

1. sz. JEGYZŐKÖNYV

a Szociális és Egészségügyi Bizottság rendes, nyilvános üléséről

Az ülés ideje: 2019. 01. 15. 16 óra 30 perc

Az ülés helye: Budapest Főváros XI. Kerület Újbudai
Polgármesteri Hivatal
1113 Budapest, Zsombolyai u. 5.
Alagsor 1. sz. tárgyaló

Bizottság tagjai közül jelen van:

Haidar Norbert	bizottság elnöke
Barabás Richard	bizottság alelnöke
Ludányi Attila	bizottság alelnöke
Becskei Lóránd	bizottság tagja
dr. Bécsiné Antoni Judit	bizottság tagja
Heizler Norbert	bizottság tagja
Jeszenszky Sándor	bizottság tagja
Nagyné Antal Anikó	bizottság tagja
Rádi Károly	bizottság tagja
Turbók Jánosné	bizottság tagja
Vécsei Éva	bizottság tagja
Wendlerné dr. Pirigy Katalin	bizottság tagja

Hiányzó bizottsági tag:

-

Meghívottak részéről jelen van:

Király Nóra	alpolgármester
dr. Molnár László	alpolgármester
dr. Végvári Tamás	tanácsadó

Polgármesteri Hivatal részéről jelen van:

Győrffyné Molnár Ilona	igazgató, Humánszolgálati Igazgatóság
Soltész Erika	igazgató, Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóság
dr. Téglási László	igazgató, Jegyzői Igazgatóság
Mozsár Beatrix	osztályvezető, Lakásgazdálkodási O.
Mayer Péter	osztályvezető, Szociális és Egészségügyi O.
Pápai Magdolna	osztályvezető, Pénzügyi O.
Sólyom-Lovász Edit	bizottsági titkár
Reményi Balázs	informatikus

Tanácskozási joggal meghívottak:

Juhászné Csuka Csilla	intézményvezető, ÚHSZK
Krausz Sándorné	intézményvezető, ÚIH
Szepesfalvyné Magassy Márta	intézményvezető, ÚSZOSZ
dr. Kóti Tamás	főigazgató, Szent Kristóf Szakrendelő

Haidar Norbert: Jó napot kívánok, jelentkezzenek be a bizottsági tagok. Boldog új esztendőt kívánok mindenkinek. Üdvözlök mindenkit a 2019-es év első bizottsági ülésén. Jegyzőkönyv hitelesítőt kell választanunk. Javaslom Rádi Károlyt, ha elfogadod.

Rádi Károly: Igen.

Haidar Norbert: Köszönöm szépen, akkor szavazzunk.

1/2019. (I. 15.) SZEB határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Szociális és Egészségügyi Bizottsága 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a 2019. 01. 15-ei rendes ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Rádi Károlyt választja.

Határidő: 2019. január 15.

Felelős: Haidar Norbert, elnök

Haidar Norbert: A napirendi pontokat nézzük. Egy nyilvános napirendi pontunk van, illetve 3 napirendi pontot zárt ülésen tárgyalnánk. Kérdezem a T. Bizottságot, hogy van-e a napirendi pontokhoz kérdés. Nincsen. Vitát megnyitom, vita sincsen, köszönöm szavazzunk.

2/2019. (I. 15.) SZEB határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Szociális és Egészségügyi Bizottsága 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül úgy határozott, hogy a 2019. 01. 15-ei rendes ülésén a következő napirendi pontokat tárgyalja meg:

Nyilvános ülés:

1. Újbuda Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendelete
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás, polgármester

Zárt ülés:

2. Szociális ügyek elbírálása
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás, polgármester
3. Lakásügyek
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás, polgármester
4. Javaslat „Pro Urbe Újbuda” kitüntetés adományozására
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás, polgármester

Határidő: 2019. január 15.

