GPON optikai hálózat 2. ütem tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott MCF 001/17 tervszámú dokumentáció alapján megadja az alábbi feltételekkel:

- A felbontott járdák kopórétegét teljes szélességében kell visszaépíteni.
- Munkaárok 3 hétnél tovább nyitva nem tartható, együttes hossza nem haladhatja meg a 400 fm-t. Újabb szakasz bontására csak akkor kerülhet sor, ha a korábban megnyitott munkaárok-szakasz visszatöltése és a teljes helyreállítás megtörtént.
- A Suháng utca és a Törökbálinti út érintett szakaszai átvághatóak, a Facsemete és Repcsény utcák csak fűréssal keresztezhetőek.
- A Fatörzs utca Rózsabarack és Kányakapu utcák közötti szakasza fűréssal keresztezhető, a Rózsabarack utca és Törökbálinti út közötti szakasza átvágható.
- A Hosszúréti utca Nagyida és Medvetalp utcák közötti szakasza fűréssal keresztezhető.
- A Kányakapu utca Fatörzs és Facsemete utcák közötti szakasza fűréssal keresztezhető.
- A Medvetalp utca Hosszúréti és Facsemete utcák közötti szakasza fűréssal keresztezhető.
- A Rupphegyi út Budaörsi út és Királylilium utca közötti szakasza fűréssal keresztezhető.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (alábbiakban felsorolásra kerülő hrsz.-okra) vonatkozik és 2 évig érvényes.

Érintett hrsz.-ok listája:

1295/1, 2, 1296/5, 9, 1299/1, 2, 1322/6, 7, 1323/7, 8, 1325, 1527/1, 2, 16, 20, 22, 1528/11, 12, 16, 20, 22, 1581, 1587, 1601, 1609/9, 1610/3, 5, 1613/11, 21, 25, 1658/1, 9, 1659, 1666, 1667/4, 5, 1677/1, 7, 1679/1, 2, 3, 1680/4, 1682/5, 1688/2, 1689/1, 9, 1692/1, 4, 1695, 1696/5, 1702/1, 1703/1, 1704/1, 4, 1708/1, 7, 12, 1710/1, 6, 11, 1713/1, 5, 1715/7, 16, 1721/1, 3, 1722/2, 10, 53, 68, 1752, 1768/2, 1774, 1841/3

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

261/GB/2018. (V. 16.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8.§.(3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Max-Tel7 Kft. (1033 Budapest, Akác köz 1.) részére a Budapest, XI. ker. Hadak útja 5. sz. ingatlan optikai hálózat kiváltás tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 611-2018-003 munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (3480/37, 3256/42.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a FÖMTERV Zrt. (1024 Budapest, Lövház u. 37.) részére a Budapest XI. ker., Péterhegyi út és Neszmélyi út optikai hálózatok kiváltása tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott 11.17.201 tervszámú dokumentáció 06.1 és 06.2 kötete alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Péterhegyi út 737/4, 809/27, 852/5, Neszmélyi út 852/5 hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

c) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a metALCOM Zrt. (1107 Budapest, Fogadó utca 4.) részére a Budapest XI. ker., Madárhegy – GPON optikai hálózat 2. ütem tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott MCF 001/17 tervszámú dokumentáció alapján megadja az alábbi feltételekkel:

- A felbontott járdák kopórétegét teljes szélességében kell visszaépíteni.
- Munkaárok 3 hétnél tovább nyitva nem tartható, együttes hossza nem haladhatja meg a 400 fm-t. Újabb szakasz bontására csak akkor kerülhet sor, ha a korábban megnyitott munkaárok-szakasz visszatöltése és a teljes helyreállítás megtörtént.
- A Suháng utca és a Törökbálinti út érintett szakaszai átvághatóak, a Facsemete és Repcsény utcák csak fűréssal keresztezhetők.
- A Fatörzs utca Rózsabarack és Kányakapu utcák közötti szakasza fűréssal keresztezhető, a Rózsabarack utca és Törökbálinti út közötti szakasza átvágható.
- A Hosszúréti utca Nagyida és Medvetalp utcák közötti szakasza fűréssal keresztezhető.
- A Kányakapu utca Fatörzs és Facsemete utcák közötti szakasza fűréssal keresztezhető.
- A Medvetalp utca Hosszúréti és Facsemete utcák közötti szakasza fűréssal keresztezhető.

- A Rupphegyi út Budaörsi út és Királyliliom utca közötti szakasza fúrással keresztezhető.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (alábbiakban felsorolásra kerülő hrsz.-okra) vonatkozik és 2 évig érvényes.

Érintett hrsz.-ok listája:

1295/1, 2, 1296/5, 9, 1299/1, 2, 1322/6, 7, 1323/7, 8, 1325, 1527/1, 2, 16, 20, 22, 1528/11, 12, 16, 20, 22, 1581, 1587, 1601, 1609/9, 1610/3, 5, 1613/11, 21, 25, 1658/1, 9, 1659, 1666, 1667/4, 5, 1677/1, 7, 1679/1, 2, 3, 1680/4, 1682/5, 1688/2, 1689/1, 9, 1692/1, 4, 1695, 1696/5, 1702/1, 1703/1, 1704/1, 4, 1708/1, 7, 12, 1710/1, 6, 11, 1713/1, 5, 1715/7, 16, 1721/1, 3, 1722/2, 10, 53, 68, 1752, 1768/2, 1774, 1841/3

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

Határidő: 2018. június 6.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

14./ Budapest, XI. ker. 7 helyszínen közvilágítási hálózat bővítés tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

Csernus László: Adjuk meg.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot: Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8.§.(3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Tetra-Com Kft. (1083 Budapest, Práter u. 29/A.) részére a Budapest, XI. ker. 7 helyszínen közvilágítási hálózat bővítés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott K-98/2018. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Nagyszeben tér 1918/36.hrsz., Csíkihegyek sétány 1918/28.hrsz., Kaptárkő sétány 1782/24.hrsz., Brassó út 2502/2, 2380/24.hrsz., Beregszász út 2213/2.hrsz. és Erőmű utca 4158/33.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

262/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8.§.(3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Tetra-Com Kft. (1083 Budapest, Práter u. 29/A.) részére a Budapest, XI. ker. 7 helyszínen közvilágítási hálózat bővítés tervéhez a tulajdonosi hozzájárulást a benyújtott K-98/2018. munkaszámú dokumentáció alapján megadja.

Jelen hozzájárulás csak a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata tulajdonában lévő közterületre (Nagyszeben tér 1918/36.hrsz, Csikihegyek sétány 1918/28.hrsz., Kaptárkő sétány 1782/24.hrsz., Brassó út 2502/2, 2380/24.hrsz., Beregszász út 2213/2.hrsz. és Erőmű utca 4158/33.hrsz.) vonatkozik és 2 évig érvényes.

