

**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA**  
**GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**  
1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

---

**M E G H Í V Ó**

a Gazdasági Bizottság **2018. december 17. napján** (hétfő) **15.00 órakor** a Polgármesteri Hivatal alagsori 1. tárgyalójában (Budapest XI., Zsombolyai u. 5. szám) tartandó **rendes** ülésére

**NAPIREND:**

**Zárt ülés:**

- 1./ Lakásingatlan elővásárlási jog érvényesítése  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató
  - 1.1. Budapest XI. kerület Balogh Tihamér utca 3. I. 2.
  - 1.2. Budapest XI. kerület Baranyai tér 5. IV. 2.
- 2./ Társasház Alapító Okirat módosítás - Budapest XI. kerület Kanizsai utca 3/A.  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató
  - 2.1. Budapest XI. kerület Ménesi út 41.
  - 2.2. Budapest XI. kerület Bartók Béla út 37.
  - 2.3. Budapest XI. kerület Fehérvári út 193-199.
- 3./ Döntés a behajthatatlan követelésekről  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató

**Nyilvános ülés:**

- 4./ Gazdasági társaságokkal kapcsolatos döntések  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester
- 5./ Tulajdonosi hozzájárulás közterületi fakivágáshoz – Budapest XI. kerület, Budaörsi út-Kőérberki út (1082/1) hrsz. alatti közterületi ingatlanon  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Hégli Imre osztályvezető
- 6./ Budapest XI. ker., Péterhegyi út 81. hrsz.:556/19 (Péterhegyi lakópark) csapadékvíz elvezetés tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

- 7./ Budapest XI. ker., Dombóvári út UPC alépítmény kiváltás tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 8./ Budapest XI. ker., Budafoki út közcélú elektromos földkábel rekonstrukciós munkák kivitelezéséhez téli munkavégzési tilalom alóli felmentés kérelem  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 9./ Közterület-használati ügyek  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 9.1. Budapest, XI. kerületében az Újbuda Prizma Közhasznú Nonprofit Kft. által üzemeltetett parkolók közterület-használati díjának mérséklése
- 9.2. Budapest, XI. kerületében található taxiállomások közterület-használati díjának mérséklése
- 9.3. Budapest XI. kerület, Tétényi út – Csorbai utca sarkán szezonális gyümölcs és zöldség árusítás közterület-használati díjának mérséklése és részletekben történő megfizetése
- 9.4. Budapest XI. kerület, Kelenföldi út 30. előtti közterület közterület-használati díjának mérséklése
- 9.5. Budapest XI. kerület, Bikás park Vahot utcai parkoló területén megrendezésre kerülő almavásár közterület-használati díjának mérséklése
- 9.6. Budapest XI. kerület, Etele utat és a Hadak útját érintő közterület-használat tekintetében jogutódlás
- 9.7. Budapest XI. kerület, Fegyvernek utca - Vegyész utca sarkán álló pavilon ügye
- 9.8. Budapest XI. kerület, Fonyód utca – Fehérvári út sarkán álló pavilon ügye
- 10./ Telekingatlanok  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 10.1. Budapest XI. ker. Mikes Kelemen utca 787 hrsz.-ú ingatlan telekalakítása során kialakuló (787/1) hrsz.-ú ingatlan térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása
- 10.2. Budapest XI. ker. Keltike lejtő 1686/2, 1687 és 1688/1 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása során közterületek térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása ügyében szerződéskötési határidő meghosszabbítása
- 10.3. Budapest XI. ker. Rupphegyi út 1321/1 és 1321/2 hrsz.-ú ingatlanok telekalakítása, továbbá a 1322/3 hrsz.-ú ingatlan közterületi lejegyzése és a kialakuló 1321/4 hrsz.-ú ingatlanból területrész megvásárlása
- 10.4. Budapest XI. kerület, Hamzsabégi út 2854/8 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó bérleti szerződések meghosszabbítása
- 10.5. Budapest XI. ker. Budaörsi út - Madárhegy utca saroktelek 1528/10 és 1579 és 1580/3. hrsz.-ú ingatlanok KÉSZ szerinti rendezése kapcsán közterület lejegyzése és térítésmentes önkormányzati tulajdonba adása
- 10.6. Budapest XI. ker. Kopaszi gát 4015/2 hrsz.-ú ingatlanon filmforgatás céljából területhasználat igénybevételekérése

- 11./** Tulajdonosi hozzájárulás az Újbuda SMART 11 Nonprofit Kft. informatikai adományozásához kerületi oktatási intézmények számára  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 12./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlan  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 12.1.** Budapest XI. ker. Kakukk-hegy 1385/5 hrsz. 5. parcella –bérleti szerződés hosszabbítása
- 12.2.** Haszonbérlok részére talajvíz kutak fennmaradási engedélyéhez tulajdonosi hozzájárulás
- 13./** Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 13.1.** Budapest XI. ker. Bercsényi u. 12. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 13.2.** Budapest XI. ker. Fehérvári út 182. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 13.3.** Budapest XI. ker. Solt u. 24/a. – bérleti jogviszony hosszabbítás
- 14./** Helyiségek – tulajdonosi, tulajdonostársi hozzájárulás  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 14.1.** Budapest XI. ker. Fegyvernek u. 8. – székhely bejegyzés
- 14.2.** Budapest XI. ker. Csikihegyek u. 13-15. szerver szoba – risztórendszer kiépítése távfelügyeleti kapcsolattal és UPC Magyarország Kft. hírközlési hálózat kialakításához tulajdonosi hozzájárulás
- 14.3.** Budapest XI. ker. Budafoki út 17/a. – biztosítási kárösszeg kifizetéséhez tulajdonosi hozzájárulás
- 15./** Helyiségek – értékesítés - Budapest XI. ker. Tardoskedd u. 3. – vételár megfizetése  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 16./** Budapest XI. ker. Fehérvári út 27. – tulajdonviszonyok rendezése  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 17./** Budapest XI. ker. Bertalan Lajos u. 20. – 2018. évi beszámolója  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

**Budapest, 2018. december 12.**

**Csernus László s. k.**  
**elnök**