Felelős: Haidar Norbert, elnök

1./ napirendi pont:

Újbuda Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendelete

Haidar Norbert: 1./ napirendi pont: *Újbuda Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendelete.* Egy beszámolóval kezdenék, ami főleg az egészségügyi témát takarja, majd igazgató asszonynak szeretném átadni a szót.

Apró büszkeségeket mondanék el, ami az elmúlt években megvalósult. Ezek közé sorolható, hogy az összes háziorvosi rendelő klímatiszálása megtörtént, a Gazdagréti védőnői szolgálat elkészült, a műszaki átadás megtörtént, a hivatalos átadás hamarosan meg fog történni. Itt Főigazgató úrékkal történik majd az egyeztetés, a költözés a berendezés, védőnői körzetek átköltöztetésének előkészítése, ezt Főigazgató úrék fogják menedzselni Igazgató Asszonnyal

közösen. A Keveháza utca 10. sz. alatti ingatlanon található épület tetőterének beépítése az Alapellátási Centrum kialakítása műszakilag megtörtént; a mai napon ez a műszaki átadás megtörtént. Itt az emeleten az épületrészek összenyitása, a háziiorvosi épületrész illetve asszisztensi szobák EKG szobák átalakítása megtörtént. Ezen kívül amit mindenképpen ki szeretnék emelni egészségügyi témában, hogy az idei évben megvalósul a Vahot utcai gyermekrendelő felújítása, melynek lebonyolításában főigazgató úr és igazgató asszony segítségét fogjuk kérni, hogy a háziiorvosok megfelelően tudják átvészelni ezt a felújítási időszakot, hogy a védőnők szobáiba fognak időszakosan beköltözni. A felújítást direkt áprilistól kezdenék, mert nyilván a betegséges időszak nem feltétlenül előnyös (a sok gyerek ilyenkor beteg), tehát áprilistól késő nyár végére, remélhetőleg augusztusra ez a beruházás is meg fog valósulni. Nyilván ez egy beszámoló is volt, és a jövőbe mutató dolgokat is mondtam, természetesen szociális témában is van rengeteg fejlesztés, de Igazgató asszonynak szeretném megadni a szót, hogy részletesebben elemezze a költségvetést.

Soltész Erika: T. Elnök Úr! T. Bizottság! Néhány gondolatot, néhány elemét, néhány számot emelnék ki a költségvetésből.

A költségvetés most is határidőt megelőzően jóval elkészült, a tervezési munka az előző évekhez hasonlóan folyt. Az alapját képezi természetesen a 2019. évi központi költségvetésről szóló törvény, illetve az egyéb államháztartási szabályok. A bevételekről kiemelten el tudom mondani, hogy 24,2 milliárd forintnyi költségvetési bevétellel számolunk ebben az évben. Ezt növeli a 2018. évi költségvetési maradványunk tervezett, becsült összege (ebben a pillanatban becsült összege) 1,1 milliárd forinttal, illetve szeretnék visszaváltani azt az államilag garantált kincstárjegyet, amit megvásároltunk a korábbi években 262,6 millió forintos összegben.