A kivitelezés megkezdése előtt munkakezdési kezelői hozzájárulást kell kérni Városgazdálkodási Igazgatóságunktól, aki a burkolatok helyreállítására vonatkozó kikötéseket Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata 41/2015. (VI. 29.) XI. ÖK sz. rendelet figyelembevételével fogja előírni.

Határidő: 2018. június 6.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

15./ **Döntés a meg nem valósult beruházások, felújítások terveinek selejtezéséről**

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

Szabó György: Lehetne valamilyen magyarázatot kapni, hogy amit valamikor az Önkormányzat fontosnak tartott, megrendelte a terveket, hogy ezek végül is miért nem valósulnak meg? ... programok, tervek között, amelyek lehet, hogy régen készültek és azóta már újra megrendeltük őket jó sok pénzért. Tehát, hogy ha kaphatnánk erről valamilyen tájékoztatást.

Kádi Gergely: Több olyan ok lehet vagy merül föl ezeknél a terveknél, az első és a legkézenfekvőbb az, hogy egy megvalósult terv amennyiben megkapja a létesítési-építési engedélyt, az 2 évig érvényes. Tehát 2 év után maximum 1 évvel még hosszabbítható, ha ezek utána lejártak, ezt újra meg kell terveztetni, új eljárásba kell vonni. Vannak olyan tervek, amihez a 3 év alatt bőven megváltoznak az igények, gondolok itt például az olyan intenzíven beépülő részekre, mint Madárhegyre vonatkoznak. Azon túlmenően vannak olyan tervek is, amelyek azért kerülnek selejtezésre, mert megváltozik időközben például az Önkormányzat szándéka. Van például ott a legutolsó tétel, azt példának tudom felhozni a sportpályáknál a geodéziai szakvélemény, ahol nem felújításra került, hanem átépítésre, és ezért nem volt szükséges ez a szakvélemény, mert értelemszerűen nem kellett már ezt vizsgálni, ezért ezek a tételek ilyen módon nem tudnak aktiválásra kerülni, tehát nem kerülne rá a vagyontaszterben az ingatlanokban aktiválásra, és ezért kéri a Pénzügyi Igazgatóság, hogy akkor ezeket ne görgessük évről évre magunk előtt, mert előfordulhat egy olyan eset is, hogy jön egy olyan beruházás, ahol mondjuk tudnánk ezeket aktiválni, csak mondjuk egy adott esetben többre kerülne a tervezés, mint maga a kivitelezés, mert 25 évnnyi tervet kell adott esetben föllaktiválni.

Szabó György: Én azt gondolom, hogy az Önkormányzat képviselői kellőképpen kreatívak, de egyébként nem tartom valószínűnek, hogy valamelyik képviselő annyira kreatív lett volna, hogy előterjesztést nyújtott be arra, hogy a Hosszúréti utca útépitését kezdeményezze és adott esetben ezt a Testület elfogadta. Aztán ennek alapján, tehát magyarul a rendszer, a Hivatal a beérkező információk alapján mondja azt, hogy valamit el kell végezni. Ezt ugye jóváhagyják, ezeket a terveket és most még azt sem lehet mondani, hogy ciklusváltás lett volna, mert hogy meglehetősen régóta ugyanaz a politikai irányvonal végzi a dolgát. Tehát az, amikor valamiről döntés születik, akkor egyrészt ezt a Hivatal előterjeszti, ha erre szükség van, a politika megerősíti, aztán utána kiderül valami, hogy még sem? Tehát itt nem az van, hogy a csúnya elődök kitalálták és azok nem voltak megalapozottak. Hogy ha 3 éven belül, maximum 2 év, utána 1 évvel meghosszabbítható – ez már sehogy nem fér bele a csúnya elődökbe. De az elődök mindig csúnyák, azt tudjuk.

Dr. Balás Piri László: Én csak a napirend műfaját akartam volna tisztázni. Lehet itt vagy lehetne beszélgetni egy külön, akár egész ülés tekintetében, hogy egyesével végignézni, hogy melyiknél nem valósult meg. Itt most konkrétan egy könyveléstechnikai kérdésről van szó, hogy ezek a tervek most ugye a befejezetlen beruházásban függenek és ezért ezeket selejtezni kéne és nullásan vagy kivezetni a könyvekből. Ez egyébként azt sem jelenti vélhetően, hogy rituálisan elégetik ezeket a terveket az Önkormányzat udvarán. Ez azt jelenti, hogy a könyvelésből kivezetik. Tehát, hogy azért most egy ennyire technikai kérdésről beszélgetünk. Ettől egyébként bármi másról is lehet beszélgetni, csak most a napirend az, ha jól veszem észre, többé-kevésbé ennyi.

Csernus László: Ha elődökről beszélünk, hogy ha megnézte képviselő úr, akkor mondjuk 2007-es dolgokról beszélünk. Tehát ...

Mikrofonon kívüli hozzászólás.

Csernus László: Benne van, hát itt van ...

Mikrofonon kívüli hozzászólás.

Csernus László: Ott van, tehát K396/2007-es számla, ott van benne. Ha ezt megnézi, kedves képviselő úr ...

Mikrofonon kívüli hozzászólás.

Csernus László: Ott van, tessék!

Mikrofonon kívüli hozzászólások.

Szabó György: Egyrészt köszönöm a tájékoztatást, ezt nem tudtam vagy legalább nem volt eddig tudomásom róla, hogy egy tervek 2 évig hatályos, 1 évvel még meghosszabbítható. Ezt köszönöm, ezt rögzítettem. Ugyanakkor azt érzékelem, hogy itt több olyan tervek is, meg engedély is kerül szedálásra, amit egyébként nem olyan régen újraindítottunk, mint eljárást. Értem ezt a könyveléstechnika – köszönöm szépen ezt a fajta kiegészítést is! Meg azt is gondolom, hogy a hatóságot, meg a mérnököket is foglalkoztatni kell, mert a családjuknak enni kell adni. Megértettem, köszönöm szépen!

Csernus László: További hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az előterjesztés mellékletében felsorolt, a meg nem valósult felújítások beruházási tervdokumentációk selejtezését jóváhagyja.

