

**BUDAPEST FŐVÁROS XI. KERÜLET ÚJBUDA ÖNKORMÁNYZATA**  
**GAZDASÁGI BIZOTTSÁG**

1113 Budapest, Bocskai út 39-41.

---

**M E G H Í V Ó**

a Gazdasági Bizottság **2019. február 13. napján** (szerda) **16.00 órakor** a Polgármesteri Hivatal alagsori 1. tárgyalójában (Budapest XI., Zsombolyai u. 5. szám) tartandó **rendkívüli** ülésére

**NAPIREND:**

**Zárt ülés:**

- 1./ Budapest XI. kerület, Bartók Béla út 117. szám előtt kialakított kizárólagos parkoló közterület-használati díjának mérséklése  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 2./ Nyilatkozat tulajdonjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzéshez - Budapest XI. kerület Fehérvári út 34. I. 2.  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató
- 3./ Tulajdonosi hozzájárulás közterületi fakivágáshoz – Budapest XI. kerület, Schweidel utca 24. sz. előtti (4777) hrsz. alatti közterületi ingatlanon  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Héglí Imre osztályvezető

**Nyilvános ülés:**

- 4./ Tulajdonosi hozzájárulás közterületi fakivágáshoz- Budapest XI. kerület, Tétényi út – Bártfai utca közötti (3533/3) hrsz. alatti közterületi ingatlanon  
Előterjesztő: Vargáné dr. Kremzner Zsuzsanna jegyző megbízásából Héglí Imre osztályvezető
- 5./ Lakásvásárlási kérelem - Budapest XI. kerület Szaboleska Mihály utca 18. III. 3.  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Soltész Erika igazgató
- 6./ Közterület-használati ügyek  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
  - 6.1. Budapest XI. kerület, Etele út 67. szám előtti közterület közterület-használati díjának mérséklése
  - 6.2. Budapest XI. kerület, Nádorliget utca közterület-használati díjának mérséklése
  - 6.3. Budapest XI. kerület, Rétköz utca 47/C szám előtti közterület közterület-használati díjának mérséklése

- 6.4.** Budapest XI. kerület, Menyecske utca – Vőfély utca sarkán álló 3. és 4. számú pavilon közterület-használati díjának mérséklése
  - 6.5.** Budapest XI. kerület, Fonyód utca – Fehérvári út sarkán álló pavilon közterület- használati díjának mérséklése
  - 6.6.** Budapest XI. kerület, Cirmos utca – Menyecske utca sarok közterület-használati díjának mérséklése
  - 6.7.** Budapest XI. kerület, Sáfrány utca – Forgalmi utca sarkán álló garázs közterület- használati díjának részletekben történő megfizetése
- 7./** Budapest XI. ker., Kőrösy J. u. 3-5. sz. ingatlan villamosenergia-ellátás tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 8./** Vízellátás és szennyvízelvezetés tulajdonosi hozzájárulás kérelme  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 8.1.** Budapest XI. ker., Kamaraerdei út (Kamaraerdei út 23.-Kismarton u. között) vízvezeték rekonstrukció terve
  - 8.2.** Budapest XI. ker., Róf utca (Bocskai út - Ibrahim utca között) vízvezeték rekonstrukció terve
  - 8.3.** Budapest, XI. ker. Pajkos utca (Kondorosi út - Hadak útja között) 80 ac.,100 ac. és 125 öv. vízvezetékek felújítása módosított terve
  - 8.4.** Budapest, XI. ker. Sasad Liget Lakópark VI. ütem ivóvízellátás terve
  - 8.5.** Budapest XI. ker., Magyar Tudósok körútja 11. számú ingatlan ivóvízellátása terve
- 9./** Gázvezeték kiépítésének tulajdonosi hozzájárulás kérelme  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 9.1.** Budapest XI. ker., Rákó utca (Brassó köz-Vadon u. között) és Kópházi utca (Rákó u.-Kópházi u. 4. között) kisnyomású gázelosztó vezeték kiépítés terve
  - 9.2.** Budapest XI. ker., Előpatak utca (Dayka u- Brassó út közötti szakaszán) nagyközép- és kisnyomású gázelosztó vezeték rekonstrukciós terve
  - 9.3.** Budapest XI. ker., Boglárka utca (Tétényi út-Boglárka u. 21. között) és az Estike utca (Boglárka u.-Puskás Tivadar u. között) kisnyomású gázelosztó vezeték rekonstrukció terve
- 10./** Téli munkavégzési tilalom alóli felmentés kérelem  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 10.1.** Budapest XI. ker., új MOL Bubi gyűjtőállomások telepítési munkáihoz
  - 10.2.** Budapest XI. ker., „1-es villamos meghosszabbítása az Etele térig beruházás” tárgyú projekt keretében megvalósuló „1-es villamos meghosszabbítása az Etele térig” kivitelezése
  - 10.3.** Budapest XI. ker., Tétényi út – Bártfai u - Fejér Lipót u. által határolt Árnas játszótér korszerűsítése kivitelezéséhez