Bevételi oldalon szeretnék még beszélni a hitel ügyleteinkről: az adósággal összefüggő ügyleteinkről. El kell mondjam, 2017-ben (emlékeztetőül) kaptunk a Kormánytól engedélyt 2,5 milliárd forintnyi fejlesztési célú hitel felvételére, erre meg is kötöttük a szerződést, és ezidáig 2018. év végéig fel is használtunk belőle 1,767 millió forintot. Részben a Kánai utcai Sportcentrum megvételére, részben pedig utak felújítására és beruházásra. Fennmaradt 733 millió forint összeg, hitelként ezt rendelkezésünkre tartja a bank. Azt tervezzük, hogy ezt 2019-ben lehívjuk, és ehhez kérünk további 1 milliárd forintnyi fejlesztési célú hitel felvételére Kormány engedélyt, ami kapcsolódna a Képviselő-testület novemberi döntéséhez. A képviselő-testület novemberben arról döntött, hogy benyújtja igényét szilárd burkolat nélküli utak szilárd burkolattal történő ellátásához. Ez a 2018. állami költségvetés tartalmazott erre külön keretet. Ebből lehetett igényelni. Ott jeleztük a Képviselő-testületnek, hogy önerőként 913,7 millió forintról kell dönteni, és a Képviselő-testület azzal a megjegyzéssel, hogy amennyiben megkapjuk ezt az összeget, akkor hitel felvételtől biztosítjuk a fedezetet, de ha nem kapnánk állami támogatást, vagy nem olyan mértékben, ahogyan igényeltük, akkora a hitel összegét akkor is az utak szilárd burkolattal történő ellátásához kívánnánk felhasználni. Ez szerepel most a költségvetésben. Az államtól egyébként 4,5 milliárd forintnyi működési támogatást fogunk kapni. Közhatalmi bevételeink elég jelentősen megnövekedtek: 14,5 milliárd forintot terveztünk. Ezek között benne van a forrásmegosztásból származó bevétel is, ami az előző évben számunkra nem várt módon 984 millió forinttal több, mint az előző évi iparüzési adóbevételeink volt. Illetve a Gyermek Egészségügyi Központtal kapcsolatosan el tudom mondani, hogy ebben a költségvetési rendeletervezetben pillanatnyilag az a 111.327.000 Ft van, amit 2018-ban kaptunk meg, a támogatási szerződést megkötöttük rá, előlegként leutalta nekünk az EMMI, és ez az az összeg, amit mi átadunk a Szent Kristóf Szakrendelőnek, aki ebből orvos-technológiai eszközök beszerzését fogja elvégezni, a támogatási szerződésben foglaltaknak megfelelően. Amikor a 2019. évi ütemre megkapjuk a támogatási szerződést, illetve megköthetjük a támogatási szerződést, akkor kerülhet ez bele a 2019. évi ütembe (a Gyermek Egészségügyi Központ és egynapos sebészet) módosítással. El szeretném mondani, hogy volt szó korábban illetve döntés is született, rendeleti szinten is az Újbudai pótlék

bevezetéséről, ennek hatását természetesen terveztük. Ebben a pillanatban céltartalékon van mintegy 308 millió forint a szociális és a köznevelési intézményekben dolgozók Újbudai pótlékának fedezetére; illetve nem újbudai pótlékként, de Újbudai egészségügyi támogatásként terveztünk pénzeszközt átadni a Szent Kristóf Szakrendelőnek, aki hasonló módon a jövedelmeket és a béremelést tudja megoldani, illetve a megbízásos szerződésesek esetében az óradíjat tudja növelni ebből az összegből. Ennek az összegnek a felhasználására támogatási szerződést kötünk majd, a részletfeltételek abban kerülnek rögzítésre. Ez 90 MFt a költségvetésben. A technikai dolgozóknak 40 MFt került kerületi pótlékként betervezésre, terveztük a minimálbér, a garantált bérminimum hatását, ami úgy 195 ezer és 149 ezer forintban lett jóváhagyva. A cafetéria juttatást hasonló mértékben terveztük, és a bankszámla hozzájárulást is hasonló mértékben. Szociális ellátásokat az előző évi szintnek megfelelően terveztük, jobban alakult a szolidaritási hozzájárulás amit fizetnünk kell az államnak az iskolák visszavétele miatt, illetve állami fenntartásba kerülése miatt: 9,8 millió forinttal kevesebbet fizetünk ebben az évben, mint az előző évben. Támogatást nyújtunk most is hasonlóan a korábbi évekhez sportszervezeteknek, nemzetiségi önkormányzatoknak, rendvédelmi szervezeteknek, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságoknak, civil szervezeteknek, egyházaknak, alapítványoknak, úgy a működés tekintetében, mind a fejlesztési célok tekintetében. Tartalékokat is hasonló elvek mentén képeztünk, mint az előző évben. Ennek részleteit tartalmazzák a mellékletek. Beruházásra és felújításra a 3. 4. mellékletben terveztünk tételesen, feladatonként látható, hogy mire. 1,8 milliárdot felújításokra terveztünk, 2,7 milliárdot pedig beruházásokra. Ahogy már azt korábban is említettem, útfelújításokra, Gyermek Egészségügyi Centrumra, de van benne óvodai férőhely bővítés is, park és játszótér tervezés és építés, valamint megjelenik benne a Villányi út-Fadrusz utca-Tass vezér utca által érintett terület rehabilitációja is, amire pályázati pénzt nyertünk. Összefoglalóan ezt tudnám elmondani a költségvetésről, és kérem a Bizottságot, hogy szíveskedjen elfogadásra ajánlani a Képviselő-testület felé. Köszönöm szépen.