A Gazdasági Bizottság 10 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

263/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012. (VI. 6.) XI. ÖK rendelet 8. § (3) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az előterjesztés mellékletében felsorolt, a meg nem valósult felújítások beruházási tervdokumentációk selejtezését jóváhagyja.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

16./ Telekingatlanok

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

16.1. Budapest XI. ker. Csukló u. 4821/2 hrsz.-ú zárványtelek értékesítése tárgyában hozott bizottsági határozat módosítása ÁFA mentessége tekintetében

16.2. Budapest XI. ker. Tétényi út 71/A szám alatti ingatlanból lejegyzett közterület térítésmentes visszaadása ügyében szerződéskötési határidő meghosszabbítása

16.3. Budapest XI. ker. Mikes Kelemen u. 782/2 és 782/3 hrsz.-ú ingatlanok KÉSZ szerinti rendezése kapcsán területcsere és térítésmentes önkormányzati tulajdonba adás

Csernus László: A 16.1. pont következik. Az csak egy kérdés, hogy ugye az eredeti határozatban is mindenhol javításra kerül, meg a szerződésben is, hogy ez 0%-os ÁFA lesz.

Sz. Lukács Györgyné: A szerződés nem került megkötésre, csak most fog, hogy ha a Bizottság módosította a döntését.

Csernus László: További hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a 211/G B/2018.(IV.18.) számú határozatát úgy módosítja, hogy az ingatlan vételárát 1.102.362,-Ft + 0% ÁFA összegben határozza meg, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259.§ (7) bek. a) pontja figyelembevételével.

A határozat egyéb vonatkozású részei változatlanul érvényben maradnak.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

264/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a 211/G B/2018.(IV.18.) számú határozatát úgy módosítja, hogy az ingatlan vételárát 1.102.362,-Ft + 0% ÁFA összegben határozza meg, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259.§ (7) bek. a) pontja figyelembevételével.

A határozat egyéb vonatkozású részei változatlanul érvényben maradnak.

Határidő: 2018. július 15.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 16.2. pont következik. Hosszabbítsuk meg.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 11. § (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a 745/GB/2017.(XII.14.) számú határozatát úgy módosítja, hogy a szerződéskötési határidőt 2018. december 31. napjáig meghosszabbítja.

A határozat egyéb vonatkozású rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

265/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 11. § (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a 745/GB/2017.(XII.14.) számú határozatát úgy módosítja, hogy a szerződéskötési határidőt 2018. december 31. napjáig meghosszabbítja.

A határozat egyéb vonatkozású rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

Határidő: 2018. december 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 16.3. pont következik. Határozat szerint fogadjuk el.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 18. § (4) bekezdésében és a 10. § (1) bekezdésében foglalt

átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Budapest XI. ker. Mikes Kelemen utca 782/2 és 782/3 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosa, a Major Konstrukt Kft. az ingatlanok telekrendezését a T-100216 ttsz. változási vázrajz alapján elvégezze.

A Budapest XI. ker. 782/2 hrsz.-ú ingatlanhoz 79 m² kerül a (806) hrsz.-ú közterületből hozzájegyzésre, míg a 782/3 hrsz.-ú ingatlanból a (806) hrsz.-ú közterülethez 123 m² kerül lejegyzésre. A le- és hozzájegyzés során azonos értéket képviselő ingatlanok elcserélésre kerülnek (79 m²).

A telekrendezés során a 782/2 és a 782/3 hrsz.-ú ingatlanok összevonásra kerülnek a 782/7 hrsz.-on, míg a kialakuló (782/8) hrsz.-ú közterülethez 44 m² területrészt a Major Konstrukt Kft. térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába ad, mely tulajdonba adást a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata elfogad.

Felkéri a Polgármestert a csere és a tulajdonba adásról rendelkező megállapodás megkötésére.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

266/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 18. § (4) bekezdésében és a 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Budapest XI. ker. Mikes Kelemen utca 782/2 és 782/3 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosa, a Major Konstrukt Kft. az ingatlanok telekrendezését a T-100216 ttsz. változási vázrajz alapján elvégezze.

A Budapest XI. ker. 782/2 hrsz.-ú ingatlanhoz 79 m² kerül a (806) hrsz.-ú közterületből hozzájegyzésre, míg a 782/3 hrsz.-ú ingatlanból a (806) hrsz.-ú közterülethez 123 m² kerül lejegyzésre. A le- és hozzájegyzés során azonos értéket képviselő ingatlanok elcserélésre kerülnek (79 m²).

A telekrendezés során a 782/2 és a 782/3 hrsz.-ú ingatlanok összevonásra kerülnek a 782/7 hrsz.-on, míg a kialakuló (782/8) hrsz.-ú közterülethez 44 m² területrészt a Major Konstrukt Kft. térítésmentesen az Önkormányzat tulajdonába ad, mely tulajdonba adást a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata elfogad.

Felkéri a Polgármestert a csere és a tulajdonba adásról rendelkező megállapodás megkötésére.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

17./ Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlanok

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

17.1. Budapest XI. ker. Sas-hegy 2643/3 hrsz. 17. parcella – bérlőkijelölés

17.2. Budapest XI. ker. 110 hrsz. 20. parcella – bérlőkijelölés

17.3. Budapest XI. ker. Fülöke u. 208 hrsz. 9. parcella – bérleti díj visszatérítés

17.4. Budapest XI. ker. 238/5 hrsz. 4. parcella – haszonbérleti díj részletfizetése

17.5. Budapest XI. ker. Órsöd dűlő 1159/2 hrsz. 4. parcella – villamosenergia fejlesztéshez tulajdonosi hozzájárulás

17.6. Budapest XI. ker. Vadászhegyi út 101 hrsz. 2. parcella – haszonbérleti szerződés felmondása közös megegyezéssel

17.7. Budapest XI. ker. Őrmezei út 799 hrsz. 3. parcella, 800/3 hrsz., Sas-hegy 2649 hrsz. 1.2. parcella - haszonbérleti díj hátralék megfizetése - felülvizsgálati kérelem

Csernus László: Mondom, a 17.1. bérlőkijelölés elfogadva, a 17.2. bérlőkijelölés elfogadva, 17.3. bérleti díj visszafizetés elfogadva, 17.4. haszonbérleti díj részletfizetése elfogadva, 17.5. villamosenergia-fejlesztéshez tulajdonosi hozzájárulás elfogadva vagyis egyes határozat, 17.6. haszonbérleti szerződés felmondása közös megegyezéssel elfogadva, 17.7. haszonbérleti díj hátralék megfizetése - felülvizsgálati kérelem, ott pedig az a) pontokat javaslom. Csomagban az alábbiakban ismertetett szerint.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat a fent említett módon:

a) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI. ker. 2643/3 hrsz.-ú 17. parcella számú ingatlant pályázat nélkül haszonbérbe adja Hauer Szilvia részére 2018. május 1-től kezdődően 2019. szeptember 30-ig a mezőgazdasági haszonbérletekre vonatkozó feltételek betartásával.

Felkéri a Polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. május 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

b) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest XI. ker. 110 hrsz.-ú 20. parcella számú ingatlant pályázat nélkül haszonbérbe adja Borsos Szabó Melinda részére 2018. május 1-től kezdődően 2019. szeptember 30-ig a mezőgazdasági haszonbérletekre vonatkozó feltételek betartásával.