- 11./** Budapest XI. ker., Töröcsvár u. 47. sz. alatti ingatlan magánút csatlakozásának kialakítása érdekében épülő támfalak építési engedélyezési tervéhez tulajdonosi hozzájárulás kérelem  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 12./** Telekingatlanok  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 12.1.** Budapest XI. ker. Bártfai utcai Újbuda Sportcentrum és Bikás park Közösségi épületére vonatkozó üzemeltetési szerződés módosítása  
**12.2.** Budapest XI. ker. Hamzsabégi út 2854/8 hrsz.-ú ingatlan egy részének bérbevétele kapcsán bérleti díj mérséklésének kérése  
**12.3.** Budapest XI. ker. Hamzsabégi út 2854/8 hrsz.-ú ingatlan 500 m<sup>2</sup> nagyságú részére vonatkozó bérleti szerződés megszüntetése  
**12.4.** Budapest XI. ker. Kondorosi út 3995/13 hrsz.-ú ingatlan telekalakítása során kialakuló (3995/20) hrsz.-ú közterület ingyenes önkormányzati tulajdonba adása
- 13./** Mezőgazdasági haszonbérbe adott telekingatlan - Budapest XI. ker. 130/12 hrsz. 28. parcella – haszonbérleti díj csökkentése  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 14./** Helyiségek – bérbevételi kérelem  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 14.1.** Budapest XI. ker. Fonyód u. 2-4.  
**14.2.** Budapest XI. ker. Petzvál u. 22/b.
- 15./** Helyiségek - bérleti jogviszony hosszabbítása és rendezése  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 15.1.** Budapest XI. ker. Vegyész u. 1-5. – bérleti jogviszony hosszabbítás  
**15.2.** Budapest XI. ker. Vegyész u. 1-5. – bérleti jogviszony hosszabbítás  
**15.3.** Budapest XI. ker. Lágymányosi u. 21/a. – bérleti jogviszony hosszabbítás  
**15.4.** Budapest XI. ker. Bartók B. út 19. – bérleti jogviszony hosszabbítás  
**15.5.** Budapest XI. ker. Kanizsai u. 11. – bérleti jogviszony hosszabbítás  
**15.6.** Budapest XI. ker. Bercsényi u. 15. – bérleti jogviszony hosszabbítása  
**15.7.** Budapest XI. ker. Bartók Béla út 76. – bérleti szerződés módosítása  
**15.8.** Budapest XI. ker. Lágymányosi u. 17/a. – bérleti jogviszony rendezése
- 16./** Helyiségek – tulajdonosi, tulajdonostársi hozzájárulás  
Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató
- 16.1.** Budapest XI. ker. Bercsényi u. 9. – elektromos hálózat bővítése  
**16.2.** Budapest XI. ker. Bartók Béla út 29. – biztosítási díj kifizetése

**17./** KVK

Előterjesztő: dr. Hoffmann Tamás polgármester megbízásából Büki László igazgató

**17.1.** Budapest XI. ker. Móricz Zs. körtér 9. – bérleti szerződés módosítása

**17.2.** Budapest XI. ker. Bertalan L. u. 21. – elvi hozzájárulás bérleti szerződés módosításához

**17.3.** Budapest XI. ker. Móricz Zs. körtér „Gomba” – vendéglátó egység hosszabb nyitva tartása

**Budapest, 2019. február 8.**

**Csernus László s. k.  
elnök**