Haidar Norbert: Köszönöm szépen Igazgató asszonynak a felvezetőjét. Kérdezem a T. Bizottságot, hogy van- e esetleg kérdés a napirendhez.

Barabás Richard: Van az ingatlan eladások részen egy olyan, hogy 500 millióról 840 millió forintra emelkedik a betervezett bevétel az ingatlan eladásokból. Azt kérdezem, hogy ez érint-e szociális lakásokat, bérlakásokat, önkormányzati lakásokat, vagy ezek teljesen más típusú ingatlanok. Köszönöm szépen.

Haidar Norbert: Van-e más kérdés? Igazgató Asszonyt kérném meg válaszolni.

Soltész Erika: A következőképpen alakult ez: 2018-ban a telek és épület értékesítés 150 millió forinttal szerepelt, és egy külön soron szerepelt a nem lakás célú helyiségek értékesítése 350 millió forinttal, tehát tavaly 500 millió forint volt. Most ezeket összevontuk, mert nem tudjuk, hogy a telkekben értékesítünk-e többet, vagy a nem lakás célú helyiségek vonatkozásában. Mindenesetre a két sor összevonásával alakult ki a 840 millió forintos tervezett összeg, aminek egyébként van konkrét tartalma is, konkrét céljai, konkrét ingatlanokat is tudunk megjelölni. Ez évben eladásra tervezhető a telekingatlanaink közül a Kondorosi u. 2. sz. 4-500 millió forintos értékben, illetve 800 és 1000m² körüli építési telkeket is tudnánk eladni pl Jégcsap utca, Lépés utca, Rodostó utca, Parittyta utca. Ezekben a területeken van lehetőség értékesítésre, természetesen a teljesítés megmutatja majd, hogy hol van rá fizetőképés kereslet; illetve tervezzük az üres, nem lakás céljára szolgáló helyiségek eladására több pályázat kiírását is. Ha bérlőigénye jelenik meg, akkor bérlő részére is szóba kerülhet az értékesítés, illetve úgy látjuk, hogy a piac alakulhat úgy, hogy ezt a 840 millió forintot tudjuk teljesíteni, ez nem egy hasra ütött szám.

Barabás Richard: Akkor nem érinti a szociális lakásokat.

Soltész Erika: Nem.

Haidar Norbert: van-e esetleg más kérdés, nem látok. Vitát megnyitom, lezárom. Egy határozati javaslatunk van, indulhat a szavazás.

3/2019. (I. 15.) SZEB határozat

Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata Szociális és Egészségügyi Bizottsága 8 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és 3 tartózkodással úgy határozott: megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az „*Újbuda Önkormányzata 2019. évi költségvetési rendelete*” című előterjesztést.

Határidő: 2019. január 17.

Felelős: Haidar Norbert, elnök

Haidar Norbert: Zárt ülés következik.

Budapest, 2019. január 15.

Rádi Károly
jegyzőkönyv hitelesítő

Haidar Norbert
elnök