Felkéri a Polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

c) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy Vadászi József (1115 Budapest, Bánk bán u. 12-20.)) részére a Budapest XI. ker. 208 hrsz. 9. parcellára befizetett 26.432,- Ft összeget az Önkormányzat visszafizeti.

Felkéri a Jegyzőt, hogy az összeg visszautalásáról intézkedni szíveskedjen.

Határidő: 2018. június 15.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

d) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy hozzájárul ahhoz, hogy Tamáska Sándorné a 2017. október 1-jén kelt, a

Budapest XI. ker. 238/5 hrsz.-ú 4. parcella kerthasználatára vonatkozó haszonbérleti szerződés 50.954,- Ft összegű haszonbérleti díját kamatmentes részletben fizethesse meg. Egyetlen részlet elmaradása esetén a fennmaradó haszonbérleti díj megfizetése egyösszegben esedékes.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a részletfizetés nyilvántartásáról intézkedni szíveskedjen az alábbiak szerint:

- I. részlet 25.500,- Ft befizetési határideje 2018. május 31.
- II. részlet 25.454,- Ft befizetési határideje 2018. augusztus 31.

A következő gazdasági évre vonatkozó haszonbérleti szerződés aláírásának feltétele a 2017/2018. évi haszonbérleti díj megfizetése.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

e) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy Kovács Klára Katalin részére a Budapest XI. ker. 1159/2 hrsz.-ú 4. parcellára a villamos energia ellátás létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulását **megadja**.

Bérlő a vezeték létesítését és a bérleti jogviszony megszűnése esetén annak megszüntetését saját költségviselésében bérbeszámítás és kártalanítás kizárása mellett köteles elvégezni.

Jelen hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt az egyéb jogszabályokban meghatározott más hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

f) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata és Bajzák Antal bérlő között a Budapest XI. ker. 101 hrsz. 2. parcella számú ingatlan kerthasználatára vonatkozó haszonbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a 32.412,- Ft összegű éves haszonbérleti díjat törölje és a 2017. október 1-től 2018. április 16. napjáig (a birtokba adás időpontjáig) esedékes részének kiszámlázásáról intézkedjen.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

g) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a

1. Budapest XI. ker. 799 hrsz. 3. parcella kerthasználatára vonatkozó haszonbérleti szerződés 164.250,- Ft összegű haszonbérleti díját (2017. évi lejárt tartozás) 218.1/GB/2018 (IV.18.) sz. határozatát fenntartja, a haszonbérleti díj megfizetése egyösszegben esedékes.

2. Budapest XI. ker. 800/3 hrsz.-ú ingatlan kerhasználatára vonatkozó haszonbérleti szerződés 82.125,- Ft összegű haszonbérleti díját (2017. évi lejárt tartozás) 218.2/GB/2018 (IV.18.) sz. határozatát fenntartja, a haszonbérleti díj megfizetése egyösszegben esedékes.

3. Budapest XI. ker. 2649 hrsz. 1. parcella kerhasználatára vonatkozó haszonbérleti szerződés 56.502,- Ft összegű haszonbérleti díját (2017. évi lejárt tartozás) 218.3/GB/2018 (IV.18.) sz. határozatát fenntartja, a haszonbérleti díj megfizetése egyösszegben esedékes.

4. Budapest XI. ker. 2649 hrsz. 2. parcella kerhasználatára vonatkozó haszonbérleti szerződés 38.398,- Ft összegű haszonbérleti díját (2017. évi lejárt tartozás) 218.4/GB/2018 (IV.18.) sz. határozatát fenntartja, a haszonbérleti díj megfizetése egyösszegben esedékes.

Felkéri a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

267/GB/2018. (V. 16.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest XI. ker. 2643/3 hrsz.-ú 17. parcella számú ingatlant pályázat nélkül haszonbérbe adja Hauer Szilvia részére 2018. május 1-től kezdődően 2019. szeptember 30-ig a mezőgazdasági haszonbérletekre vonatkozó feltételek betartásával.

Felkéri a Polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. május 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

b) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest XI. ker. 110 hrsz.-ú 20. parcella számú ingatlant pályázat nélkül haszonbérbe adja Borsos Szabó Melinda részére 2018. május 1-től kezdődően 2019. szeptember 30-ig a mezőgazdasági haszonbérletekre vonatkozó feltételek betartásával.

Felkéri a Polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

c) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy Vadászi József (1115

Budapest, Bánk bán u. 12-20.)) részére a Budapest XI. ker. 208 hrsz. 9. parcellára befizetett 26.432,- Ft összeget az Önkormányzat visszafizeti.

Felkéri a Jegyzőt, hogy az összeg visszaütalásáról intézkedni szíveskedjen.

Határidő: 2018. június 15.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

d) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy hozzájárul ahhoz, hogy Tamáska Sándorné a 2017. október 1-jén kelt, a Budapest XI. ker. 238/5 hrsz.-ú 4. parcella kerthasználatára vonatkozó haszonbérleti szerződés 50.954,- Ft összegű haszonbérleti díját kamatmentes részletben fizethesse meg.

Egyetlen részlet elmaradása esetén a fennmaradó haszonbérleti díj megfizetése egyösszegben esedékes.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a részletfizetés nyilvántartásáról intézkedni szíveskedjen az alábbiak szerint:

- I. részlet 25.500,- Ft befizetési határideje 2018. május 31.
- II. részlet 25.454,- Ft befizetési határideje 2018. augusztus 31.

A következő gazdasági évre vonatkozó haszonbérleti szerződés aláírásának feltétele a 2017/2018. évi haszonbérleti díj megfizetése.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

e) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy Kovács Klára Katalin részére a Budapest XI. ker. 1159/2 hrsz.-ú 4. parcellára a villamos energia ellátás létesítéséhez tulajdonosi hozzájárulását **megadja**.

Bérlő a vezeték létesítését és a bérleti jogviszony megszűnése esetén annak megszüntetését saját költségviselésében bérbeszámítás és kártalanítás kizárása mellett köteles elvégezni.

Jelen hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt az egyéb jogszabályokban meghatározott más hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

f) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata és Bajzák Antal bérlő között a Budapest XI. ker. 101 hrsz. 2. parcella számú ingatlan kerthasználatára vonatkozó haszonbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul.

Felkéri a Jegyzőt, hogy a 32.412,- Ft összegű éves haszonbérleti díjat törölje és a 2017. október 1-től 2018. április 16. napjáig (a birtokba adás időpontjáig) esedékes részének kiszámlázásáról intézkedjen.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

g) Budapest Főváros XI. kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. 10. § (1) bekezdésben foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a

1. Budapest XI. ker. 799 hrsz. 3. parcella kerthasználatára vonatkozó haszonbérleti szerződés 164.250,- Ft összegű haszonbérleti díjait (2017. évi lejárt tartozás) 218.1/GB/2018 (IV.18.) sz. határozatát fenntartja, a haszonbérleti díj megfizetése egyösszegben esedékes.

2. Budapest XI. ker. 800/3 hrsz.-ú ingatlan kerthasználatára vonatkozó haszonbérleti szerződés 82.125,- Ft összegű haszonbérleti díjait (2017. évi lejárt tartozás) 218.2/GB/2018 (IV.18.) sz. határozatát fenntartja, a haszonbérleti díj megfizetése egyösszegben esedékes.

3. Budapest XI. ker. 2649 hrsz. 1. parcella kerthasználatára vonatkozó haszonbérleti szerződés 56.502,- Ft összegű haszonbérleti díjait (2017. évi lejárt tartozás) 218.3/GB/2018 (IV.18.) sz. határozatát fenntartja, a haszonbérleti díj megfizetése egyösszegben esedékes.

4. Budapest XI. ker. 2649 hrsz. 2. parcella kerthasználatára vonatkozó haszonbérleti szerződés 38.398,- Ft összegű haszonbérleti díjait (2017. évi lejárt tartozás) 218.4/GB/2018 (IV.18.) sz. határozatát fenntartja, a haszonbérleti díj megfizetése egyösszegben esedékes.

Felkéri a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

18./ Helyiségek – bérbevételi kérelem

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

18.1. Budapest XI. ker. Lágymányosi u. 5. és Bocskai út 14. – használatba adás

18.2. Budapest XI. ker. Kruspér u. 1/b - bérbevételi kérelem

Csernus László: A 18.1. pont határozat szerint, illetve a 18.2. pontnál a kettes határozati javaslatot javaslom elfogadni, a magasabb díjtétel.

Sz. Lukács Györgyné: A határozatból kimaradt a törvényi rendelkezések, hogy milyen átruházott hatáskörében jogosult a Bizottság döntéshozatalra, ezzel szeretnénk még majd kiegészíteni a határozatot.

Csernus László: Tehát a 18.1. pontot használatba adjuk, a 18.2. pontnál pedig a kettes határozatot fogadjuk el.

További hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatokat a fent említett módon:

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal használatába adja a Budapest, XI. ker. Lágymányosi u. 5. szám alatti 28. albetét számú, 104 m² alapterületű helyiséget a Budapest Főváros XI. Kerületi Újbudai Polgármesteri Hivatal részére önkormányzati és polgármesteri hivatali eszközök elhelyezése céljából és a Budapest, XI. ker. Bocskai út 14. szám alatti társasház 52. albetét számú (4368/0/A/52 hrsz.-ú) 269 m² alapterületű, utcai, alagsori elhelyezkedésű nem lakás céljára szolgáló helyiség 48 m² nagyságú részét választás idején használt paravánok, urnák és egyéb kellékanyagok tárolása céljára, 2018. június 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Kruspér u. 1/b. szám alatti társasház 2. számú albetétében nyilvántartott 38 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget Várhegyiné Csók Veronika részére bérbe adja az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: határozott idejű 2018. június 1-től 2018. október 31-ig

- Bérleti díj: 20.000,-Ft/hó.

- Óvadék: 60.000,-Ft/hó.

- Tevékenységi kör: tárolás

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

268/GB/2018. (V. 16.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai Polgármesteri Hivatal használatába adja a Budapest, XI. ker. Lágymányosi u. 5. szám alatti 28. albetét számú, 104 m² alapterületű helyiséget a Budapest Főváros XI. Kerületi Újbudai Polgármesteri Hivatal részére önkormányzati és polgármesteri hivatali eszközök elhelyezése céljából és a Budapest, XI. ker. Bocskai út 14. szám alatti társasház 52. albetét számú (4368/0/A/52 hrsz.-ú) 269 m² alapterületű, utcai, alagsori elhelyezkedésű nem lakás céljára szolgáló helyiség 48 m² nagyságú részét választás idején használt paravánok, urnák és egyéb kellékanyagok tárolása céljára, 2018. június 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Kruspér u. 1/b. szám alatti társasház 2. számú albetétében nyilvántartott 38 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget Várhegyiné Csók Veronika részére bérbe adja az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: határozott idejű 2018. június 1-től 2018. október 31-ig
- Bérleti díj: 20.000,-Ft/hó.
- Óvadék: 60.000,-Ft/hó.
- Tevékenységi kör: tárolás

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

19./ Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 19.1. Budapest XI. ker. Október 23-a u. 33. – bérleti jogviszony hosszabbítás**
- 19.2. Budapest XI. ker. Fehérvári út 46. – felmondás felülvizsgálata**
- 19.3. Budapest XI. ker. Fehérvári út 182. – bérleti jogviszony hosszabbítás**
- 19.4. Budapest XI. ker. Bartók B. út 55. – bérleti jogviszony hosszabbítás**
- 19.5. Budapest XI. ker. Baranyai u. 23. – bérleti szerződés módosítása**
- 19.6. Budapest XI. ker. Bartók Béla út 76. – bérleti szerződés módosítása**
- 19.7. Budapest XI. ker. Budafoki út 12. – bérleti jogviszony hosszabbítás**
- 19.8. Budapest XI. ker. Budaörsi út 4-18. – bérleti jogviszony hosszabbítás**
- 19.9. Budapest XI. ker. Karolina út 16. – bérbevételi kérelem**
- 19.10. Budapest XI. ker. Fonyód u. 2-4. – bérleti jogviszony hosszabbítás**

Csernus László: A 16.1. pont következik. Ugye használt, amit tettünk, rendeződött a hely, megadhatjuk a 2 éves hosszabbítást.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Napközi Bistró Kft. által bérelt Bp. XI. ker. Október 23-a u. 33. szám alatti társasház 122. számú albetétében nyilvántartott 148 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti szerződést (2012. április 1-től 2018. május 31-ig) az alábbi feltételekkel módosítja:

- Bérleti jogviszony vége 2020. május 31. napja.

Az ajánlati kötöttség az ajánlat kézhezvételétől számított 10 napig áll fenn.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés módosítás aláírására.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

269/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Napközi Bisztró Kft. által bérelt Bp. XI. ker. Október 23-a u. 33. szám alatti társasház 122. számú albetétében nyilvántartott 148 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti szerződést (2012. április 1-től 2018. május 31-ig) az alábbi feltételekkel módosítja:

- Bérleti jogviszony vége 2020. május 31. napja.

Az ajánlati kötöttség az ajánlat kézhezvételétől számított 10 napig áll fenn.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 16.2. pont következik. Nem kívánjuk felülrni az eddig döntést, úgyhogy helyben hagyjuk.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Fehérvári Borozó Bt. által bérelt Bp. XI. ker. Fehérvári út 46. szám alatti társasház 1. számú albetétében nyilvántartott 119 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó 2019. március 31. napjára szóló felmondást a továbbiakban is fenntartja.

A Gazdasági Bizottság 10 leadott szavazatból 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot.

270/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 9 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással úgy határozott, hogy a Fehérvári Borozó Bt. által bérelt Bp. XI. ker. Fehérvári út 46. szám alatti társasház 1. számú albetétében nyilvántartott 119 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó 2019. március 31. napjára szóló felmondást a továbbiakban is fenntartja.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 16.3. pont következik. Fogadjuk el.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Fehérvári út 182. szám alatt található G2 jelű, 24 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre Már Csilla Beatrix-szel kötött határozott idejű szerződést (2014. július 1. - 2018. június 30. között) az alábbiak szerint módosítja:

- Bérleti jogviszony vége 2020. június 30.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

271/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Fehérvári út 182. szám alatt található G2 jelű, 24 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre Már Csilla Beatrix-szel kötött határozott idejű szerződést (2014. július 1. - 2018. június 30. között) az alábbiak szerint módosítja:

- Bérleti jogviszony vége 2020. június 30.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 16.4. pont következik. Oké.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Bartók B. út 55. szám alatt lévő 4. alb., 173 m² nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiségre a Mandala Jóga Buda Kft.-vel kötött határozott idejű szerződést (2014. június 1. - 2018. május 31. között) az alábbiak szerint módosítja:

- Bérleti jogviszony vége 2020. május 31.

- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

272/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10

igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Bartók B. út 55. szám alatt lévő 4. alb., 173 m² nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiségre a Mandala Jóga Buda Kft.-vel kötött határozott idejű szerződést (2014. június 1. - 2018. május 31. között) az alábbiak szerint módosítja:

- Bérleti jogviszony vége 2020. május 31.
 - A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja. Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.
- Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 16.5. pont következik. Április 15-től.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy Széchenyi Márk által bérelt Bp. XI. ker. Baranyai u. 23. szám alatti társasház 70. számú albetétében nyilvántartott 98 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó 2017. november 22. napján kelt bérleti szerződést az alábbi feltételekkel módosítja:

- Bérleti és közös költség fizetésének kezdete 2018. április 15. napja

A bérleti szerződés egyéb rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

Az ajánlati kötöttség az ajánlat kézhezvételétől számított 30 napig áll fenn.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés módosítás aláírására.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

273/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy Széchenyi Márk által bérelt Bp. XI. ker. Baranyai u. 23. szám alatti társasház 70. számú albetétében nyilvántartott 98 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó 2017. november 22. napján kelt bérleti szerződést az alábbi feltételekkel módosítja:

- Bérleti és közös költség fizetésének kezdete 2018. április 15. napja

A bérleti szerződés egyéb rendelkezései változatlanul érvényben maradnak.

Az ajánlati kötöttség az ajánlat kézhezvételétől számított 30 napig áll fenn.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 16.6. pont következik. Nem. Tehát én azt gondolom, hogy szövegértési problémák vannak itt a dologban. Tehát a következő; a Bizottság hozott egy olyan határozatot, hogy az elkészült munkák, számlával igazolt esemény következtében tudunk dönteni a bérleti díj dologról. Az előterjesztésben le van írva az is, hogy úgy különben az csak a mi jóságunk múlik, hogy egyáltalán ezzel foglalkoztunk eddig, de miután ő csak követelőzik, de miután csak egy árajánlatot adott be. Egy határozatot szeretnénk hozni, hogy nem kívánunk módosítani a bérleti díjon a továbbiakban. Tehát a határozat az, hogy a továbbiakban sem kívánunk ezzel foglalkozni. Akkor az lesz a határozati javaslat, hogy nem módosítjuk a határozatot, és aki ezzel egyet ért, az igennel fog szavazni.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az új határozati javaslatot:

A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK rendelet 10. § (1) bekezdésében és a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a DEFERO Kft. által bérelt Bp. XI. ker. Bartók Béla út 76. szám alatti társasház 2. számú albetétében nyilvántartott 139 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti szerződést nem módosítja.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

274/GB/2018. (V. 16.) Határozat

A Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK rendelet 10. § (1) bekezdésében és a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a DEFERO Kft. által bérelt Bp. XI. ker. Bartók Béla út 76. szám alatti társasház 2. számú albetétében nyilvántartott 139 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségre vonatkozó bérleti szerződést nem módosítja.

Határidő: 2018. május 16.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 16.7. pont következik. Fogadjuk el.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Budafoki út 12. szám alatt lévő 1. alb., 115 m² nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiségre a Kockacsoki Nonprofit Kft.-vel kötött határozott idejű szerződést (2014. július 1. - 2018. június 30. között) az alábbiak szerint módosítja:

- Bérleti jogviszony vége 2020. június 30.
- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

275/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Budafoki út 12. szám alatt lévő 1. alb., 115 m² nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiségre a Kockacsoki Nonprofit Kft.-vel kötött határozott idejű szerződést (2014. július 1. - 2018. június 30. között) az alábbiak szerint módosítja:

- Bérleti jogviszony vége 2020. június 30.
- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 16.8. pont következik. Hosszabbítsuk meg, de emeljük a táblázatos díjtételre.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Budaörsi út. 4-18. E/2. szám alatt lévő 161. alb., 42 m² nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiségre az Interservice Kft.-vel kötött határozott idejű szerződést (2010. augusztus 1. - 2018. július 31. között) az alábbiak szerint módosítja:

- Bérleti jogviszony vége 2020. július 31.
- Bérleti díj: 70.500,-Ft/hó (2018. augusztus 1. napjától)
- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

A Gazdasági Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

276/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Budaörsi út. 4-18. E/2. szám alatt lévő 161. alb., 42 m² nagyságú nem lakás céljára szolgáló helyiségre az Interservice Kft.-vel kötött határozott idejű szerződést (2010. augusztus 1. - 2018. július 31. között) az alábbiak szerint módosítja:

- Bérleti jogviszony vége 2020. július 31.
- Bérleti díj: 70.500,-Ft/hó (2018. augusztus 1. napjától)

- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja. Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap. Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 16.9. pont következik. Javaslom, hogy december 31-ig adjuk meg csak ennek az egyéni vállalkozónak a működést most, hogy tehát tudja folytatni, kezdje el a dolgokat és ez alatt pedig vizsgálja meg a Köznevelési és Kulturális Bizottság, hogy valóban ilyen típusú kulturális tevékenységet folytat, és akkor még ebben az évben még év végén visszatérünk. Két határozati javaslatot kell elfogadnunk, az egyik, hogy felmondja a Szociális Szövetkezet a szerződést, az oké, és a második pedig december 31-ig és egyben felkérjük a Köznevelési és Kulturális Bizottságot, hogy foglaljon állást, hogy megérdemli-e.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti első, és a módosított második határozati javaslatot:

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata és a Fórum Fabrika Szociális Szövetkezet között 2013. november 26. napján létrejött és 2016. március 11., 2017. december 18. napján módosított bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul 2018. május 31. napjával .

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó megállapodás megkötésére.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy bérbe adja a Budapest, XI. ker. Karolina út 16. szám alatti (1. és 2. alb., $12 \text{ m}^2 + 83 \text{ m}^2 = 95 \text{ m}^2$ alapterületű) udvari, alagsori elhelyezkedésű nem lakás céljára szolgáló helyiséget Virágné Márta Nóra részére az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: határozott idő (2018. június 1- december 31-ig)
- Bérleti díj: 82.950,-Ft/hó
- Óvadék: 248.850,-Ft
- Közüemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Tevékenységi kör: nyitott művészeti műhely, műterem.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Egyben felkéri a Kulturális és Köznevelési Bizottságot, hogy vizsgálja meg Virágné Márta Nóra kulturális tevékenységét 2018. év végéig.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

A Gazdaság Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatokat.

277/GB/2018. (V. 16.) Határozat

a) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata és a Fórum Fabrika Szociális Szövetkezet között 2013. november 26. napján létrejött és 2016. március 11., 2017. december 18. napján módosított bérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul 2018. május 31. napjával .

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó megállapodás megkötésére.

Határidő: 2018. május 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

b) Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy bérbe adja a Budapest, XI. ker. Karolina út 16. szám alatti (1. és 2. alb., $12 \text{ m}^2 + 83 \text{ m}^2 = 95 \text{ m}^2$ alapterületű) udvari, alagsori elhelyezkedésű nem lakás céljára szolgáló helyiséget Virágné Márta Nóra részére az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: határozott idő (2018. június 1- december 31-ig)
- Bérleti díj: 82.950,-Ft/hó
- Óvadék: 248.850,-Ft
- Közüzemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Tevékenységi kör: nyitott művészeti műhely, műterem.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Egyben felkéri a Kulturális és Köznevelési Bizottságot, hogy vizsgálja meg Virágné Márta Nóra kulturális tevékenységét 2018. év végéig.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 16.10. pont következik. Ugyanilyen feltételek, tehát, hogy a) ponttal menjünk.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a benne szereplő a) ponttal:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest, XI. ker. Fonyód u. 2-4. szám alatti 43012 hrsz.-ú kivett üzem megnevezésű ingatlanon lévő 660 m^2

nagyságú felépítményből 20 m² nagyságú nem lakás célú helyiségrészre Bozsó Gáborral kötött határozott idejű szerződést (2017. december 1. napjától 2018. május 31. napjáig) az alábbiak szerint módosítja:

- Bérleti jogviszony vége 2019. május 31.
- Bérleti díj: 10.000.- Ft/hó
- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

A Gazdaság Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

278/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Budapest, XI. ker. Fonyód u. 2-4. szám alatti 43012 hrsz.-ú kivett üzem megnevezésű ingatlanon lévő 660 m² nagyságú felépítményből 20 m² nagyságú nem lakás célú helyiségrészre Bozsó Gáborral kötött határozott idejű szerződést (2017. december 1. napjától 2018. május 31. napjáig) az alábbiak szerint módosítja:

- Bérleti jogviszony vége 2019. május 31.
- Bérleti díj: 10.000.- Ft/hó
- A bérlő közjegyzői okiratban vállalja, hogy a bérleti jogviszony bármely okból történő megszűnése esetén az ingatlant az önkormányzat részére kiürített állapotban visszaadja.

Az ajánlati kötöttség határideje az ajánlat kézhezvételét követő 30 nap.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

20./ Helyiségek – tulajdonosi, tulajdonostársi hozzájárulás

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

20.1. Budapest XI. ker. Budaörsi út 105/b. – tulajdonosi hozzájárulás felújításhoz

20.2. Budapest XI. ker. Karinthy F. u. 18. – tulajdonosi hozzájárulás telephely bejegyzéshez

Csernus László: A 20.1. pont következik. Ez volt a másik kedvencem a mai napi dolgok közül. Azt hittem, hogy ez egy egyszerű 1 perces dolog lesz, de aztán ugye átépítette gyakorlatilag úgy, ahogy nem kell egy átépítést csinálni, úgyhogy köszönöm a határozatot. Egy dolog maradt ki a határozati javaslatból, azt felfedeztük, hogy párkányt nem épített, úgyhogy a párkánynak a megépítését is tegyük bele a határozati javaslatba, illetve azt, hogy ha és amennyiben nem történik meg ez a fejújítás 60 napon belül, akkor azonnali felmondásra kerül a szerződés.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a fent említett kiegészítésekkel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében és a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy Horváth Eszter az általa bérelt Bp. XI. ker. Budaörsi út 105/b. szám alatti társasház 1. számú albetétében nyilvántartott 33 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségben végzett felújítások, átalakítások fennmaradásához az alábbi feltételekkel:

- A munkák szakszerűségéért és szabályszerűségéért a bérlő vállalja a felelősséget.
- Az elvégzett felújítási munkák tekintetében a jogviszony megszűnését követően a bérlő kártalanítási igénnyel nem élhet.
- A belülről lefalazott ablakot helyre kell állítani.
- Az ablakcseréhez méreteltérés miatt a Társasház írásbeli hozzájáruló nyilatkozatának beszerzése szükséges, ennek hiányában az eredeti méretű ablakot kell beépíteni.
- A homlokzatot az eredetivel megegyező módon helyre kell állítani (szigetelés megfelelő vastagságban történő helyreállítása, ablakpárkány beépítése, az eredeti homlokzati falsíkok megtartásával).
- A párkányt meg kell építeni.
- A fenti munkálatokat bérlő 60 napon belül köteles elvégezni, amennyiben ez nem valósul meg, azonnali felmondásra kerül a szerződés.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt az egyéb jogszabályokban meghatározott más hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

A Gazdaság Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

279/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében és a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy tulajdonosi hozzájárulását adja, hogy Horváth Eszter az általa bérelt Bp. XI. ker. Budaörsi út 105/b. szám alatti társasház 1. számú albetétében nyilvántartott 33 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiségben végzett felújítások, átalakítások fennmaradásához az alábbi feltételekkel:

- A munkák szakszerűségéért és szabályszerűségéért a bérlő vállalja a felelősséget.
- Az elvégzett felújítási munkák tekintetében a jogviszony megszűnését követően a bérlő kártalanítási igénnyel nem élhet.
- A belülről lefalazott ablakot helyre kell állítani.
- Az ablakcseréhez méreteltérés miatt a Társasház írásbeli hozzájáruló nyilatkozatának beszerzése szükséges, ennek hiányában az eredeti méretű ablakot kell beépíteni.
- A homlokzatot az eredetivel megegyező módon helyre kell állítani (szigetelés megfelelő vastagságban történő helyreállítása, ablakpárkány beépítése, az eredeti homlokzati falsíkok megtartásával).
- A párkányt meg kell építeni.
- A fenti munkálatokat bérlő 60 napon belül köteles elvégezni, amennyiben ez nem valósul meg, azonnali felmondásra kerül a szerződés.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt az egyéb jogszabályokban meghatározott más hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 20.2. pont következik. Fogadjuk el.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében és a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az RCL JOB Kft. által bérlet Bp. XI. ker. Karinthy F. u. 18. szám alatt, 4225/0/A/8 és 4225/0/A/7 hrsz.-on nyilvántartott (41 m² + 27 m²) összesen 68 m² (tulajdoni lapon 50 m² + 30 m²) alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget az RCL JOB Kft. telephelyként bejegyeztesse a bérleti jogviszonya időtartamáig.

A Gazdaság Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

280/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében és a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy hozzájárul ahhoz, hogy az RCL JOB Kft. által bérlet Bp. XI. ker. Karinthy F. u. 18. szám alatt, 4225/0/A/8 és 4225/0/A/7 hrsz.-on nyilvántartott (41 m² + 27 m²) összesen 68 m² (tulajdoni lapon 50 m² + 30 m²) alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget az RCL JOB Kft. telephelyként bejegyeztesse a bérleti jogviszonya időtartamáig.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

21./ KVK

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

21.1. Budapest XI. ker. Bercsényi u. 7. – egy kiállításra történő bérbevétel

21.2. Budapest XI. ker. Bartók Béla út 33. – tulajdonosi hozzájárulás

Csernus László: A 21.1. pont következik. 10 napos, azt javaslom, hogy 20.000 Ft-os díjat kérjünk, ez gyakorlatilag 1 havi közös költségnek felel meg.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a fent említett összeggel:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Bercsényi u. 7. szám alatti társasház 2. számú albetétében

nyilvántartott 72 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget Sipos Marica részére bérbe adja az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: 2018. június 12-től 24-ig
- Bérleti díj: 20.000,-Ft.
- Közüemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Tevékenységi kör: egy kiállítás megszervezése

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés megkötésére.

A Gazdaság Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

281/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 34/2017.(IX.26.) XI.ÖK rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Bp. XI. ker. Bercsényi u. 7. szám alatti társasház 2. számú albetétében nyilvántartott 72 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget Sipos Marica részére bérbe adja az alábbi feltételekkel:

- Bérleti jogviszony időtartama: 2018. június 12-től 24-ig
- Bérleti díj: 20.000,-Ft.
- Közüemi díj fizetési kötelezettség a bérlőt terheli.
- Tevékenységi kör: egy kiállítás megszervezése

A szükséges hatósági és egyéb engedélyek beszerzése a bérlő kötelezettsége, mely engedélyek birtokában kezdheti meg működését a bérleményben.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó helyiségbérleti szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. június 12.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

Csernus László: A 21.2. pont következik. Fogadjuk el.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy az evopro systems engineering Kft. által bérelt Bp. XI. ker. Bartók Béla út 33. szám alatti társasház 3. számú albetétében nyilvántartott 197 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség címét a bérleti jogviszony fennállása alatt a Tudományos Újságírók Klubja levelezési címként használhatja.

A postaláda kihelyezéséhez, mint a Bp. XI. ker. Bartók Béla út 33. szám alatti társasház tulajdonostársa hozzájárul.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt az egyéb jogszabályokban meghatározott más hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

A Gazdaság Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

282/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 33/2012.(VI.6.) XI.ÖK. rendelet 10. § (1) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy az evopro systems engineering Kft. által bérelt Bp. XI. ker. Bartók Béla út 33. szám alatti társasház 3. számú albetétében nyilvántartott 197 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiség címét a bérleti jogviszony fennállása alatt a Tudományos Újságírók Klubja levelezési címként használhatja.

A postaláda kihelyezéséhez, mint a Bp. XI. ker. Bartók Béla út 33. szám alatti társasház tulajdonostársa hozzájárul.

Jelen tulajdonosi hozzájárulás nem mentesíti kérelmezőt az egyéb jogszabályokban meghatározott más hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....

22./ Helyiségek - értékesítés - Budapest XI. ker. Tardoskedd u. 3. – tetőtér értékesítése
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

Csernus László: A 16.3. pont következik. Határozat szerint.

Hozzászóló nem lévén szavazásra teszi fel az előterjesztés szerinti határozati javaslatot:

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján úgy határozott, hogy a Bp. XI. Tardoskedd u. 3. szám alatti társasház 9. számú albetétében nyilvántartott 54 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti Hegedűs Zsófia és Fekete Ferenc részére az alábbi feltételekkel:

- Az ingatlan vételára nettó 6.900.000,-Ft

- Az adásvételi szerződés aláírására 2018. augusztus 31-ig van lehetősége a vevőknek.

Felkéri a Polgármestert a vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

A Gazdaság Bizottság 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot.

283/GB/2018. (V. 16.) Határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Gazdasági Bizottsága a 20/2015.(IV.29.) önkormányzati rendelet 2.§ (4) bekezdésében foglalt átruházott hatáskör alapján 10 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a Bp. XI. Tardoskedd u. 3. szám alatti társasház 9. számú albetétében nyilvántartott 54 m² alapterületű nem lakás céljára szolgáló helyiséget - figyelembe véve az önkormányzati tulajdonban lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének szabályairól szóló 20/2015. (IV. 29.) önkormányzati rendelet előírásait - értékesíti Hegedűs Zsófia és Fekete Ferenc részére az alábbi feltételekkel:

- Az ingatlan vételára nettó 6.900.000,-Ft
 - Az adásvételi szerződés aláírására 2018. augusztus 31-ig van lehetősége a vevőknek.
- Felkéri a Polgármestert a vonatkozó adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: dr. Hoffmann Tamás polgármester

.....


Csernus László: Köszönöm a Bizottságnak a mai munkáját, holnap testületi ülés! Bizottsági ülés, pedig 1 hét múlva reggel 8.30. céges beszámoló.

Budapest, 2018. május 31.

Jegyzőkönyv-hitelesítő:



.....
Kerégyártó Gábor
bizottsági tag



.....
Csernus László
elnök